

第 202.83 號

行政命令

繼續暫停實施法律和實施修改法律 有關災難緊急狀況的內容

鑒於，2020 年 3 月 7 日，本人簽署了第 202 號行政命令 (Executive Order)，宣佈紐約州全州進入災難緊急狀況；

鑒於，與旅行有關的病例和社區接觸傳播的新冠肺炎 (COVID-19) 已在紐約州記錄在案，預計還會繼續出現病例；

因此，現在，本人，紐約州州長安德魯 M. 葛謨，依據《行政法 (Executive Law)》第 2-B 條第 29-a 款賦予本人的權力，在州災害緊急狀態下暫停實施任何機構頒佈的可能會阻止、妨礙或拖延應對災害採取必要行動的任何法令、地方法律、條例、命令、規則或法規或其中任何部份，或為應對災害而提出的任何必要指示，本人在此繼續執行對法律所作的暫停和修改，以及任何未被第 202.36、202.37、202.46、202.47、202.54、202.58、202.59、202.65 和 202.70 號行政命令包含的後續指令取代的指令，並包含在第 202.76 號行政命令中繼續執行 30 天，直至 2021 年 1 月 17 日，本人特此從本行政命令生效之日起至 2021 年 1 月 17 日，暫停或修改以下內容：

- 《不動產稅法 (Real Property Tax Law)》第 459-c 條第 7、7-a 和 8 款，以及《不動產稅法》第 467 條第 5、5-a、5-b、5-c 和 6 款，在必要的情況下，負責評估房產的管理機構可以通過決議，指示評估人根據 2021 年評估名冊的該條規定向所有在 2020 年評估名冊上獲得豁免的不動產所有人授予豁免，藉由免除該等人士提出續期申請的需要，並進一步免除評估人員將續期申請郵寄給該等人士的要求。但是，如果管治機構有理由相信符合 2020 年評稅冊豁免資格的業主可能已更改其主要居所、在契據上增加另一業主、將物業轉讓給新業主或已去世，則管治機構可選擇在該等決議程式中納入該等程式，根據該等程式，管治機構可要求提出續期申請；
- 雖然任何法律或法規的內容恰好相反，但衛生保健提供方可不需遵守記錄在案的要求，一定程度上衛生保健提供方只需提供應對新冠肺炎疫情爆發的必要工作，包括但不局限於，保持能夠準確反映病人評估和治療結果的醫療紀錄，或遵守發放診斷代碼的要求，或創建或保持收費的其他紀錄。任何遵守本條規定合理行事和本著善意行事的人應絕對免除無法遵守記錄在案要求的任何失誤。為了保護根據本條款合理和善意行事的任何人免於承擔責任，要求保存醫療紀錄；
- 第 202.76 號行政命令規定，《家事法庭法 (Family Court Act)》的所有暫停規定的效力將持續到 2020 年 12 月 18 日，特此修改，規定《家事法庭法》的所有暫停的效力將持續到本行政命令期滿為止，可由未來的行政命令延長或修改。
- 根據 2020 年法律第 125 章頒佈的《新冠肺炎租金減免法案 (COVID-19 Rent Relief Act)》，授權按照該法案的其他規定支付租金減免，但不要求租戶提供證據，證明他們在 2020 年 3 月之前支付了超過每月總收入 30% 的租金。

此外，依據《行政法》第 2-B 條第 29-a 款內容賦予我本人在災難應急情況發生期間可發出任何對應對災害有必要的指示之權力，我從行政令發出之日起至 2021 年 1 月 17 日期間發出以下指示：

- 稅收與財務廳 (Department of Taxation and Finance) 廳長根據《稅法 (Tax Law)》第 1145 條減輕延遲申報和支付罰款的權力做了必要的調整，以擴大廳長的權力，使之也能夠授權對需要在 2020 年 12 月 21 日之前申報和繳納銷售稅和使用稅的餐館和其他食品服務場所、截至 2020 年 11 月 30 日的銷售稅季度，以及由於處在 2020 年 12 月 18 日第 202.81 號行政命令或第 202.68 號行政命令指定為「橙色區域」的區域而被要求停止室內用餐的餐館和其他食品服務場所提供 91 天的利息減免。

二零二零年十二月十八日於奧爾巴尼市 (Albany) 經由

我本人簽名蓋州印。

州長簽字

州長秘書