



즉시 배포용: 2018년 12월 30일

ANDREW M. CUOMO 주지사

CUOMO 주지사, 극심한 폭풍 피해를 입어 주거지를 잃은, 임시 모기지 지원(INTERIM MORTGAGE ASSISTANCE, IMA) 프로그램의 취약한 뉴욕 주민 참가자들을 대상으로 수혜 기간을 6 개월 연장한다고 발표

연방 정부가 어떠한 조치도 취하지 않는 동안, 취약한 주택 보유자들을 지원하는 조치를 취한 뉴욕주

수혜를 받게 되는 슈퍼스톰 샌디(Superstorm Sandy), 허리케인 아이린(Hurricane Irene), 열대 폭풍 리(Tropical Storm Lee) 등이 입힌 피해에서 여전히 회복 중인 지원자 205 명

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘, 임시 모기지 지원(Interim Mortgage Assistance) 프로그램의 가장 취약한 참가자들을 대상으로 수혜 기간을 6 개월 연장한다고 발표했습니다. 이는 추가로 지원하는 주정부 기금 390만 달러로 가능하게 되었습니다. 6년 전에 발생한 슈퍼스톰 샌디(Superstorm Sandy)로 피해를 입은 지역의 복구와 복원 공사를 계속 완공함에 따라, 고령자, 장애인, 계약자 사기 피해자, 저소득계층에서 중간 소득계층의 가정과 개인을 부양하는 주민이 포함된 200 명이 넘는 지원자들이 이 추가적인 최종 연장의 수혜를 볼 것으로 예상됩니다. 주지사 직속 폭풍피해복구실(Governor's Office of Storm Recovery, GOSR)이 관리하는 임시 모기지 지원(IMA) 프로그램은 모기지 및 임대 비용 모두를 부담해야 하는, 폭풍 피해를 입은 뉴욕 주민 약 1,900 명을 지원하기 위해 5,420만 달러를 지출했습니다.

Cuomo 주지사는 이렇게 말했습니다. “연방 정부는 도움이 필요한 주민을 돕는 데 실패했지만, 뉴욕은 악천후로 피해를 입은 지역사회를 위해 다시 한 번 앞장서고 있습니다. 이 추가적인 6 개월 연장으로, 우리는 취약한 뉴욕 주민들이 이전보다 더욱 강력한 복구력을 갖출 수 있도록 계속 도울 것입니다.”

이 6 개월간의 연장 후 뉴욕 성장 단독 주택 보유자 프로그램(NY Rising Single Family Homeowner Program) 마감일 인 2019년 6월에 임시 모기지 지원(IMA) 프로그램의 기한을 재조정합니다. 특히 취약한 상황 속에 있거나 아직 20 개월의 임시 모기지 지원(IMA) 프로그램 수당을 완전히 수령하지 못한 기존의 지원자들만이 이 연장 혜택을 받을 자격이 됩니다. 새로운 임시 모기지 지원(IMA) 프로그램 신청은 받지 않습니다. 상황이 취약한 임시 모기지 지원(IMA) 프로그램 수령자는 2019년 6월 이후에 상환하지

않고 최대 20 개월 동안 임시 모기지 지원(IMA)을 받을 수 있습니다. 계약자 사기 피해자는 최장 20 개월 동안 임시 모기지 지원(IMA) 프로그램 수당을 완전히 수령할 수 있는 자격이 있으며, 2019년 6월 마감 기한을 넘겨서도 수령할 수 있습니다. 주지사 직속 폭풍피해복구실(GOSR)은 부서 웹 사이트에 이 확장 사례에 대해 게시한 후, 사례별로 취약한 임시 모기지 지원(IMA) 프로그램 수혜자들에게 연락할 예정입니다. 자격이 있다고 생각하는 지원자의 경우, 사례 관리자 또는 844-9NY-RISING (844-969-7474) 번으로 콜 센터에 연락하시기 바랍니다.

주지사 직속 폭풍피해복구실(Governor's Office of Storm Recovery)의 Thehbia Hiwot 주택, 인수, 취득 프로그램(Housing, Buyout and Acquisition Programs) 담당 집행 이사는 이렇게 말했습니다. “연방 정부가 처음부터 우리가 제공할 수 있는 모기지 지원 액수를 제한했을 때, 주정부는 재난 생존자를 위해 모기지 지원을 연장하여 도왔습니다. 이 과정에서 우리는 폭풍 피해를 입은 뉴욕 주민들이 모기지를 갚을 수 있도록 수천만 달러를 지출한 선구적인 프로그램을 개발했습니다.”

Todd Kaminsky 뉴욕주 상원의원은 이렇게 말했습니다. “슈퍼스톰 샌디(Superstorm Sandy)가 발생한지 6년이 지났지만 폭풍 피해자들은 자신의 잘못이 아닌데도 불구하고 여전히 자택으로 돌아가지 못하고 있습니다. 이 프로그램 연장으로 재건축에 필요한 시간과 자원을 제공합니다. 연방 정부가 더 이상 이 프로그램을 재정 지원하지 않기 때문에, 역경에 처한 너무나 많은 우리 이웃의 사정을 이해해주시고 이 프로그램을 재정 지원해 주신 Cuomo 주지사님께 특별히 감사드립니다.”

추가적인 주정부 자원으로 주택 보유자들이 최종 검사 일정을 잡아야 하는 2019년 6월까지, 뉴욕 성장 주택 복구 프로그램(NY Rising Housing Recovery Program)이 자격을 갖춘 참여자들의 모기지 지분을 지원합니다. 건축 공사 진행을 위한 두 건의 마감일 연장 후에는 추가로 연장되지 않으며, 지원자는 2019년 12월 31일까지 프로그램을 마치게 됩니다.

슈퍼스톰 샌디(Sandy), 열대 폭풍 리(Lee), 허리케인 아이린(Irene) 등이 입힌 피해를 복구하는 데 핵심적인 역할을 한 뉴욕 성장(NY Rising) 프로그램의 뉴욕주 전체 포트폴리오와 마찬가지로, 임시 모기지 지원(IMA) 프로그램도 미국 주택도시개발부(U.S. Department of Housing and Urban Development, HUD)로부터 45억 달러 규모의 지원금 할당을 받은 주지사 직속 폭풍피해복구실(GOSR)의 재정 지원을 처음부터 받았습니다. 2013년에 주택도시개발부(HUD)는 주지사 직속 폭풍피해복구실(GOSR)과 다른 슈퍼스톰 샌디(Sandy) 지원금 수령자들에게 최대 수당 6만 달러를 최장 20 개월 동안 제공할 것을 허용했습니다. 하지만 뉴욕 주민의 우려를 청취해 온 뉴욕주는 계속 그 한계까지 지원하고 있습니다.

2015년에 주지사 직속 폭풍피해복구실(GOSR)은 20 개월 이후에도 임시 모기지 지원(IMA) 프로그램 수당을 제공하기 위한 면제서를 제출했으며, 2016년 1월에는 최대

108,000 달러의 수당을 16 개월 동안 추가로 지불할 수 있는 권한을 부여받았습니다. 주지사 직속 폭풍피해복구실(GOSR)은 이 기간의 연장을 부여받고 36 개월간의 모기지 지원을 제공한 최초의 지원금 수령자였습니다. 주택도시개발부(HUD)는 2017년 12월로 종료되는 16 개월 간의 연장을 요구했지만, 주지사 직속 폭풍피해복구실(GOSR)은 2018년까지 최장 20 개월의 임시 모기지 지원(IMA)을 계속 제공했습니다.

임시 모기지 지원(IMA) 프로그램을 통해 지출된 5,400만 달러가 넘는 지원금은 뉴욕 성장 주택 복구 프로그램(NY Rising Housing Recovery Program)을 통해, 롱아일랜드 주택 보유자의 손에 직접 전달된 10억 달러의 지원금 중 가장 높은 수준의 지원금입니다. 이 프로그램은 주택의 보수 공사, 재건축 공사, 주택 표고를 높이는 공사 등을 재정 지원합니다.

2013년 6월에 설립된 주지사 직속 폭풍피해복구실(Governor's Office of Storm Recovery)은 슈퍼스톰 샌디(Superstorm Sandy), 허리케인 아이린(Hurricane Irene), 열대 폭풍 리(Tropical Storm Lee) 등으로 피해를 입은 뉴욕주 전 지역의 피해 지역 복구 활동을 조정합니다. 뉴욕 성장 주택 복구 프로그램(NY Rising Housing Recovery Program), 중소기업 프로그램(Small Business Program), 지역사회 재건축 프로그램(Community Reconstruction Program), 인프라 프로그램(Infrastructure Program), 설계에 따른 재건 프로그램(Rebuild By Design Program) 등을 통해, 주지사 직속 폭풍피해복구실(GOSR)은 악천후에 보다 잘 대비하기 위한 재난 복구 기금인 연방 정부의 지역사회 개발 정책 보조금(Community Development Block Grant)으로 45억 달러를 투자합니다. 주지사 직속 폭풍피해복구실(GOSR) 및 관련 프로그램에 대한 보다 상세한 정보는 <http://stormrecovery.ny.gov/>에서 확인할 수 있습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)