



Для немедленной публикации: 22.12.2017 ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО

**ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) В СРОЧНОМ ПОРЯДКЕ ПОДПИСАЛ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ РАСПОРЯЖЕНИЕ С ЦЕЛЬЮ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
НЬЮЙОРКЦАМ ВОЗМОЖНОСТИ ВЫЧЕТА НАЛОГА НА НЕДВИЖИМОСТЬ**

***Исполнительное распоряжение (Executive Order) уполномочивает
местные власти оформлять квитанции для досрочной уплаты налогов***

***Исполнительное распоряжение (Executive Order) обеспечивает
возможность налогоплательщикам осуществлять уплату налога на
имущество частями***

***Губернатор поручил Департаменту налогообложения и финансов
(Department of Taxation and Finance) провести работу с местными
властями для упрощения досрочного сбора налогов***

***Данная мера поможет ньюйоркцам избежать неблагоприятных
последствий установления максимального уровня в 10 000 долларов по
вычетам налогов штата и местных налогов (известных под
аббревиатурой SALT (state and local taxes)).***

Сегодня губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) подписал чрезвычайное Исполнительное распоряжение (Executive Order), направленное на защиту владельцев недвижимости в штате Нью-Йорк от разрушительных последствий налогового закона Республиканской партии (Grand Old Party, GOP). Это распоряжение уполномочивает местные органы власти незамедлительно оформить квитанции по уплате налога на недвижимость на 2018 год и дает возможность владельцам недвижимости заплатить, как минимум, часть суммы до конца этого года на основании действующего на текущий момент закона. Губернатор поручил Департаменту налогообложения и финансов (Department of Taxation and Finance) провести работу с местными властями для упрощения досрочного сбора налогов.

Федеральная налоговая программа, подписанная сегодня в виде закона, устанавливает максимальный уровень вычета местных налогов и налогов штата в размере 10 000 долларов, таким образом увеличивая размер налогов на недвижимость и снижая стоимость недвижимости в штате Нью-Йорк и в штатах по всей стране.

«Поскольку Вашингтон решил провести массированную атаку на наш штат и на страну в целом, я наделил местные власти полномочиями разрешить владельцам недвижимости уплатить налоги досрочно, частично или полностью, — **сказал губернатор Куомо (Cuomo)**. — Штат Нью-Йорк достиг беспрецедентных успехов в снижении налогового бремени для семей среднего класса, и мы не позволим этой атаке свести на нет все наши достижения. Это Исполнительное распоряжение (Executive Order) даст возможность владельцам недвижимости вычесть часть или всю сумму налоговых платежей из суммы подлежащих уплате федеральных налогов до вступления в силу налогового закона Республиканской партии (GOP)».

Сегодня губернатор Куомо (Cuomo) подписал [Исполнительное распоряжение №172 \(Executive Order #172\)](#), включающее два пункта:

Предоставление местным властям полномочий незамедлительно взыскать налоги

Губернатор уполномочил местные власти незамедлительно оформить квитанции для взыскания налога на недвижимость до конца текущего года. Власти обязаны оформить квитанции по уплате налогов и передать их в местные налоговые органы незамедлительно, но в любом случае не позднее 23:59 четверга, 28 декабря 2017 года.

Это даст возможность ньюйоркцам уплатить налоги на недвижимость за 2018 год в 2017 календарном году, а местным властям предоставит право принимать такие авансовые платежи, так чтобы владельцы недвижимости могли вычесть полную сумму своего платежа из федеральных налогов.

Предоставление налогоплательщикам возможности досрочно заплатить налог

Исполнительное распоряжение (EO) также приостановит действие местных законов, ограничивающих возможность налогоплательщиков частично уплачивать налог на недвижимость до конца текущего года. Поскольку большинство налогоплательщиков пока еще не знают точную сумму в квитанции, это даст им возможность досрочно заплатить часть налога, чтобы на этот платеж распространялось действие текущего федерального налогового закона.

Теперь все налоговые ведомства на местах будут иметь полномочия и обязаны принимать частичные платежи гарантированных налогов от владельцев недвижимости до окончания рабочего дня в пятницу, 29 декабря 2017 года. Онлайн-платежи можно совершить до 23:59 часов в воскресенье, 31 декабря 2017 года, а также допускаются платежи по почте с датой на штемпеле не позднее 31 декабря 2017 года.

Директор бюджетного управления штата Нью-Йорк (New York State Budget Director) Роберт Мухика (Robert Mujica): «Мы просим местные органы власти и школьные районы, имеющие возможность оформить платежные квитанции до конца года, сделать это. Мы понимаем, что для некоторых из них это может быть невыполнимо или нецелесообразно».

Исполнительный директор Ассоциации округов штата Нью-Йорк (New York State Association of Counties) Стивен Дж. Акуарио (Stephen J. Acquario): «Мы благодарим губернатора Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) за использование своих исполнительных полномочий, чтобы предоставить владельцам жилья в штате Нью-Йорк заранее оплатить налог на недвижимость за 2018 год. Эта мера была необходима, чтобы предоставить местным властям полномочия принять уплачиваемые налоги до конца 2017 года».

Исполнительный директор Конференции мэров населенных пунктов штата Нью-Йорк (New York State Conference of Mayors) Питер Э. Бэйнес (Peter A. Baynes): «Поскольку установление максимального уровня вычета по местным налогам и налогам штата (SALT) стало для штата Нью-Йорк болезненной реальностью, руководители наших городов и деревень делают все, что допустимо в рамках закона, чтобы обеспечить возможность полной или частичной предоплаты налога на недвижимость за 2018 год в 2017 году. К счастью, сегодняшние решительные меры со стороны губернатора Куомо (Cuomo) обеспечат возможность нашим членам помочь населению преодолеть негативные финансовые последствия федеральной налоговой реформы, затрагивающие миллионы ньюйоркцев».

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418