STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

즉시배포용: 2014년 12월 15일

CUOMO 주지사는 ROCHESTER의 역사적인 SIBLEY 건물을 지을 FINGER LAKES 사업 추진 협동 조합 발표

프로젝트는 주지사의 지역 경제 개발위원회 이니셔티브를 통해 자금을 받았습니다

첫5 년 동안1000 개의 새로운 일자리를 만들 것으로 추정합니다

재개발Sibley 건물의 다음 렌더링을 참조하십시오 여기, 여기 그리고여기

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 High Tech Rochester Finger Lakes 사업 추진 협동 조합이 새로 지정된 시내 혁신 영역의 기초 구성 요소를 만들고, Rochester 시내에 있는 Sibley 의 백화점에 위치할 것이라고 발표했습니다. 사업추진 조합과 Sibley 건물은 모두 지난 주 Cuomo 지사의 지역 경제 개발위원회 이니셔티브를 통해 자금을 수여 받았습니다. 사업 추진 조합이 운영된 첫 5 년 동안 1,000 개 이상의 새로운 일자리 가 만들어진 것으로 추정 되며 이는 새로운 비즈니스 창출 또는 확장의 측면에서 였습니다. Sibley 건물의 재개발의 초기 단계에서 900 개 이상의 일자리가 창출 될 것으로 예상됩니다.

"이것은 일자리 창출과 지역 경제를 도울 것이며, Rochester의 중요한 랜드 마크에 위치할 것입니다."라고 Cuomo 지사는 말했습니다. "용도 변경 및 Sibley 건물을 개발하는 것은 Rochester를 위한 중요한 단계이며, 이러한 변화는 지역위원회 과정을 통해 무엇을 얻을 수 있는지 알 수 있는 좋은 예입니다."

부지사 Robert J. Duffy는 "이 프로젝트는 이곳 Rochester 시내의 기업, 지원 기관, 대중 교통 및 주택, 지역 사회 및 비즈니스 허브를 만들 것입니다. 주지사의 지원 아래, 우리는 Finger Lakes 지역 활성화를 위해 도시의 핵심에서 기업가 정신 및 혁신을 위한 센터를 만들 수 있습니다. 나는 Sibley 건물뿐만 아니라 이 개발을 위해 진정한 중심지 만들기에 대한 Finger Lakes 사업 추진 협력을 지원하는 파트너들의 노력에 감사합니다." 라고 말했습니다.

Duffy 부지사는 오늘 거의 완공된 Sibley의 새 사무실 로비에 있었으며, 이 곳은 지역위원회의 자금 지원의 세 번째 회차 에서 50 만 달러를 수여 받았습니다. 지역위원회의 자금 지원의 네 번째 회차 에서 추가로 300 만 달러를 받은 Rochester시내의1,100,000 평방 피트의 Sibley 건물은 2 억 달러의 전체적인 복원작업 중에 있습니다. 이 프로젝트는 저렴하고 시장 금리에 맞는 아파트, 사무실 및 소매 공간, 야외 옥상 테라스, 도시 농민 시장과 지하 주차장 등으로 이루어져 Monroe 카운티 에서 가장 큰 건물로 변화 할 것입니다. 이 프로젝트는 Rochester 도심 활성화의 중요한 구성 요소이며, 다시 도시의 중심에 주민 고용과 투자를 유치하게 됩니다. 건물은 전체 시내 중심과 번영하는 East End 지구에서 도보로 15 분 이내의 거리이며, 이 지역의 새로운 교통 센터에 가까이 인접해 있습니다.

지역위원회의 자금 지원의 네 번째 회차 에서 5 백만 달러를 받은 High Tech Rochester 추진 조합은 건물의 꼭대기 층에 위치하기 위해 Sibley 건물의 개발자, WinnDevelopment와 거래하기에 이르렀습니다. Rochester 시내에서 24,000,000달러를 형성 및 비즈니스 지원 시설은 기업가 정신과 혁신으로 지역 성장 시킬 뿐만 아니라, Rochester의 중심부에 “혁신 지구”를 만들어 도시의 활성화를 촉진하는 데 도움이 됩니다.

사업 추진단은, 배양과 성장의 가속화 단계를 통해 클라이언트를 움직여 지역 중소기업의 성장을 촉진하는 것을 목표로 모든 산업 클러스터에 걸쳐 기술 기반의 창업을 할 수 있도록 중소 서비스 기업에서부터 광범위한 기업들에게 이를 제공합니다. 여기에는 소수 민족 및 여성 소유 기업과 젊은 기업가 등의 소수 그룹들에게 봉사 활동을 포함한 지역 전체 기업과 작은 기업의 간소화 된 프로그램과 서비스를 제공할 것입니다. 뉴욕 주는 이미 2011 년과 2012 년 통합 자금 신청 과정에서 여러 단계 추진 프로젝트에 500 만 달러 수여했습니다. 지금까지, 이 지원을 통하여 부가적으로 더 필요한 자원 및 온라인 창업 자원 센터의 생성과 지역을 연결하는 기업 영역 전체 화상 회의 시스템의 구축이 가능해졌습니다.

High Tech Rochester 사장 Jim Senall은 “우리는 HTR의 새로운 본사의 위치로 The Sibley 건물 선정을 발표하게 되어 기쁘고 우리 지역에서 가장 혁신적이고 흥미로운 신생 기업들의 미래의 집으로 발표하게 되어 기쁩니다. 우리 도시에서 건물의 풍부한 역사와 중요성을 감안할 때, 저는 우리 지역의 성장하는 혁신 경제의 허브 역할로 더 좋은 곳을 생각할 수 없습니다.” 라고 말했습니다.

WinnDevelopment 부사장 Joseph Eddy는 “우리는 Rochester에서 가장 크고 가장 사랑 받는 건물에 High Tech Rochester을 환영하게 되어 기쁩니다. 역사적인 Sibley 건물을 리모델링하고 Rochester 시내를 변환하는 것은 Cuomo 주지사와 Finger Lakes 지역 경제 개발 위원회의 지원 및 리더십 없이는 불가능했을 것입니다. 이 프로젝트는 공공 - 민간 파트너십의 성공과 지역의 힘을 경제 발전을 위한 촉매 역할을 하는데 집중을 한 목표한 투자의 성공을 보여줍니다.” 라고 말했습니다.

의회 다수당 원내 총무 Joseph Morelle은 “최근 지역위원회 수상 발표는 Finger Lakes 지역 특히 Rochester 시를 위한 큰 성공입니다. 오늘은 우리의 가장 큰 두 수상자, High Tech Rochester의 Finger Lakes 사업 추진 협동 조합 허브 시설과 WinnDevelopment의 Sibley 건물의 재개발 프로젝트는 바로

이 도시의 핵심에 기업가 정신 및 혁신을 지원하는 첨단 기술 인큐베이터 허브를 만들기 위한 협력이며 이는 우리 지역 경제를 앞으로 나아가게 할 것입니다." 라고 말했습니다.

상원 의원 Joseph Robach는 "역사적인 Sibley 건물을 새로운 Finger Lakes 사업 추진 협동 조합 허브 시설로 하는, High Tech Rochester와 WinnDevelopment 모두가 축하를 받을 자격이 있습니다. 두 기업은 일자리를 창출하고 지역 사회에 투자하여 우리 지역에 활기를 제공하고 있습니다." 라고 말했습니다.

Rochester 시장 Lovely Warren은 "저는 우리 시가 가지고 있는 잠재력을 인식하고 Rochester가 국가에서 비즈니스를 하기에 가장 활기차고 역동적이며 혁신적인 곳으로 만들기 위한 Cuomo 주지사의 확고한 지원에 감사 드립니다. 저는 우리 도시 도심의 활성화에 최선을 다하고 있으며, 상징적인 Sibley 건물은 그 핵심 부분입니다. High Tech Rochester Finger Lakes 사업 추진 협동 조합은 기업가 정신 및 혁신 기반 경제 발전을 위한 촉매 역할을 할 것이며 우리가 미국 제조업의 새로운 시대에 대한 작업을 성장과 미래 Rochester로 추진하기 위해 계속 확실히 중요한 파트너가 될 것입니다. 오늘은 Rochester에 멋진 날입니다." 라고 말했습니다.

Monroe 카운티 이그제큐티브 Maggie Brooks는 "High Tech Rochester는 우리 사회 전반에 걸쳐 기업과 혁신 기반 성장을 위한 촉매였습니다. Center City와 Downtown Innovation Zone에 새로운 비즈니스 가속기를 위치시키는 것은 성장하는 지역에 새로운 기회를 가져올 것입니다. 나는 그런 변혁 프로젝트의 진정한 잠재력을 인식하는 동료 위원과 엠파이어 스테이트 개발을 칭찬하는 바입니다." 라고 말했습니다.

Finger Lakes 지역 경제 개발위원회 공동 의장이자 Rochester 대학 학장인 Joel Seligman과 Wegmans Food Markets CEO Danny Wegman는 "High Tech Rochester의 새로운 비즈니스 가속기에서 만들어질 일자리 같은 다음 세대의 일자리는 우리 지역을 앞으로 발전시키는데 핵심입니다. Finger Lakes 지역위원회를 통한 기금은 두 프로젝트를 시작하는데 중요했으며 저는 그들이 우리의 경제를 강화하고 부족했던 기회를 제공하며 역사적인 Sibley 건물에서 활기차고 다용도의 지역 사회를 만들기 위해 제휴하는 것을 기쁘게 생각합니다." 라고 말했습니다.

지역 경제개발협의회에 관하여

지역 경제개발협의회(REDC) 계획은 Cuomo 지사의 뉴욕주의 투자와 경제 발전을 위한 혁신적 접근의 핵심 요소입니다. 2011년 Cuomo 지사는 10개의 지역 협의회를 설립하여 해당 지역별 경제 성장을 위한 장기 전략 계획을 수립했습니다. 협의회들은 비즈니스, 학계, 지역 정부 및 비정부 단체 출신의 지역 전문가와 이해관계자들로 구성된 공공-민간 파트너십입니다. 지역 협의회는 지역사회를 바탕으로 한 상향식 접근법을 채택하고, 주 자원에 대한 경쟁 절차를 확립함으로써 뉴욕주가 일자리 및 경제 성장에 투자하는 방식을 재정의하였습니다. REDC 과정의 제3차 활동이 완료된 후 30억 달러 이상이 3,100개의 일자리 창출과 각 지역의 전략 계획에 맞춘 커뮤니티 개발 프로젝트에 지원되어, 뉴욕주 전역에서 13만여 개의 일자리가 창출 또는 유지되는 결과를

낳았습니다. 지역 협의회에 대한 상세 정보는 다음 웹사이트를 방문하십시오: www.regionalcouncils.ny.gov.

###

다음 웹사이트에 가시면 더 많은 뉴스를 보실 수 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

We Work for the People
Performance * Integrity * Pride