



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate : 15 décembre 2014

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE QUE LA COOPERATIVE D'ACCELERATION D'ENTREPRISE FINGER LAKES SERA SITUEE DANS UN BATIMENT HISTORIQUE DE ROCHESTER, L'IMMEUBLE SIBLEY

Les projets ont bénéficié d'un financement grâce à l'initiative du Gouverneur du Conseil régional de développement économique

1000 créations d'emploi estimées dans mes cinq premières années

Découvrez des représentations de l'immeuble Sibley rénové [ici](#), [ici](#) et [ici](#)

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui que la coopérative d'accélération d'entreprise de Finger Lakes de High Tech Rochester sera établie à la place de l'ancien grand magasin Sibley, dans le centre de Rochester, créant ainsi la clé de voûte de la nouvelle Zone d'innovation du centre-ville. L'accélérateur d'entreprise et l'immeuble Sibley ont tous deux reçu des financements la semaine dernière grâce à l'initiative du Gouverneur Cuomo des Conseils régionaux du développement économique. On estime que l'accélérateur d'entreprise créera plus de 1000 emplois dans le cadre de la création ou du développement de nouvelles entreprises dans les cinq premières années de son fonctionnement. Les phases initiales de la rénovation de l'immeuble Sibley doivent susciter la création de plus de 900 emplois.

Le Gouverneur Cuomo déclare : « Cette initiative va créer des emplois et doper la croissance de l'économie locale, le tout dans un site remarquable de Rochester. » « La reconversion et la rénovation de l'immeuble Sibley constituent une étape importante pour Rochester et cette transformation illustre bien tout ce qu'il est possible de faire grâce aux Conseils régionaux. »

Le Gouverneur adjoint Robert J. Duffy déclare : « Ce projet créera une plaque tournante et une communauté d'entreprises à Rochester, avec les entrepreneurs, les institutions, les transports publics et les logements nécessaires tous situés juste ici, au centre-ville. Grâce à l'aide du Gouverneur, nous allons revitaliser la région de Finger Lakes et créer un centre entrepreneurial et d'innovation au cœur de la ville. Je remercie nos partenaires qui soutiennent l'initiative de l'immeuble Sibley et de la coopérative

d'accélération d'entreprise de Finger Lakes pour tout le travail qu'ils déploient pour en faire un véritable centre de développement. »

Le Gouverneur adjoint Robert J. Duffy était aujourd'hui à Rochester, dans les nouveaux bureaux presque terminés de l'immeuble Sibley, lequel a reçu 500 000 dollars lors de la troisième dotation du Conseil régional. L'ancien grand magasin Sibley de 1,1 millions de pieds carrés (plus de 102 000 mètres carrés) au centre-ville de Rochester, qui a reçu 3 millions de dollars supplémentaires lors de la quatrième dotation du Conseil régional, se trouve au mitan d'une restauration complète valant 200 millions de dollars. Ce projet vise à transformer le plus grand bâtiment du comté de Monroe en un assemblage d'appartements abordables aux tarifs du marché, de bureaux et d'espaces commerciaux, auxquels s'ajoutent une terrasse sur le toit, un marché fermier et un parking souterrain. Ce projet est un élément crucial dans la revitalisation du centre-ville de Rochester qui a pour objet d'attirer à nouveau des résidents, des emplois et des investissements au cœur de la ville. L'immeuble se situe à 15 minutes de marche du cœur de la ville et du quartier florissant d'East End, et il est directement adjacent au nouveau centre de transit régional.

L'accélérateur d'entreprise de High Tech Rochester, qui recevra 5 millions de dollars lors de la quatrième dotation du Conseil régional, a conclu un accord avec le promoteur de l'immeuble Sibley, WinnDevelopment, pour s'installer au dernier étage du bâtiment. La création d'une pépinière et d'un centre de soutien d'entreprise d'une valeur de 24 millions de dollars dans le centre-ville de Rochester va doper la croissance régionale en matière d'entrepreneuriat et d'innovation et va contribuer à accélérer la revitalisation de la ville grâce à la naissance d'un « quartier de l'innovation » au cœur de Rochester.

L'accélérateur d'entreprise sera au service d'un large éventail d'activités, des petites entreprises de service aux startups technologiques dans tous les pôles de compétitivité. Il aura pour objectif d'accélérer la croissance des petites entreprises locales en faisant avancer ses clients par le biais de la formation, de l'incubation et d'une phase de croissance accélérée. Il apportera aux entrepreneurs et aux petites entreprises de toute la région des programmes rationnels et des services, parmi lesquels l'aide aux groupes sous-représentés tels que les minorités (et les femmes), les entreprises familiales et les jeunes entrepreneurs. L'état de New-York a déjà accordé 5 millions de dollars au projet d'accélérateur multi-phase lors des candidatures au financement du Trésor de 2011 et 2012. Jusqu'à présent, une partie de cet abondement a servi à la mise en place d'un système de vidéoconférence régional qui relie mieux les entrepreneurs de la région avec les ressources nécessaires et à la création d'un centre de ressources pour entreprise en ligne.

Le président de High Tech Rochester, Jim Senall, déclare : « Nous sommes heureux d'annoncer la sélection de l'immeuble Sibley pour abriter le nouveau siège de High Tech Rochester ainsi que quelques-unes des entreprises les plus innovantes et stimulantes de notre région. Compte tenu de la riche histoire de ce bâtiment et de son importance pour notre ville, je ne peux imaginer un meilleur site pour concentrer l'innovation croissante de notre région. »

Le vice-président de WinnDevelopment , Joseph Eddy, déclare : « Nous sommes ravis d'accueillir High Tech Rochester au sein du bâtiment de Rochester le plus vaste et le plus prisé. La rénovation de l'immeuble Sibley, si riche d'histoire, et la transformation du centre-ville de Rochester n'auraient pas été possibles sans le soutien et l'impulsion du Gouverneur Cuomo et du Conseil régional du développement économique de Finger Lakes. Ce projet démontre la réussite des partenariats public-privé et de quelle manière des investissements ciblés sur les atouts d'une région peuvent catalyser le développement économique. »

Le chef de la majorité à l'Assemblée Joseph Morelle déclare : « La récente annonce des dotations du Conseil régional fut une grande réussite pour la région de Finger Lakes et en particulier pour la ville de Rochester. Aujourd'hui, nos deux plus importants bénéficiaires, la coopérative d'accélération d'entreprise de Finger Lakes de High Tech Rochester et le projet de rénovation de l'immeuble Sibley de WinnDevelopment, travaillent ensemble pour créer une pépinière de haute technologie qui soutiendra l'entrepreneuriat et l'innovation en plein cœur de la ville et dopera l'économie de notre région. »

Le Sénateur Joseph Robach déclare : « Maintenant que le bâtiment historique de Sibley abrite la nouvelle coopérative d'accélération d'entreprise de Finger Lakes, High Tech Rochester et WinnDevelopment méritent tous deux autant d'éloges. Ces deux entités stimulent notre région par la création d'emplois et l'investissement dans notre communauté. »

Le maire de Rochester, Lovely Warren, déclare : « Je remercie le Gouverneur Cuomo d'avoir reconnu le potentiel de notre ville et d'avoir apporté son soutien inébranlable pour que Rochester s'épanouisse comme l'une des villes du pays les plus excitantes, les plus qualifiées et les plus innovantes pour les entreprises. Je me suis engagé en faveur de la revitalisation de notre centre-ville, et l'emblématique immeuble Sibley en est la clé. L'accélérateur d'entreprise de Finger Lakes de High Tech Rochester sera le catalyseur de l'entrepreneuriat et du développement économique fondé sur l'innovation, et sera certainement un partenaire essentiel pour continuer à créer des emplois et assurer une nouvelle ère pour la manufacture américaine et l'avenir florissant de Rochester. Ce jour est tout simplement exceptionnel pour Rochester. »

La présidente du Comté de Monroe, Maggie Brooks, déclare : « High Tech Rochester s'est avéré un catalyseur pour la croissance des entreprises et de l'innovation pour toute notre communauté. Le fait de situer ce nouvel accélérateur d'entreprise au centre de la ville et dans la Zone d'innovation du centre-ville va susciter de nouvelles opportunités dans une région qui reprend son essor. Je félicite mes collègues membres du conseil et Empire State Development pour avoir su reconnaître le véritable potentiel d'un tel projet de transformation. »

Les co-présidents du Conseil régional du développement économique de Finger Lakes, le Président de l'Université de Rochester, Joel Seligman et le PDG de Wegmans Food Markets, Danny Wegman, déclarent : « Les emplois de la prochaine génération comme ceux qui seront créés par le nouvel accélérateur d'entreprise de High Tech Rochester sont la clé du futur développement économique de notre région. Le financement par le Conseil régional de Finger Lakes a été la clé du décollage de ces deux

projets. Je suis ravi qu'il soit notre partenaire pour renforcer notre économie et créer les opportunités qui ont longtemps manqué tout en faisant naître une communauté mixte et vivante dans l'immeuble Sibley historique. »

A propos des conseils régionaux de développement économique

L'initiative des Conseils régionaux de développement économique (REDC) est une composante clé de l'approche transformatrice du Gouverneur Andrew M. Cuomo en matière d'investissement de l'État et de développement économique. En 2011, le Gouverneur Cuomo a créé 10 conseils régionaux de développement économique, afin de développer des plans stratégiques à long terme pour la croissance économique de chaque région. Les Conseils sont des partenariats entre les secteurs public et privé composés d'experts locaux et de parties prenantes issues des affaires, de l'éducation, des administrations locales et des organisations non gouvernementales. Les Conseils régionaux ont redéfini la façon dont l'État de New York investit dans les emplois et la croissance économique en mettant en place une approche communautaire du bas vers le haut et un processus compétitif pour les ressources de l'État. Après trois tours de la procédure REDC, plus de 3 milliards de dollars ont été accordés à plus de 3 100 projets de création d'emplois et de développement économique des communautés, en cohérence avec les plans stratégiques de chaque région, avec pour conséquence la création ou le maintien de plus de 130 000 emplois. Pour plus d'informations sur les Conseils régionaux, visiter www.regionalcouncils.ny.gov

###

Des informations complémentaires sont disponibles à www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

We Work for the People

Performance * Integrity * Pride