STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

即時發佈：2014 年 12 月 15 日

州長 CUOMO 宣佈 FINGER LAKES BUSINESS ACCELERATOR COOPERATIVE 將落戶 ROCHESTER 歷史著名的 SIBLEY 大廈

專案透過州長的區域經濟發展理事會計畫獲得撥款

預計頭五年營運中可創造 1,000 份新工作

請於這裡、這裡及這裡檢視重新開發的 Sibley 大廈的效果圖

州長 Andrew M. Cuomo 今日宣佈，High Tech Rochester 的 Finger Lakes Business Accelerator Cooperative 將會落戶 Rochester 市中心的原 Sibley's 百貨商店，並成為新設立的市中心創新區的基本組成部份。Business Accelerator 和 Sibley 大廈均透過州長 Cuomo 的區域經濟發展理事會(Regional Economic Development Council)計畫於上週獲得了撥款。預計頭五年營運中，Business Accelerator 將會以新創企業或企業擴張方式創造 1,000 多份新工作。Sibley 大廈再開發專案的初始階段預計將會創造 900 多份工作。

「此舉有助於創造就業和發展當地經濟，而所有這些皆與 Rochester 一處重要的地標建築相關，」州長 Cuomo 說。「對 Sibley 大廈進行重新規劃和開發是 Rochester 向前邁出的重大一步。此次改造充分印證透過區域理事會流程來取得重大成效。」

副州長 Robert J. Duffy 說：「該專案將會透過 Rochester 市中心的企業家、支援機構、公共交通和住房於 Rochester 打造一個社區和商業中心。藉助州長的支援，我們正在振興 Finger Lakes 地區，於該市中心打造一個創業與創新中心。我向為 Sibley 大廈和 Finger Lakes Business Accelerator Cooperative 提供支援的合作夥伴表示感謝，感謝他們努力將之打造成真正的發展中心。」

副州長 Duffy 今日在 Rochester 參觀了 Sibley 大廈幾近完工的新辦公大廳。該大廈於第三輪區域理事會計畫中獲得了 500,000 美元資金。Rochester 市中心這座 110 萬平方英呎的原 Sibley's 百貨商店正斥資 2 億美元進行全面改造，而它在第四輪區域理事會計畫中又獲得了 300 萬美元資金。該

專案會將 Monroe 郡最大的大廈改造成一棟由經濟適用公寓和市場價公寓、辦公與零售空間、戶外屋頂露臺、城區農貿市場及地下停車場組成的綜合大樓。該專案是 Rochester 市中心振興中的關鍵一環，將會為該市中心吸引居民、就業和投資。從該大廈步行 15 分鐘即可到達市中心及繁華的東端商業區，並且直接毗鄰該地區新的交通中心。

High Tech Rochester 的 Business Accelerator 已獲得了 500 萬美元的第四輪區域理事會資金，並已與 Sibley 大廈的開發商 WinnDevelopment 達成一項進駐該大廈頂層的協定。在 Rochester 市中心打造 2400 萬美元的孵化與業務支援中心將會促進該地區的創業與創新發展，並有助於透過在 Rochester 中心區域打造「創新區」來加快該市的創新步伐。

Business Accelerator 將會服務於各產業集群從小型服務類企業到技術型初創企業在內的諸多企業，而其目的是透過幫助客戶成型、孵化和快速增長來加快當地小企業的發展。它可為全地區的企業家和小型企業帶來精簡的計畫和服務，包括服務於弱勢群體，如少數族裔及婦女所有企業和年輕企業家。在 2011 和 2012 年的聯合基金申請(Consolidated Funding Application)流程中，紐約州已為該項多階段加速器專案撥付了 500 萬美元。迄今，其中部份支援已促使成立了區域性視訊會議系統，從而可更好地將該地區的企業家與必要的資源聯繫起來並打造線上創業資源中心。

High Tech Rochester 總裁 Jim Senall 說：「我們很激動地宣佈將 Sibley 大廈選為 HTR 新總部的所在地以及我們地區部份最具創新力之初創公司的未來落腳點。鑒於該大廈的悠久歷史及其對本市的重要性，我再想不出更合適的地點來作為本地區發展迅猛之創新經濟的中心了。」

WinnDevelopment 副總裁 Joseph Eddy 說：「我熱烈歡迎 High Tech Rochester 進駐 Rochester 最大、最受喜愛的大廈。如若沒有州長 Cuomo 和 Finger Lakes 區域經濟發展理事會的支援與領導，這棟歷史著名的 Sibley 大廈的翻新改造及 Rochester 市中心的轉型便不可能實現。該專案彰顯出公私合作所取得的成功，同時印證出主打地區優勢的有針對性的投資可促進經濟發展。」

眾議院多數黨領袖 Joseph Morelle 說：「對於 Finger Lakes 地區，尤其是 Rochester 市而言，最近的區域理事會撥款公告是巨大的成功。今日，我們的兩大撥款獲得者 - High Tech Rochester 的 Finger Lakes Business Accelerator Cooperative 中心和 WinnDevelopment 的 Sibley 大廈再開發專案將會攜手打造一個高科技孵化器中心，於該市中心提供創業與創新支援，促進該地區的經濟發展。」

參議員 Joseph Robach 說：「隨著新的 Finger Lakes Business Accelerator Cooperative 中心落戶歷史著名的 Sibley 大廈，我們向 High Tech Rochester 和 WinnDevelopment 表示祝賀。這兩家實體均將透過在社區創造就業及投資來促進當地發展。」

Rochester 市長 Lovely Warren 說：「我感謝州長 Cuomo 認識到本市的潛力，同時感謝他對我們的堅定支援，Rochester 必將發展成全國最具活力和創新力的營商城市之一。我會恪守對我們中心城市的振興承諾，而標誌性的 Sibley 大廈便是很好的體現。High Tech Rochester Finger Lakes Business Accelerator 將會成為創業與創新型經濟發展的催化劑，並且必將隨著我們繼續為美國製造業的新時代創造就業以及促進 Rochester 的未來發展而成為重要合作夥伴。對於 Rochester 而言，今天是

妙不可言的一天。」

Monroe 郡郡長 Maggie Brooks 說：「High Tech Rochester 一直是整個社區創業及創新增長的催化劑。新的企業加速器落戶該中心城市與市中心創新區將會為一個不斷發展的地區帶來新機遇。我非常感謝我的理事會同仁和 Empire State Development 能夠認識到這樣一項轉型專案的真正潛力。」

Finger Lakes 區域經濟發展理事會聯席主席 – 羅徹斯特大學校長 Joel Seligman 和 Wegmans Food Markets 執行長 Danny Wegman 說：「類似於 High Tech Rochester 新企業加速器即將創造的那種新一代工作將會成為推動本地區經濟向前發展的關鍵。獲得 Finger Lakes 區域理事會撥款是這兩項專案得以啟動的關鍵，我很高興它們將攜手增強我們的經濟實力並創造一直以來缺少的機遇，同時在歷史著名的 Sibley 大廈中打造一個極具活力的綜合社區。」

關於區域經濟發展理事會

區域經濟發展理事會計畫係州長 Andrew M. Cuomo 致力於州投資和經濟發展轉型中的一項關鍵要素。2011 年，州長 Cuomo 成立了 10 家區域理事會，致力於制定長期戰略計畫來促進各自地區的經濟發展。該等理事會採用公私合作模式，由來自商界、學術界、地方政府及非政府組織的地方專家和利益相關者組成。透過制定基於社區，自下而上的方法，並針對州資源的分配制定競爭性流程，區域理事會業已重新定義了紐約州投資於就業和經濟增長的方式。經過三輪的區域經濟發展理事會流程後，業已向符合各地區戰略計畫之 3,100 多項就業創造和社區開發專案撥款近 30 億美元，令得創造或保留了超過 130,000 份工作。欲知區域經濟發展理事會之詳情，請造訪 www.regionalcouncils.ny.gov。

###

欲知詳情，請造訪 www.governor.ny.gov
紐約州 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

We Work for the People
Performance * Integrity * Pride