অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 12/5/2019 **গভর্নর অ্যান্ড্রু এম. কুওমো**

গভর্নর কুওমো মনরো কাউন্টিতে প্রবীণদের জন্য 29 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন উন্নয়নের নির্মাণ কাজ শুরুর ঘোষণা করেন

প্রাপ্তবয়স্কদের জন্য সাশ্রয়ী 114টি অ্যাপার্টমেন্ট তৈরি করতে পেনফিল্ড স্কয়ার, কমিউনিটি ইভেন্টের জন্য পাবলিক গ্রিন স্পেস

কমিউনিটিগুলিকে পুনরুজ্জীবিত করতে এবং অর্থনীতিকে বাড়াতে এই অঞ্চলের বিস্তৃত কৌশল – "ফিঙ্গার লেকস ফরোয়ার্ড" (Finger Lakes Forward) এর সম্পূরক এই বিনিয়োগ

গভর্নর অ্যান্ড্রু এম. কুওমো আজ মনরো কাউন্টির পেনফিল্ডে 29 মিলিয়ন মার্কিন ডলার সাশ্রয়ী মূল্যের কর্মজীবী মানুষের ব্যবহারের আবাসন উন্নয়নের নির্মাণ কাজ শুরুর ঘোষণা করেছেন। পেনফিল্ড স্কয়ার 114টি সাশ্রয়ী মূল্যের অ্যাপার্টমেন্টসহ 45টি অ্যাপার্টমেন্ট পৃথক পৃথক প্রাপ্তবয়স্কদের জন্য স্বাধীনভাবে বেঁচে থাকার জন্য সহায়তা করবে।

"স্টেট জুড়ে, পেনফিল্ড স্কয়ারের মতো সাশ্রয়ী উন্নয়ন বয়স্ক প্রাপ্তবয়স্কদের নিজের সম্প্রদায়ের মধ্যে বসবাস করা সম্ভব করে তোলে," **গভর্নর কুওমো বলেন।** "আমাদের 20 বিলিয়ন মার্কিন ডলার মূল্যের, পাঁচ বছরের হাউজিং প্ল্যান যোগ এবং ঘরবাড়ি সংরক্ষণ যাতে বয়স বা আয় নির্বিশেষে, নিউ ইয়র্কের সকল অধিবাসী স্বাধীন, সুস্থ জীবন যাপন করতে পারে।"

"এই উন্নয়ন প্রবীণদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের অ্যাপার্টমেন্ট তাদের সাশ্রয়ী মূল্যের, মানের হাউজিং অপশন আছে নিশ্চিত করতে সাহায্য করে," **লেফটেন্যান্ট গভর্নর ক্যাথি হোচুল বলেন**। "পেনফিল্ড স্কয়ার, প্রবীণদের স্বাধীনভাবে এবং নিরাপদে বসবাস নিশ্চিত করতে সহায়ক যত্ন সেবার পাশাপাশি মনরো কাউন্টিতে 100টির বেশি সাশ্রয়ী ইউনিট প্রদান করে। এই বিনিয়োগ আমাদের চলমান প্রচেষ্টার একটি অংশ, যা গৃহহীনতা মোকাবেলা, জীবনযাত্রার মান বৃদ্ধি এবং অর্থনীতিকে শক্তিশালী করার প্রচেষ্টায় পুরো স্টেট জুড়ে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন যুক্ত করছে।"

গভর্নরের সম্প্রদায়গুলিকে শক্তিশালী করার এবং ফিঙ্গার লেকসের অর্থনীতি বৃদ্ধি করার অঙ্গীকারবদ্ধতা "ফিঙ্গার লেকস ফরোয়ার্ড"এ প্রতিফলিত হয়, যা শক্তিশালী অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি ও কমিউনিটি বিকাশের জন্য এই অঞ্চলের সমন্বিত রূপরেখা।

পেনফিল্ড স্কয়ারে স্টেটের বিনিয়োগ পরিবারের জন্য নতুন সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন তৈরি করে ফিঙ্গার লেকস ফরোয়ার্ড উদ্যোগকে পরিপূরক করে। 2011 সাল থেকে, নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (Homes and Community Renewal, HCR) ফিঙ্গার লেকস অঞ্চলে প্রায় 6,700টি সাশ্রয়ী মূল্যের বহু পরিবার থাকার মতো আবাসন নির্মাণ বা সংরক্ষণের জন্য অর্থায়ন করেছে।

পেনফিল্ড স্কয়ার একটি একক চারতলা ভবন নির্মিত হবে যেখানে কমিউনিটি রুম, প্রতিটি তলায় সুলভ সরঞ্জাম এবং লন্ড্রি সুবিধার সঙ্গে ফিটনেস সেন্টার অন্তর্ভুক্ত হবে। প্রতিটি ইউনিটে ব্যক্তিগত বারান্দা বা বেলকনি থাকবে। আউটডোর সুযোগ-সুবিধাগুলির মধ্যে অন্তর্ভুক্ত থাকবে কমিউনিটি বাগান, হাঁটা/সাইকেলের লেন এবং বাসিন্দা ও অতিথিদের জন্য পার্কিং। এই উন্নয়নের মধ্যে থাকবে কমিউনিটি ইভেন্টস এর জন্য পাবলিক গ্রিন স্পেস যেমন ছোট কনসার্ট, কৃষকদের বাজার এবং খাবারের ট্রাক।

এলাকার গড় আয়ের (Area Median Income) 60 শতাংশ বা তার নিচে আয় করা পরিবারগুলোর জন্য সবগুলো অ্যাপার্টমেন্ট সাশ্রয়ী মূল্যের হবে। তোরোটি অ্যাপার্টমেন্ট অনায়াসে অ্যাক্সেসযোগ্য হবে। পঁয়তাল্লিশটি অ্যাপার্টমেন্ট যেগুলি ভঙ্গুর বয়স্ক ব্যক্তিদের জন্য সংরক্ষিত যারা গভর্নর এম্পায়ার স্টেট সাপোর্টিভ হাউজিং ইনিশিয়েটিভ (Empire State Supportive Housing Initiative) এর মাধ্যমে নিউ ইয়র্ক স্টেট হেলথ ডিপার্টমেন্ট দ্বারা পরিচালিত সহায়ক সেবা পাবেন। সহায়ক সেবা প্রদানকারী প্রতিষ্ঠান হচ্ছে এপিসকোপাল সিনিয়রলাইফ কমিউনিটি (Episcopal SeniorLife Communities)।

এপিসকোপাল সিনিয়রলাইফ কমিউনিটির সেবাসমূহের মধ্যে থাকবে স্বতন্ত্র পরিচর্যা সমন্বয়, একটি স্বাস্থ্যকর বার্ধক্য পরিকল্পনার উন্নয়ন, মানসিক স্বাস্থ্য স্ক্রিনিং, গৃহ স্বাস্থ্য সেবা, পরিবহন, ছাড়ে খাবার ও মুদি কেনাকাটায় সহায়তা, খাবার পরিকল্পনা ও খাবারের প্রস্তুতি।

ফেয়ারপোর্ট নাইন মাইল পয়েন্ট রোডে অবস্থিত পেনফিল্ড স্কয়ারটি ইস্টসাইড YMCA ফ্যাসিলিটি সংলগ্ন অবস্থানে অবস্থিত, যা প্রবীণদের জন্য প্রোগ্রামিংয়ের পুরো সময়সূচি প্রদান করে। সাইটটির কাছেই রয়েছে বৃহৎ বাণিজ্যিক পরিষেবা, কেনাকাটা, মেডিক্যাল অফিসও।

পেনফিল্ড স্কয়ারে হোম ও কমিউনিটি রিনিউয়াল বিনিয়োগের স্থায়ী কর-মুক্ত বন্ডের মধ্যে রয়েছে 4.8 মিলিয়ন মার্কিন ডলার, যা ফেডারেল লো-ইনকামিং হাউজিং ট্যাক্স ক্রেডিটে 7.9 মিলিয়ন মার্কিন ডলার এবং ভর্তুকিতে 14.2 মিলিয়ন মার্কিন ডলার উৎপন্ন করবে। সহায়ক 45টি ইউনিটগুলির জন্য অনসাইট সমাজসেবার জন্য স্বাস্থ্য অধিদপ্তর ভাড়া ভর্তুকি ও অর্থ সাহায্য দেবে। নিউ ইয়র্ক স্টেট এনার্জি রিসার্চ অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট অথরিটি (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) 87,800 মার্কিন ডলার প্রদান করবে বলে আশা করা হচ্ছে। প্রজেক্ট ডেভেলপার হচ্ছে হোম লিজিং।

ঔপনিবেশিক অ্যাপার্টমেন্টে স্টেটের বিনিয়োগ প্রবীণদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সংরক্ষণের মাধ্যমে গভর্নরের "হেলথ অ্যাক্রোস অল পলিসি এবং বয়স-বান্ধব স্টেট" উদ্যোগকে সমর্থন করে। এই উদ্যোগটি একটি সহযোগিতামূলক প্রচেষ্টা যা কমিউনিটির স্বাস্থ্য এবং সুস্থতা উন্নয়নের জন্য সমস্ত ক্ষেত্রে নীতি গঠনের সময় স্বাস্থ্যের বিবেচনাকে একীভূত করাকে সব থেকে বেশি গুরুত্ব দেয়।

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল কমিশনার রুথঅ্যান ভিসনাউসকাস বলেন, "এই আকর্ষনীয় নতুন উন্নয়ন ব্যাপক সুযোগ এবং সহায়ক সেবা প্রদান করে এটি নিশ্চিত করতে যে 114 জন নিউ ইয়র্কের বয়স্ক অধিবাসী একটি নিরাপদ, সুস্থ এবং সক্রিয় সম্প্রদায়ের মধ্যে স্থান পেতে পারে। কমিউনিটি ইভেন্টের জন্য হাঁটার গতিপথ এবং জনসাধারণের সবুজ স্থানের সাথে, পেনফিল্ড স্কয়ারের বাসিন্দারা প্রতিবেশীদের সাথে সংযুক্ত থাকতে পারবেন এবং পরিবার ও বন্ধুদের সাথে সময় উপভোগ করতে পারবে । প্রবীণদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের হাউজিং সুযোগ তৈরি করে, আমরা পেনফিল্ডকে পরিবারগুলির বসবাসের জন্য আরও আকর্ষণীয় স্থান তৈরি করছি একটি শক্তিশালী স্থানীয় অর্থনীতি নির্মাণ এবং ফিঙ্গার লেকগুলি এগিয়ে নিয়ে যাচ্ছি।"

নিউইয়র্ক স্টেট ডিপার্টমেন্ট অব হেলথ কমিশনার ড. হাওয়ার্ড জুকার বলেন, "পেনফিল্ড স্কয়ার 100 বেশী প্রবীণদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের ঘরবাড়ি প্রদান করবে যা বন্ধু ও পরিবারকে ঘিরে তাদের সমাজে থাকার সুযোগ করে দেয়। গভর্নর কুওমোর অধীনে নিউ ইয়র্ক স্টেটে যাদের প্রয়োজন তাদের সকলের জন্য সহায়ক বাসস্থানের সুযোগ প্রসারিত করে চলেছে।"

নিউ ইয়র্ক স্টেটের অফিস ফর দ্য এজিং এর ভারপ্রাপ্ত পরিচালক গ্রেগ ওলসেন বলেন, "নিরাপদ, সাশ্রয়ী মূল্যের, সহায়তামূলক হাউজিং অ্যাক্সেস গুরুত্বপূর্ণ কমিউনিটি রিসোর্স তাদের সুস্থ এবং নিয়োজিত থাকা প্রয়োজন সঙ্গে সংযুক্ত থাকতে বয়স্ক প্রাপ্তবয়স্কদের সাহায্য করার জন্য গুরুত্বপূর্ণ। পেনফিল্ড স্কয়ার প্রথম যুগের বান্ধব রাষ্ট্র হিসেবে আমাদের প্রচেষ্টা এবং মনরো কাউন্টির এই বিনিয়োগ গভর্নরের চলমান প্রতিশ্রুতির আরেকটি উদাহরণ, নিউ ইয়র্কে দেশের সবচেয়ে স্বাস্থ্যকর স্টেট তৈরি করা এবং বড় করে তোলা ও সমৃদ্ধি করার এক গুরুত্বপূর্ণ স্থান।"

সিনেটর রিচ ফাঙ্কে বলেন, "সাশ্রয়ী মূল্যের হাউজিং অ্যাক্সেস আমাদের এলাকা জুড়ে একটি উদ্বেগ কিন্তু বিশেষত আমাদের প্রবীণদের এবং তরুণ পরিবারের জন্য একটি উদ্বেগ। পেনফিল্ড স্কোয়ার প্রজেক্ট এগিয়ে নিয়ে যেতে দেখে আমি খুশি। এটি একটি গুরুত্বপুর্ণ জনগোষ্ঠীকে অগ্রাধিকার প্রদান করার জন্য এপিসকোপাল সিনিয়র লাইফ-এর মত একটি বৃহৎ স্থানীয় সংগঠনের সাথে রাষ্ট্রীয় অংশিদারিত্বের একটি নিখুঁত উদাহরণ।"

অ্যাসেম্বলি মেম্বার মার্ক সি. জনস বলেন, "আমি পেনফিল্ড স্কয়ারকে সমর্থন করতে পেরে গর্বিত, যাতে সিনিয়ররা সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন পেতে পারে এবং তারা যে সম্প্রদায়কে পছন্দ করে তাদের মধ্যে থাকতে পারে। নিউ ইয়র্ক স্টেট, পাশাপালি এপিসকোপাল সিনিয়র কমিউনিটির বিনিয়োগ এটি সম্ভব করে তুলছে।"

মনরো কাউন্টি এক্সিকিউটিভ শেরিল ডিনল্ফো বলেন, "যে বাসিন্দারা জীবন অতিবাহিত করেছেন আমাদের অবিশ্বাস্য মনরো কাউন্টি কমিউনিটির মধ্যে তারা সাশ্রয়ী মূল্যের এবং অ্যাক্সেসযোগ্য আবাসন সন্ধানের সময় প্রায়শই কঠিন সিদ্ধান্তগুলির মুখোমুখি হন। সিনিয়ররা যেখানে তারা বাস করে সেখানে সহজে প্রবেশ করার সময় প্রায়ই তাদের সন্তান এবং নাতি-নাতনীদের কাছে অবসর উপভোগ করতে চায় এবং পেনফিল্ড স্কয়ারটি গ্রাউন্ড আপ থেকে এই প্রয়োজনগুলি মেটাতে তৈরি করা হয়েছে। মনরো কাউন্টি সিনিয়র এবং তাদের পরিবারের জন্য নতুন সুযোগের দিকে আজকের যুগান্তকারী আরও একটি পদক্ষেপ।"

পেনাফিল্ড শহরের সুপারভাইজার টনি লাফাউন্টেন বলেছেন, "পেনফিল্ড স্কয়ার প্রবীণদের জন্য অনেক প্রয়োজনীয় সাশ্রয়ী মূল্যের হাউজিং নিয়ে আসবে যা উপভোগ করার জন্য সবুজ স্থানের সাথে একটি সুন্দর সেটিং করতে হবে। আমরা নির্মাণাধীন কাজটি দেখে আনন্দিত এবং বাসিন্দাদের তাদের নতুন বাড়িতে স্বাগত জানাতে উন্মুখ হয়ে আছি। হোম লিজিং, এপিসকোপাল সিনিয়রলাইফ কমিউনিটি, HCR এবং যারা এই প্রকল্পটি সম্ভব করেছে সবাইকে ধন্যবাদ।"

হোম লিজিং-এর সিইও ব্রেট গার্উড বলেন,"পেনফিল্ড স্কোয়ার পেফিল্ড শহরের সঙ্গে চমৎকার সংযোজন হবে। এই কমিউনিটি প্রবীণদের কাছে আবাসন বিকল্পের ব্যাপক সম্ভার প্রদান করবে। আমাদের অংশীদারদের এপিসকোপাল সিনিয়রলাইফ কমিউনিটি, নিউইয়র্ক স্টেট হোমস্ এবং কমিউনিটি রিনিউয়াল, দ্য টাউন অফ পেনফিল্ড এবং আরো অনেককে ধন্যবাদ, যারা এই প্রকল্পকে বাস্তবে পরিণত করতে সাহায্য করেছে।"

এপিসকোপাল সিনিয়রলাইফ কমিউনিটি প্রেসিডেন্ট এবং সিইও লোরেন রানালেট্টা বলেছেন, "আমরা প্রবীণদের চাহিদা পূরণের জন্য আমাদের পদচিহ্ন প্রসারিত করতে থাকি, আমরা এই উদ্ভাবনী প্রকল্পে হোম লিজিং এর সাথে অংশীদার করতে এবং একটি নতুন এলাকায় প্রসারিত করতে পেরে খুশি। উন্নয়নটি আমাদের লক্ষ্যের সাথে প্রবীণদের জন্য হাউজিং এবং আশেপাশের সেবা-ভিত্তিক পরিষেবা নিয়ে সুন্দরভাবে মানিয়ে নেয়।"

ফিঙ্গার লেকস ফরোয়ার্ডকে ত্বরান্বিত করা

আজকের ঘোষণা "ফিঙ্গার লেকস এর অগ্রগতি ত্বরান্বিতকরণ" এর সম্পূরক, যা শক্তিশালী অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি ও কমিউনিটি বিকাশের জন্য এই অঞ্চলের সমন্বিত রূপরেখা। স্টেট এ অঞ্চলে 2012 সাল থেকে এই পরিকল্পনার জন্য বুনিয়াদী কাজের পিছনে ইতোমধ্যেই 6.1 বিলিয়নের বেশি মার্কিন ডলার বিনিয়োগ করেছে - ফটোনিক্স, কৃষি ও খাদ্য উৎপাদন এবং আধুনিক নির্মাণ কার্যের মতো মূল শিল্প এই বিনিয়োগে অন্তর্ভুক্ত। বর্তমানে, মহামন্দার (Great Recession) পর থেকে বেকারত্ব কমে সবচেয়ে নিম্ন পর্যায়ে রয়েছে; ব্যক্তিগত ও কর্পোরেট আয়কর কমেছে এবং ব্যবসা প্রতিষ্ঠানগুলি বিকাশ ও বিনিয়োগের জন্য রোচেস্টার, বাটাভিয়া এবং কানানডাইগুয়ার মতো জায়গা বেছে নিচ্ছে।

বর্তমানে, উত্তরাঞ্চলের পুনরুজ্জীবিতিকরণ উদ্যোগের মাধ্যমে অঞ্চলটি 500 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের অঙ্গরাজ্যের বিনিয়োগসহ ফিঙ্গার লেকস এর অগ্রগতি ত্বরান্বিত করছে যা গভর্নর কুওমো ডিসেম্বর

2015-এ ঘোষণা করেন। অঙ্গরাজ্যের এই 500 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের বিনিয়োগ বেসরকারি খাতের ব্যবসায়ীদের 2.5 বিলিয়ন মার্কিন ডলারেরও বেশি বিনিয়োগ করার জন্য উদ্দীপনা দেবে - এবং অঞ্চলের দাখিলকৃত পরিকল্পনা অনুযায়ী আশা করা হচ্ছে যে ৪,200 এর বেশি নতুন কর্মসংস্থান সৃষ্টি হবে। আরও তথ্য এখানে রয়েছে।

###

অতিরিক্ত তথ্য পাওয়া যাবে এখানে www.governor.ny.gov
নিউ ইয়র্ক স্টেট । এক্সিকিউটিভ চেম্বার । press.office@exec.ny.gov । 518.474.8418

আনসাবস্ক্রাইব করুন