立即發表： 2017 年 11 月 16 日　　州長安德魯 **M.** 葛謨

葛謨州長宣佈約翰 F. 肯尼迪 (JOHN F. KENNEDY, JFK)
國際機場對航空貨運業務實施第一階段更新

港務局委員會 (Port Authority Board of Commissioners) 批准與航空約翰 F. 肯尼迪 II 有限責任公司 (Aero JFK II LLC) 簽訂租賃協議，用於租賃 34.6 萬平方英呎的現代化貨運設施

這筆 1.32 億美元的投資代表著約翰 F. 肯尼迪國際機場全面願景計畫 (Vision Plan) 的第一個關鍵步驟，採納機場顧問委員會 (Airport Advisory Panel) 提出的建議，用於提升約翰 F. 肯尼迪國際機場在國際航空貨運市場上的地位

約翰 F. 肯尼迪國際機場貨運業務共支持 5 萬份工作、86 億美元的銷售額、將近 30 億美元的薪酬

該項目包括投資 7,000 萬美元建造新的貨運設施，投資 6,220 萬美元升級兩條飛機滑行道，供大型貨運飛機進出北側倉庫

這些項目支持少數族裔和婦女企業 (Minority and Women-owned Business Enterprises, MWBE) 參與度達 30% 的目標

安德魯 M. 葛謨州長今日宣佈紐新航港局 (Port Authority of New York and New Jersey) 與航空約翰 F. 肯尼迪 II 有限責任公司簽訂長期租賃協議，用於租賃約翰 F. 肯尼迪國際機場 34.6 萬平方英呎的 21 世紀現代化貨物處理設施。對該設施 1.32 億美元的組合投資和升級飛機滑行道是約翰 F. 肯尼迪國際機場航空貨運業務的第一階段更新，採納州長航空顧問委員會 (Governor's Aviation Advisory Panel) 提出的主要建議，用於提升該機場在國際航空貨物市場上的地位，也是把約翰 F. 肯尼迪國際機場改造成世界級機場並開展現代化建設的宏偉計畫的關鍵的第一步。約翰 F. 肯尼迪國際機場貨運業務目前支持 5 萬份工作、 86 億美元的銷售額和 30 億美元的薪酬，這些投資將幫助發展該業務並創造更多工作。該項目的相關協議將包括實現少數族裔和婦女企業（或稱 MWBE）參與度達 30% 的目標。

「我們正在利用這個新的貨運設施把約翰 F. 肯尼迪國際機場改造成世界級的現代化機場，該貨運場地是個重要的經濟引擎，」**州長葛謨表示。**「我們對約翰 F. 肯尼迪國際機場開展這次亟需的現代化建設，從而幫助整個紐約大都會區在今後創造就業並支持經濟增長。」

紐新航港局委員會批准了對新貨運倉庫投資 7,000 萬美元，此外還批准了斥資 6,220 萬美元的項目，用於對飛機滑行道 CA 和 CB 加以整修和完善，這兩條飛機滑行道上次整修是在 20 世紀 80 年代，設計適用於如今的現代化大型貨運飛機出現前的飛機艦隊。對飛機滑行道 CA 和 CB 實施的滑行道修復工程包括重新調整兩條滑行道的部分路段，供業界最大型的貨運飛機進出機場北側的貨運區，並對交叉滑行道區域實施電力與排水系統改造和升級。

願景計畫關於完善貨運業務的建議要求對貨運場地實施整合和升級，並將其擴建至機場北側區域，從而減少轉運時間、把貨運業務安排在對機場外貨運業務而言方便高效的路段、逐步淘汰現有的使用不足的陳舊倉庫。約翰 F. 肯尼迪國際機場貨運建築有半數以上使用超過 40 年，並且不符合當前的行業標準，包括兩處擬建新設施所在地點將拆毀的兩棟建築。

紐新航港局執行理事瑞克·戈登 (Rick Cotton) 表示，「約翰 F. 肯尼迪國際機場長期以來始終是美國數一數二重要的目的地，不僅在客運方面是這樣，在航空貨運方面也是如此，我們因此正在採取堅定措施用於確保該機場在整個 21 世紀保持該地位。州長對約翰 F. 肯尼迪國際機場設立的願景計畫認可我們機場的貨運業務對本地區的商品需求及服務需求至關重要，並且是創造就業和促進經濟發展的要素。今天批准租賃協議是重要的第一步，用於把約翰 F. 肯尼迪國際機場的貨運場地改造成一流的 21 世紀業務，並實現我們關於改造約翰 F. 肯尼迪國際機場的更大範圍的遠大抱負。」

航空特姆公司 (Aeroterm) 首席發展官艾瑞恩·格魯維 (Erin Gruver) 表示，「在振興約翰 F. 肯尼迪國際機場航空貨運部門的過程中，該項目是重要的第一步。我們很榮幸得到州長和紐新航港局委託，對約翰 F. 肯尼迪國際機場未來的這一重要構成要素提供資金並實施建設。我們期待為環美航務公司 (Worldwide Flight Services) 完成建設這個備受矚目的現代化項目，該公司連同其航空公司合作夥伴將使用該設施並加以長期運營。 約翰 F. 肯尼迪國際機場現有的場地新增這個項目，我們對機場的總投資額因此將達到 2 億多美元，這體現了我們對約翰 F. 肯尼迪國際機場以及紐約州的重視。」

紐新航港局委員會批准了與航空約翰 F. 肯尼迪 II 有限責任公司簽訂的新租約，用於在 260/261 號建築所在的場地上新建現代化貨運處理設施，該地塊的面積超

過 26 英畝。現有的建築使用已超過 40 年，並且因無法處理如今的現代化貨運業務而空置。

這份租約的期限為 33 年，可以選擇續約 15 年，要求航空約翰 F. 肯尼迪 II 有限責任公司向約翰 F. 肯尼迪國際機場繳納 1.17 億美元的租金，並且該公司承諾投資至少 7,000 萬美元用作新設施的設計費用和建設費用。此外，該公司將負責拆除現有的建築並清理廢墟，紐新航港局將為這些費用報銷最多 2,400 萬美元。

約翰 F. 肯尼迪國際機場去年處理了大約 130 萬噸貨物，該機場因此成為全國七大機場之一。約翰 F. 肯尼迪國際機場的貨運業務直接僱用超過 1.5 萬人，並支持 5 萬份工作、86 萬美元的銷售額，以及將近 30 萬美元的薪酬。在皇后區 (Queens) 與約翰 F. 肯尼迪國際機場毗鄰的區域，每十份工作就至少有一份是運輸工作和倉儲工作，數量比全市平均值高四倍。

約翰 F. 肯尼迪國際機場航空貨運基礎設施的現狀十分糟糕，但在航空貨運業強勢發展的背景下，該機場仍是領先的國際航空貨運中心。對比 2016 年前六個月，約翰 F. 肯尼迪國際機場的航空貨運量在 2017 年上半年增加了 6.7%。約翰 F. 肯尼迪國際機場的國際航空貨運業務代表著該機場四分之三的貨運量，相比於去年同期，該業務在今年前六個月增加了 8%，國內貨運業務增加了大約 1%。

航空約翰 F. 肯尼迪 II 有限責任公司的運營方航空特姆公司專注於對機場貨運設施和房地產設施實施開發和管理，該公司在北美洲擁有最大的機場房地產份額。

新現代化設施將選址在約翰 F. 肯尼迪國際機場環美航務公司的場地上，該公司是一家大型第三方地面服務商，業務遍及全球。該設施將具備靈活性，用於同時處理三架最大型的航空貨運飛機（‘六組’），並配備升降式運輸車，這些車輛設計用於最大程度提高貨物運輸和儲存的效率，外加專用的溫控藥物處理區。

###