



Para su publicación inmediata: 13/11/2018 GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

**EL GOBERNADOR CUOMO Y EL ALCALDE DE BLASIO ANUNCIAN QUE AMAZON SELECCIONA A LONG ISLAND CITY PARA SER SU NUEVA SEDE CORPORATIVA**

***New Campus representa el mayor proyecto de desarrollo económico en la historia del estado de Nueva York***

***Amazon creará entre 25.000 y 40.000 nuevos puestos de trabajo con un salario promedio de más de \$150.000, invertirá más de \$3.600 millones en 15 años y generará \$27.500 millones en ingresos fiscales en 25 años***

***238 ciudades de América del Norte compitieron para un proyecto de miles de millones de dólares que ofrece más del 900% de retorno de la inversión a Nueva York***

El gobernador Andrew M. Cuomo y el alcalde Bill de Blasio anunciaron hoy que Amazon establecerá una nueva sede corporativa en Long Island City, Queens. La decisión resultó de un exhaustivo proceso de selección que duró un año, durante el cual 238 ciudades de América del Norte compitieron por el proyecto de miles de millones de dólares.

En 2019, Amazon ocupará hasta 500.000 pies cuadrados en One Court Square mientras trabajará para construir cuatro millones de pies cuadrados de espacio comercial en la costa de Long Island City durante los próximos 10 años, con oportunidades de expansión de hasta 8 millones de pies cuadrados en los próximos 15 años. A través de una inversión total de \$3.600 millones, Amazon aprovechará la diversa y talentosa fuerza laboral del estado de Nueva York para cubrir al menos 25.000 nuevos puestos de trabajo para 2029 y hasta 40.000 puestos de trabajo para 2034, con un salario promedio de más de \$150.000. Se espera que la construcción genere un promedio de 1.300 puestos de trabajo directos cada año hasta el 2033. En general, se estima que el proyecto creará más de 107.000 puestos de trabajo totales directos e indirectos, más de \$14.000 millones en nuevos ingresos fiscales para el Estado y un neto de \$13.500 millones en ingresos fiscales de la Ciudad durante los próximos 25 años. El proyecto proporciona un retorno de la inversión de 9:1.

“Cuando asumí el cargo, dije que construiríamos un nuevo estado de Nueva York, uno que fuera fiscalmente responsable y fomentara un clima de negocios atractivo para las empresas en crecimiento y las industrias del mañana. Cumplimos esas promesas y

más, y hoy, con el compromiso de Amazon de expandir su sede en Long Island City, Nueva York puede decir con orgullo que atrajimos a una de las inversiones de desarrollo económico más grandes y más competitivas de la historia de los Estados Unidos”, **explicó el gobernador Cuomo.** “Con un salario promedio de \$150.000 por año para las decenas de miles de nuevos puestos de trabajo que Amazon creará en Queens, la oportunidad y la inversión económicas florecerán para toda la región. Amazon entiende que Nueva York tiene todo lo que la empresa necesita para seguir creciendo. El programa de infraestructura de más de \$100.000 millones del Estado, el más ambicioso de nuestra historia, combinado con nuestras iniciativas educativas como la educación tecnológica K-12 y el primer programa de Becas Excelsior de la Nación, ayudará a garantizar el éxito a largo plazo y una base de talentos sin igual para Amazon”.

“Se trata de un paso enorme en nuestro camino hacia la construcción de una economía en la ciudad de Nueva York que no deja a nadie atrás. Nos emociona que Amazon haya seleccionado a la ciudad de Nueva York para su segunda sede. Los neoyorquinos tendrán decenas de miles de puestos de trabajo nuevos y bien pagados, y Amazon obtendrá el mejor talento en cualquier parte del mundo. Aprovecharemos esta oportunidad para abrir buenas carreras profesionales en tecnología a miles de personas que buscan su punto de apoyo en la nueva economía, incluidas aquellas personas de las universidades y las viviendas públicas de la Ciudad. La Ciudad y el Estado están trabajando juntos para asegurar que la expansión de Amazon se planifique de manera inteligente y para garantizar que este vecindario de rápido crecimiento tenga el transporte, las escuelas y la infraestructura que necesita”, **dijo el alcalde de Blasio.**

Lea [aquí](#) el Memorando de entendimiento entre el Estado, la ciudad y Amazon.

El año pasado, Amazon lanzó una Solicitud de propuestas para seleccionar una o más ubicaciones para operaciones adicionales de la sede en América del Norte, lo que llevó a una competencia sin precedentes entre más de 230 áreas metropolitanas. La propuesta conjunta de la ciudad de Nueva York y el estado de Nueva York se enfocó en el talento inigualable de Nueva York y en la capacidad de sus instituciones académicas, escuelas públicas y programas de capacitación laboral para cubrir los puestos de trabajo que Amazon creará al ritmo que exige el rápido crecimiento de la empresa. Los funcionarios de desarrollo económico del estado de Nueva York y la ciudad de Nueva York colaboraron para presentar una respuesta contundente y trabajaron estrechamente con Amazon durante el año pasado en la propuesta ganadora.

De acuerdo con un estudio de impacto económico realizado por REMI, Inc., líder mundial en previsión dinámica y análisis de políticas, el proyecto de Amazon generará más de \$186.000 millones en producto bruto estatal para la economía del estado de Nueva York durante los primeros 25 años. REMI también proyecta más de \$14.000 millones en ingresos fiscales totales nuevos para el estado (en 2019), con ingresos anuales que aumentarán de \$10,8 millones en 2019 a casi \$1.000 millones en 2043. La ciudad prevé \$13.500 millones en ingresos fiscales totales nuevos.

El acuerdo entre la Ciudad y el Estado con Amazon incluye compromisos para construir un centro de empleo en el lugar de 10.000 pies cuadrados financiado de forma conjunta para conectar a los residentes locales con los puestos de trabajo y la capacitación. Una inversión de \$15 millones ampliará el programa JobsPlus a las viviendas de Queensbridge y extenderá la capacitación tecnológica gratuita a sus residentes, lo que brindará servicios a casi 1.800 residentes durante los próximos 10 años.

El acuerdo también asegura una nueva escuela pública intermedia de aproximadamente 600 lugares, una explanada y parque en la costa de 3,5 acres, y el establecimiento de un Fondo de infraestructura de Long Island City para invertir el 50% de las recaudaciones del proyecto PILOT para ofrecer transporte y otras prioridades del vecindario que se identificarán en colaboración con la comunidad local.

“Esta es una enorme victoria para Nueva York”, **dijo la alcaldesa adjunta, Alicia Glen.** “La ubicación de Amazon aquí demuestra que la ciudad de Nueva York es ahora un centro mundial para la innovación y la tecnología, atraído aquí por la sorprendente diversidad de nuestra fuerza laboral, nuestros vecindarios y nuestra economía. La inversión de Amazon de \$3.600 millones, así como las inversiones que realizará en capacitación laboral, espacios abiertos, educación e infraestructura, posicionarán a Long Island City como uno de los distritos comerciales más dinámicos de la región”.

**El presidente, director ejecutivo y comisionado de Empire State Development (ESD), Howard Zemsky, indicó:** “Esta es una enorme victoria para Nueva York. Después de haber apoyado a todas las ciudades del estado que presentaron las propuestas, estamos extremadamente orgullosos de haber traído el mayor acuerdo en la historia de ESD al estado de Nueva York. Esta oportunidad única en la vida es un tributo a nuestros colegios universitarios y universidades de primer nivel en todo el estado y, todavía más importante, es un testimonio de nuestra fuerza laboral extraordinariamente talentosa y diversa. Nueva York es líder en tantas disciplinas e industrias que se alinean con los negocios de Amazon, incluidos los medios digitales, la producción de películas, la comercialización, la moda, la publicidad, la agricultura y el procesamiento de alimentos, la tecnología financiera y muchos más. Con una historia compartida de innovación, Nueva York y Amazon crecerán más rápido y de manera más inteligente, juntos”.

“La ciudad de Nueva York se enorgullece de ser el nuevo hogar de la segunda sede de Amazon. Hoy sentimos lo mismo que en el primer día de la búsqueda nacional de la empresa: no hay una ciudad en América del Norte mejor equipada para la sede HQ2 que Nueva York”, **dijo el presidente y director ejecutivo de NYCEDC, James Patchett.** “Tenemos la mejor, la más brillante y la más diversa fuerza laboral, y somos el hogar de prácticamente todas las industrias. Desde nuestras principales instituciones académicas hasta nuestra celebrada diversidad, que define nuestra rica historia como un crisol de culturas, Nueva York es inigualable en todo lo que tenemos para ofrecer. Esperamos seguir trabajando con nuestros socios estatales, funcionarios electos locales y miembros de la comunidad para garantizar que la llegada de Amazon a la ciudad de Nueva York beneficie a todos”.

Para traer este proyecto transformador de miles de millones de dólares a Nueva York, el Estado ofreció un paquete de incentivos basados en el rendimiento por un total de

\$1.705.000 millones. El paquete incluye \$1.200 millones en créditos fiscales a través del Programa de empleos Excelsior, que está directamente vinculado al compromiso de Amazon de crear 25.000 nuevos puestos de trabajos y una inversión de no menos de \$2.300 millones en diez años, así como una subvención de capital de \$505 millones que está directamente vinculada al compromiso de Amazon de invertir \$3.600 millones y crear hasta 40.000 nuevos puestos de trabajo en 15 años.

Además, la empresa, el Estado y la Ciudad destinarán \$15 millones, \$5 millones cada uno, a la creación de nuevos programas de desarrollo de la fuerza laboral enfocados en la capacitación tecnológica y el reclutamiento específicos para la ciudad de Nueva York y destinados a los segmentos de la fuerza laboral poco representados. Los programas respaldados por esta iniciativa pueden incluir programas acelerados de capacitación en tecnología de base comunitaria, pasantías y oportunidades de aprendizaje basadas en el trabajo para estudiantes de escuela secundaria. Bajo los programas de derechos preexistentes autorizados por la ley, Amazon reúne los requisitos para una reducción parcial del impuesto a la propiedad a través de ICAP (Industrial and Commercial Abatement Program) y un crédito anual de \$3.000 por doce años por empleado elegible bajo REAP, un programa disponible para todas las empresas para alentar el crecimiento de empleos fuera de Manhattan. Los beneficios de REAP para la ampliación de 10 años de Amazon se proyectan en \$897 millones hasta 2038, e ICAP reducirá aproximadamente \$386 millones.

Long Island City es uno de los vecindarios de más rápido crecimiento en los cinco distritos. Para satisfacer las necesidades que vienen junto con los nuevos residentes y los nuevos puestos de trabajo, la ciudad ha incrementado constantemente su inversión en la infraestructura del área. En total, hay más de \$2.400 millones de inversiones en infraestructura planificadas en todo el vecindario, incluida una inversión de \$180 millones que anunció recientemente la ciudad para nuevas escuelas, espacios abiertos y transporte.

El Estado y la Ciudad colaborarán con la empresa y la comunidad local para realizar una revisión ambiental y desarrollar un Plan de proyecto general, como suele hacerse para los grandes proyectos de desarrollo entre la Ciudad y el Estado, incluido el cercano Queens West. Se establecerá un Comité asesor de la comunidad, que incluirá representantes del Estado, la Ciudad y funcionarios locales electos. Además, Plaxall, un desarrollador comunitario desde hace mucho tiempo avanzará en el desarrollo de los sitios de la costa adyacentes, que incluirá una planificación que complementa la nueva sede de Amazon. El proyecto está sujeto a las leyes y los objetivos de utilización de las empresas comerciales propiedad de minorías y de mujeres (MWBE, por sus siglas en inglés) del Estado. El estado de Nueva York estableció el objetivo más alto del país, el 30% para la utilización de las MWBE.

Amazon ya realizó varias inversiones clave en la ciudad de Nueva York. La empresa tiene una presencia considerable en los cinco distritos, incluidas las oficinas corporativas existentes, un centro de distribución y logística en Staten Island y un espacio comercial en SoHo. A principios de este año, Amazon firmó un contrato de arrendamiento de 360.000 pies cuadrados de espacio para oficinas comerciales en el oeste de Manhattan. Además, Amazon recientemente compró el edificio de 83.000 pies cuadrados en Woodside para desarrollar un segundo centro de logística, lo que

expande sustancialmente su presencia en la ciudad de Nueva York y crea más de 2.000 puestos de trabajo.

###

Noticias adicionales en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov).  
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)