Для немедленной публикации:
10/11/2015 г.

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО (ANDREW M. CUOMO)

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ СТОИМОСТЬЮ $10 МЛН

В Канандайгуа (Canandaigua) будет построен жилой комплекс с 48 единицами доступного жилья

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) объявил сегодня о начале строительства жилого комплекса стоимостью $10,7 млн, с социальными квартирами для ветеранов г. Канандайгуа (Town of Canandaigua). Комплекс жилья для ветеранов в Канандайгуа (Veterans Housing for Canandaigua) предоставит доступное жилье и расположенное в непосредственной близости обслуживание, включая 48 квартир для ветеранов и членов их семей, потерявших жилье или находящиеся под угрозой его потери.

«Эти храбрые мужчины и женщины защищали нашу страну, поэтому помощь при получении безопасного, недорогого и качественного жилья станет одним из скромных способов поблагодарить их за службу, — **заявил губернатор Куомо (Cuomo).** — Я горжусь тем, что помогал при создании этого жилого комплекса для нуждающихся нью-йоркских ветеранов и благодарю наших местных партнеров за этот очень важный проект».

Проект строительства включает в себя возведение пяти двухэтажных жилых зданий с 48 квартирами. В отдельном общественном здании будут расположены ремонтный гараж, прачечная и офис предоставления услуг Администрации по делам ветеранов (Veterans Administration). Двадцать пять квартир будут зарезервированы для ветеранов, имеющих право на получение пособий от Медицинского центра Администрации по делам ветеранов в Канандайгуа (Canandaigua VA Medical Center), потерявших жилье или находящихся под угрозой его потери, а также для их семей.

Строительство жилого комплекса стало результатом партнерства между Управлением штата Нью-Йорк по вопросам восстановления жилья и территориальных сообществ (New York State Homes and Community Renewal), Управлением штата Нью-Йорк по вопросам предоставления временной помощи и

помощи по инвалидности (New York State Office of Temporary and Disability Assistance), Рочестерского управления жилищного строительства (Rochester Housing Authority), Консультационно-справочного агентства по вопросам зависимости в Фингер-Лейкс (The Finger Lakes Addictions Counseling & Referral Agency, Inc)., Управления жилищного строительства Дженевы (Geneva Housing Authority) и Администрации по делам ветеранов Канандайгуа (Canandaigua Veterans Administration).

Джеймс С. Рубин (James S. Rubin), начальник Управления штата Нью-Йорк по вопросам восстановления жилья и территориальных сообществ (New York State Homes and Community Renewal) заявил в связи с этим: «Губернатор Куомо (Cuomo) взял на себя руководство в деле выражения почета и поддержки ветеранов и членов их семей. Строительство жилого комплекса для ветеранов в Канандайгуа (Veterans for Canandaigua) предоставит им постоянное и качественное жилье, а также сопутствующее обслуживание, что послужит основой для автономного проживания. Этот новый проект стал в один ряд с другими, в том числе с получившим финансирование от властей штата строительством площади Каденс (Cadence Square), которая была открыта в прошлом году на территории Медицинского центра Администрации по делам ветеранов в Канандайгуа (Canandaigua Veterans Administration Medical Center), с целью смягчить нехватку жилья в Канандайгуа. Управление HCR гордится тем, что участвовало в этой совместной работе».

Сэмюэл Д. Робертс, начальник Управления штата Нью-Йорк по вопросам предоставления временной помощи и помощи по инвалидности (Samuel D. Roberts, Commissioner of the New York State Office of Temporary and Disability Assistance), отметил: «Губернатор Куомо (Cuomo) с давних пор возглавляет развитие программ по строительству доступного жилья и продолжает заниматься этой деятельностью, примером которой стал жилой комплекс для ветеранов в Канандайгуа (Veterans for Canandaigua). Социальное жилье представляет собой важный и доказавший свою эффективность инструмент, способный стабилизировать жизни семей, оказавшихся без крыши над головой. Этот проект удовлетворит важные нужды ветеранов и их семей в Канандайгуа (Canandaigua) и во всем регионе».

Дополнительное обслуживание будет предоставлено Администрацией по делам ветеранов (Veterans Administration) и Консультационно-справочным агентством по вопросам зависимости в Фингер-Лейкс (Addictions Counseling & Referral Agency). Жилой комплекс будет включать в себя зал для собраний, кладовые помещения жильцов, зал для проведения конференций, игровую площадку, общий сад и территорию, предназначенную для создания мемориального парка в честь ветеранов. Жильцы будут получать услуги от координатора обслуживания Управления жилищного строительства Дженевы (Geneva Housing Authority Service Coordinator), Администрации по делам ветеранов (Veterans Administration) и Консультационно-справочного агентства по вопросам зависимости в Фингер-Лейкс (Addictions Counseling & Referral Agency).

Общая сумма арендной платы (плата за аренду жилья и за коммунальные услуги) составит от $640 до $864 в месяц и будет доступной для домохозяйств, чей доход составляет 50% и меньше от среднего уровня дохода в этом регионе. Все 48 квартир получат специально созданные для этого проекта пособия на оплату аренды в виде ваучеров (Project-Based Rental Assistance Vouchers) от Рочестерского управления жилищного строительства (Rochester Housing Authority).

Управление по вопросам восстановления жилья и территориальных сообществ (Homes and Community Renewal) предоставило $2,45 млн в виде финансирования в рамках программы штата Нью-Йорк HOME и $5,16 млн в виде кредитов на оплату жилья для малообеспеченных граждан (Low-Income Housing Credits). В дизайн проекта строительства этого жилого комплекса включены решения, позволяющие серьезную экономию энергии, поэтому Управление штата Нью-Йорк по вопросам исследования и развития энергетики (NYS Energy Research and Development Authority) выделило $121 000 в виде поощрительных выплат, которые будут включены в стоимость строительства. Рочестерское управление жилищного строительства (Rochester Housing Authority) выделило ориентированное на данный проект пособие по оплате аренды в соответствии с Разделом 8 (Project Based Section 8 Rental Assistance) для 100% квартир, обеспечив тем самым доступность жилья для ветеранов, которые больше всего стеснены в средствах.

Под руководством губернатора Куомо (Cuomo) во всем штате строится доступное жилье для ветеранов. В одном только 2014 году шесть проектов получили финансирование со стороны властей штата, с целью построить 210 социальных квартир для ветеранов, четыре проекта уже выполнены. Между 2013 и 2014 показатель количества бездомных среди ветеранов был максимально снижен, опустившись на 45%.

Эрик Дж. Хесс (Eric J. Hesse), директор Отдела штата Нью-Йорк по делам ветеранов (New York State Division of Veterans' Affairs) заявил в связи с этим: «Вклад губернатора Куомо (Cuomo) стал очередным примером его постоянного руководства программами жилищного строительства для ветеранов в штате Нью-Йорк. Этот проект, совместно с дополнительными услугами, поможет нашим социально уязвимым ветеранам и их семьям, ищущим доступное жилье, присоединиться к сообществу жителей нашего района. Мы гордимся участвовать в этой программе, возглавляемой Управлением штата Нью-Йорк по вопросам восстановления жилья и территориальных сообществ (New York State Homes and Community Renewal) и Управлением штата Нью-Йорк по вопросам предоставления временной помощи и помощи по инвалидности (New York State Office of Temporary and Disability Assistance), эта программа предоставит ветеранам и членам их семей доступное жилье».

Лидер меньшинства в Законодательном собрании Брайан М. Колб (Brian M. Kolb) отметил: «Недавно мы отметили День ветеранов (Veterans Day), поэтому

празднование этой инициативы, призванной улучшить качество жизни мужчин и женщин, столь отважно служивших нашей стране, пришлось как нельзя кстати. Мы обязаны помогать нашим местным ветеранам всем, чем только сможем. Этот совместный проект строительства нового жилья для ветеранов стал начинанием, которым наш регион может гордиться».

Памела А. Хелминг (Pamela A. Helming), наблюдатель города Канандайгуа (Town of Canandaigua Town Supervisor) добавила: «Город Канандайгуа необычайно благодарен за возможность партнерства со столь многими ведомствами, организациями и частными лицами, которые совместно работают над реализацией этого проекта. Мы хвалим губернатора Куомо (Cuomo) за его руководство и поддержку наших ветеранов, мы также благодарим представителей властей нашего штата, сенатора Майка Ноззолио (Mike Nozzolio) и лидера Законодательного собрания Брайана Колба (Assembly Leader Brian Kolb) за их неустанную работу по защите интересов ветеранов. Мы сердечно благодарим Управление жилищного строительства Дженевы (Geneva Housing Authority) за вашу помощь военнослужащим, благодаря которой этот проект сможет быть осуществлен».

###

Другие новости на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber |press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418