



即時發佈：2015 年 11 月 10 日

州長 **ANDREW M. CUOMO**

州長 **CUOMO** 宣佈斥資 1000 萬美元的退伍軍人住房開發專案破土動工

將在 Canandaigua 建造 48 套經濟適用住房

州長 Andrew M. Cuomo 今日宣佈斥資 1070 萬美元的支援性住房開發專案開工建設。該專案係針對 Canandaigua 鎮的退伍軍人。Veterans Housing for Canandaigua 將為無家可歸或面臨無家可歸風險之退伍軍人及其家人提供 48 套經濟適用住房和配套服務。

「這些英勇的退伍軍人誓死捍衛我們的祖國，幫助確保他們有一處安全、經濟、體面的安身之處是表達我們對他們所做貢獻之感謝之情的一點微不足道的心意，」州長 **Cuomo** 說。「我很自豪能幫助為有需要的紐約州退伍軍人建造這一住房，也感謝當地合作夥伴對這一非常重要之專案的支持。」

該開發專案將包括五棟兩層高的住宅樓，共有 48 套住房。一棟單獨的社區大樓中將設有一個檢修庫、洗衣間和退伍軍人管理局(Veterans Administration)服務提供辦公室。我們將為那些有資格從 Canandaigua 退伍軍人管理局醫療中心受益的無家可歸或面臨無家可歸風險之退伍軍人及其家眷預留二十五套公寓。

該開發專案是與紐約州住房與社區重建署(Homes and Community Renewal, HCR)、紐約州臨時與殘障補助辦公室(Office of Temporary and Disability Assistance)、Rochester 住房管理局、Finger Lakes Addictions Counseling & Referral Agency, Inc.、Geneva 住房管理局和 Canandaigua 退伍軍人管理局聯手實施。

紐約州住房與社區重建署署長 **James S. Rubin** 說：「州長 Cuomo 在向退伍軍人及其家人方面表達敬意和支持方面都發揮了領導作用。該開發專案 Veterans for Canandaigua 將提供永久性優質住房和支持服務來倡導獨立生活。該新的綜合專案將和去年在 Canandaigua 退伍軍人管理局醫療中心地面上開業的由州出資的 Cadence Square 等專案一起來滿足 Canandaigua 鎮的住房需求。HCR 很自豪能為此出一份力。」

紐約州臨時與殘障補助辦公室主管 **Samuel D. Roberts** 說：「州長 Cuomo 一向是支援性住房計畫開發領域的領導者，而 Veterans for Canandaigua 僅是其中之一。支援性住

房很關鍵，事實證明，它有助於無家可歸之家庭穩定生活。該專案將解決 Canandaigua 及整個地區之退伍軍人及其家人的一個重要需求。」

配套服務將由退伍軍人管理局和 Finger Lakes Addictions Counseling & Referral Agency 提供。該開發專案將包括一間會議室、租戶倉庫、大型會議室、運動場、社區花園和一個專門用於紀念退伍軍人的紀念園區。租戶們將收到由 Geneva 住房管理局服務協調員、退伍軍人管理局和 Finger Lakes Addictions Counseling & Referral Agency 提供的服務。

月租金總額（房租外加公用事業費用）將從 640 至 864 美元不等，此等租金水平是那些收入不高於地區平均收入水平 50% 的家庭可承受的。所有 48 套住房均將從 Rochester 住房管理局收到基於專案的租金補貼。

住房和社區重建署提供了 245 萬美元的紐約州住房基金和 516 萬美元的低收入家庭住房優惠。由於在設計中結合了大量的節能措施，因此紐約州能源研究與發展管理局劃撥了 121,000 美元的激勵資金來抵消部份開發成本。Rochester 住房管理局為所有住房都提供了基於專案的第 8 款租金補貼，以確保住房在那些最需要住房之退伍軍人的承受範圍內。

在州長 Cuomo 的領導下，針對退伍軍人的經濟適用住房已在全州各地興建。單是 2014 年，便有六項專案被授予了州資金，以便為退伍軍人開發 210 套支援性住房，其中有四項專案即將完工。2013 至 2014 年間，紐約州無家可歸之退伍軍人數驟降，降幅達 45%。

紐約州退伍軍人事務署署長 Eric J. Hesse 說：「州長 Cuomo 對該專案的承諾又一次彰顯了他繼續領導各方為紐約州的退伍軍人制定計畫。對於那些需要可持續住房的退伍軍人，該專案，加上關鍵的配套服務，將幫助我們最弱勢的退伍軍人及其家人慢慢成為社區的一份子。我很榮幸能參加這項由紐約州住房和社區重建署及紐約州臨時救濟與殘障補助辦公室負責的計畫，它將可為退伍軍人及其家人提供經濟適用的可持續住房。」

眾議院少數黨領袖 Brian M. Kolb 說：「隨著退伍軍人節(Veterans Day)的臨近，我們發起一項行動來幫助改善那些為國效力之退伍軍人的生活再合適不過了。力所能及地幫助當地退伍軍人是我們的責任。此項提供新的退伍軍人住房之工作是我們社區引以為榮的一次嘗試。」

Canandaigua 鎮鎮長 Pamela A. Helming 說：「Canandaigua 鎮非常感謝能和諸多機構、組織和個人攜手合作，讓該願景變成現實。我們感謝州長 Cuomo 的領導及對退伍軍人的支持，還要感謝州代表、參議員 Mike Nozzolio 和眾議院領袖 Brian Kolb 對退伍軍人相關工作的不懈倡導。我們衷心感謝 Geneva 住房管理局恪守對我們的退伍軍人的承諾，並最終讓這一專案成型。」

###

欲知詳情，請造訪 www.governor.ny.gov
紐約州 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418