Для немедленной публикации: 26.10.2016 **ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО**

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВИЛ О ТОРЖЕСТВЕННОМ ОТКРЫТИИ КОМПЛЕКСА ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ СТОИМОСТЬЮ 24,8 МЛН ДОЛЛАРОВ В РОНКОНКОМЕ (RONKONKOMA)

Жилой комплекс Liberty Landing предоставит 30 квартир бездомным ветеранам; 28 — малоимущим семьям

Проект превратил пустые, ветшающие здания бывшего дома престарелых в привлекательное, качественное жилье

С фотографиями жилого комплекса можно ознакомиться здесь

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня объявил о торжественном открытии жилого комплекса Liberty Landing стоимостью 24,8 млн долларов в Ронконкоме (Ronkonkoma), округ Саффолк (Suffolk County). Этот комплекс социального жилья на 59 жилых единиц под управлением организации Concern for Independent Living оказывает услуги поддержки по месту жительства ранее бездомным ветеранам, наряду с предоставлением доступного жилья малоимущим семьям Лонг-Айленда (Long Island).

«Каждый житель Нью-Йорка заслуживает доступное жилье, и наша администрация обязуется проследить за тем, чтобы у каждого жителя была возможность жить в безопасном, достойном месте, — **сказал губернатор Куомо (Cuomo).** — Этот проект приближает нас к достижению нашей цели обеспечить незащищенным ньюйоркцам достойную и независимую жизнь и сделать Лонг-Айленд (Long Island) жизнеспособным в долгосрочной перспективе».

Торжественное открытие комплекса Liberty Landing следует за объявлением губернатора о выделении 21,6 млн долларов на создание 265 единиц социального жилья для бездомных ветеранов и их семей. Эта мера является частью инициативы на сумму 10 млрд долларов по строительству доступного жилья и борьбе с бездомностью.

Расположенный по адресу 55 Поршн-Роуд (55 Portion Road) между центральным деловым округом и озером Ронконкома (Lake Ronkonkoma) жилой комплекс Liberty Landing предоставит съемные квартиры 30 ранее бездомным ветеранам и 28 съемных квартир малоимущим семьям Лонг-Айленда (Long Island), соответствующим определенным нормам дохода в диапазоне от 30 до 51 процента срединного дохода в регионе. В комплекс также входит общественное здание со спортивным залом, компьютерной комнатой и помещением для общественных встреч.

Комплекс Liberty Landing предлагает 40 квартир с одной спальней, 15 квартир с двумя спальнями, 3 квартиры с тремя спальнями и одну жилую единицу для коменданта комплекса. Организация Concern for Independent Living будет осуществлять в комплексе ряд программ, чтобы помочь жильцам вести здоровый и продуктивный образ жизни. Жильцы будут получать услуги психического здоровья и медицинские, профессиональные и социальные услуги, в которых они нуждаются, для того, чтобы вести успешную жизнь в обществе.

Для финансирования данного проекта Отдел психического здоровья штата Нью-Йорк (New York State Office of Mental Health) предоставил 252 960 долларов в рамках программного гранта и 7,5 млн долларов беспроцентного финансирования и обслуживания долга, Управление по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) предоставило налоговые льготы на строительство жилья для малоимущих граждан на сумму 13 257 878 долларов, а Офис штата Нью-Йорк по временной помощи и помощи нетрудоспособным (New York State Office of Temporary and Disability Assistance) выделил 2 762 865 долларов в рамках Программы предоставления жилья и помощи бездомным (Homeless Housing Assistance Program). Комплекс Liberty Landing также получил 750 тыс. долларов от округа Саффолк (Suffolk County) и 312 135 долларов от организации Concern for Independent Living.

Уполномоченный представитель Отдела охраны психического здоровья штата Нью-Йорк (New York State Office of Mental Health), д-р. Энн Салливан (Dr. Ann Sullivan) сказала: «Оказывать поддержку тем, кто служил нашей стране, — наша обязанность и честь для нас. В рамках беспрецедентного расширения программ социального и доступного жилья губернатора Куомо (Cuomo) комплекс Liberty Landing будет служить ресурсом для ветеранов штата Нью-Йорк и предоставит им помощь, в которой они нуждаются для достижения здоровья, успеха и реабилитации. Желаю всем будущим жильцам комплекса Liberty Landing всего наилучшего и благодарю наших партнеров за то, что помогли сделать этот день реальностью!»

Глава Управления по вопросам восстановления жилого фонда и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) Джеймс С. Рубин (James S. Rubin) сказал: «Слишком много ветеранов — чья доблесть и жертвы обеспечили всем нам свободу — испытывают трудности, связанные с отсутствием жилья и стабильности. Накануне Дня ветеранов уместно воспользоваться этой возможностью обеспечить нуждающимся ветеранам доступ к съемному жилью и услугам поддержки. Этот комплекс позволит людям жить в безопасности, в независимости и по доступным ценам в своем районе. Жилой комплекс Liberty Landing — пример неустанной работы губернатора Куомо (Cuomo) по искоренению причин бездомности и возглавлению усилий по удовлетворению жилищных потребностей всех ньюйоркцев».

Руководитель Офиса штата Нью-Йорк по временной помощи и помощи нетрудоспособным (New York State Office of Temporary and Disability Assistance) Сэмюэл Д. Робертс (Samuel D. Roberts) сказал: «Это очередной пример решимости губернатора Куомо (Cuomo) обеспечить возможности для малоимущих семей и ветеранов, которым мы так многим обязаны. Мы знаем, что жилье и услуги, которые жильцы получат в результате проектов, подобных этому, окажут долгосрочный положительный эффект на их жизнь».

Президент и генеральный директор Управления общежитий штата Нью-Йорк (Dormitory Authority of the State of New York, DASNY) Джерард П. Бушелл (Gerrard P. Bushell) заявил: «DASNY гордится тем, что наблюдало за каждой фазой строительства в рамках этого проекта. Мы знаем, что имеет значение не только то, что ты строишь, но и то, для кого строишь, и этот жилой комплекс обеспечит наших героев местом, достойным того, чтобы называться их домом».

Член Конгресса Ли Зелдин (Lee Zeldin) сказал: «Поддерживать наших ветеранов всегда должно быть нашим главным приоритетом. Эти отважные мужчины и женщины, которые добровольно и самоотверженно рисковали жизнью, защищая нашу страну, достойны самого высокого качества жизни и обслуживания по возвращении домой. Это включает доступное жилье, особенно здесь на Лонг-Айленде (Long Island), где стоимость жилья так высока».

Сенатор Томас Д. Кроучи (Thomas D. Croci), председатель Комитета по вопросам ветеранов, национальной безопасности и военных дел (Veterans, Homeland Security, and Military Affairs Committee) сказал: «Было честью сотрудничать с организацией Concern for Independent Living и прочими благотворительными организациями в рамках решения проблемы бездомности в нашем регионе, которая стоит гораздо острее, чем многие осознают. В этой связи особенно актуально, что проект Liberty Landing предоставит бездомным ветеранам Лонг-Айленда (Long Island) и их семьям безопасное и доступное жилье и доступ к социальным услугам, в которых они могут нуждаться».

Член Законодательного собрания Эл Граф (Al Graf) сказал: «Важно оказать нашим ветеранам поддержку в трудные времена. Эти мужчины и женщины, которые самоотверженно вызвались защищать свободы, которые нам дороги, иногда возвращаются со службы как с физическими, так и с невидимыми шрамами. Этот проект является шагом в правильном направлении для выполнении наших обязательств перед вернувшимися ветеранам».

Глава исполнительной власти округа Саффолк (Suffolk County) Стив Беллоун (Steve Bellone): «Liberty Landing представляет собой еще один проект успешного сотрудничества между государственными ведомствами и некоммерческим сектором. Создание доступного жилья для ветеранов и малообеспеченных семей необходимо для нашего региона, а дополнительные ресурсы на местах для обслуживания ранее бездомных ветеранов являются настоящим преимуществом для тех, кто нуждается в этих услугах. Я благодарен губернатору Куомо (Cuomo) и всем партнерским организациям за претворение данного проекта в жизнь».

Генеральный директор организации Concern for Independent Living Ральф Фазано (Ralph Fasano) сказал: «Нам посчастливилось заручиться поддержкой губернатора Куомо (Cuomo) и трех агентств штата, которые сделали Liberty Landing действительностью. В сотрудничестве с округом Саффолк (Suffolk County), NEF, Bank of America и корпорацией Community Preservation Corporation мы создали жилье, достойное ветеранов, служивших на благо нашей страны».

Комплекс Liberty Landing является образцом решений жилищных проблем, которые будут и далее осуществляться в борьбе с бездомностью и при расширении ассортимента доступного жилья в штате Нью-Йорк. В прошлом

месяце губернатор Куомо (Cuomo) распорядился о том, чтобы директор Бюджетного управления штата Нью-Йорк (New York State Division of the Budget) Роберт Мухика (Robert Mujica) подписал меморандум о взаимопонимании в целях выделения финансирования в размере 2 млрд долларов на создание более 100 000 единиц доступного социального жилья в ближайшие пять лет. В данный момент соглашение готово к рассмотрению в Сенате и Законодательном собрании штата Нью-Йорк.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418