Для немедленной публикации:
26/10/2015

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО (ANDREW M. CUOMO)

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) АНОНСИРУЕТ ПЕРВЫЙ «ЖЕНСКИЙ ЦЕНТР» (WOMEN'S BUILDING), НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРОГО БУДУТ СОСРЕДОТОЧЕНЫ БОЛЬШЕ ДЕСЯТКА ОРИЕНТИРОВАННЫХ НА ЖЕНЩИН ОРГАНИЗАЦИЙ, РАБОТАЮЩИХ ДЛЯ БУДУЩИХ ПОКОЛЕНИЙ ЖЕНЩИН

Компания NoVo Foundation выбрана в качестве подрядчика для реконструкции бывшего коррекционного учреждения Bayview в пригороде Манхэттена (Manhattan) Челси (Chelsea)

На базе Женского центра будет создано 300 рабочих мест; экономическая деятельность центра будет приносить 43 миллиона долларов ежегодно

Видеореконструкция будущего Женского центра доступна здесь; смоделированные изображения доступны здесь и здесь

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня объявил о создании первого в истории штата «Женского центра» (Women's Building), на базе которого будут открыты более десятка ориентированных на женщин организаций, работающих для будущих поколений женщин. Здание бывшего коррекционного учреждение Bayview Correctional Facility общей площадью 100 000 квадратных футов (9 тыс. кв. м), расположенное в пригороде Манхэттена (Manhattan) Челси (Chelsea), будет отремонтировано и реконструировано компаниями NoVo Foundation и Goren Group; в результате реконструкции на территории здания будет организована рабочая территория для ориентированных на женщин общественных обслуживающих организаций, а также размещены ресторан, галерея искусств и дополнительные офисные площади, которые будут снимать организации, занимающиеся разработкой инновационных решений и созданием новых технологий. На базе Женского центра будет создано более 300 рабочих

мест; экономическая деятельность центра будет приносить порядка 43 миллионов долларов ежегодно.

«Сегодня мы продолжаем принимать меры, направленные на то, чтобы, наконец, разрушить невидимые препятствия, стоящие на пути наших женщин — вместо учреждения, символизирующего общественное поражение человека, мы открываем центр возможностей и социального реформирования для женщин, **— сказал Губернатор Куомо (Cuomo), —** Женский центр (Women's Building) станет примером нашей силы и лидерства в качестве столицы прогресса нашей страны – для других штатов Нью-Йорк станет еще одним символом единения общества ради наращивания потенциала проживающих в нем людей и построения для них более яркого будущего».

Компания NoVo Foundation заключит со штатом долгосрочный (до 99 лет) договор аренды объекта Bayview, расположенного по адресу 550 West 20th Street, Манхэттен (Manhattan), стоимость которого оценена на уровне 200 миллионов долларов. Компания NoVo Foundation выполнит работы по ремонту и реконструкции здания с целью размещения на его территории инновационного Женского центра (Women's Building), в структуру которого войдут:

- Офисные площади для ориентированных на женщин организаций, площади для проведения различных тематических событий и программ для женщин;
- Площади для организаций общественного назначения, в частности для клиники для девушек-подростков и молодых женщин и вестибюля;
- В цокольном этаже предполагается разместить «Международную женскую галерею искусств» (International Women's Art Gallery) и ресторан; и
- Площади для представительств коммерческих компаний, занимающихся технологическими разработками и ориентированных на творческую деятельность, с целью дальнейшего укрепления прогрессивного направления в экономике Челси (Chelsea) и обеспечения деятельности, в частности арендных возможностей, неприбыльных организаций за счет прибыли, приносимой доходными компаниями.

План будущего Женского центра (Women's Building) был выбран по результатам конкурса (RFP), организованного корпорацией Empire State Development, которая тесно консультировалась с представителями местной общественности по вопросу их предпочтений в отношении будущего коррекционного учреждения, расположенного в пригороде Челси (Chelsea). По результатам работы с общественностью корпорация Empire State Development остановила выбор на проекте, который: предусматривает сохранение исторического фасада здания,

обеспечивает возможности общественного использования ресурсов объекта и вписывается в общую структуру зонирования района Special West Chelsea District.

Деятельность компании Novo Foundation, размещенной и работающей на территории штата Нью-Йорк, заключается в продвижении и реализации ряда общественных проектов, в том числе проектов, ориентированных на женщин; компания взяла на себя обязательства по финансированию объекта недвижимости в объеме 100 процентов, обеспечила участие в проекте организаций, принадлежащих представителям меньшинств и женщинам, а также предложила последовательное и привлекательное архитектурное решение. Управление компанией NoVo Foundation обеспечивают Питер (Peter) и Дженнифер Баффетт (Jennifer Buffett), сын и невестка инвестора и филантропа Уоррена Баффетта (Warren Buffett). Девелоперская компания Goren Group, владельцем которой является женщина - Лила Горен (Lela Goren), установила партнерские отношения с NoVo Foundation, в рамках которых она будет обеспечивать перепланировку и реконструкцию объекта Bayview.

Видеореконструкция будущего Женского центра (Women's Building) доступна здесь. Смоделированные изображения доступны здесь, здесь, здесь и здесь. Дополнительная информация в отношении Женского центра (Women's Building) приведена по адресу http://womensbuildingnyc.org.

Президент, Генеральный директор и руководитель корпорации Empire State Development, Говард Земски (Howard Zemsky) сказал: «Компании NoVo Foundation и Goren Group заслужили право осуществить реконструкцию объекта Bayview благодаря своему замечательному проекту. На базе Женского центра (Women's Building) будет организована передовая трансформационная площадка для некоммерческих организаций, сотрудничающих в направлении продвижения женщин, и эта команда предложила проект, который позволит сохранить и реконструировать историческое здание параллельно с максимизацией его экономического потенциала и развитием возможностей для его использования в качестве общественного ресурса».

Исполняющий обязанности руководителя Департамента исправительных учреждений и общественного контроля штата Нью-Йорк (New York State Department of Corrections and Community Supervision) Энтони Дж. Аннуччи (Anthony J. Annucci) сказал: «Департамент исправительных учреждений и общественного контроля (Department of Corrections and Community Supervision) последовательно работает в направлении содействия мерам, принимаемым в контексте реализации стратегической инициативы Губернатора Куомо (Cuomo),

ориентированной на реформирование системы коррекционных учреждений штата, экономию средств налогоплательщиков и обеспечение безопасности в штате Нью-Йорк. В контексте резкого падения показателей преступности, параллельно введению эффективных коррекционных программ и благодаря последовательной деятельности персонала Департамента мы можем заявить о снижении спроса на тюремные койко-места, по мере того как общая численность заключенных в тюрьмы правонарушителей сегодня самая низкая за последние 25 лет. Департамент DOCCS удовлетворен тем, что коррекционное учреждение, ранее используемое для содержания совершивших правонарушения женщин, в настоящее время трансформируется в первый в штате «Женский центр» (Women's Building), на базе которого будут продвигаться и отстаиваться интересы всех без исключения женщин».

Сенатор Брэд Хойлмэн (Brad Hoylman) сказал: «Когда на нас обрушился ураган «Сэнди» в 2012 году коррекционное учреждение Bayview Correctional Facility было эвакуировано и частично разрушено. Объявление, сделанное Губернатором сегодня, определяет в контексте существования здания новую благородную цель. Я благодарю Губернатора Куомо (Cuomo), компанию NoVo Foundation и компанию Goren Group за прогрессивные инициативу и проект ее реализации, которые не только позволят нам сохранить исторический облик объекта и характер общины, но и создать новые расширенные возможности для общественного использования новых ресурсов. Я надеюсь на продолжение сотрудничества с членом нижней палаты Законодательного собрания Готтфридом (Gottfried), членом совета Джонсоном (Johnson), правительственным органом Community Board 4 и другими организациями-участниками в направлении продвижения дела женщин и наращивания прогресса, достигнутого в этом направлении, по всей территории штата».

Член законодательного собрания Ричард Готтфрид (Richard Gottfried) сказал: «Преобразование женского коррекционного учреждения Bayview Women's Correctional Facility в Женский центр (Women's Building), в котором будут размещены некоммерческие организации, работающие над решением стоящих перед женщинами вопросов, а также предусмотрены площади для проведения различных мероприятий общественного значения на фоне сохранения и реставрации особого архитектурного стиля здания — это замечательный план. Я благодарю корпорацию Empire State Development за то, что она прислушалась к голосу общественности и постаралась учесть наши замечания и пожелания, выбрав оптимальный план, предложенный компаниями Novo и Goren Group, в рамках которого внимание сосредоточено как на исторических деталях здания, так и на режимах и целях его использования, что является важным в контексте жизни

локальной общины».

Президенты компании NoVo Foundation Дженнифер (Jennifer) и Питер Баффетт (Peter Buffett) сказали: «Женский центр (Women's Building) — это важный шаг вперед для корпорации NoVo Foundation и ее партнеров на всей территории штата Нью-Йорк. Реализация ключевого проекта в районе Челси (Chelsea), имеющего инновационное и общественное значение, не только поможет в продвижении прав девушек и женщин и упрочении прогресса, над достижением которого наши партнеры работают столь напряженно, но и сделает лучше весь штат Нью-Йорк и послужит повышению качества жизни в социальном плане за его пределами. Мы гордимся тем, что имеем отношение к этому заявлению, и хотим поблагодарить все участвовавшие в соответствующих мероприятиях организации и ведомства за их упорный труд, а Губернатора — за его активную позицию лидера, благодаря которым этот проект становится реальностью».

Исполнительный директор компании NoVo Foundation Памела Шифман (Pamela Shifman) сказала: «Создавая сегодня первый в штате Женский центр (Women's Building), мы выводим ориентированные на женскую аудиторию общественные услуги на новый качественный уровень. В компании NoVo Foundation мы с энтузиазмом ждем начала работ по проекту реконструкции объекта, в частности чтобы поспособствовать выполнению нашими партнерами важной работы на других этапах проекта и продолжить создавать историю для женщин по всему миру».

Учредитель и президент компании Goren Group Лила Горен (Lela Goren) сказала: «Совместная работа многих групп и компаний, действующих в направлении достижения общей цели, которой является повсеместное продвижение прав женщин — это перспективное предприятие, иметь отношение к которому я имею честь. Я удовлетворена тем, что имею возможность выполнять одну из ключевых функций в рамках трансформации и реконструкции этого особого здания, и благодарю Губернатора Куомо (Cuomo) за то, что в рамках этого исторического проекта по созданию первого в штате Женского центра принимает участие и наша компания».

Предварительная договоренность между компанией NoVo Foundation и корпорацией Empire State Development подлежит внимательному изучению в течение предусмотренного для этого 60-дневного периода, а также утверждению на общественном уровне.

Информация о коррекционном объекте Bayview Correctional Facility

Коррекционный объект Bayview Correctional Facility был официально выведен из эксплуатации осенью 2013 года в рамках мер, принимаемых Губернатором Куомо (Cuomo) в направлении обеспечения экономии средств налогоплательщиков через закрытие дорогостоящих и не используемых с полной загрузкой специализированных учреждений на территории штата Нью-Йорк. Помимо этого закрытие объекта соответствует плану Департамента исправительных учреждений и общественного контроля (Department of Corrections and Community Supervision) в части оптимизации собственного имущественного фонда с учетом значительного падения показателей преступности в штате и численности преступлений, совершенных под воздействием наркотических веществ, вследствие чего количество заключенных, отбывающих наказание в подобных учреждениях, резко сократилось. С момента вступления Губернатора Куомо (Cuomo) в должность в 2011 году по его распоряжению было закрыто в общей сложности 13 исправительных учреждений и ликвидировано более 5 500 тюремных койко-мест, что обеспечило экономию средств в размере порядка 162 миллионов долларов в год.

###

Другие новости доступны на сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber |press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418