



立即發表：2017年10月6日

州長安德魯 M. 葛謨

葛謨州長宣巴達維亞市 (CITY OF BATAVIA) 代表五指湖地區 (FINGER LAKES) 在第二輪中心區復興計畫 (DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE, DRI) 中勝出並贏得 1,000 萬美元獎金

紐約州將與五指湖地區區域經濟發展委員會 (Finger Lakes Regional Economic Development Council) 合作振興巴達維亞市中心區

這是州長制定的綜合方案的部分內容，用於把社區改造成活力街區並促進地方經濟發展

本輪投資完善了「五指湖加速發展 (Finger Lakes Forward)」計畫——本地區的全面戰略，用於振興社區和發展經濟

安德魯 M. 葛謨州長今日宣佈巴達維亞市代表五指湖地區在第二輪中心區復興計畫中勝出，並將獲得 1,000 萬美元的撥款和投資。本輪計畫與第一輪中心區復興計畫相同，紐約州 10 個區域經濟發展區將各自選出一個自治市並授予 1,000 萬美元的獎金，這代表紐約州另一個總體目標，即提供 1 億美元的撥款和投資，藉此幫助各個社區識別有促進作用的中心區專案用來推動地區經濟。

「這筆 1,000 萬美元的撥款將幫助吸引就業、刺激私人投資，並把巴達維亞市中心區改造成活躍、多元化並且有經濟活力的企業中心和文化中心，」州長葛謨表示。「我們投資於地方社區的獨特優勢，從而帶動經濟復興，並持續推動五指湖地區發展。」

五指湖地區區域經濟發展委員會對該地區各社區提交的方案進行了嚴格的審核，考慮了下列八個條件，然後推薦巴達維亞市作為其提名優勝方：

- 中心區應佈局緊湊，並且具備輪廓分明的邊界線；
- 市政當局或中心區的服務區劃應具備足夠的規模以支持活躍並且全年運作的中心區；

- 中心區能夠利用此前的或催化未來的對街區及其周圍地區的公私投資；
- 中心區內或附近地區近期或即將有新的就業崗位產生，可以把勞動者吸引到中心區，支援重建與可持續增長；
- 中心區必須是有吸引力的宜居社區，適合各個年齡層的多元化人口，包括現有的居民、千禧世代、技術工人；
- 市政當局應具備或有能力制定並執行政策，用來改善宜居性和生活質量，包括使用當地預留土地、當代區劃和泊車標準；制定街道規劃、能效項目、環保工作、公共交通導向發展；
- 市政當局應實施開放健全的社區參與過程，用於設立中心區復興願景以及項目和計畫候選清單以納入中心區復興計畫戰略投資方案；
- 市政當局已確立改造項目，這些項目只需在最初一兩年獲得中心區復興計畫注資即可投入實施。

巴達維亞市勝出第二輪中心區復興計畫，因此獲得 1,000 萬美元的州撥款和投資，用來復興其中心區街區，並創造新機會以實現長期發展。巴達維亞市如今與日內瓦市 (Geneva) 一起作為五指湖地區的優勝方，日內瓦市是該地區第一輪中心區復興計畫的優勝方。

副州長凱西·霍楚爾 (Kathy Hochul) 表示，「今天的公告宣佈巴達維亞市獲得第二輪中心區復興計畫撥款，這表明領導階層已經塑造了該市中心商業區的成功故事。從藝術到農業、高級製造、有創業精神的初創企業，巴達維亞市制定計畫，按照中心區復興計畫戰略設立的目標建設新項目，必將成為持續增長的多元化區域經濟的核心。」

帝國州發展公司 (Empire State Development, ESD) 總裁、首席執行官兼專員霍華德·澤穆斯基 (Howard Zemsky) 表示，「巴達維亞市提出可靠的基於社區的協作計畫，關注理性公私投資。祝賀該市贏得第二輪有改造作用的中心區復興計畫競賽。」

紐約州務卿羅薩納·羅薩多 (Rossana Rosado) 表示，「中心區復興計畫撥款將有助於增加巴達維亞市中心區的活力，從而提供機會創造就業和發展經濟，並使該地區更加適宜居住，用以留住現有的居民並吸引新居民。州務院 (Department of State) 將繼續與紐約州各地社區密切合作，幫助建設其街區和中心區。」

紐約州住房與社區重建署 (NYS Homes and Community Renewal) 署長魯斯安妮·維斯納斯卡斯 (RuthAnne Visnaukas) 表示，「葛謨州長推出的中心區復興計畫為像巴達維亞市這樣的城市注入了新生命，帶來了新機遇，為它們提供了一條走上繁榮昌盛的道路。這筆對巴達維亞市的 1,000 萬美元投資從屬於一個戰略目標，

旨在充分利用紐約州中心區的絕佳資產，藉此增加提供住房、創造就業、吸引文化和休閒娛樂機會，豐富整個地區的生活品質並加以改善。」

州參議員邁克爾 H. 蘭澤霍夫 (Michael H. Ranzenhofer) 表示，「這筆 1,000 萬美元的投資將提供所需的渠道和資源，供巴達維亞市取得成功。我們合作把巴達維亞市中心區帶入新層面，將其改造成擁有各類活動和激動人心的新事物的中心。我們透過復興地方街區來推動紐約州北部地區前進。」

眾議員史蒂夫·哈維 (Steve Hawley) 表示，「非常高興巴達維亞市當選為今年中心區復興計畫的一個優勝方，感謝葛謨州長和州經濟發展領導者就該市的巨大潛力與我分享同一個願景。巴達維亞市是個非同凡響的地方，我在這裡長大，目睹了它的企業、基礎設施、居民興旺發展。這筆資金將幫助資助巴達維亞市中心區和商業區的多個項目，這些項目將支持我們的商業社區、促進新旅遊業，並為巴達維亞市居民創造更優質的生活，我期待親眼看到進展。」

巴達維亞市議會 (Batavia City Council) 主席小尤金·揚可夫斯基 (Eugene Jankowski Jr.) 表示，「州長承諾利用中心區復興計畫撥款 1,000 萬美元，巴達維亞市此時正處在重要的經濟發展與建設時期。伴隨我們的社區持續合作，鞏固中心區並加以發展，這筆撥款將推進我們的工作。毫無疑問，這筆投資將推動就業和私人部門發展。感謝葛謨州長和紐約州民眾支持紐約州北部地區和巴達維亞市。」

巴達維亞市

巴達維亞市中心區是個生活成本適中的混合用途街區，提供就業、錨企業、城市服務和郡服務。該地區擁有極佳的基礎用於延續其復興趨勢，包括設在步行環境中的各類便利設施，例如休閒娛樂場所、醫療設施、食品市場、圖書館、各類零售場館和餐廳。該市將充分利用此前的規劃工作來引導對中心區復興計畫區域的投資，並關注改造型項目。巴達維亞市將利用中心區復興計畫加快改造現有的建築，並在中心區創造更多商業機會和居住機會。巴達維亞市投資於創業環境因素和中心區環境因素，並支持種族多樣性和積極的生活方式，期望促進富於創造力的工人階層發展，這些人將刺激持續創造就業。

巴達維亞市如今將從 1,000 萬美元的中心區復興計畫撥款中拿出 30 萬美元的規劃資金，開始制定戰略投資計畫 (**Strategic Investment Plan**) 用於復興中心區。地方規劃委員會 (**Local Planning Committee**) 的成員包括市政代表、社區領導和其他利益相關方，該委員會將領導這項工作，並由私人部門的專家和州規劃人員組成的團隊提供支持。巴達維亞市中心區的戰略投資計畫將審查地方資源和機會，並識別經濟開發項目、交通項目、住房項目、社區項目，這些項目要符合社區設立的中區復興願景並已準備好實施。巴達維亞市中心區戰略投資計畫 (**Batavia Strategic Investment Plan**) 將引導中心區復興計畫 撥款對復興項目提供投資，這些

項目將推進社區的中心區願景，利用紐約州的 1,000 萬美元投資並加以擴張。第二輪中心區復興計畫的方案將在 2018 年年初敲定。

今天的公告補充了「五指湖加速發展」計畫，該計畫是該地區的全面發展藍圖，用於創造強勁的經濟增長和社區發展。為了給該計畫奠定基礎，州政府自 2012 年以來已經在該地區投資超過 52 億美元，投資於包括光電子業、農業和食品生產、以及高級製造業在內的關鍵產業。如今，失業率已下降至大蕭條前的最低水平；個人和企業所得稅均已下降；企業正選擇在諸如羅切斯特市 (Rochester)、巴達維亞鎮 (Batavia)、卡南代瓜市 (Canandaigua) 這樣的地方進行發展投資。如今，本地區正在透過葛謨州長於 2015 年 12 月宣佈啟動的紐約州北部地區振興計畫所提供的 5 億美元州政府投資來推進「五指湖加速發展」戰略。州政府的 5 億美元投資將激勵私營企業投資超過 25 億美元，該地區已提交的方案預計將創造多達 8,200 個新就業機會。更多資訊請見[此處](#)。

更多關於中心區復興計畫的資訊，請瀏覽 <https://www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative>。

###

網站 www.governor.ny.gov 有更多新聞
紐約州 | 行政辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418