Для немедленной публикации:
09/30/2015 г.

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО (ANDREW M. CUOMO)

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О ВЫДЕЛЕНИИ 20 МИЛЛИОНОВ ДОЛЛАРОВ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ В РАЙОНАХ, ПОСТРАДАВШИХ ВСЛЕДСТВИЕ УРАГАНОВ «СЭНДИ» (SANDY) И «АЙРИН» (IRENE), А ТАКЖЕ ТРОПИЧЕСКОГО ШТОРМА «ЛИ» (LEE)

Губернатор Куомо (Cuomo) сегодня объявил о выделении 20 миллионов долларов на строительство новых единиц доступного жилья взамен поврежденного вследствие ураганов «Сэнди» (Sandy) и «Айрин» (Irene), а также тропического шторма «Ли» (Lee).

«Эти общины стали непосредственными свидетелями разрушений, вызванных воздействием экстремальных погодных условий, и мы должны принять меры для адаптации к этим новым реалиям, – **сказал Губернатор Куомо (Cuomo)**. – Это финансирование позволит нам сделать доступное жилье в этих районах более безопасным и более устойчивым ко всем тем сюрпризам, которые приготовила для нас Матушка Природа».

Квалифицированные строители жилья могут направить свои предложения по проектированию и строительству жилых домов в следующих подпадающих под действие программы округах: Олбани (Albany), Брум (Broome), Шиманг (Chemung), Шенанго (Chenango), Клинтон (Clinton), Колумбия (Columbia), Делавэр (Delaware), Датчесс (Dutchess), Эссекс (Essex), Франклин (Franklin), Фултон (Fulton), Грин (Greene), Хамильтон (Hamilton), Херкимер (Herkimer), Монтгомери (Montgomery), Нассау (Nassau), Онейда (Oneida), Оранж (Orange), Отсего (Otsego), Путнэм (Putnam), Ренсселер (Rensselaer), Рокленд (Rockland), Саратога (Saratoga), Скенектади (Schenectady), Скэхери (Schoharie), Саффолк (Suffolk), Салливан (Sullivan), Тийога (Tioga), Томпкинс (Tompkins), Олстер (Ulster), Уоррен (Warren), Вашингтон (Washington), и Уэстчестер (Westchester).

Финансирование будет предоставлено Губернаторским Управлением по борьбе с последствиями стихийных бедствий (Office of Storm Recovery) из федеральных средств на сумму 4,4 миллиарда долларов, выделенных Министерством жилищного строительства и городского развития США (U.S. Department of Housing and Urban Development) по программе восстановления общин после стихийных

бедствий, использующей средства гранта Блока (Community Development Block Grant Disaster Recovery). Общий надзор будет осуществлять Управление по вопросам восстановления жилого фонда и местных сообществ (Homes and Community Renewal) в рамках программы небольших проектов по строительству доступного арендуемого жилья (Small Project Affordable Rental Construction). Средства будут распределяться корпорацией Community Preservation Corporation – ведущей некоммерческой организацией, которая занимается вопросами обеспечения доступным жильем и восстановления территориальных сообществ.

«Губернатор Эндрю Куомо (Andrew Cuomo) возложил на нас обязательства по созданию и сохранению доступных возможностей для обеспечения жильем и оживления общин по всей территории штата, – **сказал руководитель/генеральный директор Управления по вопросам восстановления жилья и местных сообществ (Homes and Community Renewal) Джеймс С. Рубин (James S. Rubin)**. – Это особенно актуально в регионах, где эти три мощных урагана буквально перевернули жизни людей. Наши совместные с корпорацией Community Preservation Corporation усилия позволят улучшить качество жизни пострадавших от ураганов людей, проживающих в районах с низкой плотностью населения, которые не охватываются обычными программами обеспечения жильем. В дополнение ко всем экономическим преимуществам, которые обеспечивают общинам строительные работы, это позволит малообеспеченным ньюйоркцам получить безопасные и качественно построенные дома».

Корпорация Community Preservation Corporation будет контролировать строительство от 150 до 200 единиц арендуемого жилья, при этом не менее 51% единиц жилья на каждом объекте недвижимости будет предназначено для местных жителей, чей доход не превышает 80% от среднего заработка в этой местности. Программа будет направлена на небольшие объекты недвижимости, включающие от 8 до 20 единиц жилья, расположенные в районах с низкой плотностью населения, которые обычно не участвуют в программах обеспечения жильем. На участие в программе могут также претендовать проекты, предусматривающие адаптацию для повторного использования или значительную реконструкцию свободных зданий.

«Эта программа тесно согласуется с неуклонным курсом корпорации Community Preservation Corporation на стабилизацию и усиление штата Нью-Йорк (New York State) путем предоставления такого необходимого финансирования общинам, разрушенным стихийными бедствиями, – **отметил Рафаэль Е. Цестеро (Rafael E. Cestero), Генеральный директор и руководитель корпорации Community Preservation Corporation**. – Чрезвычайно важно сохранить эти объекты недвижимости, в которых проживает большинство арендаторов жилья Нью-Йорка, и мы будем использовать опыт наших местных подразделений для определения наиболее нуждающихся в поддержке районов. Мы с нетерпением ждем возможности начать тесное сотрудничество с Управлением по вопросам восстановления жилого фонда и местных сообществ (Homes and Community

Renewal) и другими партнерами, чтобы не просто восстановить утраченное в результате этих ураганов, но и обеспечить создание более сильных и жизнеспособных общин Нью-Йорка».

«Стремясь сделать наш штат лучше и сильнее, чем когда-либо, мы просто обязаны сохранить и восстановить наш жилой фонд, а также обеспечить предоставление всем ньюйоркцам независимо от уровня их дохода места, которое они смогут называть домом, – **заявила Временно исполняющая обязанности исполнительного директора Губернаторского Управления по борьбе с последствиями стихийных бедствий (Office of Storm Recovery) Лиса Бова-Хаятт (Lisa Bova-Hiatt)**. – В рамках этой программы несколько агентств штата объединятся, чтобы сосредоточить свои усилия на этих важных вопросах и обеспечить увеличение количества доступного жилья, а также повысить жизнеспособность пострадавших от урагана общин Нью-Йорка».

Основные усилия на территории 33 округов, подпадающих под действие программы, будут сосредоточены на регионах, включающих зоны реализации корпорацией Community Preservation Corporation программы штата NY Rising (http://www.stormrecovery.ny.gov/), в которых имеются разработанные планы устранения последствий урагана и повышения жизнеспособности. Претенденты должны соответствовать условиям программы финансирования корпорации Community Preservation Corporation и программы небольших проектов по строительству доступного арендуемого жилья (Small Project Affordable Rental Construction) Управления по вопросам восстановления жилого фонда и местных сообществ (Homes and Community Renewal). Для рассмотрения в рамках 1-го тура заявки должны быть получены до 2 ноября 2015 года, для рассмотрения в рамках 2-го тура – до 31 декабря 2015 года. Корпорация Community Preservation Corporation уведомит всех заявителей об их статусе не позднее 8 января 2016 года. Программа рассчитана на реализацию в течение 24 месяцев.

Член Конгресса Элиот Энджел (Eliot Engel) отметил: «Как уже говорил Губернатор Куомо (Cuomo), ураганы, которые обычно бывают один раз в столетие, сейчас атакуют Нью-Йорк каждые несколько лет. Эта новая реальность требует направлять все усилия не просто на восстановление всего того, что было разрушено такими ураганами как «Сэнди» (Sandy), а на усовершенствование и укрепление этих сооружений, чтобы они могли противостоять будущим вызовам. Я посетил территории моего района, пострадавшие от «Сэнди» (Sandy), и своими глазами видел опустошительные последствия, которые вызвали и по сегодняшний день продолжают вызывать эти ураганы. Я аплодирую Губернатору за придание приоритетного статуса потребностям граждан, проживающих в доступном жилье в Нью-Йорке, и я уверен, что это федеральное финансирование поможет сделать наши общины более жизнестойкими и повысить их безопасность в будущем».

Член конгресса Пол Тонко (Paul Tonko) сказал: «Экстремальные погодные катаклизмы оказали опустошительное воздействие на наиболее уязвимые населенные пункты на территории Столичного региона (Capital Region) и всего

штата Нью-Йорк. В округах Вашингтон (Washington) и Олбани (Albany) устранение последствий ураганов «Айрин» (Irene) и «Ли» (Lee) не будет считаться завершенным, пока все домовладельцы и компании снова не встанут на ноги. Я рад видеть, что эти средства будут направлены на предоставление доступного жилья, что послужит стимулом для проведения застройщиками реконструкции таких зданий и даст надежду семьям, дома которых на их глазах были повреждены или разрушены во время этих ураганов. Я благодарю Губернатора за ответственное и эффективное управление этими средствами, и я с нетерпением жду возможности продолжить наши усилия по противодействию изменениям климата и минимизации негативного воздействия экстремальных погодных условий в будущем».

Член Конгресса Ричард Ханна (Richard Hanna) подчеркнул: «Отрадно видеть, что штат Нью-Йорк использует средства федеральной помощи, предназначенные для борьбы с последствиями ураганов, для инвестиций в округа Брум (Broome), Шенанго (Chenango), Херкимер (Herkimer), Онейда (Oneida) и Тийога (Tioga) с целью восстановления жилья после того, как ураганы опустошили наш жилой фонд. Благодаря этому финансированию наши районы смогут не только восстановиться, но и стать сильнее, чем когда-либо».

Член Конгресса Шон Патрик Малони (Sean Patrick Maloney) заявил: «Через три года после того, как эти опустошительные ураганы ударили по Долине Гудзона (Hudson Valley), некоторые жители до сих пор продолжают восстанавливать понесенный ущерб. Эта важнейшая инвестиция в нашу инфраструктуру поможет общинам, которые нуждаются в восстановлении, укреплении и повышении безопасности, и при этом будет способствовать созданию рабочих мест и росту нашей экономики».

Член Конгресса Ли Зелдин (Lee Zeldin) подчеркнул: «Лонг-Айленд (Long Island) до сих пор продолжает восстанавливаться от ураганов, которые разоряли наши общины в течение последних лет. Это финансирование позволит расширить доступ к недорогому жилью на Лонг-Айленде (Long Island), а также улучшить качество жизни многих жителей. Я горжусь возможностью присоединиться к Губернатору Куомо (Cuomo) в реализации этой важной инициативы, которая позволит обеспечить семьям ньюйоркцев доступ к безопасному и доступному жилью».

###

Дополнительная информация доступна на сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber |press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418