Pour publication immédiate 09/30/2015 **GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO**

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE 20 MILLIONS DE DOLLARS POUR CONSTRUIRE DES LOGEMENTS ABORDABLES DANS LES REGIONS ENDOMMAGEES PAR LE SUPER OURAGAN SANDY, L'OURAGAN IRENE ET LA TEMPÊTE TROPICALE LEE

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui qu'un financement de 20 millions de dollars a été débloqué pour la construction de nouveaux logements abordables suite aux dégâts du Super Ouragan Sandy, de l'Ouragan Irene et de la Tempête tropicale Lee.

« Ces communautés ont été frappées de plein fouet par les dégâts causés par le climat extrême et nous devons faire en sorte de reconstruire plus solidement pour nous adapter à cette nouvelle normalité », **a déclaré le Gouverneur Cuomo.** « Ce financement permettra d'assurer que le logement abordable dans ces régions sera plus sûr et plus résilient contre tout ce que Mère Nature mettra sur notre chemin. »

Les promoteurs immobiliers qualifiés sont invités à soumettre des propositions pour les propriétés qui devront être développées dans les comtés éligibles suivants : Albany, Broome, Chemung, Chenango, Clinton, Columbia, Delaware, Dutchess, Essex, Franklin, Fulton, Greene, Hamilton, Herkimer, Montgomery, Nassau, Oneida, Orange, Otsego, Putnam, Rensselaer, Rockland, Saratoga, Schenectady, Schoharie, Suffolk, Sullivan, Tioga, Tompkins, Ulster, Warren, Washing et Westchester.

Le financement sera offert par le Bureau du Gouverneur de la reprise suite aux tempêtes (Governor's Office of Storm Recovery) pris sur l'allocation fédérale de 4,4 milliards de dollars dans le cadre du programme de reprise en cas de catastrophe – subvention de développement communautaire du Département du logement et du développement urbain des Etats-Unis (U.S. Department of Housing and Urban Development's Community Development Block Grant-Disaster Recovery Program) et supervisé par le programme de petit projet de construction de logements abordables pour la location du Renouvellement du logement et des communautés (Homes and Community Renewal's Small Project Affordable Rental Construction program). Le financement sera administré par la société de préservation communautaire (Community Preservation Corporation), une organisation à but non lucratif chef de file du logement abordable et de la revitalisation des quartiers.

« Le mandat que nous a donné le Gouverneur Andrew Cuomo est de créer et préserver les opportunités de logement abordable et de revitaliser les communautés à l'échelle de l'Etat », **a déclaré le Commissaire et PDG du Renouvellement du logement et des communautés, James S. Rubin**. « C'est particulièrement vrai dans les régions où la vie des gens a été bouleversée par la férocité de ces trois graves tempêtes. Nos efforts de collaboration avec Community Preservation Corporation permettront d'améliorer la qualité de vie des personnes affectées par les tempêtes dans les régions à faible densité, qui ne sont pas habituellement touchées par les programmes de logement. En plus des avantages économiques que la construction apportera à une communauté, les New Yorkais aux moyens modestes auront un endroit sûr et bien construit où élire domicile. »

La Community Preservation Corporation supervisera le développement d'environ 150 à 200 logements pour la location, avec au moins 51 pour cent de nouveaux logements dans chaque propriété qui seront réservés aux résidents locaux gagnant moins de 80 pour cent du revenu médian régional. Le programme ciblera des petites propriétés, avec huit à 20 logements dans chacune des zones à faible densité, qui ne sont pas normalement touchées par les programmes de logement. Les projets éligibles pourraient comprendre la réutilisation adaptée ou la réhabilitation substantielle de bâtiments vacants.

« Ce programme est tout-à-fait conforme à l'engagement ferme de Community Preservation Corporation de stabiliser et renforcer l'Etat de New York en apportant un capital plus que nécessaire aux communautés détruites par les catastrophes naturelles », **a déclaré le Président Directeur Général de Community Preservation Corporation**, **Rafael E. Cestero.** « Il est essentiel de préserver ces petits développements où vit la majorité des locataires de l'Etat de New York, et nous tirerons parti de l'expertise de nos bureaux locaux pour identifier les zones aux besoins les plus importants. Nous sommes impatients de travailler en étroite collaboration avec le Renouvellement du logement et des communautés et d'autres partenaires pour non seulement reconstruire ce qui a été perdu dans ces tempêtes, mais aussi créer des communautés de l'Etat de New York plus fortes et plus résilientes. »

« Dans la poursuite de nos efforts pour rendre notre Etat meilleur et plus fort qu'avant, nous nous sommes engagés à préserver et restaurer notre parc de logements et à faire en sorte que les New Yorkais de tous les niveaux de revenus aient un endroit approprié où élire domicile », **a déclaré la Directrice Exécutive par intérim du Bureau du Gouverneur de reprise suite aux tempêtes, Lisa Bova-Hiatt**. « Au-travers de ce programme, de nombreuses agences d'Etat se mobilisent autour de ces questions importantes, et s'attachent à générer plus de ressources de logement abordable et à stimuler une résilience accrue dans les communautés de l'Etat de New York affectées par les tempêtes. »

Dans les 33 comtés éligibles, la priorité sera donnée aux régions qui comprennent des zones NY Rising Community Preservation Corporation de l'Etat

(http://www.stormrecovery.ny.gov/) qui ont développé des plans pour mettre en oeuvre la reprise suite aux tempêtes et la résilience. Les candidats doivent être admissibles à la fois à un financement de la construction de Community Preservation Corporation et aux fonds du programme Homes and Community Renewal Small Project Affordable Rental Construction. Pour être prises en considération pour le Tour 1, les propositions doivent être reçues avant le 2 novembre 2015 et pour être prises en considération pour le Tour 2, les propositions doivent être reçues avant le 31 décembre 2015. La Community Preservation Corporation informera tous les répondants sur leur statut avant le 8 janvier 2016 au plus tard. Le programme devrait être mis en place sur une période de 24 mois.

Le Parlementaire du Congrès Eliot Engel a déclaré : « Comme le Gouverneur Cuomo l'a dit dans le passé, l'Etat de New York est désormais frappé par des tempêtes qui n'arrivent que tous les 100 ans tous les deux ans. Cette nouvelle réalité exige un engagement fort pour non seulement reconstruire ce qui a été décimé par les tempêtes comme Sandy, mais pour améliorer et renforcer ces structures pour qu'elles puissent résister aux futurs évènements. J'ai visité les régions de mon district frappées par Sandy et Irene, et j'ai été le témoin direct de la dévastation que ces tempêtes ont créée et créent encore à ce jour. Je félicite le Gouverneur pour donner la priorité aux besoins de nos résidents du logement abordable ici dans l'Etat de New York, et je suis certain que ces fonds fédéraux permettront de rendre nos communautés plus résilientes et plus sûres à l'avenir. »

Le Parlementaire du Congrès Paul Tonko a déclaré : « Les évènements de climat extrême ont eu un impact dévastateur sur les populations les plus vulnérables dans la Région de la Capitale et dans l'ensemble de l'Etat de New York. A Washington et Albany, nous savons que la reprise suite à Irene et Lee ne sera pas réalisée tant que tous les propriétaires et toutes les entreprises ne se seront pas remis sur pied. Je suis heureux de voir que ce financement est alloué au logement abordable, ce qui encouragera les promoteurs à reconstruire ces logements et à redonner l'espoir aux familles qui ont vu leurs maisons endommagées ou détruites par ces tempêtes. Je remercie le Gouverneur pour la gestion responsable et efficace de ce financement, et suis impatient de poursuivre nos efforts pour pousser à agir sur le changement climatique et atténuer les impacts négatifs futurs des graves intempéries. »

Le Parlementaire du Congrès Richard Hanna a déclaré : « Je suis heureux de voir que l'Etat de New York utilise les ressources fédérales de l'aide en cas de catastrophe pour investir dans nos communautés des Comtés de Broome, de Chenango, d'Herkimer, d'Oneida et de Tioga pour aider à la reprise du logement après que les tempêtes ont ravagé notre parc de logements. » « Grâce à ce financement, nous pouvons faire en sorte que nos quartiers non seulement se remettent mais soient plus forts qu'avant. »

Le Parlementaire du Congrès Sean Patrick Maloney a déclaré : « Trois ans après que ces tempêtes dévastatrices ont frappé la Vallée de l'Hudson, certains résidents se remettent encore des dégâts. Cet investissement essentiel dans notre infrastructure

permettra à ces communautés qui ont encore des besoins insatisfaits de reconstruire plus solidement et plus sûrement qu'avant, tout en créant des emplois et en développant notre économie. »

Le Parlementaire du Congrès Lee Zeldin a déclaré : « Long Island se remet encore des tempêtes qui ont dévasté nos communautés au cours des dernières années. Ce financement accroîtra l'accès au logement abordable à Long Island, et améliorera la qualité de vie globale de nombreux résidents. Je suis fier d'être partenaire du Gouverneur Cuomo sur cette importante initiative pour faire en sorte que les familles de l'Etat de New York aient accès à un logement abordable et sûr. »

###

Des informations complémentaires sont disponibles sur www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418