



Для немедленной публикации: 27.09.2018      ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО

**ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВИЛ О ПРИСУЖДЕНИИ ГОРОДУ НЬЮ-РОШЕЛЛ (NEW ROCHELLE) ПРИЗА В 10 МЛН ДОЛЛАРОВ КАК ПОБЕДИТЕЛЮ ДОЛИНЫ СРЕДНЕГО ГУДЗОНА (MID-HUDSON VALLEY) В ТРЕТЬЕМ РАУНДЕ ИНИЦИАТИВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОГО ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ГОРОДСКИХ КВАРТАЛОВ (DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE, DRI)**

*Штат будет сотрудничать с Региональным советом экономического развития Долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson Regional Economic Development Council) в работе по возрождению центральных городских кварталов г. Нью-Рошелл (New Rochelle)*

*Конкурс является частью предложенных губернатором комплексных мер по преобразованию городских кварталов в оживленные районы и стимулированию местной экономики*

*Инвестиции штата в возрождение центральных кварталов являются важной частью реализуемой в Долине Среднего Гудзона (Mid-Hudson Valley) комплексной стратегии возрождения населенных пунктов и развития экономики*

Сегодня губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) объявил о выделении финансирования в размере 10 млн долларов коридору Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) города Нью-Рошелл (New Rochelle), ставшего победителем Долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson Valley) в третьем раунде Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative). Как и в первых двух раундах Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI), один из муниципалитетов в каждом из 10 районов регионального экономического развития штата выбирается лауреатом гранта на сумму 10 млн долларов, обеспечивая достижение поставленной штатом глобальной задачи: выделить 100 млн долларов целевого финансирования и инвестиций для содействия населенным пунктам в развитии экономики путем преобразования центральных кварталов этих городов в динамичные районы, где следующее поколение жителей Нью-Йорка захочет жить, работать и создавать семьи.

«Коридор Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) города Нью-Рошелл (New Rochelle) — это район с мощным потенциалом, который привлечет новое поколение жителей и туристов, а также новый бизнес, — **сказал губернатор**

**Куомо (Cuomo).** — Это новое финансирование приведет к стратегическим инвестициям, которые активизируют положительный экономический рост в городе Нью-Рошелл (New Rochelle), округ Уэстчестер (Westchester County) и в окружающем его регионе.»

«Значительное финансирование в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) помогает муниципалитетам осуществлять местные проекты развития и преобразовать их центральные кварталы, — **сказала вице-губернатор Кэти Хоукул (Kathy Hochul).** В рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) продолжится возрождение коридора Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) в г. Нью-Рошелл (New Rochelle) за счет застройки многоцелевого использования, связывания жилых кварталов и коммерческого бизнеса в целях динамичного развития этого района. Эти инвестиции обеспечат ресурсы, необходимые для улучшения качества жизни и активизации экономики в этом городе, в округе Уэстчестер (Westchester County) и во всем регионе».

#### **г. Нью-Рошелл (New Rochelle)**

Награда в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) позволит городу Нью-Рошелл (New Rochelle) соединить ее развивающийся и процветающий центр города с коридором Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor), в котором находятся жилые дома для людей со смешанными доходами, имеется свежееотремонтированная больница, зеленая зона, станция железнодорожной ветки Metro North, а также находится часть городского района, где расположены учреждения культуры и искусства (Arts and Cultural District). Стратегический инвестиционный план по возрождению центральных кварталов г. Нью-Рошелл (Downtown New Rochelle Strategic Investment Plan) будет опираться на значительные частно-государственные инвестиции последних нескольких лет, что позволит активизировать в этом городе строительство коммерческих и жилых зданий, а также зданий многоцелевого использования. Инвестиции в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) позволят максимально эффективно использовать городские ресурсы и частные инвестиции, чтобы наладить связь между жилыми районами в северной части коридора с коммерческими заведениями, учебными заведениями и культурными учреждениями в южной части. Город намерен провести инфраструктурные улучшения, которые будут способствовать улучшению автомобильного и пешеходного движения и распространят на этот коридор дизайн центральных кварталов, ориентированный на пешеходную доступность, устойчивый бизнес и улучшение транспортного движения, в целях создания динамичной окружающей среды, в которой приятно жить и работать.

Региональный совет экономического развития Долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson Regional Economic Development Council) провел конкурсный обзор предложений от населенных пунктов всего региона и учел все восемь критериев, приведенных ниже, после чего рекомендовал Нью-Рошелл (New Rochelle) в качестве номинанта на получение приза:

- Центр города должен быть компактным, с четко определенными границами;
- Муниципальное образование или центральный городской квартал должны быть достаточного размера для создания центра города, в котором круглый год кипит жизнь;
- Центральный район должен использовать существующие возможности и стимулировать будущий приток частных и государственных инвестиций в соседние кварталы и окружающие территории;
- Внутри района или в непосредственной близости к центру города должен наблюдаться или ожидаться в перспективе рост рабочих мест, который привлечет к центру города работников и будет способствовать реконструкции и устойчивому развитию;
- Центральный городской район должен быть привлекательным и пригодным для жизни разнообразных групп населения всех возрастов, включая существующих жителей, поколение двухтысячных и квалифицированных работников;
- Муниципалитет должен уже иметь или быть в состоянии разработать и осуществлять политику, повышающую благоустроенность и качество жизни, включая использование местных земельных банков, современные нормы зонирования и стандарты парковки, полные планы улиц, энергоэффективные проекты, рабочие места, обеспечивающие сохранность окружающей среды, и разработки, направленные на преобразования;
- Муниципалитет должен осуществить открытый и активный процесс вовлечения общественности, результатом которого должны стать совместное видение экономического восстановления центральных городских кварталов и предварительный перечень проектов и инициатив, которые могут быть включены в план стратегических инвестиций в рамках DRI;
- Муниципалитет должен определить проекты преобразований, которые будут готовы к внедрению в течение одного-двух лет после получения финансирования в рамках DRI.

Победа г. Нью-Рошелл (New Rochelle) в третьем раунде Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) дает ему право на получение финансирования и инвестиций от штата в размере 10 млн долларов, что позволит ему восстановить экономику центральных городских кварталов и создать новые возможности для долгосрочного роста. Теперь Нью-Рошелл (New Rochelle) присоединится к городам Миддлтаун (Middletown) и Кингстон (Kingston), ставшим победителями Долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson) в первом и втором раундах Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) соответственно.

**Президент, генеральный директор и полномочный представитель корпорации Empire State Development Говард Земски (Howard Zemsky):** «Для будущего нашей экономики жизненно важно иметь динамично развивающиеся и привлекательные центральные кварталы, и эта награда поможет вдохнуть новую жизнь в г. Нью-Рошелл (New Rochelle) за счет нового строительства, улучшения инфраструктуры и более широких возможностей».

**Секретарь штата Нью-Йорк Россана Росадо (Rossana Rosado):** «По всему Нью-Йорку мы выделяем средства заслуживающим этого муниципалитетам за

инновационное планирование и творческие идеи восстановления. Коридор Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) г. Нью-Рошелл (New Rochelle) созрел для роста и инвестиций, и Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) губернатора Куомо (Cuomo) обеспечит ресурсы для проектов, которые кардинально изменят ситуацию в этом районе и его окрестностях».

**Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal, HCR) штата Нью-Йорк Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas):** «Эти целевые инвестиции, выделяемые в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) губернатора Куомо (Cuomo), которые будут потрачены под руководством муниципалитетов на определенные проекты, будут сочетаться с инвестициями Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Home and Community Renewal) в размере 818 млн долларов, которые были выделены за последние семь лет в Долине Среднего Гудзона (Mid-Hudson Valley) на создание доступного жилья для примерно 28 000 жителей, что способствует тому, что с ростом экономики Нью-Рошелл (New Rochelle) у всех жителей Нью-Йорка появится возможность принять в этом участие. Нам в штате Нью-Йорк повезло с губернатором, который понимает, как добиться всеобъемлющего долгосрочного экономического успеха».

**Сенатор Андреа Стюарт-Казинс (Andrea Stewart-Cousins):** «Эта Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) обеспечит коридору Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) города Нью-Рошелл (New Rochelle) ресурсы, необходимые для активизации роста во всем городе. Это день гордости для населения города Нью-Рошелл (New Rochelle), и я выражаю благодарность губернатору за этот проект».

**Член Ассамблеи Эми Полин (Amy Paulin):** «Коридор Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) города Нью-Рошелл (New Rochelle) готов стать динамично развивающимся районом и экономическим двигателем в Долине Среднего Гудзона (Hudson Valley). Благодаря губернаторской Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) Нью-Рошелл (New Rochelle) и дальше будет опираться на свой крепкий фундамент и добиваться дальнейшего развития и создания рабочих мест».

**Дональд Кристиан (Donald Christian) председатель Регионального совета экономического развития Долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson Regional Economic Development Council):** «Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) играет значительную роль в успехе регионального подхода губернатора к созданию экономического потенциала для региона Среднего Гудзона (Mid-Hudson region). На примере предложения города Нью-Рошелл (New Rochelle) в рамках третьего раунда можно понять приоритетные задачи и ключевые критерии Совета (Council). Я с нетерпением жду, когда этот план начнет приносить свои плоды, и того, какую пользу он принесет городу Нью-Рошелл (New Rochelle), его жителям и экономике, а также благосостоянию региона».

**Глава исполнительной власти округа Уэстчестер (Westchester) Джордж Латимер (George Latimer):** «Развитие городских центров в округе Уэстчестер (Westchester) играет жизненно важную роль в экономическом развитии Уэстчестера (Westchester). Благодаря Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) губернатора Куомо (Cuomo) Нью-Рошелл (New Rochelle) станет еще одним примером того, как разумные инвестиции в один населенный пункт пойдут на пользу всему округу Уэстчестер (Westchester) в целом, так как в конечном итоге весь округ разделит те выгоды, которые они принесут».

**Мэр г. Нью-Рошелл (New Rochelle) Ноам Брэмсон (Noam Bramson)** «Недавняя победа города Нью-Рошелл (New Rochelle) доказывает, что Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) по-прежнему оправдывает себя как испытанный двигатель экономического развития для муниципалитетов по всему штату. Мы гордимся тем, что стали получателями этой награды, которая поможет создать потрясающие возможности для города Нью-Рошелл (New Rochelle), его жителей, бизнеса и гостей».

Теперь Нью-Рошелл (New Rochelle) начнет разработку Стратегического инвестиционного плана (Strategic Investment Plan) по возрождению его центральных кварталов, на что предполагается выделить до 300 000 долларов из общей суммы гранта в 10 млн долларов, полученной в рамках программы Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI). Эту работу возглавит местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц при поддержке экспертов из частного сектора и государственных плановых органов. Стратегический инвестиционный план (Strategic Investment Plan) для г. Нью-Рошелл (New Rochelle) будет посвящен изучению местных ресурсов и возможностей, а также отбору проектов в сферах развития экономики, транспортной сети, обеспечения жильем и общественной жизни, которые согласуются с представлением жителей города о путях экономического восстановления центральных городских кварталов и на данный момент готовы к реализации. Стратегический инвестиционный план экономического восстановления коридора Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor Strategic Investment Plan) позволит направлять инвестиции из средств грантов DRI для осуществления проектов по восстановлению, которые углубят концепцию города о том, что должны собой представлять центральные кварталы, и позволит максимально эффективно использовать и детально расписать использование инвестиций штата в размере 10 млн долларов. Планы третьего раунда Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) будут закончены в 2019 году.

Более подробно об Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) см на веб-сайте: [www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative](http://www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative).

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[ОТПИСАТЬСЯ](#)