Para su publicación inmediata: 26/09/2016 **GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO**

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA EL INICIO DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN POR $250 MILLONES EN EL EDIFICIO HOSPITALARIO DEL CENTRO PSIQUIÁTRICO DE SOUTH BEACH

La Nueva Instalación de Vanguardia Cumplirá Normas de Zona de Inundaciones para Proteger a Trabajadores y Visitantes de las Inclemencias del Tiempo

Las Vistas del Nuevo Edificio Hospitalario Están Disponibles Aquí

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy el inicio de los trabajos de construcción por $250 millones para un nuevo edificio hospitalario en el Centro Psiquiátrico South Beach en el vecindario Ocean Breeze en Staten Island. La nueva instalación de 232.000 pies cuadrados reemplazará los edificios de 47 años de antigüedad del Centro Psiquiátrico que actualmente están por debajo de la altura impuesta por las normas de zona de inundaciones.

"Los fenómenos meteorológicos extremos son la nueva normalidad y la infraestructura e instalaciones de Nueva York se deben fortalecer para tolerar las fuertes tormentas e inundaciones que la madre naturaleza nos está enviando con mayor frecuencia", **dijo el gobernador Cuomo.** "El campus de salud de Staten Island sufrió daños por millones de dólares durante la Supertormenta Sandy y el inicio de las obras de hoy marca un nuevo capítulo y es el ejemplo de nuestros esfuerzos para construir un Nueva York más fuerte y resistente para todos".

El proyecto de $250 millones está financiado por bonos de capital protegido emitidos por la Autoridad de Residencia del Estado de Nueva York (DASNY, por sus siglas en inglés) a la Oficina de Salud Mental del Estado de Nueva York. Se estima que para el proyecto se contratarán 400 trabajadores durante el tiempo de construcción. El desarrollo de la instalación incluirá una serie de medidas de prevención contra inundaciones para mitigar los efectos de fenómenos meteorológicos intensos en el futuro. Para elevar el lugar de la construcción, se han movido más de 186.000 toneladas de tierra al campus de salud para crear una berma que soporte los cimientos y proteja al edificio contra las inundaciones. Además, las áreas residenciales y de recreación del edificio estarán ubicadas a 20 pies sobre el nivel del mar, superior a la altura mínima requerida por las reglamentaciones federales y estatales. Se han instalado nuevos sistemas de drenaje por todo el campus para facilitar la eliminación de aguas pluviales durante las tormentas y evitar que se dañen los edificios.

La instalación de cinco pisos contará con 250 camas para adultos y 12 camas para niños, en áreas seguras y separadas, diseñadas específicamente para ayudar a la recuperación. El edificio optimizará la luz natural, reducirá los niveles de ruido y brindará un ambiente calmo y hogareño para los pacientes. Los nuevos servicios incluirán porches externos seguros, espacios comunes, clínicas médicas y dentales,

una escuela, y espacios de recreación y de terapia separados para niños y adultos. El nuevo edificio hospitalario también estará conectado con el recientemente construido Edificio Central de Servicios para agilizar los servicios de ayuda como los de nutrición, los públicos y los de mantenimiento.

“Los edificios hospitalarios actuales del Centro Psiquiátrico South Beach fueron construidos en 1969 y es importante reconocer cómo la atención y el tratamiento de las enfermedades mentales ha evolucionado durante los últimos 47 años”, **dijo la comisionada de la Oficina de Salud Mental del Estado de Nueva York, la Dra. Ann Sullivan.** “Esta instalación moderna y actualizada reflejará los objetivos de nuestra institución: atención centrada en el paciente en un ambiente acogedor y seguro enfocado en los pilares de recuperación y esperanza de nuestra institución. Estamos emocionados sobre el futuro de South Beach en tanto que continuamos sirviendo a las comunidades de Staten Island y de Brooklyn que confían en nuestros servicios”.

“Proporcionar instalaciones como esta es una de las misiones principales de DASNY”, **afirmó el presidente y director ejecutivo de DASNY, Gerrard P. Bushell.** “Como el mayor emisor de bonos de bajo costo, exentos de impuestos de la nación y como uno de los más grandes constructores públicos, DASNY es desarrolladora del Estado de Nueva York. Nuestro trabajo crea los cimientos que ayudan a las comunidades a prosperar y estamos orgullosos de hacerlo en asociación con la Oficina de Salud Mental”.

El edificio se construirá para funcionar como un edificio con eficiencia energética, con el objetivo pendiente de obtener la certificación LEED-Plata de la Conferencia sobre Construcción Ecológica de Estados Unidos. El edificio cuenta con un “techo viviente” ecológico plantado con flora autóctona, que ayuda a aislar el edificio, mientras que absorbe el agua de lluvia y sirve como hábitat natural para la vida silvestre.

Durante la primera fase de construcción, el 26 por ciento de la mano de obra fue contratada localmente de Staten Island. Además, se espera que el proyecto supere un objetivo de mano de obra que incluye 45 por ciento de trabajadores pertenecientes a minorías y mujeres, que supere la tasa de contratación requerida por el Estado del 30 por ciento para Empresas Propiedad de Mujeres y Minorías, y que alcance una tasa de contratación del tres por ciento para Empresas Propiedad de Veteranos Discapacitados en Servicio.

El trabajo en obra del Edificio Hospitalario del Centro Psiquiátrico South Beach comenzó en abril de 2016, con una remodelación significativa del paisaje. A partir de octubre de 2016, se colocarán más de 800 pilotes de acero en el terreno para apoyar los cimientos, y en abril de 2017, se erigirá la estructura de acero del edificio. En enero de 2018 comenzará la construcción de la base del edificio. Se espera que el proyecto quede terminado para fines de 2019 o principios de 2020.

El senador Andrew J. Lanza expresó: “El inicio de los trabajos de construcción de la nueva instalación de vanguardia del Centro Psiquiátrico South Beach es una buena noticia para las personas de Staten Island y especialmente para aquellos que recibirán y brindarán servicios de tratamiento allí. El reemplazo de la estructura crítica reducirá la probabilidad de daños por futuras inundaciones y mantendrá a las personas y los recursos de South Beach a salvo”.

###

Noticias adicionales en www.governor.ny.gov.
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418