



**Built to Lead**

Pour publication immédiate : 26/09/2016

GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO

**LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE UN PROGRAMME EXTRAORDINAIRE DE CONSTRUCTION POUR LE BÂTIMENT DU CENTRE HOSPITALIER PSYCHIATRIQUE SOUTH BEACH DE 250 MILLIONS DE DOLLARS**

***Cette nouvelle installation ultra moderne assurera que les demandes concernant les zones inondables soient respectées afin de protéger les travailleurs et visiteurs des intempéries***

***Les rendus du nouveau bâtiment pour les patients en milieu fermé figurent [ici](#)***

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui l'investissement dans un nouveau bâtiment de 250 millions \$ en milieu hospitalier pour le South Beach Psychiatric Center dans le quartier Ocean Breeze de Staten Island. La nouvelle installation de 232,000 pieds carrés remplacera les bâtiments vieux de 47 ans du Centre psychiatrique qui sont actuellement en deçà des exigences de l'État de New York relatif aux zones d'inondation.

« Les conditions météorologiques extrêmes sont maintenant de la norme et les infrastructures et bâtiments de New York doivent être solidifiés pour résister aux tempêtes et inondations graves que la nature nous afflige de plus en plus », **a déclaré le Gouverneur Cuomo**. « Le campus de santé de Staten Island a subi des millions de dollars de dommages au cours de l'énorme tempête Sandy, et ce travail révolutionnaire que nous faisons aujourd'hui commence un nouveau chapitre et illustre nos efforts pour construire une ville plus forte et plus résiliente pour tous. »

Le projet de 250 millions \$ est financé par des obligations de capital émises par la DASNY pour le Bureau de la santé mentale de l'État de New York (New York State Office of Mental Health). Le projet devrait employer 400 travailleurs pendant la période de construction. Le Développement de l'installation comprendra un certain nombre de mesures de prévention des inondations pour atténuer les effets violents des futurs événements météorologiques. Pour augmenter l'élévation du chantier de construction, plus de 186.000 tonnes de terre ont été déplacées sur le campus de la santé pour créer un soutien à sa fondation et protéger le bâtiment contre les inondations. En outre, les zones résidentielles et de loisirs du bâtiment seront situées à 20 pieds au-dessus du niveau de la mer, au-delà des hauteurs minimales déjà requises par les règlements fédéraux et d'État. De nouveaux systèmes de drainage ont également été installés à travers le campus afin d'accélérer l'élimination des eaux de crue pendant les tempêtes et de prévenir les dommages aux bâtiments.

L'installation de cinq étages comprendra 250 lits pour adultes et 12 lits pour enfants, dans des zones séparées, sécurisées spécifiquement conçues pour soutenir le rétablissement. Le bâtiment permettra de maximiser la lumière naturelle, de réduire les niveaux de bruit et de fournir un environnement familial calme pour les patients. Les services comprendront des porches sécurisés en plein air, des espaces de vie en

commun, des cliniques médicales et dentaires, une école, et des loisirs et espaces séparés de thérapie pour les enfants et les adultes. Le nouveau bâtiment en milieu hospitalier sera également relié à la [Centrale des services du bâtiment](#) construite récemment pour accélérer les services de soutien tels que les services alimentaires, les services publics, et la maintenance.

« Les bâtiments actuels de patients hospitalisés du South Beach Psychiatric Center ont été construits en 1969 et il est important de reconnaître la façon dont les soins et le traitement des maladies mentales ont évolué au cours des 47 dernières années », **a déclaré le Commissaire de la santé mentale du bureau d'État de New York le Dr. Ann Sullivan.** « Cette installation moderne et remise à jour reflète les objectifs de notre agence, de nous centrer sur les soins personnalisés aux patients dans un environnement accueillant et sécuritaire axé sur les piliers de notre agence : l'espoir et la guérison. Nous sommes ravis de l'avenir de South Beach tandis que nous continuons à servir les communautés de Staten Island et de Brooklyn qui comptent sur nos services. »

« Offrir des installations comme celle-ci est la mission principale de la DASNY », **a déclaré le président-directeur général de la DASNY Gerrard P. Bushell.** « En tant que le plus grand émetteur de la nation d'obligations exonérées d'impôts et de faible coût, et l'une de ses plus grandes constructrices publiques, la DASNY est le développeur de l'État de New York. Notre travail crée la fondation qui aide les collectivités à prospérer et nous sommes fiers de le faire en partenariat avec le Bureau de la santé mentale ».

Le bâtiment sera construit pour fonctionner comme un bâtiment économe en énergie, avec un objectif d'obtention de la certification LEED-Argent de la Conférence sur la construction écologique aux USA. Le bâtiment dispose d'un « toit vivant » respectueux de l'environnement et planté à partir de la flore indigène, il aidera à isoler le bâtiment, tout en absorbant l'eau de pluie et en servant d'habitat naturel pour la faune.

Au cours de la première phase de construction, 26 pour cent de la main-d'œuvre a été embauchée localement à partir de Staten Island. En outre, le projet prévoit de dépasser l'objectif de l'effectif qui comprend les travailleurs de 45 pour cent des minorités et de nombreuses femmes, et de dépasser le taux de contrats exigés par l'État de 30 pour cent pour les minorités et les femmes appartenant aux entreprises commerciales, et de satisfaire un taux de contrats de trois pour cent pour les services d'entreprises appartenant aux vétérans handicapés.

Les travaux du site pour le bâtiment hospitalier du South Beach Psychiatric Center a commencé en Avril 2016, avec le remodelage important du paysage. A partir d'Octobre 2016, plus de 800 pieux en acier seront enfoncés dans le sol pour soutenir la fondation, et en Avril 2017, la structure d'acier du bâtiment sera érigée. En Janvier 2018, la construction du bâtiment de base va commencer. Le projet devrait être terminé à la fin de 2019 ou au début de 2020.

**Le sénateur Andrew J. Lanza a déclaré :** « L'inauguration de la nouvelle installation moderne du centre hospitalier psychiatrique de South Beach est une excellente nouvelle pour les habitants de Staten Island et surtout pour ceux qui vont recevoir et fournir des services de traitement là-bas. Le remplacement des infrastructures critiques permettra de réduire la probabilité de dommages causés par les futurs événements d'inondations et de garder les patients de South Beach et ses ressources en toute sécurité ».

###

Des informations complémentaires sont disponibles à l'adresse [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Chambre Exécutive | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418