



즉시 배포용: 2018년 9월 25일

ANDREW M. CUOMO 주지사

CUOMO 주지사, 2,000만 달러 규모의 그레이터 빙엄턴 펀드(GREATER BINGHAMTON FUND, GBF)를 통해 32개 프로젝트가 지원 받을 예정임을 발표

전략적인 경제적 투자 계획으로 빙엄턴, 존슨시 및 앤디콧의 중요 프로젝트 지원 예정

지역사회를 활성화하고 경제를 성장시키기 위한 이 지역의 종합 전략인 “서던 티어 부흥(Southern Tier Soaring)” 사업을 통해 투자 받을 예정

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘, 32개 프로젝트가 2,000만 달러 규모의 [그레이터 빙엄턴 펀드\(Greater Binghamton Fund\)](#)를 통해 자금을 받았다고 발표했습니다. [2017년 8월, 주지사가 처음 발표한](#) 이 계획은 “서던 티어 부흥(Southern Tier Soaring)” 업스테이트 활성화 계획(Upstate Revitalization Initiative)에 나온 대로 빙엄턴, 존슨시, 앤디콧에서 중요 경제 개발 프로젝트를 실행할 예정입니다. 그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)는 목표로 한 도시 중심(혹은 “iDistricts”)을 근로자들의 다음 세대가 입주하여 일하고 여가를 즐기는 지역사회로 변화하는 것을 목표로 하고 있습니다. 이 펀드는 다목적 이용과 혼합소득 개발, 개인 소매와 상업적 개발을 포함한 혁신적이고 창의적인 프로젝트를 지원하며 공공시설과 도로 경관 개선을 통하여 스마트 성장 기술이 적용될 것입니다.

Cuomo 주지사는 이렇게 말했습니다. “그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)는 개발 및 재활성화 기회를 제공하며 전 지역의 판도를 바꿀 것입니다. 사업체들이 확장하고 최고의 직원을 양성 및 모집할 수 있는 환경을 만들도록 도울 것입니다. 동시에 서던 티어가 계속해서 부흥하며 활력을 만들 것입니다.”

오늘 발표를 맡은 **Kathy Hochul 부지사는 이렇게 말했습니다.** “그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)는 빙엄턴, 앤디콧, 존슨시 변화 프로젝트의 자금을 지원하기 위해 상당한 민간 투자를 활용하고 있습니다. 업스테이트 뉴욕은 경제 발전과 일자리 창출에 전례 없이 집중함으로써 그 어느 때보다 앞으로 나아가고 있습니다. 이 기금은 서던 티어에서 재활성화를 계속하기 위하여 새 일자리, 새 합리적 가격의 주택을 만들고 거리 풍경을 개선할 것입니다.”

서던 티어 지역경제개발협의체(Southern Tier Regional Economic Development Council)는 일련의 행사를 통해 공공의 의견을 요청했습니다. 각 “디스트릭트(iDistrict)” 지역사회 모임, 산업 집중 그룹, 이해 당사자 모임, 지역경제개발협의체(Regional Economic Development Council)의 *그레이터 빙엄턴 워크 그룹(Greater Binghamton Work group)*의 조언 및 안내가 이에 포함됩니다. Jason Garnar 브룸 카운티 행정책임자 및 Terry Kane 빙엄턴 대학교 사무직원은 *그레이터 빙엄턴 워크 그룹(Greater Binghamton Work group)*을 이끌고 있습니다.

선정된 프로젝트들은 다음과 같습니다.

빙엄턴

- **다운타운 엔터테인먼트 및 문화 단체 구역(Downtown Entertainment & Cultural Organizations, DECO District):** 기존의 예술을 강화하고 역동적인 공공 장소 및 거리 풍경을 만들며 새 거주민, 사업체, 예술가 및 예술 후원자를 다운타운 빙엄턴에 끌어들이는 목표를 가지고 기존 부지를 재개발함으로써 통일된 예술 및 문화의 다목적 구역을 만들 예정입니다. *총 프로젝트 비용: 3,617,659달러/그레이터 빙엄턴 펀드(GBF): 1,725,120달러*
- **The Kenmore:** 역사적 건물을 현대식 원룸 아파트 26곳으로 개조하고 시설에 엘리베이터를 설치하는 작업의 완성을 요청합니다. *총 프로젝트 비용: 2,525,500달러/그레이터 빙엄턴 펀드(GBF): 500,000달러*
- **70-72 Court Street:** 지상층은 상업용 공간, 윗층은 거주 공간이 될 5층짜리 새 다용도 개발지 건설을 포함합니다. *총 프로젝트 비용: 4,750,000달러/그레이터 빙엄턴 펀드(GBF): 500,000달러*

엔디콧

- **엔디콧 호텔(Endicott Hotel):** 엔디콧 i디스트릭트(iDistrict)의 관문이 될 76개 객실이 있는 호텔과 콘퍼런스 센터로 바꿀 수 있도록 낡은 엔디콧 인(Endicott Inn)의 철거를 요청합니다. *총 프로젝트 비용: 7,978,531달러/그레이터 빙엄턴 펀드(GBF): 1,595,700달러*
- **헨리 비 엔디콧 학교(Henry B. Endicott School) 재개발:** 전 학교를 엔디콧 스퀘어(Endicott Square)라는 거주 개발지로 전환하여 재사용할 것을 요청합니다. 중간 소득의 60% 이하인 가족을 대상으로 합리적 가격의 주택 71가구를 만들 예정입니다. *총 프로젝트 비용: 23,864,566달러/그레이터 빙엄턴 펀드(GBF): 3,000,000달러*
- **휴론 캠퍼스(Huron Campus) 첨단 제조 중심지:** 두 가지 요소로 구성됩니다. 첫 번째는 공업 단지 북쪽에 새 공동 입구를 만들기 위해 기존의 두 건물을 인수하고 철거할 것입니다. 두 번째는 북쪽 캠퍼스 두

건물을 부분적으로 철거하고 청소를 하여 미래 세입자를 위한 공간을 재조성하는 것입니다. 총 프로젝트 비용: 130만달러/그레이터 빙엄턴 펀드(GBF): 455,000달러

존슨시티

- 서던 티어 농업 재활성화 전환(Southern Tier Ag Revitalization Transformation, START): 서던 티어 지속 가능성이 있는 실내 농업 스타트업 지역 회사 어그제이트(AgZeit, LLC)가 확장할 것입니다. 해당 회사는 연중 유기농 농산물을 재배합니다. 회사는 존슨시와 엔디콧 i디스트릭트(iDistricts)에 서비스를 제공하기 위해 필요한 운영 공간을 확장하기 위해 부지 두 곳을 구매할 예정입니다. 총 프로젝트 비용: 11,741,598달러/그레이터 빙엄턴 펀드(GBF): 1,949,000달러
- 존슨시 철도: 제대로 활용되지 않는 노퍽 서던 철도(Norfolk-Southern Railroad)를 다중 모드의 철도로 개선할 예정입니다. 총 프로젝트 비용: 591,560달러/그레이터 빙엄턴 펀드(GBF): 514,400달러
- 존슨시 i디스트릭트(JC iDistrict) 와이파이 핫스팟: 모두가 스마트폰 또는 인터넷에 액세스할 수 있는 장치를 무료로 사용할 수 있도록 존슨시 전역 공공 공원 및 버스 정류장에 와이파이 핫스팟을 설치할 것을 요청합니다. 총 프로젝트 비용: 75,325달러/그레이터 빙엄턴 펀드(GBF): 65,500달러

변화를 위한 그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)를 통해 지원 받을 예정인 조합 프로젝트들은 139,000제곱피트의 개조되거나 새로 만드는 상업용 공간, 거리 풍경 또는 공공 장소 프로젝트 12개, 역사적으로 의미 있는 부지 네 곳 개조, 공공 예술품 30개 설치, 철거 3곳, 파사드 20곳 개조, 빈 건물 아홉 채 재활용, 새 합리적 가격의 시장가 주택 145가구 건설을 포함합니다. 이 계획은 모두 합해 공공 및 민간 투자에서 8,030만 달러를 나타냅니다.

그레이터 빙엄턴 펀드(GBF)에 선정된 32개 프로젝트의 전체 목록을 확인하려면 [여기](#)를 클릭하세요.

엠페이어 스테이트 개발공사(Empire State Development)의 사장 겸 최고경영자인 Howard Zemsky 커미셔너는 이렇게 말했습니다. “그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)는 오랫동안 방치된 도시 지역, 역사적 건물의 재활성화를 목표로 하며 문화 중심지, 일자리, 주택을 만들 전환 계획이 있는 프로젝트들을 지원합니다. 이 모든 것은 장기적 지역 투자 및 지속 가능성을 촉진합니다.”

서던 티어 지역경제개발협의체(Southern Tier Regional Economic Development Council)의 공동의장인 코닝 엔터프라이즈(Corning Enterprises)의 Tom Tranter 사장 겸 최고경영자와 빙엄턴 대학교(Binghamton University)의 Harvey Stenger 총장은

이렇게 말했습니다. “그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)와 지역적으로 설계한 서던 티어 부흥 계획(Southern Tier Soaring plan)의 혁신적인 아이디어 덕분에 이 지역은 다년간 확실한 경제 성장을 기대할 수 있습니다. Cuomo 주지사님의 비전과 업스테이트 경제 성장을 위한 공약 덕분에 이 지역은 실제로 변화하고 있습니다”.

선정된 프로젝트는 지정된 혁신 구역의 지리학적 경계 범위에 속합니다. “디스트릭트(iDistricts)”는 의미 있는 경제 성장의 중심이며 다음을 포함합니다.

코프먼 서던 티어 인큐베이터(Koffman Southern Tier Incubator) 다운타운 빙엄턴에 있으며 6월에 일 주년을 맞이했습니다. [이 프로젝트](#)는 주 투자로 1,500만 달러를 지원받았으며 이미 거의 완성되었습니다.

빙엄턴 대학교 약대(Binghamton University School of Pharmacy) 현재 존슨시에 문을 열었습니다. 이 프로젝트는 주 투자로 6,000만 달러를 지원받았으며 이미 일자리 75개를 창출했습니다. 8월 22일, 기관에서 수업을 시작했습니다.

휴론 캠퍼스(The Huron Campus) 엔디콧에 있으며 아이비엠(IBM) 공장 부지였던 이곳은 [넥스트플렉스\(NextFlex\)](#)와 [임페리엄3\(Imperium3\)](#)을 비롯하여 최근 발표된 서던 티어 부흥 프로젝트 장소입니다.

Donna Lupardo 뉴욕주 하원의원은 이렇게 말했습니다. “우리 지역의 경제적 건강은 브룸 카운티 도시 중심과 직접 연결되어 있습니다. 그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)는 우리 지역사회의 힘에 기반한 개발을 목표로 하며 업스테이트 활성화 계획(Upstate Revitalization Initiative)의 우승점인 디스트릭트(iDistricts)의 목표도 직접 해결합니다. 주지사님께서 업스테이트를 활성화하기 위해 계속 노력해주셔서 진심으로 감사드립니다.”

Jason Garnar 카운티 행정책임자는 이렇게 말했습니다. “2,000만 달러 규모의 그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)는 브룸 카운티와 빙엄턴, 엔디콧, 존슨시 내 도시 중심지를 변화시킬 것입니다. 이러한 경제 프로젝트는 브룸 카운티에 커다란 경제적 활성화를 가져오는 새롭고 혁신적인 개발 프로젝트들이므로 사람들이 지역사회를 바라보는 방식을 바꿀 것입니다. 우리 카운티가 부흥하도록 큰 투자를 해주신 Cuomo 주지사님께 감사드립니다.”

빙엄턴시의 **Richard C. David** 시장은 이렇게 말했습니다. “그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)와 특히 새 다운타운 엔터테인먼트 및 문화 단체 구역(DECO District)은 더 살기 좋고 걷기 좋고 활기찬 지역사회를 만들도록 도울 것입니다. 서던 티어에서 다운타운 빙엄턴은 진정한 예술 및 문화 장소가 되고 있으며 이러한 기금은 지속적인 지역사회 재활성화를 위한 창의적인 전략을 지원할 것입니다. 젊은 전문가들과

가족을 유지하고 끌어모으도록 이 변화 계획을 진행해주신 Cuomo 주지사님께 감사드립니다.”

존슨빌리지 시장 **Greg Deemie**는 이렇게 말했습니다. “그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund) 투자는 존슨시에 새로운 사업체들을 불러오고 커뮤니티 전체 지역이 지속적으로 성장하고 활성화하도록 도울 것입니다. 저는 우리 지방과 주정부의 파트너들과 협력하여 존슨시의 더 나은 미래를 만들 이 중요한 계획을 실행할 것을 기대합니다.”

엔디콧 빌리지 시장 **John Bertoni**는 이렇게 말했습니다. “그레이터 빙엄턴 펀드(Greater Binghamton Fund)는 경제 성장과 우리의 근면한 주민들에 대한 새로운 기회 제공을 통하여 우리 커뮤니티에 사는 다음 세대 가족들에게 더 밝은 미래를 보장하려는 우리의 노력을 지원할 것입니다. 우리 지역을 재활성화하도록 계속해서 노력하시는 Cuomo 주지사님께 정말 감사드립니다.”

“서던 티어 부흥(Southern Tier Soaring)” 사업 촉진

오늘의 발표는 강력한 경제 성장과 지역사회 발전을 위한 서던티어 지역의 종합 발전 계획인 “서던 티어 부흥(Southern Tier Soaring)” 사업을 보완합니다. 재능 있는 인력을 유치하고, 기업을 성장시키며, 혁신을 추진하면서, 이 계획을 위한 기초를 다지기 위해서, 주에서는 이미 2012년 이래로 이 지역에 46억 달러 이상을 투자했습니다. 현재, 실업률은 대공황 이전 시기 이래 가장 낮은 수준이며 개인과 기업의 소득세가 낮아졌고, 기업들은 빙엄턴, 존슨시티, 코닝 등을 성장과 투자를 도모할 지역으로 선택하고 있습니다. 이제 이 지역에서는 Cuomo 주지사가 2015년 12월에 발표한 업스테이트 활성화 계획(Upstate Revitalization Initiative)을 통해 주에서 제공하는 5억 달러의 투자금으로 서던 티어 부흥(Southern Tier Soaring) 사업에 박차를 가하고 있습니다. 뉴욕주의 5억 달러 규모 투자는 25억 달러를 훨씬 넘는 민간 사업체의 투자를 불러올 것이며 이 투자금들이 발표되면 이 지역에 최대 10,200개의 신규 일자리를 창출할 것입니다. 자세한 정보는 [여기](#)에서 확인하실 수 있습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)