



Per la diffusione immediata: 25/09/2018 IL GOVERNATORE ANDREW M. CUOMO

**IL GOVERNATORE CUOMO ANNUNCIA UN FINANZIAMENTO DA 20 MILIONI DI DOLLARI PER 32 PROGETTI TRAMITE IL FONDO DELL'AREA METROPOLITANA DI BINGHAMTON**

*Il Piano strategico di investimento economico finanzia progetti chiave a Binghamton, Johnson City e Endicott*

*Gli investimenti saranno finanziati tramite "Southern Tier Soaring", il progetto generale della regione volto alla rivitalizzazione delle comunità e alla crescita dell'economia*

Oggi, il Governatore Andrew M. Cuomo, ha annunciato l'assegnazione di un finanziamento da 20 milioni di dollari per 32 progetti tramite il [Fondo dell'area metropolitana di Binghamton \(Greater Binghamton Fund, GBF\)](#). L'iniziativa, inizialmente [annunciata](#) dal [Governatore ad agosto del 2017](#), agevolerà progetti di sviluppo economico chiave a Binghamton, Johnson City e Endicott, come delineati nel piano dell'Iniziativa per la rivitalizzazione della parte settentrionale dello Stato (Upstate Revitalization Initiative) "Southern Tier Soaring". Il Fondo dell'area metropolitana di Binghamton è finalizzato a trasformare centri urbani mirati, o "iDistricts", in comunità in cui la prossima generazione di lavoratori desidererà abitare, lavorare e divertirsi. Il fondo sosterrà progetti innovativi e creativi, inclusi interventi a destinazione d'uso mista e per reddito misto, interventi privati per negozi e attività commerciali, e tecnologie per la crescita intelligente saranno attuate attraverso miglie di infrastrutture e dell'arredo urbano.

"Il Fondo dell'area metropolitana di Binghamton è un elemento rivoluzionario per l'intera regione e offre opportunità di sviluppo e rivitalizzazione", **ha dichiarato il Governatore Cuomo**. "Esso contribuirà a creare un ambiente in cui le aziende possono ampliarsi, crescere e attrarre dipendenti di prim'ordine, sostenendo la vitalità del Southern Tier parallelamente alla sua continua crescita."

"Il Fondo dell'area metropolitana di Binghamton sta facendo leva su ingenti investimenti privati per il finanziamento di progetti trasformativi a Binghamton, Endicott e Johnson City", **ha riferito la Vicegovernatrice Kathy Hochul, responsabile dell'annuncio di oggi**. "La parte settentrionale dello Stato di New York sta progredendo come mai prima d'ora grazie al nostro impegno senza precedenti nello sviluppo economico e nella creazione di posti di lavoro. Questo fondo sostiene nuovi posti di lavoro, una nuova

edilizia a prezzi contenuti e miglioramenti paesaggistici per una continua rivitalizzazione del Southern Tier.”

Il Comitato per lo sviluppo economico regionale del Southern Tier (Southern Tier Regional Economic Development Council) ha richiesto input da parte del pubblico tramite una serie di eventi, tra cui incontri comunitari in ciascun “iDistrict”, gruppi con particolare attenzione per l’industria, riunioni di parti interessate, nonché consulenza e orientamento da parte del *Gruppo di lavoro dell’area metropolitana di Binghamton* (*Greater Binghamton Work group*) del Comitato per lo sviluppo economico regionale. Il *Gruppo di lavoro dell’area metropolitana di Binghamton* è gestito dal Capo del consiglio della Contea di Broome Jason Garnar e dal Capo del personale dell’Università di Binghamton Terry Kane.

### **I progetti selezionati comprendono:**

#### ***Binghamton***

- **Distretto per l’intrattenimento del centro cittadino e per le organizzazioni culturali:** Istituzione di un distretto unificato a uso promiscuo di arti e cultura tramite il consolidamento di riferimenti artistici già esistenti, la creazione di spazi e paesaggi pubblici dinamici e la riqualificazione di proprietà già esistenti allo scopo di attrarre nuovi residenti, aziende e artisti, nonché mecenati nel centro cittadino di Binghamton. *Costo totale del progetto: 3.617.659 dollari/Assegnazione GBF: 1.725.120 dollari.*
- **The Kenmore:** Richiesta di un rinnovamento completo dello storico edificio in 26 appartamenti studio moderni, nonché l’aggiunta di un ascensore all’interno della struttura. *Costo totale del progetto: 2.525.500 dollari/Assegnazione GBF: 500.000 dollari.*
- **70-72 Court Street:** Prevede la costruzione di una nuova struttura da cinque piani a uso promiscuo che sarà sede di un’area commerciale al piano terra con unità residenziali al piano superiore. *Costo totale del progetto: 4.750.000 dollari/Assegnazione GBF: 500.000 dollari.*

#### ***Endicott***

- **Endicott Hotel:** Richiesta della demolizione dell’Endicott Inn in via di deterioramento, il quale sarà sostituito con un hotel da 76 camere e da un centro conferenze che fungerà da portale di ingresso per l’Endicott iDistrict. *Costo totale del progetto: 7.978.531 dollari/Assegnazione GBF: 1.595.700 dollari.*
- **Riqualificazione della Scuola Henry B. Endicott:** Richiesta di un riuso adattivo dell’ex scuola in una struttura residenziale denominata Endicott Square. Essa disporrà di 71 unità residenziali a costi contenuti e sarà destinata a famiglie con redditi uguali o inferiori al 60% del reddito medio di zona. *Costo totale del progetto: 23.864.566 dollari/Assegnazione GBF: 3.000.000 dollari.*
- **Centro di produzione avanzata del Campus Huron:** Prevede due componenti. La prima vedrà l’acquisizione e la demolizione di due edifici

già esistenti per la costruzione di un nuovo ingresso aziendale nel lato nord del parco industriale. La seconda componente richiede la parziale demolizione di due edifici a nord del campus e la pulizia e la riqualificazione dell'area per futuri affittuari. *Costo totale del progetto: 1,3 milioni di dollari/Assegnazione GBF: 455.000 dollari.*

### **Johnson City**

- **Southern Tier Ag Revitalization Transformation (START):** Ampliamento dell'azienda agricola coperta e sostenibile di nuova costituzione del Southern Tier, AgZeit, LLC. La compagnia coltiva prodotti organici tutto l'anno. Essa acquisterà due proprietà al fine di ampliare le sue operazioni di crescita al servizio di Johnson City e degli Endicott iDistricts. *Costo totale del progetto: 11.741.598 dollari/Assegnazione GBF: 1.949.000 dollari.*
- **Linea ferroviaria di Johnson City:** Consentirà la trasformazione della Ferrovia di Norfolk meridionale (Norfolk-Southern Railroad) scarsamente utilizzata in una linea multimodale. *Costo totale del progetto: 591.560 dollari/Assegnazione GBF: 514.400 dollari.*
- **Hot Spot Wi-Fi dell'iDistrict di Johnson City:** Richiesta della creazione di sei hot spot Wi-Fi presso parchi pubblici e fermate degli autobus nell'intero distretto di Johnson City dove qualsiasi persona dotata di smart phone o dispositivi potrà accedere a internet in maniera gratuita. *Costo totale del progetto: 75.325 dollari/Assegnazione GBF: 65.500 dollari.*

Congiuntamente, i progetti supportati dal Fondo dell'area metropolitana di Binghamton prevederanno 139.000 piedi quadrati di area commerciale rinnovata o nuova, 12 progetti di arredo urbano o spazi pubblici, il rinnovamento di quattro proprietà storicamente importanti, 30 installazioni di arte pubblica, 3 demolizioni, 20 rinnovamenti di facciate, il riuso adattivo di nove edifici abbandonati e la costruzione di 145 nuove unità abitative economicamente accessibili e a tasso di mercato. Complessivamente, l'iniziativa rappresenta un investimento combinato da 80,3 milioni di dollari con fondi sia pubblici che privati.

*Per un elenco completo dei 32 progetti selezionati per l'assegnazione dei fondi tramite il GBF, fare clic [qui](#).*

### **Il Presidente, Amministratore Delegato e Commissario di Empire State**

**Development, Howard Zemsky, ha commentato:** "Il Fondo dell'area metropolitana di Binghamton sostiene progetti che mirano alla rivitalizzazione delle aree urbane e degli edifici storici a lungo abbandonati, con un piano di trasformazione volto alla creazione di centri culturali, posti di lavoro e abitazioni, il tutto volto a stimolare l'investimento regionale e la sostenibilità a lungo termine".

### **I Co-presidenti del Comitato per lo sviluppo economico regionale del Southern Tier, Tom Tranter, Presidente e Amministratore delegato di Corning Enterprises, e Harvey Stenger, Presidente della Binghamton University hanno commentato:**

"Grazie alle innovative idee comprese nel Fondo dell'area metropolitana di Binghamton e nel piano Southern Tier Soaring progettato a livello locale, questa regione può

continuare a godere di un solido progresso economico negli anni a venire. Grazie alla visione del Governatore Cuomo e all'impegno nella generazione della crescita economica nella parte settentrionale dello Stato, sta avvenendo un vero cambiamento in quest'area".

I progetti selezionati ricadono nell'ambito geografico dei distretti dell'innovazione designati. Gli "iDistricts" sono ancorati da importanti propulsori economici, tra cui:

**Koffman Southern Tier Incubator** nel centro cittadino di Binghamton ha celebrato il suo primo anniversario a giugno. [Il progetto](#) è stato supportato da 15 milioni di dollari di investimento statale ed è già quasi a piano regime.

**Scuola di Farmacia della Binghamton University (Binghamton University School of Pharmacy)**, a Johnson City è ora aperta. Il progetto è stato supportato da 60 milioni di dollari di investimento statale e ha già creato 75 nuovi posti di lavoro. Le lezioni sono iniziate presso la struttura il 22 agosto.

**The Huron Campus** a Endicott, ex sede dell'impianto IBM, è patria dei progetti recentemente annunciati Southern Tier Soaring, tra cui [NextFlex](#) e [Imperium3](#).

**La Deputata dell'Assemblea Donna Lupardo ha commentato:** "La salute economica della nostra regione è strettamente collegata al nucleo urbano della Contea di Broome. Il Fondo dell'area metropolitana di Binghamton è mirato a costruzioni che fanno leva sui punti di forza della nostra comunità e fanno inoltre fronte in maniera diretta agli obiettivi degli iDistrict, caratteristica centrale della nostra vincente Iniziativa di rilancio della regione settentrionale dello Stato. Apprezzo sinceramente l'attuale impegno del Governatore nell'apportare risorse nella parte settentrionale dello Stato".

**Il Capo del Consiglio della Contea Jason Garnar ha dichiarato:** "Il Fondo dell'area metropolitana di Binghamton da 20 milioni di dollari trasformerà la Contea di Broome e le nostre aree centrali urbane di Binghamton, Endicott e Johnson City. Questi progetti economici cambieranno il modo in cui le persone guardano queste comunità con nuovi progetti di sviluppo innovativo che apportano un importante boom economico nella Contea di Broome. Mi congratulo con il Governatore Cuomo per aver fatto questo importante investimento nella nostra contea per la sua prosperità".

**Il sindaco della Città di Binghamton, Richard C. David, ha dichiarato:** "Il Fondo dell'area metropolitana di Binghamton, e in particolare il nuovo Distretto DECO, contribuiranno a creare una comunità più vivibile, percorribile e vivace. Nel Southern Tier, il centro cittadino di Binghamton è diventata una vera destinazione di arte e cultura e questi fondi sosterranno le strategie creative per una costante rivitalizzazione della comunità. Ringraziamo il Governatore Cuomo per aver promosso questa iniziativa trasformativa volta a mantenere e attrarre in maniera più efficace giovani professionisti e famiglie".

**Il Sindaco del villaggio di Johnson City Greg Deemie ha dichiarato:** "Il Fondo dell'area metropolitana di Binghamton contribuirà a portare nuove imprese a Johnson City e ci aiuterà a continuare ad accrescere e rivitalizzare i quartieri in tutta la nostra

comunità. Non vedo l'ora di lavorare con i nostri partner locali e statali per attuare questo importante piano volto alla creazione di un futuro migliore per Johnson City”.

**Il Sindaco del villaggio di Endicott John Bertoni ha affermato:** “Il Fondo dell’area metropolitana di Binghamton sosterrà le nostre iniziative volte a garantire un futuro più luminoso per la prossima generazione di famiglie nella nostra comunità, accrescendo l’economia e offrendo nuove opportunità per i nostri laboriosi residenti. Sono molto grato al Governatore Cuomo per il suo continuo impegno nella rivitalizzazione della nostra regione”.

### **Accelerazione dell’iniziativa “Southern Tier Soaring”**

L’annuncio di oggi va ad integrare l’iniziativa “Southern Tier Soaring”, il progetto complessivo della regione che mira a generare una solida crescita economica e un solido sviluppo della comunità. Lo Stato ha già investito più di 4,6 miliardi di dollari nella regione dal 2012 a sostegno del piano, richiamando una forza lavoro di talento, determinando la crescita delle imprese e guidando l’innovazione. Oggi, la disoccupazione è scesa ai livelli più bassi registrati sin da prima che iniziasse la “Grande recessione”, le imposte sul reddito personale e aziendale sono scese, e le aziende scelgono posti come Binghamton, Johnson City e Corning come destinazioni in cui crescere e investire. Ora, la regione sta accelerando l’iniziativa “Southern Tier Soaring”, con un investimento di 500 milioni di dollari da parte dello Stato, attraverso l’Iniziativa di rilancio della regione settentrionale dello Stato, annunciata dal Governatore Cuomo nel dicembre 2015. L’investimento di 500 milioni di dollari da parte dello Stato incentiverà le imprese private ad investire ben oltre 2,5 miliardi di dollari e il piano della regione, come presentato, prevede progetti per l’assunzione di fino a 10.200 nuovi posti di lavoro. Ulteriori informazioni sono disponibili [qui](#).

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stato di New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)