



Pour publication immédiate : 25/09/2018

GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO

## LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE 32 PROJETS À FINANCER À TRAVERS LE FONDS GREATER BINGHAMTON DE 20 MILLIONS DE DOLLARS

*Plan d'investissement économique stratégique pour financer des projets d'envergure à Binghamton, Johnson City et Endicott*

*Cet investissement sera financé à travers le « Southern Tier Soaring », la stratégie globale de la région pour revitaliser les communautés et développer l'économie*

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui que 32 projets ont été financés à travers le [Fonds Greater Binghamton \(Greater Binghamton Fund, GBF\)](#) d'une valeur de 20 millions de dollars. [Annoncée](#) pour la première fois par le [Gouverneur en août 2017](#), cette initiative permettra de soutenir des projets de développement économique à Binghamton, Johnson City et Endicott, comme cela est précisé dans le plan de l'Initiative de revitalisation du Nord de l'État (Upstate Revitalization Initiative) Southern Tier Soaring. Le Fonds Greater Binghamton vise à transformer les centres urbains ciblés ou les « iDistricts », dans des communautés où la prochaine génération de travailleurs souhaite travailler, vivre et jouer. Le fonds soutiendra des projets innovateurs et créatifs, dont des développements à utilisation polyvalente et à revenu mixte et des développements commerciaux et de vente au détail. De plus, des technologies pour la croissance seront mises en place grâce aux améliorations des infrastructures et des paysages urbains.

« Le Fonds Greater Binghamton change la donne pour l'ensemble de la région, en offrant des possibilités de développement et de revitalisation », **a déclaré le Gouverneur Cuomo.** « Il aidera à créer un environnement propice à l'expansion et à la croissance des entreprises et à l'attraction de meilleurs employés, tout en soutenant la vitalité du Southern Tier en plein essor. »

« Le Fonds Greater Binghamton mobilise d'importants investissements privés pour financer des projets de transformation à Binghamton, Endicott et Johnson City », **a déclaré la Lieutenante-Gouverneure Kathy Hochul, qui a fait l'annonce d'aujourd'hui.** « Le Nord de l'État de New York progresse comme jamais auparavant en raison de l'importance sans précédent que nous accordons au développement économique et à la création d'emplois. Ce fonds contribue à la création de nouveaux

emplois, à la construction de logements à loyer modéré et à l'amélioration du paysage urbain afin de poursuivre la revitalisation du Southern Tier. »

Le Conseil régional de développement économique du Southern Tier (Southern Tier Regional Economic Development Council) a sollicité les réactions du public dans le cadre d'une série d'événements, notamment des réunions communautaires dans chaque « iDistrict », des groupes de discussion au sein de l'industrie, des réunions avec les intervenants et les conseils et orientations du *Groupe de travail du Greater Binghamton (Greater Binghamton Work group)* du Conseil régional de développement économique. *Le Groupe de travail du Greater Binghamton* est dirigé par Jason Garnar, cadre du comté de Broome, et Terry Kane, chef du personnel de l'Université de Binghamton.

### **Les projets sélectionnés comprennent :**

#### ***Binghamton***

- **Quartier des organisations culturelles et de divertissement du centre-ville (Downtown Entertainment and Cultural Organizations District) :** Ce projet permettra de créer un quartier mixte unifié des arts et de la culture en renforçant les institutions artistiques existants, en créant des espaces publics et des paysages de rues dynamiques et en réaménageant les propriétés existantes afin d'attirer de nouveaux résidents, entreprises, artistes et mécènes au centre-ville de Binghamton. *Coût total du projet : 3 617 659 dollars/subvention GBF : 1 725 120 dollars*
- **The Kenmore :** Ce projet prévoit la rénovation complète de l'immeuble historique en 26 studios modernes, ainsi que l'ajout d'un ascenseur dans l'installation. *Coût total du projet : 2 525 500 dollars/subvention GBF : 500 000 dollars*
- **70-72 Court Street :** Ce projet comprend la construction d'un nouveau complexe polyvalent de cinq étages qui abritera des espaces commerciaux au rez-de-chaussée et des logements au-dessus. *Coût total du projet : 4 750 000 dollars/subvention GBF : 500 000 dollars*

#### ***Endicott***

- **Endicott Hotel :** Ce projet comprend la démolition de l'Endicott Inn en délabrement et qui sera remplacé par un hôtel de 76 chambres et un centre de conférence qui servira de porte d'entrée au Endicott iDistrict. *Coût total du projet : 7 978 531 dollars/subvention GBF : 1 595 700 dollars*
- **Rénovation de l'établissement Henry B. Endicott School :** Ce projet requiert la réutilisation adaptative de l'ancien établissement dans un complexe d'habitation appelé Endicott Square. Il comprendra 71 logements à loyer modéré et sera destiné aux familles dont le revenu est égal ou inférieur à 60 % du revenu médian régional. *Coût total du projet : 23 864 566 dollars/subvention GBF : 3 000 000 dollars*
- **Centre de fabrication avancée Huron Campus (Huron Campus Advanced Manufacturing Hub) :** Le projet comprend deux volets : Le premier prévoit l'acquisition et la démolition de deux bâtiments existants pour construire une nouvelle entrée d'entreprise du côté nord du parc

industriel. Le deuxième volet prévoit la démolition partielle de deux bâtiments du campus nord et le nettoyage et la réaffectation de l'espace pour les futurs locataires. *Coût total du projet : 1,3 million de dollars/subvention GBF : 455 000 dollars*

### **Johnson City**

- **Transformation et revitalisation de l'agriculture dans le Southern Tier (Southern Tier Ag Revitalization Transformation, START) :** Ce projet permettra l'expansion de la nouvelle entreprise locale d'agriculture d'intérieur durable du Southern Tier, AgZeit, LLC. L'entreprise cultive des produits biologiques tout au long de l'année et achètera deux propriétés afin d'étendre ses activités de culture pour desservir les iDistricts de Johnson City et d'Endicott. *Coût total du projet : 11 741 598 dollars/subvention GBF : 1 949 000 dollars*
- **Johnson City Rail Trail (sentier ferroviaire Johnson City) :** Ce projet transformera la ligne ferroviaire sous-utilisée de Norfolk-Southern en un sentier multimodal. *Coût total du projet : 591 560 dollars/subvention GBF : 514 400 dollars*
- **Points d'accès Wi-Fi JC iDistrict :** Ce projet prévoit la création de six points d'accès Wi-Fi dans les parcs publics et aux arrêts d'autobus du district de Johnson City, où toute personne disposant d'un téléphone ou d'un appareil intelligent peut accéder gratuitement à Internet. *Coût total du projet : 75 325 dollars/subvention GBF : 65 500 dollars*

Ensemble, les projets qui seront soutenus par le Fonds de transformation du Greater Binghamton comprendront 139 000 pieds carrés d'espace commercial rénové ou neuf, 12 projets de paysage de rue ou de domaine public, la rénovation de quatre propriétés d'importance historique, 30 installations d'art public, 3 démolitions, 20 rénovations de façade, la réutilisation adaptative de neuf immeubles vacants et la construction de 145 nouveaux logements à prix abordable et au taux du marché. Au total, l'initiative représente un investissement combiné de 80,3 millions de dollars en investissements publics et privés.

*Pour obtenir la liste complète des 32 projets retenus qui ont reçu un financement du GBF, cliquez [ici](#).*

**Howard Zemsky, Président, Directeur général et Commissaire d'Empire State Development, a déclaré :** « Le Fonds Greater Binghamton soutient des projets visant à revitaliser des zones urbaines et des bâtiments historiques longtemps négligés, avec un plan de redressement visant à créer des centres culturels, des emplois et des logements, ce qui stimulera les investissements régionaux à long terme et la viabilité ».

**Les Co-présidents du Conseil régional de développement économique de la Southern Tier, Tom Tranter, Président et Directeur Général de Corning Enterprises, et Harvey Stenger, Président de la Binghamton University, ont déclaré :** « À l'aide des idées novatrices du Fonds Greater Binghamton et du plan Southern Tier Soaring conçu au niveau local, cette région peut espérer réaliser de solides progrès économiques pendant les années à venir. Grâce à la vision et à

l'engagement du Gouverneur Cuomo pour générer une croissance économique dans le Nord de l'État, de véritables changements sont en ici.

Les projets retenus se trouvent dans les limites géographiques des districts d'innovation désignés. Les « iDistricts » sont portés par d'importants facteurs économiques, notamment :

**Incubateur Koffman Southern Tier** au centre-ville de Binghamton a célébré son premier anniversaire en juin. [Le projet](#) a bénéficié d'un investissement de 15 millions de dollars de l'État et est déjà presque à pleine capacité.

**Faculté de pharmacie de l'Université de Binghamton**, à Johnson City, est maintenant ouverte. Le projet a bénéficié d'un investissement public de 60 millions de dollars et a déjà créé 75 nouveaux emplois. Les cours ont commencé à l'établissement le 22 août.

**Le Campus Huron** à Endicott, ancien site de l'usine IBM, abrite des projets récemment annoncés dans le cadre du projet Southern Tier Soaring, dont [NextFlex](#) et [Imperium3](#).

**La Membre de l'Assemblée législative, Donna Lupardo, a déclaré :** « La santé économique de notre région est directement liée au centre urbain du comté de Broome. Le Fonds Greater Binghamton cible les projets de développement qui s'appuient sur les forces de notre communauté et répondent aussi directement aux objectifs des iDistricts, un élément central de notre initiative gagnante de revitalisation du nord de l'État. J'apprécie sincèrement l'engagement continu du Gouverneur à développer les ressources du nord de l'État ».

**Le Directeur du comté, Jason Garnar, a déclaré :** « Le Fonds Greater Binghamton de 20 millions de dollars va transformer le comté de Broome et nos centres urbains de Binghamton, Endicott et Johnson City. Ces projets économiques vont changer la perception des gens sur ces communautés grâce à de nouveaux projets de développement innovateurs qui entraînent un boom économique majeur dans le comté de Broome. Je remercie le Gouverneur Cuomo d'avoir réalisé cet investissement majeur dans notre comté pour l'aider à prendre de l'essor ».

**Le Maire de la Ville de Binghamton, Richard C. David, a déclaré :** « Le Fonds Greater Binghamton, et plus particulièrement le nouveau DECO District, contribuera à créer une communauté plus vivable, plus accessible à pied et plus dynamique. Dans le Southern Tier, le centre-ville de Binghamton est devenu une véritable destination artistique et culturelle, et ces financements appuieront des stratégies créatives pour la revitalisation continue des communautés. Nous remercions le Gouverneur Cuomo d'avoir promu cette initiative de transformation pour mieux retenir et attirer les jeunes professionnels et les familles ».

**Le maire du village de Johnson City, Greg Deemie, a déclaré :** « Les investissements du Fonds Greater Binghamton contribueront à attirer de nouvelles entreprises à Johnson City et nous aideront à poursuivre notre croissance et à revitaliser les quartiers de toute notre communauté. J'ai hâte de commencer à travailler avec nos partenaires locaux et étatiques pour mettre en œuvre cet important plan qui créera un avenir meilleur pour Johnson City ».

**Le maire du village d'Endicott, John Bertoni, a déclaré :** Le Fonds Greater Binghamton soutiendra nos efforts visant à assurer un avenir meilleur aux prochaines générations de familles de notre communauté en développant l'économie et en fournissant de nouvelles opportunités pour nos résidents travailleurs. Je suis très reconnaissant envers le Gouverneur Cuomo pour son engagement continu à revitaliser notre région ».

### **Accélérer « Southern Tier Soaring »**

L'annonce faite aujourd'hui vient en complément de « Southern Tier Soaring », le plan directeur global de la région visant à générer une croissance économique solide et développer les communautés. L'État a déjà investi plus de 4,6 milliards de dollars dans la région depuis 2012 pour poser les jalons du plan, à savoir attirer un effectif chevronné, assurer la croissance des entreprises et stimuler l'innovation. Aujourd'hui, le taux de chômage est à son plus bas niveau depuis avant la Grande Récession, les impôts sur le revenu et les entreprises sont en baisse et les entreprises choisissent des lieux comme Binghamton, Johnson City et Corning comme destination pour y croître et se développer. La région accélère maintenant « Southern Tier Soaring » avec un investissement de 500 millions de dollars de l'État par le biais de l'Initiative de revitalisation du Nord de l'État (Upstate Revitalization Initiative) annoncée par le Gouverneur Cuomo en décembre 2015. Cet investissement de 500 millions de dollars par l'État incitera les entreprises du secteur privé à investir bien plus de 2,5 milliards de dollars et le plan tel qu'il a été soumis par la région prévoit jusqu'à 10 200 nouveaux emplois. Des informations complémentaires sont disponibles [ici](#).

###

Des informations complémentaires sont disponibles à l'adresse [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Chambre Exécutive | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[SE DÉSINSCRIRE](#)