



De publicación inmediata: 24/09/2020

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA LA CONSTRUCCIÓN DE UN DESARROLLO DE VIVIENDAS DE APOYO DE \$6 MILLONES PARA JÓVENES Y FAMILIAS SIN HOGAR

Los apartamentos en North Pearl Street incorporarán 20 nuevas viviendas de apoyo permanentes en Albany

El proyecto atenderá a jóvenes y familias con problemas de salud mental o trastornos por abuso de sustancias

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que está en proceso de construcción el edificio de apartamentos en North Pearl Street, un proyecto de \$6 millones desarrollado por St. Catherine's Center for Children, organización de servicios sociales, que contará con 20 viviendas de apoyo para jóvenes y familias sin hogar en la ciudad de Albany. Financiado a través del Programa de Vivienda y Asistencia para Personas sin Hogar del Estado, el desarrollo ofrecerá viviendas permanentes y servicios de apoyo para jóvenes y familias cuyo jefe de familia es diagnosticado con una enfermedad mental grave o un trastorno por consumo de sustancias.

"Hemos asumido un compromiso sin precedentes para abordar los problemas de vivienda y el desamparo en todo nuestro Estado, lo que incluye la creación de miles de nuevas unidades de vivienda asequibles y de apoyo para los neoyorquinos", **comentó el gobernador Cuomo.** "Proyectos como la construcción de apartamentos en North Pearl Street abordan las necesidades de refugio y apoyo de quienes experimentan la falta de vivienda y están a la vanguardia de nuestros esfuerzos para garantizar que todos los neoyorquinos tengan un lugar seguro y estable donde vivir".

"Ahora más que nunca, es importante que sigamos financiando los desarrollos y programas que están ayudando a sacar a las personas de la pobreza y a brindar la dignidad y la seguridad de un buen hogar", **sostuvo la vicegobernadora Kathy Hochul.** "Los apartamentos en North Pearl Street, que actualmente se encuentran en construcción en Albany, contarán con 20 viviendas de apoyo para jóvenes y familias, y St. Catherine's Center for Children ayudará a brindar a los residentes programas esenciales, incluidos tratamientos para la salud mental y contra la drogadicción, educación nutricional y desarrollo de la fuerza laboral. Este proyecto forma parte de nuestro ambicioso plan de viviendas de cinco años y \$20.000 millones para combatir la falta de hogar, mejorar la calidad de vida de todos los neoyorquinos y reconstruir mejor y de forma más inclusiva".

Los apartamentos de North Pearl Street reemplazarán a un antiguo hogar de adultos desocupado, que se encontraba en mal estado. La estructura anterior fue demolida

durante el verano y será reemplazada por un edificio de apartamentos moderno de tres pisos con 20 viviendas de apoyo permanentes, proyectado para abrir el año próximo.

Las unidades estarán específicamente reservadas para jóvenes y familias que no tienen vivienda y cuyos jefes de familia fueron diagnosticados con una enfermedad mental grave o un trastorno por consumo de sustancias. St. Catherine brindará a los residentes servicios de administración de casos, coordinación de cuidados, educación nutricional, desarrollo de la fuerza laboral, clases para padres y tratamientos para la salud mental/contra la drogadicción.

El proyecto cuenta con \$5,6 millones en fondos del Programa de Vivienda y Asistencia para Personas sin Hogar del Estado, que es administrado por la Oficina Estatal de Asistencia Temporal y para Personas con Discapacidades. Asimismo, los fondos para los servicios de apoyo serán provistos a través de la iniciativa "Empire State Supportive Housing" (Viviendas con apoyo de Empire State) impulsada por el gobernador Cuomo. Los fondos adicionales para el proyecto se proporcionaron a través de una subvención de la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del estado de Nueva York y la fundación de St. Catherine's Center for Children.

El director ejecutivo de St. Catherine's, Frank Pindiak, dijo: "St. Catherine's Center for Children siente un enorme orgullo por estar construyendo el complejo de apartamentos de viviendas de apoyo más nuevo de la región en Albany. Cuando se abra el año próximo, este complejo de 20 unidades no solo proporcionará viviendas para las personas más vulnerables de la región, sino también servicios de apoyo que promueven la dignidad humana. Nuestro complejo de apartamentos en North Pearl Street es más que un edificio. Es un lugar que construirá el potencial humano".

El comisionado de la Oficina de Asistencia Temporal y para Personas con Discapacidades del estado de Nueva York, Mike Hein, señaló: "Los servicios de apoyo son un componente fundamental para ayudar a los neoyorquinos sin techo a encontrar y mantener una estabilidad de vivienda duradera. Los apartamentos de North Pearl Street ofrecerán nuevas esperanzas para los jóvenes y las familias de Albany, al tiempo que darán nueva vida a una propiedad inactiva durante mucho tiempo. Felicito al gobernador Cuomo por proporcionar los fondos necesarios para llevar a buen término proyectos como este".

El senador Neil Breslin expresó: "Las viviendas de apoyo son muy necesarias en el Distrito Capital, y no hay organización más adecuada que St. Catherine's Center for Children para patrocinar viviendas adicionales".

El asambleísta John T. McDonald III enfatizó: "El inicio de obras de los apartamentos de North Pearl Street es una buena noticia dada la tremenda necesidad de viviendas asequibles en toda nuestra región. Cuando estén terminados, estos apartamentos proporcionarán un hogar a 20 familias sin vivienda y una oportunidad para comenzar de nuevo con los servicios de apoyo que necesitan. Este es un proyecto inclusivo y emocionante, y agradezco al gobernador Cuomo, a St. Catherine's Center for Children y a todos los demás involucrados para que este desarrollo se haga realidad".

La asambleísta Patricia Fahy remarcó: "A medida que continúa la pandemia de la COVID-19, nuestras poblaciones más vulnerables y en riesgo y los miembros de nuestra sociedad también seguirán siendo afectados de manera desproporcionada. La actual emergencia sanitaria mundial ha afectado a estas poblaciones de la forma más difícil y ha devastado los servicios de apoyo y otros programas de apoyo en el proceso. Los apartamentos de North Pearl Street, que incluyen atención médica, asesoría, apoyo para la salud mental y asistencia para el empleo, ayudarán a transformar las vidas de aquellos sin hogar y de familias y jóvenes que necesitan servicios de apoyo; agradezco a las distintas entidades públicas y privadas por invertir una vez más en nuestra comunidad".

El ejecutivo del condado de Albany, Daniel P. McCoy, sostuvo: "La COVID-19 ha exacerbado los problemas de carencia de vivienda, adicción y salud mental, y la única manera de abordarlos es a través de viviendas asequibles y servicios sociales. Este nuevo complejo de 20 unidades es una gran victoria para las familias que aún luchan por llegar a fin de mes. Este desarrollo tendrá el beneficio agregado de apoyar nuestra recuperación económica, garantizando que aún más residentes con ingresos diversos tengan un hogar. Estoy orgulloso de que el condado de Albany haya proporcionado el terreno para que este proyecto sea posible, y felicito al gobernador y a St. Catherine por su visión".

La alcaldesa de Albany, Kathy Sheehan, explicó: "Las nuevas viviendas asequibles que estarán disponibles en 543 North Pearl Street ayudarán a garantizar que los servicios humanos coordinados estén disponibles para aquellas personas sin hogar y que experimentan problemas de salud física o mental. Gracias al gobernador Cuomo, a la Oficina de Asistencia Temporal y para Personas con Discapacidades del estado de Nueva York, y a St. Catherine por su compromiso para garantizar que las viviendas estén disponibles y sean un hogar digno para nuestros residentes más vulnerables".

Los apartamentos de North Pearl Street forman parte del plan de viviendas de cinco años sin precedentes del Gobernador de \$20.000 millones, que está creando o preservando 100.000 unidades de viviendas asequibles y han estimulado el desarrollo de más de 6.600 viviendas de apoyo en todo el Estado. Basándose en este compromiso, el presupuesto estatal de 2021 aprobado por el gobernador Cuomo aumentó el financiamiento disponible para el Programa de Vivienda y Asistencia para Personas sin Hogar de \$64 millones a \$128 millones, lo que incluye \$5 millones destinados a viviendas de apoyo para veteranos sin hogar; \$5 millones para viviendas de apoyo para personas con SIDA que no tienen hogar; y \$1 millón para reparaciones necesarias en refugios de emergencia.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)