



立即發表：2017 年 9 月 20 日

州長安德魯 M. 葛謨

葛謨州長宣佈金士頓市 (CITY OF KINGSTON) 代表哈德遜中部地區 (MID-HUDSON REGION) 在第二輪中心區復興計畫 (DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE, DRI) 中勝出並贏得 1,000 萬美元獎金

紐約州將與哈德遜中部區域經濟發展委員會 (Mid-Hudson Regional Economic Development Council) 合作 振興金士頓市中心區

這是州長制定的綜合方案的部分內容，用於把社區改造成活力街區並促進地方經濟發展

安德魯 M. 葛謨州長今日宣佈金士頓市代表哈德遜中部地區在第二輪中心區復興計畫 (DRI) 中勝出，並將獲得 1,000 萬美元的撥款和投資。本輪計畫與第一輪 DRI 相同，紐約州 10 個區域經濟發展區將各自選出一個自治市並授予 1,000 萬美元的獎金，這代表紐約州另一個總體目標，即提供 1 億美元的撥款和投資，藉此幫助各個社區識別有促進作用的中心區專案用來推動地區經濟。

「辛虧有了這筆針對充滿活力的本地資產進行的戰略性投資，金士頓市中心區正處在為未來創造機遇和促進發展的最佳階段，這筆投資將促進該市充分發揮這種潛力，」州長葛謨表示。「中心區的各大街區是紐約各地城鎮地區的商業、文化和活動中心，中心區復興計畫使得擁有發展願景和創意理念的市政當局能夠利用各種機會向這些重點區域注入新的活力、促進發展。」

哈德遜中部區域經濟發展委員會按照以下八個標準對金士頓市的中心區復興提案和哈德遜中部地區其他參與社區的提案進行了權衡，最終推薦金士頓市作為其提名優勝方：

- 中心區應佈局緊湊，並且具備輪廓分明的邊界線；

- 市政當局或中心區的服務區劃應具備足夠的規模以支持活躍並且全年運作的中心區；
- 中心區能夠利用此前的或催化未來的對街區及其周圍地區的公私投資；
- 中心區內或附近地區近期或即將有新的就業崗位產生，可以把勞動者吸引到中心區，支援重建與可持續增長；
- 中心區必須是有吸引力的宜居社區，適合各個年齡層的多元化人口，包括現有的居民、千禧世代、技術工人；
- 市政當局應具備或有能力制定並執行政策，用來改善宜居性和生活質量，包括使用當地預留土地、當代區劃和泊車標準；制定街道規劃、能效項目、環保工作、公共交通導向發展；
- 市政當局應實施開放健全的社區參與過程，用於設立中心區復興願景以及項目和計畫候選清單以納入中心區復興計畫戰略投資方案；
- 市政當局已確立改造項目，這些項目只需在最初一兩年獲得中心區復興計畫注資即可投入實施。

金士頓市勝出第二輪 DRI，因此獲得 1,000 萬美元的州撥款和投資，用來復興其中心區街區，並創造新機會以實現長期發展。金士頓市與米德爾頓市 (City of Middletown) 一起作為哈德遜中部地區的優勝方。後者為第一輪 DRI 優勝方。

副州長凱西·霍楚爾 (Kathy Hochul) 表示，「金士頓市近期的復興帶來了眾多新的機遇，旨在擴張一個欣欣向榮的中心地帶。作為第二輪紐約 DRI 哈德遜中部地區的優勝方，金士頓市將刺激斯道凱德商業區 (Stockade Business District) 的增長，並為整個地區帶來新的經濟發展機遇。」

紐約州經濟發展廳總裁、首席執行官兼廳長霍華德·澤穆斯基 (Howard Zemsky) 表示，「中心區復興計畫為社區注入有針對性的融資和投資，以實現本地長期經濟發展目標。作為第二輪 DRI 中哈德遜谷 (Mid-Hudson Valley) 中部的獲勝方，金士頓市將獲得 1,000 萬美元用於創造就業、推動繁榮發展，為居民、遊客和企業振興中心區。我期待著見證金士頓市的改造，期待著見證家鄉變得更加美好。」

紐約州務卿羅薩納·羅薩多 (Rossana Rosado) 表示，「中心區復興計畫撥款將有助於增強金士頓市中心區的活力，從而提供機會創造就業和發展經濟，並使該地區

更加適宜居住，用以留住現有的居民並吸引新居民。州務院 (Department of State) 將繼續與紐約州各地社區密切合作，幫助建設中心區社區。」

紐約州住房與社區重建廳 (New York State Homes and Community Renewal) 廳長魯斯安妮·維斯納斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas) 表示，「葛謨州長推出的中心區復興計畫為像金士頓市這樣的城市注入了新生命，帶來了新機遇，為它們提供了一條走上繁榮昌盛的道路。這筆投資於金士頓市的 1,000 萬美元撥款從屬於一套戰略目標，旨在充分利用本州各地中心區的絕佳資產——改善住房可及性、創造就業、吸引文化和休閒娛樂機遇，豐富和提高整個地區的生活品質。」

參議員喬治·阿米多爾 (George Amedore) 表示，「欣欣向榮的中心區對於建設一個強大健康的經濟體來說至關重要。金士頓市擁有獨特的資源和特色，在這次重要投資的協助下，將能為後世帶來經濟增長、取得成就。我衷心感謝葛謨州長持續支持投資於我們的中心區社區。」

阿爾斯特郡 (Ulster County) 執行長官麥克·亨恩 (Mike Hein) 表示，「在企業、民間和學術界領袖的合作下，透過與州政府共事協作，我們正在見證本地區經濟發展中所出現的積極變化。我們很高興葛謨州長能夠與我們站在一起，他絕不是紙上談兵，爾是要落到實處。有了 DRI 的融資，他向哈德遜谷中部的居民再次兌現了承諾。」

金士頓市市長史蒂夫·諾貝爾 (Steve Noble) 表示，「看到金士頓市入選獲得這筆資金，我們感到異常興奮和榮幸。葛謨州長提出採用兼容並蓄、自下爾上的經濟發展願景，正在為各個地區提供必要工具和資源，使得它們能夠取得成就，構建更為強大的本地經濟；這筆資金還將幫助振興斯道凱德商業區，並為實現後續增長與成功奠定堅實的基礎。」

金士頓

金士頓市的中心區一直以來都是該市的經濟樞紐，囊括許多郡縣辦公樓、金融和專業服務辦公樓、本市唯一的超級市場和重要的休閒娛樂區域。在過去十年間，金士頓市中心區已經呈現了復興景象，許多新的投資注入進來，越來越多的新設咖啡館、餐廳和精品店也日益湧現。金士頓市能夠將近期的戰略投資、近在咫尺的未來機遇、參與發展的重要機構和合作夥伴、近期基礎設施改造、支持性政策和計畫等因素完美地結合起來，推動 DRI 進入規劃流程。中心區復興計畫對本地區進行的額外投資將被用於斯道凱德商業區的發展，從爾進一步促進本地區的經濟復興，為周邊社區、城鎮和郡縣創造新的機遇。

金士頓市如今將從 1,000 萬美元的 DRI 撥款中拿出 30 萬美元的規劃資金，開始制定戰略投資計畫 (Strategic Investment Plan) 用於復興中心區。地方規劃委員會

(Local Planning Committee) 的成員包括市政代表、社區領導和其他利益相關方，該委員會將領導這項工作，並由私人部門的專家和州規劃人員組成的團隊提供支持。金士頓市中心區的戰略投資計畫將審查地方資源和機會，並識別經濟建設專案、交通專案、住房專案、社區專案，這些專案要符合社區設立的中心區願景並已準備好實施。中心區金士頓市戰略投資計畫 (**Hudson Strategic Investment Plan**) 和另外九個中心區復興計畫優勝方制定的計畫將引導中心區復興計畫撥款投資給復興專案，這些專案將推進社區的中心區願景，並利用紐約州 1,000 萬美元的投資和擴張這些投資。第二輪中心區復興計畫的方案將在 2018 年年初敲定。

更多關於中心區復興計畫的資訊，請造訪：<https://regionalcouncils.ny.gov>。

###

網站 www.governor.ny.gov 有更多新聞
紐約州 | 行政辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418