



Para su publicación inmediata: 20/09/2017 GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA AL CENTRO CÍVICO DEL BRONX COMO EL GANADOR EN LA CIUDAD DE NUEVA YORK DE LA SEGUNDA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS QUE RECIBIRÁ \$10 MILLONES

El estado colaborará con el Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York para Revitalizar el Vecindario del Centro Cívico del Bronx

Forma Parte del Enfoque Integral del Gobernador para Transformar las Comunidades en Vecindarios Vibrantes e Impulsar las Economías Locales

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que el vecindario del Centro Cívico del Bronx, en el Sur del Bronx recibirá \$10 millones en financiamiento e inversiones por ser el municipio ganador de la ciudad de Nueva York de la segunda ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés). Al igual que en la primera ronda de la DRI, se elige un municipio ganador por cada una de las 10 regiones del estado, según la división por consejos regionales de desarrollo económico. Cada ganador recibe \$10 millones, lo que representa otra meta en conjunto del estado de destinar \$100 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las localidades a identificar proyectos que funcionen como catalizadores de centros urbanos a fin de dar ímpetu a las economías locales.

“La revitalización del centro urbano es fundamental para fortalecer nuestras comunidades, impulsar el crecimiento comercial, y atraer y mantener a la nueva generación de líderes a Nueva York”, **dijo el gobernador Cuomo**. “Estas inversiones en el Sur del Bronx establecen una base sólida para continuar el crecimiento en el resto de la región y proporcionar comunidades más fuertes y más viables para las generaciones futuras”.

El vecindario del Centro Cívico del Bronx incluye el área delimitada por la 144th Street al sur, la 165th Street al norte, el Río Harlem al oeste, y St. Ann’s Avenue/East-Third Avenue al este. Teniendo en cuenta los ocho puntos a continuación, el Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York analizó la propuesta del Sur del Bronx para la revitalización del centro urbano, junto con las propuestas de otras comunidades participantes de la región de la ciudad de Nueva York, antes de recomendar al vecindario del Centro Cívico del Bronx:

- el centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos;
- el municipio, o el área de servicios del centro urbano, debe tener el tamaño suficiente para soportar un centro urbano vibrante y en funcionamiento durante todo el año;
- el centro debe poder capitalizar la inversión pública y privada previa o catalizar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes;
- debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente en el centro o cerca del mismo que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible;
- el centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para diversas poblaciones de todas las edades, inclusive para los residentes existentes, la generación del milenio y trabajadores calificados;
- el municipio ya debe haber adoptado, o debe tener la capacidad de crear e implementar, políticas que aumenten la habitabilidad y calidad de vida y que incluyan el uso de los bancos de tierra locales, normas de estacionamiento y códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles, proyectos eficientes a nivel energético, empleos ecológicos, y desarrollo orientado al tránsito;
- el municipio debe haber llevado a cabo un proceso de participación comunitaria robusto y abierto que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en un plan de inversión estratégico de la DRI; y
- el municipio debe haber identificado los proyectos transformativos que estarán listos para su implementación con los fondos de la DRI dentro de los primeros dos años.

El vecindario del Centro Cívico del Bronx es el ganador de la segunda ronda de la DRI y, por eso, recibe \$10 millones en inversiones y financiamiento estatales para revitalizar los vecindarios céntricos y generar oportunidades nuevas de crecimiento a largo plazo. El vecindario del Centro Cívico del Bronx, en el Sur del Bronx, ahora se une a Jamaica y Queens, que fue la región de la ciudad de Nueva York ganadora de la primera ronda de la DRI.

La vicegobernadora Kathy Hochul sostuvo: “Esto da comienzo a un nuevo capítulo en la historia del éxito económico del área del Centro Cívico del Bronx. La adjudicación de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos le dará a uno de los vecindarios más diversos del país una nueva energía, mayor conectividad entre los vecindarios, creación de empleos y una mejor calidad de vida. Espero ver prosperar a esta vibrante área del Bronx”.

El presidente, director ejecutivo y comisionado de Empire State Development, Howard Zemsky, indicó: “Con su rica diversidad, sus mercados emergentes, y un fuerte desarrollo impulsado por las comunidades, el Sur del Bronx es primordial para un crecimiento económico local vibrante, y esta Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos catalizará ese ímpetu y traerá recursos muy necesitados al Sur del Bronx”.

La secretaria de Estado de Nueva York, Rossana Rosado, expresó: “La adjudicación de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos a este animado y diverso foco del Sur del Bronx demuestra otro paso adelante en el continuo renacimiento de este distrito. Aplaudo al gobernador Cuomo por darle a la comunidad local esta oportunidad, y el Departamento de Estado continuará trabajando estrechamente con más comunidades para ayudar a desarrollar estos centros urbanos de comercio y cultura”.

RuthAnne Visnauskas, comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, manifestó: “Este programa del Gobernador, la DRI, tiene mucho éxito y está ayudando a localidades de todo el estado a transformar sus centros en núcleos urbanos acogedores donde los neoyorquinos quieran trabajar, vivir y formar familias. Con esta nueva ronda de adjudicaciones, diez comunidades más accederán a valiosos conocimientos y recursos del estado para embarcarse en un proceso de prosperidad y crecimiento a largo plazo. Estamos ansiosos por trabajar con el vecindario del Centro Cívico del Bronx a medida que elabora su propio plan exclusivo para un futuro sostenible y sólido”.

El presidente de la Asamblea Carl Heastie expresó: “Como muchos residentes de toda la vida de esta vibrante comunidad, sé de primera mano que el Bronx es uno de los mayores tesoros de Nueva York. Después de años de apoyar inversiones transformadoras, estoy entusiasmado por ver los cambios y las oportunidades que pudimos brindarle a nuestras familias y visitantes. Hoy, con esta adjudicación para la revitalización de centros urbanos, contribuiremos a la próxima ola de crecimiento que hará del Bronx un mejor hogar y destino del que todos disfrutarán”.

El senador José M. Serrano sostuvo: “La adjudicación de la DRI del gobernador Cuomo ayudará a continuar con el extraordinario progreso que el Bronx ha experimentado en los últimos años. Este inteligente y estratégico plan impulsará el crecimiento y nuevas oportunidades en nuestras comunidades, y dejará un impacto duradero en los residentes del Bronx para las generaciones futuras. Agradezco al Gobernador por su firme apoyo a la ciudad de Nueva York y por reconocer el potencial sin explotar del Bronx”.

La asambleísta Carmen E. Arroyo manifestó: “El gobernador Cuomo ha recorrido todo el estado para adjudicarle \$10 millones a las comunidades merecedoras que han puesto tiempo y esfuerzo para desarrollar un plan estratégico para su crecimiento y éxito económico. Con esta última inversión, el Bronx estará provisto de la financiación necesaria para llevar a los vecindarios y a todos sus habitantes hacia nuevas metas, y espero con ansias apoyar planes que mejoren este distrito durante generaciones de neoyorquinos”.

El asambleísta Marcos A. Crespo indicó: “Esta importante financiación ayudará al renacimiento económico que lleva a la región hacia nuevas metas. Al invertir en nuestros vecindarios, ayudamos a impulsar el comercio y el crecimiento económico de nuestro distrito y lo llevaremos a nuevos niveles. Agradezco al gobernador Cuomo por ser un aliado incondicional de los neoyorquinos y por invertir en nuestras comunidades, lo que las ayudará a prosperar en los próximos años”.

El presidente del distrito del Bronx, Ruben Diaz Jr., dijo: “La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos está diseñada para transformar a los vecindarios tradicionales del centro en comunidades aún más vibrantes. Este programa ayudará a darle forma al futuro del Sur del Bronx, y a convertir las comunidades que rodean esta institución, y otras, en lugares aún mejores para vivir, trabajar y construir una familia. Con esta financiación, el Sur del Bronx tendrá la oportunidad de alcanzar su pleno potencial, al realizar esfuerzos basados en la comunidad para fortalecer nuestros vecindarios. Mi oficina aprecia mucho el compromiso continuo del gobernador Cuomo con el Bronx, y espero trabajar con las partes interesadas locales para implementar esta DRI”.

La miembro del Consejo Vanessa L. Gibson afirmó: “Gracias a la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del Gobernador y a la dedicación de los líderes del Bronx, quienes ayudaron a asegurar esta financiación, nuestros vecindarios recibirán la atención y las inversiones que necesitan para desarrollarse y prosperar. Esta adjudicación de \$10 millones ayudará a nuestra comunidad a proporcionar vecindarios más fuertes y una economía más robusta para la nueva generación”.

El miembro del Consejo Rafael Salamanca Jr. sostuvo: “Esta inversión de \$10 millones es un cambio radical para el Bronx. Gracias al liderazgo del Gobernador, nuestros vecindarios recibirán la financiación necesaria para implementar planes estratégicos que impulsen el crecimiento del comercio, mejoren nuestras comunidades y mejoren la calidad de vida de todos los residentes del Bronx”.

Michael Brady, director ejecutivo, Third Avenue Business Improvement District / ex planificador maestro, Sur del Bronx, aseguró: “Trabajar de manera colaborativa para revitalizar nuestros centros urbanos es el pilar de las políticas de desarrollo económico progresistas. La iniciativa del Gobernador, combinada con el trabajo de funcionarios locales del Bronx y de organizaciones basadas en la comunidad del Sur del Bronx, como el Third Avenue Business Improvement District, fortalece la estructura económica de nuestros vecindarios y proporciona un punto de partida para que las pequeñas empresas prosperen. El Third Avenue District es el centro del corredor comercial del Sur del Bronx, y está entusiasmado de tener la oportunidad de trabajar junto con líderes del estado y del Bronx para transformar el distrito comercial más antiguo del Bronx”.

Centro Cívico del Bronx

El Sur del Bronx es una de las áreas de la ciudad de Nueva York que más rápido evoluciona. Vecindarios como Mott Haven, Concourse Village, Melrose y Morrisania experimentaron transformaciones drásticas, de base e impulsadas por la comunidad. El Sur del Bronx está en auge, con inversiones privadas y públicas en viviendas

asequibles, instalaciones culturales, comercios minoristas y otros sectores. Muchas políticas locales permitieron este crecimiento de la actividad, tales como la South Bronx Initiative y la Melrose Retail Strategy, y la recalificación resultante Lower Concourse. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos potenciará esta energía al enfocarse en el área del Centro Cívico del Bronx, el centro del Bronx que une diversos vecindarios, como el Hub y la 149th Street y el Grand Concourse junto al Hostos Community College. El plan de inversión estratégico y la inversión DRI desencadenará olas de actividad económica adicional, elevará una comunidad de ingresos bajos, y mostrará las mejores prácticas para proteger a aquellos económicamente vulnerables de ser desalojados.

Se desarrollará un Plan de Inversión Estratégico para revitalizar el Centro Cívico del Bronx utilizando hasta \$300.000 de los \$10 millones de la adjudicación de la DRI en fondos de planificación. Una Comisión de Planeamiento Local formada por representantes municipales, líderes locales y otros agentes guiará el proceso de planificación del desarrollo. Dicha Comisión contará con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y por proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégico del Centro Cívico del Bronx evaluará las ventajas y oportunidades locales e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El Plan de Inversión Estratégico del Centro Cívico del Bronx, así como los planes elaborados por las otras nueve localidades que ganen la DRI, guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de futuro de las localidades respecto de sus centros urbanos y que puedan aprovechar con ventaja la inversión de \$10 millones del estado. Los planes para la segunda ronda de la DRI estarán terminados para principios de 2018.

Para obtener más información sobre la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, ingrese en: www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative

###

Noticias adicionales en www.governor.ny.gov.
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418