



즉시 배포용: 2017년 9월 20일

ANDREW M. CUOMO 주지사

**CUOMO 주지사, 다운타운 활성화 계획 두 번째 라운드의 1,000 만 달러 뉴욕시 우승자로
브롱크스 관청가가 선정되었음을 발표**

*뉴욕주, 브롱크스 관청가 다운타운 지역을 활성화하기 위해 뉴욕시
지역경제개발협의체(Regional Economic Development Council)와 협력*

*지역사회를 활기찬 인접 지역으로 변모시키고 지역 경제를 부양하려는 주지사의
종합적인 접근 방법의 일환*

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘, 사우스 브롱크스에 위치한 브롱크스 관청가 지역이 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative, DRI)의 두 번째 라운드에서 뉴욕시 우승자로 선정되어 1,000 만 달러의 자금 지원과 투자를 받게 될 것이라고 발표했습니다. DRI의 첫 번째 라운드와 같이, 뉴욕주 10개 경제 개발 지역의 각 다운타운이 DRI 지역 우승자로 선정되어 지역 활성화를 위한 주정부 투자인 1,000 만 달러 지원금의 혜택을 누리며, 커뮤니티가 지역 경제를 촉진할 촉매 다운타운 프로젝트를 가려낼 수 있도록 1억 달러 자금 지원 및 투자를 실시하는 주정부의 또 다른 전반적 목표를 수립할 예정입니다.

Cuomo 주지사는 이렇게 말했습니다: “다운타운 활성화는 지역사회를 강화하고 비즈니스 성장을 추진하며 뉴욕의 차세대 리더를 유치 및 유지하는 데 매우 중요합니다. 사우스 브롱크스에 대한 이번 투자는 지역 전반의 지속적인 성장을 위한 견고한 토대를 마련하고, 미래 세대를 위해 보다 튼튼하고 성장할 수 있는 지역사회를 만들 것입니다.”

브롱크스 관청가(Bronx Civic Center) 지역은 남부 144th Street, 북부 165th Street, 서부 할렘 강(Harlem River), 동부 St. Ann's Avenue/East-Third Avenue 로 둘러싸인 구역을 포함합니다. 뉴욕시 지역경제개발협의체(New York City Regional Economic Development Council)는 8개 기준에 근거하여 뉴욕시 지역의 다른 참가 지역사회의 제안서와 함께 브롱크스 관청가(Bronx Civic Center) 지역의 사우스 브롱크스 활성화

제안서를 검토한 결과, 브롱크스 관청가(Bronx Civic Center)를 수상자로 지명하기로 결정하였습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 지자체 또는 다운타운의 담당 관할 구역은 생기가 넘치며 일 년 내내 다운타운을 지원하기에 충분히 알맞는 크기여야 합니다.
- 해당 다운타운은 인근 및 주변 지역에 대한 기존의 민간 및 공공 투자를 활용하고 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진시킬 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 도심 지역으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 도심 지역 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 기존 주민, 밀레니얼 세대, 숙련된 노동자들을 포함하여 모든 연령대의 다양한 인구를 위해 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 이미 지역 토지 은행, 현대적인 지역코드 및 주차기준, 완전한 도로계획, 에너지 효율적인 프로젝트, 친환경 일자리, 개발에 기반을 둔 대중교통 등의 사용을 포함하여 거주 가능성과 삶의 질을 향상시키는 정책을 만들고 구현할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 비전과 DRI 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 해당 지자체는 DRI 지원금을 투입하여 최초 1 년에서 2 년 이내에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 파악하였습니다.

브롱크스 관청가(Bronx Civic Center) 지역은 두 번째 라운드 DRI 우승자로서 지역을 활성화하고 장기적인 경제 성장을 위한 새로운 기회를 창출할 주정부 자금 및 투자금 1,000 만 달러를 받을 수 있는 자격을 획득하였습니다. 사우스 브롱크스의 브롱크스 관청가(Bronx Civic Center) 지역은 이제 첫 번째 DRI 라운드 뉴욕시 우승자인 퀸즈의 자메이카와 함께합니다.

Kathy Hochul 부지사는 이렇게 말했습니다: “이번 지원금은 브롱크스 관청가(Bronx Civic Center) 지역의 경제 성공 스토리의 새로운 장을 열었습니다.

다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은 미국에서 가장 풍부한

다양성을 갖춘 지역 중 한 곳에 새로운 에너지를 불어 넣고 이웃들 간의 교류를 촉진하며, 일자리를 창출하고 삶의 질을 향상시킵니다. 브롱크스의 변화가 발전하기를 기대하고 있습니다.”

Howard Zemsky 엠파이어 스테이트 개발공사 (Empire State Development, ESD) 사장 겸 최고경영자 및 커미셔너는 이렇게 말했습니다: “풍부한 다양성, 신흥 시장 및 강력한 지역사회 중심 개발로 사우스 브롱크스는 활발한 지역경제 성장에 중점을 두고 있으며, 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은 지역사회 발전 동력을 촉진하고 사우스 브롱크스에 가장 필요한 자원을 지원할 것입니다.”

Rossana Rosado 뉴욕주 주무장관은 이렇게 말했습니다: “다양성을 갖춘 분주한 도시인 사우스 브롱크스 허브의 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은 이 도시의 르네상스를 지속시키기 위한 또 하나의 진전을 의미합니다. 지역사회에 이러한 기회를 주신 Cuomo 주지사님께 찬사를 보냅니다. 주무부는 상업 및 문화 도심지 개발을 지원하기 위해 보다 많은 지역사회와 긴밀히 협력할 것입니다.”

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(New York State Homes and Community Renewal)의 **RuthAnne Visnauskas** 커미셔너는 이렇게 말했습니다: “주지사의 성공적인 DRI 프로그램은, 뉴욕주 전역의 커뮤니티가 다운타운을 활기차고 살기 좋은, 뉴욕 주민이 일하고 삶을 영위하며 가정을 꾸리고 싶은 도심으로 탈바꿈시키도록 지원하고 있습니다. 이번 새 라운드 지원금으로, 10 개 이상의 커뮤니티가 귀중한 주정부 자원과 전문 지식을 확보하여 장기적 성장과 번영을 향한 궤도에 오르게 될 것입니다. 탄탄하고 지속 가능한 미래를 위한 고유한 청사진을 수립하는 브롱크스 관청가(Bronx Civic Center) 지역과 협력하기를 기대합니다.”

뉴욕주 하원의 **Carl Heastie** 하원의장은 이렇게 말했습니다: “활기찬 지역사회에서 평생 거주해 온 주민으로서, 브롱크스가 뉴욕주의 가장 위대한 보물 중 하나라는 것을 직접 겪어 알고 있습니다. 수년 간 변혁적 투자를 지원해 왔기에, 가족과 방문객에게 선사할 수 있는 변화와 기회를 마주하게 되어 매우 기쁩니다. 오늘, 다운타운 활성화 지원금을 통해 브롱크스를 모든 사람들이 즐길 수 있는 보다 나은 고향과 관광지로 만들 수 있는 경제 발전의 새로운 흐름이 시작되도록 할 것입니다.”

José M. Serrano 상원의원은 이렇게 말했습니다: “Cuomo 주지사의 DRI 지원금 수여는 최근 몇 년 동안 브롱크스가 겪었던 놀라운 발전을 지속하는 데 도움이 될 것입니다. 이 현명하고 전략적인 계획은 지역의 발전과 새로운 기회에 원동력이 될 것이며, 미래 세대 브롱크스 주민에게 지속적인 영향을 미칠 것입니다. 뉴욕시의 확고한 지지와, 브롱크스의 미개발 잠재력을 인정해 주신 주지사님께 감사의 말씀을 드리고 싶습니다.”

Carmen E. Arroyo 뉴욕주 하원의원은 이렇게 말했습니다: “Cuomo 주지사는 경제 성장과 성공을 위한 전략 계획 수립에 시간과 노력을 기울여 온, 자격을 갖춘 지역사회에 1,000 만 달러의 지원금을 수여하기 위해 뉴욕주 전역을 시찰하셨습니다. 이번 최신 투자로 브롱크스는 인근 지역과 모든 브롱크스 주민을 새로운 차원으로 끌어 올리기 위해 필요한 자금을 마련하게 되었으며, 미래 뉴욕 주민을 위해 도시를 개선할 계획을 지원하기를 고대하고 있습니다.”

Marcos A. Crespo 뉴욕주 하원의원은 이렇게 말했습니다: “이번 중요 기금으로 이 지역을 새로운 차원으로 끌어 올릴 경제 르네상스를 지원할 것입니다. 우리 지역에 투자함으로써, 도시의 경제활동과 경제 성장을 새로운 차원으로 끌어 올릴 수 있도록 도울 것입니다. 뉴욕 주민의 강력한 동반자가 되어 주신, 지역사회에 투자 하여 향후 수년 간 번영할 수 있도록 도와 주신 Cuomo 주지사님께 감사드립니다.”

브롱크스 자치구의 **Ruben Diaz Jr.** 자치구 대표는 이렇게 말했습니다: “다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은 전통적인 다운타운 지역을 보다 활기찬 지역사회로 변모시키기 위해 고안되었습니다. 이 프로그램은 사우스 브롱크스의 미래를 설계하고, 이 기관 인근의 지역사회와 기타 다른 장소를 삶을 영위하고, 일하고, 가족을 꾸릴 수 있는 보다 더 훌륭한 곳으로 만들 것입니다. 이번 기금으로 사우스 브롱크스는 지역사회 기반 노력을 통해 자신의 잠재력을 최대한 발휘할 수 있는 기회를 얻어 우리 지역을 발전시킬 것입니다. 자치구 사무실은 브롱크스에 지속적으로 헌신해 주신 Cuomo 주지사님께 대단히 감사드리며, 지역 이해관계자와 협력하여 DRI 를 시행하기를 기대합니다.”

Vanessa L. Gibson 시의회 의원은 이렇게 말했습니다: “주지사님의 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)과 지원금을 확보하는 데 도움을 주신 브롱크스 지역 지도자들의 헌신 덕분에 지역 발전 및 번영에 필요한 관심과 투자를 받게 되었습니다. 1,000 만 달러 지원금은 미래 세대를 위해 우리 지역사회가 더 튼튼한 지역사회가 되도록, 또 보다 굳건한 경제 성장을 이룰 수 있도록 지원할 것입니다.”

Rafael Salamanca Jr. 시의회 의원은 이렇게 말했습니다: “이번 1,000 만 달러 투자는 브롱크스의 판도를 완전히 바꾸어 놓았습니다. 주지사님의 리더십 덕분에, 우리 지역은 사업 성장을 촉진하고 지역사회를 개선하며, 모든 브롱크스 주민의 삶의 질을 향상시키는 전략적 계획을 실행하는 데 필요한 기금을 지원받게 되었습니다”

사우스 브롱크스 전 총괄 기획가(Master Planner)/Third Avenue 비즈니스 개발 지구(Third Avenue Business Improvement District) 전무 이사 **Michael Brady** 는 이렇게 말했습니다: “다운타운 활성화를 위해 협업하는 것은 향후 경제 발전 정책 구상의 초석이 됩니다. 브롱크스 지역 공무원과 Third Avenue 비즈니스 개발 지구(Third Avenue Business Improvement District)와 같은 사우스 브롱크스 지역 사회 기반 단체와 협업하여 진행하는 주지사님의 이니셔티브는 지역의 경제 구조를 굳건히 하고

중소기업이 발전할 수 있는 시작점이 됩니다. Third Avenue 지구(Third Avenue District)는 사우스 브롱크스 상업 지형의 심장부이며, 브롱크스의 가장 오래된 상업 지역을 변모시키기 위해 주정부 및 브롱크스 지역 지도자와 협력할 수 있는 기회를 갖게 되어 기쁩니다.”

브롱크스 관청가

사우스 브롱크스는 뉴욕시에서 가장 빠르게 발전하는 지역 중 하나입니다. 모트 해븐, 콘코스 빌리지, 멜로즈, 모리사니아와 같은 지역은 극적이고 민중적이며 지역사회 중심적인 변화를 겪어 왔습니다. 사우스 브롱크스는 저렴한 주택, 문화 시설, 소매 및 기타 부문에 대한 민간 및 공공 투자로 번영하고 있습니다. 사우스 브롱크스 이니셔티브(South Bronx Initiative) 및 멜로즈 소매 전략(Melrose Retail Strategies)과 같은 수많은 지역 정책이 경제 활동 성장을 가능하게 했으며, 그 결과로 로어 콘코스 구역(Lower Concourse)이 개편되었습니다. 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은, 허브 및 149th Street, 그랜드 콘코스(Grand Concourse)와 같은 다양한 지역을 호스토스 커뮤니티 대학(Hostos Community College)과 하나로 묶는, 브롱크스의 중심지인 브롱크스 관청가(Bronx Civic Center) 지역에 초점을 맞추므로써 이 동력을 활용할 것입니다. 이 전략적 투자 계획과 DRI 투자는 추가적 경제 활동의 물결을 일으키고, 저소득층 지역사회에 희망을 선사하며, 경제적으로 취약한 주민을 주거지 이탈로부터 보호하는 훌륭한 사례가 될 것입니다.

이제 브롱크스 관청가(Bronx Civic Center) 활성화를 위한 전략적 투자 계획은 1,000 만 달러의 DRI 보조금으로부터 300,000 달러까지 기금을 마련할 계획입니다. 지자체 대표, 지역사회 리더 및 기타 이해 관계자로 구성된 지역 기획위원회(Local Planning Committee)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자의 지원을 받아 계획 수립 과정을 이끌 예정입니다. 브롱크스 관청가(Bronx Civic Center)를 위한 전략적 투자 계획은 지역의 자산과 기회를 검토하고, 다운타운 활성화에 대한 지역 사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 경제 개발, 교통, 주택 및 커뮤니티 프로젝트를 선별합니다. 브롱크스 관청가(Bronx Civic Center) 전략 투자 계획과 다른 9 개 DRI 우승자가 수립한 계획은 지역 사회의 다운타운 발전 비전을 실현하고, 뉴욕주 지원금 1,000 만 달러 투자로 확대될 활성화 프로젝트에 대한 DRI 보조금 투자 지침이 될 것입니다. DRI 두 번째 라운드 계획은 2018 년 초 완료될 예정입니다.

다운타운 활성화 계획에 대한 더 자세한 정보는 www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative 를 방문해 확인하세요.

###

