



Pour publication immédiate : 20/09/2017

GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO

**LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE QUE LE CENTRE CIVIQUE DU BRONX A
REMPORTÉ 10 MILLIONS DE DOLLARS EN TANT QUE LAURÉAT POUR LA
RÉGION DE LA VILLE DE NEW YORK DE LA DEUXIÈME ÉDITION DE
L'INITIATIVE DE REVITALISATION DES CENTRES-VILLES**

***L'État collaborera avec le Conseil régional de développement économique de la
Ville de New York pour revitaliser le Centre civique du Bronx du quartier du
centre-ville***

***S'inscrit dans l'approche complète du Gouverneur visant à transformer les
communautés en quartiers dynamiques et à stimuler les économies locales***

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui que le quartier du Centre civique du Bronx (Bronx Civic Center) dans le Sud du Bronx recevra 10 millions de dollars de fonds et d'investissements en tant que lauréat pour la Ville de New York de la seconde édition de l'Initiative de revitalisation des centres-villes (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Comme dans la première édition de la DRI, un centre-ville de chacune des 10 régions de développement économique régional de l'État sera sélectionné comme gagnant DRI de la région et obtiendra 10 millions de dollars d'investissements de l'État pour revitaliser la zone, marquant un autre objectif général de l'État de cibler des fonds et des investissements de 100 millions de dollars pour aider les communautés à identifier les projets catalytiques du centre-ville pour stimuler l'économie locale.

« La revitalisation des centres-villes est essentielle pour renforcer nos communautés, stimuler la croissance des entreprises et attirer et retenir la prochaine génération de leaders à New York. », **a déclaré le Gouverneur Cuomo.** « Ces investissements dans le Sud du Bronx établiront des fondations solides pour une croissance continue dans l'ensemble de la région et généreront des communautés plus fortes et plus viables pour les générations à venir. »

Le quartier du Centre civique du Bronx comprend la zone bordée par le 144^e Rue au sud, la 165^e Rue au nord, le fleuve Harlem à l'ouest et St. Ann's Avenue/East-Third Avenue à l'est. Pesant les huit critères ci-dessous, le Conseil régional de développement économique de la Ville de New York (New York City Regional Economic Development Council) a examiné la proposition du Sud du Bronx pour la revitalisation de son centre-ville, ainsi que les propositions des autres communautés

participantes de la région de la Ville de New York avant de recommander le quartier du Centre civique du Bronx comme lauréat :

- Le centre-ville doit être compact, avec des limites bien définies ;
- La municipalité ou la zone couverte par le centre-ville doivent être d'une taille suffisante pour soutenir un centre-ville dynamique toute l'année ;
- Le centre-ville est en mesure de miser sur les investissements publics et privés, pour ensuite les catalyser dans le quartier et les environs ;
- Il doit y avoir, au sein ou à proximité immédiate du centre-ville, une croissance du marché de l'emploi récente ou imminente, capable d'attirer les travailleurs vers le centre-ville, de soutenir le réaménagement et de rendre la croissance durable ;
- Le centre-ville doit représenter une communauté attrayante et où il fait bon vivre pour diverses populations de tous âges, y compris les résidents existants, la génération du millénaire et les travailleurs qualifiés ;
- La municipalité doit déjà soutenir ou avoir la capacité de créer et de mettre en œuvre des politiques qui améliorent l'habitabilité et la qualité de vie, notamment l'utilisation de banques foncières locales, de codes d'urbanisme modernes et de normes en matière de parcs de stationnement, des plans de rues complètes, des projets efficaces sur le plan énergétique, des emplois verts et un développement axé sur les transports ;
- La municipalité doit avoir mis en place un processus ouvert et solide d'engagement de la communauté, donnant lieu à la création d'une vision pour la revitalisation du centre-ville et à une liste préliminaire de projets et d'initiatives pouvant être inclus dans un plan d'investissement stratégique (Strategic Investment Plan) de la DRI ; et
- La municipalité a identifié des projets de transformation qui seront prêts à être mis en œuvre avec l'injection de fonds de la DRI dans la première ou la deuxième année.

La victoire du quartier du Centre civique du Bronx lors de la deuxième édition de la DRI lui donne droit à recevoir 10 millions de dollars de financement et d'investissements publics pour revitaliser la zone et générer de nouvelles opportunités pour une croissance à long terme. Le quartier du Centre civique du Bronx dans le Sud du Bronx rejoint maintenant Jamaica, Queens, quartier lauréat de la région de la Ville de New York lors de la première édition de la DRI.

La Lieutenant-Gouverneure Kathy Hochul a déclaré : « Ceci marque le début d'un nouveau chapitre dans la réussite économique de la région du Centre civique du Bronx. La récompense de l'Initiative de revitalisation des centres-villes insufflera une

nouvelle énergie à l'un des quartiers les plus diversifiés du pays, stimulant la connectivité entre les quartiers, la création d'emplois et améliorant la qualité de vie. Je suis impatiente de voir ce quartier dynamique du Bronx prospérer. »

Le Président, Directeur Général et Commissaire de l'Empire State Development (ESD), Howard Zemsky, a déclaré : « Avec la richesse de sa diversité, ses marchés émergents et son développement économique solide mené par la communauté, le Sud du Bronx amorce une croissance économique locale dynamique, et cette Initiative de revitalisation des centres-villes catalysera cet élan et apportera les ressources nécessaires au Sud du Bronx. »

La Secrétaire de l'État de New York, Rossana Rosado, a déclaré : « La récompense de l'Initiative de revitalisation des centres-villes attribuée à ce carrefour trépidant et diversifié du Sud du Bronx est le signe d'une étape supplémentaire dans la renaissance continue de l'arrondissement. Je félicite le Gouverneur Cuomo d'avoir donné à la communauté locale cette opportunité, et le Département d'État (Department of State) continuera à collaborer étroitement avec encore plus de communautés pour aider à développer ces centres urbains de commerce et de culture. »

La Commissaire du Renouveau du Logement et des Communautés de l'État de New York (New York State Homes and Community Renewal), RuthAnne Visnauskas, a déclaré : « La réussite du programme de la DRI du Gouverneur aide les communautés à travers l'État à transformer leurs centres-villes en centres urbains dynamisants et habitables où les New-Yorkais veulent travailler, vivre et élever une famille. Grâce à cette nouvelle édition de récompenses, dix autres collectivités auront accès à des ressources et à des compétences précieuses de l'État pour s'engager sur la voie de la croissance et de la prospérité à long terme. Nous sommes impatients de travailler avec le quartier du Centre civique du Bronx alors qu'il crée son propre modèle unique pour un avenir solide et durable. »

Le porte-parole de l'Assemblée Carl Heastie a déclaré : « Résidant depuis toujours dans cette communauté dynamique, je sais très bien que le Bronx est l'un des plus grands trésors de New York. Après des années passées à soutenir des investissements transformateurs, je suis ravi de voir les changements et les opportunités que nous sommes en mesure d'offrir à nos familles et à nos visiteurs. Aujourd'hui, grâce à cette récompense pour la revitalisation du centre-ville, nous pénétrons dans la prochaine vague de croissance qui fera du Bronx un meilleur lieu de vie et une destination dont tout le monde pourra profiter. »

Le Sénateur José M. Serrano a déclaré : « La récompense de la DRI du Gouverneur aidera à poursuivre les progrès extraordinaires que le Bronx a accomplis ces dernières années. Ce plan intelligent et stratégique stimulera la croissance et de nouvelles opportunités dans nos communautés, laissant un impact durable sur les résidents du Bronx pour les générations à venir. Je remercie le Gouverneur pour son soutien sans faille à la Ville de New York et pour avoir reconnu le potentiel inexploité du Bronx. »

La membre de l'Assemblée Carmen E. Arroyo a déclaré : « Le Gouverneur Cuomo a voyagé à travers l'État pour attribuer 10 millions de dollars à des communautés méritantes qui ont consacré du temps et des efforts à l'établissement d'un plan

stratégique de croissance économique et de réussite. Grâce à cet investissement récent, le Bronx sera doté des fonds nécessaires pour emmener ses quartiers et tous les habitants du Bronx vers de nouveaux sommets, et je suis heureuse de soutenir des plans qui amélioreront cet arrondissement pour des générations de New-Yorkais. »

Marcos A. Crespo, Membre de l'Assemblée, a déclaré : « Ce financement essentiel contribuera à emmener la renaissance économique de la région vers de nouveaux sommets. En investissant dans nos quartiers, nous aidons la croissance économique et les commerces de notre arrondissement à atteindre de nouveaux paliers. Je remercie le Gouverneur Cuomo d'être un allié fidèle des New-Yorkais et d'investir dans nos communautés, les aidant ainsi à prospérer pour les années à venir. »

Le Président de l'arrondissement du Bronx Ruben Diaz Jr. a déclaré : « L'initiative de revitalisation des centres-villes est conçue pour transformer des quartiers de centre-ville traditionnels en des communautés encore plus dynamiques. Ce programme contribuera à façonner l'avenir du Sud du Bronx et fera des communautés entourant cette institution et d'autres communautés des lieux encore plus agréables pour vivre, travailler et élever des familles. Grâce à ce financement, le Sud du Bronx aura l'opportunité d'atteindre son plein potentiel en utilisant des efforts communautaires pour renforcer nos quartiers. Mon bureau apprécie l'engagement constant du Gouverneur Cuomo en faveur du Bronx, et je suis impatient de travailler avec les parties prenantes locales pour mettre en œuvre la DRI. »

La Membre du Conseil, Vanessa L. Gibson, a déclaré : « Grâce à l'Initiative de revitalisation des centres-villes du Gouverneur et au dévouement des leaders du Bronx qui ont permis d'assurer ce financement, nos quartiers recevront l'attention et les investissements dont ils ont besoin pour se développer et prospérer. Cette récompense de 10 millions de dollars aidera notre communauté à générer des quartiers plus solides et une économie plus robuste pour la génération suivante. »

Le Membre du Conseil, Rafael Salamanca Jr., a déclaré : « Cet investissement de 10 millions de dollars est un second souffle pour le Bronx. Grâce au leadership du Gouverneur Cuomo, nos quartiers recevront les fonds dont ils ont besoin pour mettre en œuvre des plans stratégiques qui stimuleront la croissance des entreprises, valoriseront nos communautés et amélioreront la qualité de vie de tous les résidents du Bronx. »

Michael Brady, Directeur exécutif du District d'amélioration des entreprises de la Troisième Avenue (Third Avenue Business Improvement District) / ancien urbaniste principal du Sud du Bronx, a déclaré : « Collaborer pour revitaliser nos centres-villes est la pierre angulaire d'une politique de développement économique visionnaire. L'Initiative du Gouverneur, conjuguée au travail des responsables locaux du Bronx et des organisations communautaires du Sud du Bronx, comme le District d'amélioration des entreprises de la Troisième Avenue, renforce le tissu économique de nos quartiers et fournit un point de départ pour la prospérité des petites entreprises. Le District de la Troisième Avenue est le cœur de l'artère commerciale du Sud du Bronx et est ravi d'avoir l'opportunité de travailler étroitement avec les leaders de l'État et du Bronx pour transformer le plus ancien district commercial du Bronx. »

Centre civique du Bronx

Le Sud du Bronx est l'une des zones de la Ville de New York qui évolue le plus rapidement. Des quartiers comme Mott Haven, Concourse Village, Melrose et Morrisania ont subi une transformation populaire, menée par la communauté, spectaculaire. Le Sud du Bronx est en plein essor, avec des investissements publics et privés dans des logements abordables, des établissements culturels, la vente au détail et d'autres secteurs. De nombreuses politiques locales permettent cette croissance de l'activité, telles que l'Initiative du Sud du Bronx (South Bronx Initiative) et la Stratégie pour la vente au détail de Melrose (Melrose Retail Strategy), ainsi que le redécoupage du Lower Concourse qui en résulte. L'Initiative de revitalisation des centres-villes exploitera cette énergie en ciblant le quartier du Centre civique du Bronx, le cœur du Bronx qui relie ensemble des quartiers divers comme le Hub et 149th Street et le Grand Concourse du Collège communautaire Hostos (Hostos Community College). Ce plan d'investissement stratégique et les investissements de la DRI déclencheront des vagues d'activité économique supplémentaire, élèveront une communauté à faibles revenus et démontreront les meilleures pratiques pour protéger les personnes les plus vulnérables économiquement d'un déplacement résidentiel.

Un plan d'investissement stratégique pour revitaliser le Centre civique du Bronx sera désormais élaboré avec jusqu'à 300 000 dollars en fonds de planification provenant de la subvention de la DRI de 10 millions de dollars. Un comité de planification local (Local Planning Committee) composé de représentants municipaux, de leaders communautaires et d'autres parties prenantes dirigera le processus de développement du plan, soutenu par une équipe d'experts du secteur privé et d'urbanistes de l'État. Le plan d'investissement stratégique pour le Centre civique du Bronx examinera les atouts et les opportunités présents à l'échelle locale, et identifiera les projets de développement économiques, de transport, de logement et communautaires correspondant à la vision de la communauté pour la revitalisation du centre-ville, qui sont prêts à être mis en œuvre. Le plan d'investissement stratégique du Centre civique du Bronx, ainsi que les plans élaborés par les neuf autres gagnants de la DRI, guideront l'investissement des fonds de subventions de la DRI dans des projets de revitalisation qui permettront de faire progresser la vision de la communauté pour son centre-ville et de tirer parti des 10 millions de dollars d'investissements de l'État. Les plans pour la deuxième édition de la DRI seront complétés au début de 2018.

Pour en savoir plus sur l'Initiative de revitalisation des centres-villes, rendez-vous sur : www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative

###

Des informations complémentaires sont disponibles à l'adresse www.governor.ny.gov
État de New York | Chambre Exécutive | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418