



Built to Lead

즉시 배포용: 2016 년 9 월 12 일

ANDREW M. CUOMO 주지사

CUOMO 주지사, 올해 JACOB K. JAVITS CENTER 건설 발주를 위한 입찰 요청(RFP)과정에 대해 발표

6 천개의 영구적인 일자리와 약 4 억달러 규모의 새로운 연간 경제 활동이 기대되는 확장공사

Andrew M. Cuomo 주지사는 현재 Manhattan 의 West Side 에 위치한 Jacob K. Javits Convention Center 의 주요 확장공사 현장을 준비하기 위한 공사 작업에 대한 입찰 요청 과정이 준비중이라고 오늘 발표했습니다. 유틸리티 (가스, 전기, 수도 등과 같은 공공시설) 공사와 연관 작업을 시작하기 위한 입찰 요청에는 변압기, 비상 발전기, 기타 전기 장비등을 설치할 새로운 3 층 건물의 건설이 포함될 것입니다. 공사 계약은 2016 년 이후 곧 시작될 작업과 함께, 2016 년 4 분기에 발주될 것입니다. 이 규모가 큰 건설 프로젝트를 위한 디자인-건축 조달업무는 2017 년 초에 승인을 받을 예정인 1 곳의 계약수주 업체와 이미 진행중입니다.

“Javits Center 는 엠파이어 스테이트의 가장 강력한 경제 엔진 중 하나이며, 이러한 공사들은 이 세계적으로 유명한 시설을 활성화시키기 위한 우리의 야심찬 계획을 실천하는 것입니다.” 라고 Cuomo 주지사는 말했습니다. “관광산업은 뉴욕주 경제와 이 활성화 프로젝트의 핵심 요소입니다. 우리는 Javits Center 가 다른 컨벤션 센터들에 비해 뛰어난 경쟁력을 유지하며, 앞으로 수년동안 최고의 비행쇼와 컨퍼런스들을 지속적으로 유치하도록 보장할 것입니다.”

변압기 설치 구역 건설 공사를 위해 더 넓게 확장하는 프로젝트를 위한 설치 현장을 준비할 예정입니다. 지금까지 발표된 입찰 요청에는 구조적인 강철 및 금속 데크 작업, 철판 수문 (caisson) 및 기초 공사, 철거 작업, 유틸리티 재배치, 기중기와 교량 옆 보도 작업, 변압기 건물 공사와 관련된 모든 작업들이 포함됩니다. 이 작업은 채권 발행과정을 거쳐서 기금을 조성할 예정입니다.

아직 인증은 받지 못했지만 입찰 답변서를 제출하기 위해서 인증을 신청한 기업 뿐만 아니라 소수집단 및 여성 소유 기업 또는 상이 용사 소유 기업으로 뉴욕주의 인증을 받은 기업들에게 입찰 요청을 강력하게 권유하고 있습니다. 입찰 답변서 제출 기한은 10 월 초까지 입니다. 입찰 요청을 보시려면 [여기](#)를 클릭하세요.

Howard Zemsky, 엠파이어 스테이트 개발공사 사장 겸 CEO 및 커미셔너는 이렇게

말했습니다. “Javits Center 는 이미 수천개의 직접 고용 및 간접 고용 일자리를 만들어냈습니다. 이 프로젝트와 관련된 건설계통 일자리들과 컨벤션 센터 확장 프로젝트 관련 일자리를 추가하면, Javits Center 는 진실로 대단히 긍정적인 영향을 뉴욕주의 경제에 미치는 것입니다.”

Alan Steel 뉴욕 컨벤션센터 운영공사 사장 겸 CEO 는 이렇게 말했습니다. “이 확장공사 프로젝트는 미국에서 가장 바람직한 컨벤션 센터 중 한 곳으로 Javits Center 의 위치를 공고히 할 것이며, 이 초기 건설 작업은 그 목표에 도달하기 위한 중요한 발걸음입니다. Javits Center 에서 개최되는 행사들은 약 2 십억달러 규모의 경제적인 효과를 매년 창출할 것입니다. Cuomo 주지사님의 비전 덕분에, 이 확장공사는 앞으로 수년안에 그러한 효과를 이루어낼 것 입니다.”

Javits Center 를 소유한 뉴욕주 컨벤션센터 개발공사는 이 확장 프로젝트를 완성하기 위한 계약을 위해서 경쟁할 자격을 갖춘 디자인-건축 팀들에게 더 큰 확장공사 프로젝트에 대한 입찰 요청을 할 것이라고 6 월에 발표했습니다. 그 팀들은 2016 년 10 월 31 일까지 엠파이어 스테이트 개발공사에 입찰 답변서를 제출해야 합니다. 이 프로젝트에는 다음의 중요한 공사들이 포함됩니다:

- 27 개의 새로운 하역장을 포함한 4 단계 현장 트럭 인도 시설;
- 기존의 전시 공간과 결합되어 약 5 십만 평방 피트의 전시장이 만들어 질 새로운 주 전시 공간;
- 새로운 최신식 회의실 및 연회장 공간;
- 옥상 테라스와 확장된 녹지 공간을 포함하여 1 천 5 백명을 수용할 수 있는 야외 공연을 위한 파빌리온;
- 새로운 주방 및 음식 서비스 영역;
- 건물 후면 공간과 관리실 공간;
- LEED (에너지 및 환경적 디자인 리더쉽) Silver 인증.

Design Build 프로젝트는 뉴욕주 특별 예산, 채권 발행, 유용가능한 기금, 필요한 기타 자금원 등을 통해서 기금이 지원될 것입니다.

Javits Center 는 미국에서 이용객이 가장 많은 컨벤션 센터이며, 2015년에는 337 건의 행사를 유치했습니다. Manhattan, West Side 의 West 34th 와 West 40th Street 사이의 11th Avenue 에 위치한, 8 십 4 만 평방 피트 크기의 전시 공간이 있는 6 블록 시설은 2 백 1 십만 평방 피트의 공간을 아우르고 있습니다. 이 공간에서 경제적인 효과와 일자리

창출에 엄청난 기여를 하는 무역 박람회, 컨벤션, 특별 행사 등이 개최되고 있습니다. 2014년, 이곳에서 177개 행사가 열리고 2백만여명의 방문객이 다녀가면서 궁극적으로 현지에서 1만 7천 5백개의 일자리를 지원하고 약 4십 7만 8천개의 야간 호텔 객실 예약을 유발하였습니다. 전체적으로, Javits Center는 2014년도에 18억 달러 규모의 경제적인 효과를 일으켰습니다.

궁극적으로, 주지사의 입찰 요청은 지역 경제를 강화하고, 영구적인 일자리를 더욱 많이 창출하고, Javits Center와 관련된 관광산업과 비즈니스를 신장시켜 줄 것입니다. 특별히 이 프로젝트로:

- 4천개의 정규직 일자리, 2천개의 시간제 일자리, 3천 1백개의 건설 부문 일자리가 만들어질 예정이고;
- 연간 3억 9천 3백만달러 규모의 새로운 경제적인 효과를 만들어내어, 2014년에 발생시킨 18억달러 규모의 효과를 22퍼센트 신장시킬 예정이며;
- 일년에 2십만개의 야간 호텔 객실 예약이 추가될 것으로 예상되고, 행사에 참여할 고객들에 의해서 야간 호텔 객실 예약율이 42퍼센트 신장될 것입니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418