



Built to Lead

Per la diffusione immediata: 12/09/2016 IL GOVERNATORE ANDREW M. CUOMO

IL GOVERNATORE CUOMO ANNUNCIA LA PROCEDURA PER IL BANDO DI GARA D'APPALTO (RFP) PER INIZIARE QUEST'ANNO I LAVORI DI COSTRUZIONE PRESSO IL JACOB K. JAVITS CENTER

L'ampliamento dovrebbe generare 6.000 posti di lavoro permanenti e quasi 400 milioni di dollari annuali in nuove attività economiche

Il Governatore Andrew M. Cuomo ha annunciato oggi che è in atto la procedura per il bando di gara d'appalto inerente ai lavori di costruzione per la preparazione del luogo nel quale avverrà il grande ampliamento del Jacob K. Javits Convention Center in West Side, Manhattan. Le procedure per i bandi di gara d'appalto, le quali avvieranno i lavori relativi alle utenze, coinvolgono la costruzione di un nuovo edificio a tre piani che ospiterà trasformatori, generatori d'emergenza ed attrezzatura elettrica. I contratti verranno assegnati durante il quarto trimestre del 2016, e i lavori cominceranno poco dopo, sempre nel 2016. L'appalto integrato di progettazione e costruzione dell'intero progetto è già in corso e si attende la scelta di un vincitore nella prima parte del 2017.

"Il Javits Center è uno dei motori economici più importanti dell'Empire State e queste azioni ci permettono di continuare il nostro ambizioso piano di rivitalizzazione di questa struttura rinomata a livello mondiale," **ha commentato il Governatore Cuomo.** "Il turismo è un elemento chiave nell'economia di New York e grazie a questo piano di rivitalizzazione, ci assicureremo che il Javits Center si mantenga allo stesso livello di altri centri congressi e continui ad attrarre spettacoli e conferenze di primo piano negli anni futuri."

I lavori di costruzione dello spazio dedicato ai trasformatori, prepareranno il sito per il grande progetto d'espansione. I bandi per le gare d'appalto rilasciati fino a questo momento, riguardano i lavori strutturali in metallo e acciaio, la struttura del cassettoni e delle fondamenta, i servizi di demolizione, il nuovo posizionamento delle utenze e la costruzione di un montacarichi e coperture per i marciapiedi. Tutto questo in previsione della costruzione di un edificio che ospiterà i trasformatori. Il lavoro verrà finanziato attraverso obbligazioni.

I bandi per le gare d'appalto incoraggiano fortemente le aziende certificate dallo Stato di New York, così come società con proprietari femminili e appartenenti ad una minoranza, o aziende proprietà di veterani resi disabili a causa del servizio militare, così come aziende che ancora non siano state certificate, ma abbiano richiesto la certificazione e siano in attesa di risposta. Le risposte verranno date nella parte iniziale di ottobre. Per visionare i bandi delle gare d'appalto, premi [qui](#).

Howard Zemsky, Presidente, Commissario e AD della Empire State Development ha commentato, "Il Javits Center crea al momento migliaia di posti di lavoro diretti e indiretti. Aggiungendo a questi, ulteriori posti di lavoro generati nel settore della costruzione e relazionati a questo progetto e gli impieghi che verranno generati dopo l'ampliamento del centro congressi, si comprende l'impatto ancora più positivo che avrà il Javits Center sull'economia di New York."

Alan Steel, Presidente e AD della New York Convention Center Operating Corporation ha commentato, "Il progetto di espansione consoliderà il posto del Javits Center tra i centri congressi più ambiti a livello nazionale, e questo lavoro iniziale di costruzione è un grande passo verso il raggiungimento di questo obiettivo. Gli eventi ospitati presso il Javits Center generano quasi due miliardi di dollari in attività economiche annuali, e grazie alla visione del Governatore Cuomo, questa espansione incrementerà tale attività nel corso degli anni a venire."

Durante giugno, la New York Convention Center Development Corporation, proprietaria del Javits Center, ha rilasciato un bando di gara d'appalto per l'intero progetto di espansione, in modo da pre-qualificare i gruppi di progettazione e costruzione che si contenderanno il contratto per completare il progetto d'espansione. Le risposte saranno inoltrate all'Empire State Development il 31 ottobre 2016. Il progetto include le seguenti componenti principali:

- Una struttura in loco, a quattro livelli, per la sorveglianza dei camion, che include 27 nuovi piattaforme di caricamento;
- Un nuovo spazio espositivo principale, da combinare all'attuale spazio espositivo, per creare una sala espositiva che si estenderà su approssimativamente 500.000 piedi quadrati;
- Una sala da ballo e una sala riunioni all'avanguardia;
- Una terrazza sul tetto e un padiglione in grado di ospitare 1.500 persone durante gli eventi che si terranno all'esterno, includendo una stanza dietro le quinte più ampia;
- Una nuova cucina e nuove aree di servizio destinate alla cucina;
- Uno spazio amministrativo e uno dedicato ai dipendenti della cucina;
- La certificazione LEED Silver.

La progettazione e costruzione verrà finanziata attraverso una combinazione di stanziamenti statali, emissione di obbligazioni, sovvenzioni già disponibili e altre fonti, secondo la necessità.

Il Javits Center è il più frequentato centro congressi degli Stati Uniti e nel 2015 ha ospitato eventi durante 337 giorni. Situato nell'area West Side, Manhattan, situato sulla

11th Avenue tra le strade West 34th e West 40th, la struttura si estende lungo sei isolati su 2,1 milioni piedi quadrati, dei quali 840.000 piedi quadrati dedicati a spazi espositivi. Ospita fiere campionarie, convention ed eventi speciali che spronano le attività economiche e la creazione di posti di lavoro. Nel 2014, la struttura ha ospitato 177 eventi e più di 2 milioni di visitatori, sostenendo 17.500 lavori locali e generando circa 478.000 prenotazioni per il pernottamento negli alberghi. Durante tutto il 2014, l'impatto economico del Javits Center è stato di 1,8 miliardi di dollari.

La proposta del Governatore rafforzerà l'economia regionale, creerà posti di lavoro permanenti e sosterrà il turismo e le imprese coinvolte nelle attività del Javits Center.

Nello specifico si stima che:

- Creerà 4.000 nuovi posti di lavoro a tempo pieno, 2.000 lavori part-time e 3.100 lavori associati alle opere di costruzione;
- Genererà 393 milioni di dollari annuali in nuove attività economiche, il 22% in più rispetto al totale di 1,8 miliardi di dollari generati nel 2014;
- Genererà annualmente 200.000 prenotazioni addizionali per il pernottamento negli alberghi, il 42% in più rispetto alle prenotazioni per il pernottamento attauli effettuate dagli ospiti degli eventi.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418