



Per la diffusione immediata: 08/13/2015 IL GOVERNATORE ANDREW M. CUOMO

IL GOVERNATORE CUOMO RICHIEDE L'ESENZIONE FEDERALE PER I PROPRIETARI DI CASA COLPITI DALLA TERRIBILE TEMPESTA SANDY DESTINATI A RICEVERE LIQUIDAZIONI FEMA

Il Governatore Andrew M. Cuomo ha richiesto oggi che il Segretario Castro delle politiche abitative e lo sviluppo urbano degli Stati Uniti si avvalga della sua discrezionalità esecutiva, per rinunciare alla normativa relativa alla duplicazione delle prestazioni, a favore dei proprietari di casa colpiti dalla terribile tempesta Sandy. Senza la rinuncia, la normativa imporrebbe ai newyorkesi colpiti che riceveranno ora altri fondi dalla FEMA e dal National Flood Insurance Program (Programma nazionale contro le alluvioni) di restituire i fondi loro assegnati da NY Rising, a seguito di recenti composizioni legali.

“La rinuncia di questo requisito non rappresenta solo una scelta politica intelligente, è anche la cosa giusta da fare” **ha affermato il Governatore Cuomo**. “Nel giro di qualche giorno, la terribile tempesta Sandy ha sconvolto completamente la vita di milioni di persone e molte stanno ancora rimettendo insieme ciò che hanno perso. Meritano il nostro pieno sostegno e invito caldamente il Segretario dell’HUD Castro ad aiutarci a ricostruire meglio”.

“Le iniziative per il recupero a lungo termine del Governatore Cuomo in relazione a Sandy, Irene e Lee, hanno ottenuto esiti estremamente positivi, in parte grazie alla solida e produttiva collaborazione dello Stato di New York con l’HUD” **ha ricordato Jamie Rubin, Commissario dello Stato di New York per l’edilizia abitativa e il rinnovamento delle comunità**. “L’esonazione dal requisito relativo alla duplicazione di prestazioni in questi casi è una politica pubblica logica, sia per il governo federale che per il governo Statale, sotto il profilo dei tempi, del denaro e delle preziose risorse che devono continuare a essere destinate alla costruzione di comunità resilienti. Riveste particolare importanza che la nostra finalità prevede anche un servizio rapido ed efficace ai proprietari di casa che vivono in tali comunità e hanno subito direttamente gli effetti devastanti di Sandy; crediamo che tale servizio sia compiutamente realizzato risparmiando loro altre difficoltà”.

“L’applicazione del requisito relativo alla duplicazione delle prestazioni in questo caso è evidentemente iniqua per queste particolari vittime della terribile tempesta Sandy, che

hanno già atteso abbastanza a lungo un adeguato indennizzo per i danni subiti dalla tempesta” **ha sostenuto Lisa Bova-Hiatt, Direttore esecutivo provvisorio dell’Ufficio del Governatore per la ripresa dalle tempeste.** “È chiaro che non esiste una procedura ragionevole per gestire questi fondi e il costo sia del personale che delle risorse assegnate supera enormemente qualsiasi eventuale rimborso che lo Stato di New York potrebbe ottenere per conto dell’HUD”.

I fondi federale per la ripresa dalle tempeste ricevuti attraverso il programma dell’HUD Community Development Block Grant – Disaster Recovery (Aiuto globale allo sviluppo di comunità, in relazione alla ripresa dai disastri) per le regioni colpite dalla terribile tempesta Sandy, dall’uragano Irene e dalla tempesta tropicale Lee sono disciplinati dalla legge in materia di provvedimenti in caso di calamità e assistenza per le emergenze (Robert T. Stafford Disaster Relief and Emergency Assistance Act), che impedisce ai proprietari di casa di ricevere molteplici prestazioni federali per lo stesso scopo.

Il programma NY Rising Housing Recovery (Recupero edilizia residenziale) ha erogato quasi 800 milioni di dollari a circa 11.000 proprietari di casa, secondo tali linee guida, deducendo i fondi federali comprese le sovvenzioni FEMA e National Flood Insurance Program dal totale dell’assegnazione NY Rising, prima che i proprietari di casa completassero il programma.

Recenti contestazioni legali con FEMA/NFIP e nuovi casi sottoposti all’attenzione della FEMA per una rivalutazione ora imporranno ai proprietari di casa che ricevono liquidazioni o altre somme, di restituire eventualmente i fondi al programma NY Rising. Questa procedura determinerebbe un carico amministrativo per numerose agenzie governative e imporrebbe un notevole onere finanziario e ritardi aggiuntivi per i proprietari di casa che già soffrono da quasi tre anni, mentre tentano di riprendersi da questa devastante tempesta.

La legge Stafford consente la rinuncia ai requisiti relativi alla duplicazione delle prestazioni, qualora il direttore di un’agenzia consideri tale scelta nel miglior interesse del governo federale. Nello Stato di New York vi sono 902 persone che hanno intentato causa alla FEMA, per ricevere un ulteriore pagamento dell’assicurazione per le alluvioni per un totale di oltre 45 milioni di dollari, nell’ambito di NFIP.

Le assegnazioni medie per i proprietari di casa si aggirano sui 20.000 dollari, che possono raggiungere una deduzione del 60% per onorari e spese legali. Ulteriori deduzioni obbligatorie potrebbero comprendere i pagamenti agli istituti di prestito ipotecario, la restituzione di prestiti successivi alla tempesta da parte dell’Amministrazione piccole imprese, oltre a prestatori, concedenti e assicuratori terzi. Quando tali rimborsi saranno stabiliti caso per caso, NY Rising dovrebbe poi ricalcolare ciascuna delle 902 assegnazioni per la ripresa e poi dedurre il saldo della liquidazione, che potrebbe variare da 0 a 8.000 dollari, quale duplicazione di prestazioni. Il rimborso allo New York State è potenzialmente inferiore al costo di gestione di tale procedura, stimata in 1,5 milioni di dollari per spese di personale e risorse.

Inoltre, esistono in New York almeno 3.900 persone che hanno chiesto alla FEMA di riaprire la loro richiesta di indennizzo NFIP, nella speranza di un'ulteriore assegnazione NFIP. Se tali persone ricevessero altri fondi NFIP, sarebbero soggette anche al pagamento di onorari legali, a istituti di prestito ipotecario e all'Amministrazione piccole imprese in primo luogo, oltre alle altre terze parti citate.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418