즉시 배포용: 2020년 8월 12일 **ANDREW M. CUOMO 주지사**

CUOMO 주지사, 이타카의 8에이커 워터프론트 부지에 대한 공매 발표

경매는 9월 15일 화요일로 예정

Cuomo 주지사가 발표한 교통부 시설의 첫 번째 재배치는 이타카 톰킨스 국제공항 변화의 일환

지역사회를 활성화하고 경제를 성장시키기 위한 이 지역의 종합 전략인 "서던 티어 부흥" 사업을 보완하는 투자

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘, 톰킨스 카운티 이타카의 카유가 레이크 인렛(Cayuga Lake Inlet) 683 서드 스트리트(Third Street)에 위치하여 교통부(Department of Transportation, DOT)에 의해 비워질 주 소유 부동산에 대한 공매가 9월 15일에 개최될 것이라고 발표했습니다. 2018년 5월에 주지사가 발표한 내용으로, 교통부 유지시설을 워터프론트에서 이타카 톰킨스 국제공항(Ithaca Tompkins International Airport)에 인접한 새로운 15에이커 위치로 이동하여 기관 운영을 향상하고 이타카의 개발을 위해 주요 워터프론트 부동산을 이용할 수 있게 될 것입니다.

이 부동산의 판매는 또한 최근에 완료된 이타카 톰킨스 국제공항의 3,480만 달러 규모 확장 및 현대화를 보완하며, 새로운 여객 터미널 게이트 및 탑승교가 있는 더 큰 터미널, 향상된 보안 조치가 포함되고 교통을 편리하게 하며 서던 티어의 경제 개발을 촉진하기 위해 설계되었습니다.

Cuomo 주지사는 이렇게 말했습니다. "우리는 뉴욕 전역에 새로운 공항을 확장, 현대화 및 건설하기 위해 전략적 투자를 해왔으며, 이타카 톰킨스 국제공항을 현대적인 시설로 전환함으로써 톰킨스 카운티와 전체 지역의 경제 성장을 촉진할 수 있는 서던 티어로의 21세기 게이트웨이를 만들었습니다. 우리의 활성화 노력의 다음 단계는 주요 워터프론트 부동산 개발을 가능하게 하는 동시에 교통부에 공항 근처의 더 실용적인 부지를 제공할 것입니다."

사진, 법률 및 참고 문서, 경매 요구 사항을 포함한 부동산에 대한 자세한 내용은 ogs.ny.gov/nysstore의 부동산 경매 페이지에서 온라인으로 확인할 수 있습니다.

일반서비스국(Office of General Services, OGS)의 RoAnn Destito 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "Cuomo 주지사는 지역 경제 성장의 강한 지지자이며 지역의 중요한 교육적 기관 다수 및 레크레이션 활동에 인접한 주요 지역에 있는 워터프론트 부동산의 판매는 서던 티어 부흥(Southern Tier soaring)을 계속할 새로운 기회입니다. 일반서비스국은 교통부가 이 부동산을 시장 내놓는 것을 도와 기쁘며 이 지역사회에 훨씬 더 많은 혜택을 줄 수 있는 성공적인 경매를 기대하고 있습니다."

Marie Therese Dominguez 뉴욕주 교통부 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "교통부의 사명 일부는 지역사회의 경제적 활력과 지속 가능한 성장을 협력 및 지원하는 것입니다. 이는 지난해 우리가 완성한 이타카 톰킨스 국제공항을 현대화된 대중교통 목적지로 변모시키는 프로젝트로 강화되었습니다. 또한 카유가 인렛을 따라 위치한 전 유지보수 시설은 이 지역의 가장 유명한 다수의 명소에서 단지 몇 분 떨어진 장소에 위치하며, 이타카시의 이미 상당한 경제적 능력과 활기에 기반한 흥미로운 기회를 제공합니다. 교통부는 앞으로의 세대를 위해 이타카의 지속적인 번영을 촉진할 것이라는 희망으로 이 부동산을 제공하게 된 것을 자랑스럽게 생각합니다."

683 서드 스트리트 설명

뉴욕의 서던 티어 지역에 위치한 이 8.162에이커 규모의 구획은 카유가 레이크(Cayuga Lake)의 지류인 카유가 인렛에 광대한 인접지를 가지고 있습니다. 이 부동산은 교통부 유지보수 시설로 사용되었으며 15,220 제곱피트의 사무실 건물, 4,000 제곱피트의 보관 구조물, 직경 82피트의 소금 보관 돔, 진입로 및 약 45대의 차량을 수용할 수 있는 포장된 주차장을 갖추고 있습니다. 서드 스트리트 익스텐션(Third Street Extension)에서 접근할 수 있는 이 부동산은 이곳과 인접한 카유가 워터프론트 트레일(Cayuga Waterfront Trail) 지역권입니다. 이 지역권은 약 0.718에이커 크기입니다. 이 부지는 지방자치단체의 상수도 및 하수도, 천연가스, 전기, 케이블 및 전화에 연결됩니다. 이 부동산은 구역 지정 시장 지구 내에 위치하고 있습니다.

이타카는 핑거 레이크스(Finger Lakes) 중 가장 큰 카유가 호수의 남쪽 끝에 위치하고 있습니다. 이 지역은 폭포, 빙산 협곡, 보트 타기, 낚시, 하이킹, 자전거 타기, 와인 시음 등의 레크리에이션 기회로 유명합니다. 683 서드 스트리트는 이타카 시내에서 약 10분 거리에 있으며 코넬 대학교(Cornell University), 이타카 칼리지(Ithaca College) 및 지방자치단체 골프장에서 차로 가까운 거리에 있습니다. 시러큐스와 빙엄턴에서 차로 1시간 이내 거리에 있습니다.

서던 티어 부흥 사업 촉진

오늘의 발표는 강력한 경제 성장과 지역사회 발전을 위한 서던 티어 지역의 종합 발전 계획인 "서던 티어 부흥" 사업을 보완합니다. 재능 있는 인력을 유치하여 기업을 성장시키고 혁신을 추진하면서 이 계획을 위한 기초를 다지기 위해, 주 정부는 이미 2012년 이후 이 지역에 74억 달러 이상을 투자해 왔습니다. 현재 실업률은 대공황 이전 시기 이후 가장 낮은 수준이며 개인과 기업의 소득세가 낮아졌고, 기업들은 빙엄턴, 존슨시티, 코닝 등을 성장과 투자를 도모할 지역으로 선택하고 있습니다. 이제 이 지역은

Cuomo 주지사가 2015년 12월에 발표한 업스테이트 활성화 계획을 통해 주 정부가 조성한 5억 달러의 투자금으로 서던 티어 부흥 사업에 박차를 가하고 있습니다. 주 정부의 5억 달러 규모 투자로 인해, 민간 기업에서 25억 달러가 훨씬 넘는 투자를 하도록 장려하고, 제출된 해당 지역의 투자 계획에 따르면 이 지역에 최대 10,200개의 신규 일자리가 창출됩니다. 자세한 정보는 여기에서 확인하실 수 있습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다 www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

구독 취소