Para su publicación inmediata: 07/08/2018 **GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO**

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA QUE EL CENTRO URBANO DE SARANAC LAKE ES EL GANADOR EN LA REGIÓN NORTE DE LA TERCERA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS Y POR TANTO RECIBIRÁ $10 MILLONES

El Estado colaborará con el Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Norte para revitalizar el centro urbano de Saranac Lake

Forma parte del enfoque integral del Gobernador para transformar las comunidades en vecindarios vibrantes e impulsar las economías locales

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que la ciudad de Saranac Lake recibirá $10 millones en financiamiento al convertirse en la ganadora de la tercera ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés) en la Región Norte. Al igual que en las primeras dos rondas de la DRI, se elige una municipalidad ganadora por cada una de las 10 regiones del Estado (según la división por consejos de desarrollo económico). Cada ganador recibe $10 millones, lo que representa otra meta en conjunto del Estado de destinar $100 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las comunidades a impulsar sus economías al transformar los centros urbanos en vecindarios vibrantes donde la próxima generación de neoyorquinos querrá vivir, trabajar y formar una familia.

“El singular vecindario del centro urbano de Saranac Lake y su atractivo durante todo el año lo convierten en un candidato ideal para recibir la tercera ronda de fondos de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos”, **afirmó el gobernador Cuomo.** “Luego de la reapertura del emblemático Hotel Saranac, aprovechamos este ímpetu y ayudamos a que el centro urbano de Saranac Lake logre su máximo potencial, atrayendo tanto a residentes como a visitantes de las próximas generaciones”.

“La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos brinda a las comunidades fondos para llevar a cabo proyectos locales que mejoren sus centros urbanos e impulsen el crecimiento económico”, **afirmó la vicegobernadora Kathy Hochul.** “Estos fondos para Saranac Lake, en el marco de la DRI, ayudarán a recuperar el distrito histórico y desarrollar nuevas oportunidades comerciales, como la reapertura del Hotel Saranac. La inversión en nuevas viviendas y la reconstrucción de edificios existentes en Saranac Lake ayudarán a reavivar la actividad y el desarrollo de toda la Región Norte”.

Centro urbano de Saranac Lake

El centro urbano de Saranac Lake es una localidad histórica en los Adirondack, rodeada de montañas y lagos de fácil acceso y que atrae turistas del Estado y de otros estados todos los años. La ecléctica y activa comunidad funciona como un núcleo compacto para las áreas aledañas, con una concentración de restaurantes, comercios, servicios y atractivos culturales y recreativos. La inversión de $10 millones de la DRI se sumará a los más de $45 millones en fondos públicos y privados invertidos en proyectos de mejora del centro urbano durante los últimos 10 años, entre los que se distingue la reapertura del histórico Hotel Saranac. Estos proyectos ya han comenzado a despertar nuevos intereses en invertir en el centro urbano, lo que trae aparejado nuevos empleos y oportunidades comerciales. Para respaldar la vitalidad económica, el trabajo de planificación de la DRI se centrará en proyectos que mejoren la calidad de vida de la localidad y en servicios públicos que se utilicen durante todo el año, además del desarrollo de viviendas a precio de mercado y la reconstrucción de viviendas actuales fundamentales para la constante llegada de profesionales y familias a Saranac Lake.

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Norte (NCREDC, por sus siglas en inglés) finalizó un competitivo proceso de revisión de propuestas por parte de comunidades en toda la región y consideró los siguientes ocho criterios antes de recomendar a Saranac Lake como su nominada para ganar la adjudicación:

- el centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos;
- el municipio, o el área de servicios del centro urbano, debe tener el tamaño suficiente para soportar un centro urbano vibrante y en funcionamiento durante todo el año;
- el centro urbano debe poder capitalizar la inversión pública y privada previa o catalizar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes;
- en el centro urbano o cerca del mismo debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible;
- el centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para diversas poblaciones de todas las edades, inclusive para los residentes existentes, la generación de los *millennials* y trabajadores calificados;
- el municipio ya debe haber adoptado, o debe tener la capacidad de crear e implementar, políticas que aumenten la habitabilidad y calidad de vida y que incluyan el uso de los bancos de tierra locales, normas de estacionamiento y códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles, proyectos eficientes a nivel energético, empleos ecológicos y desarrollo orientado al tránsito;
- el municipio debe haber llevado a cabo un proceso de participación comunitaria robusto y abierto que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en un plan de inversión estratégico de la DRI; y
- el municipio debe haber identificado los proyectos transformativos que estarán listos para su implementación con los fondos de la DRI dentro de los primeros dos años.

Saranac Lake es la ganadora de la tercera ronda de la DRI y por eso recibe $10 millones en inversiones y financiamiento estatales para revitalizar los vecindarios céntricos y generar oportunidades nuevas de crecimiento a largo plazo. Ahora Saranac Lake se une a las ciudades de Plattsburgh y Watertown, las ganadoras anteriores de la Región Norte en la primera y la segunda ronda de la DRI, respectivamente.

El presidente, director ejecutivo y comisionado de Empire State Development, Howard Zemsky, indicó: “Las inversiones estratégicas en la localidad de Saranac Lake han sentado las bases para el crecimiento económico sostenible en el corazón de los Adirondack. La inversión de $10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado de Nueva York servirá para respaldar a pequeñas empresas y emprendedores, fomentar el turismo, transformar las propiedades en el frente costero y renovar la región del centro urbano de Saranac Lake”.

La secretaria de estado de Nueva York, Rossana Rosado, expresó: “El centro urbano de Saranac Lake está siendo reconocido oficialmente como una gema de Adirondack. La inversión de la DRI del gobernador Cuomo para esta comunidad es la más reciente en una serie de recursos reales brindados a la Región Norte y a toda la región de Adirondack”.

RuthAnne Visnauskas, comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, manifestó: “Saranac Lake es la última comunidad en recibir los beneficios del innovador programa DRI del Gobernador, con una inyección de recursos que harán de la localidad y toda el área un lugar aún mejor para vivir, trabajar y visitar. Saranac Lake es uno de los mayores atractivos de la Región Norte. Gracias al trabajo del Gobernador y una sólida estrategia comunitaria, seguirá creciendo y ofreciendo más oportunidades recreativas, económicas y de vivienda ahora y en el futuro”.

La senadora Betty Little manifestó: “Somos testigos de esta importante inversión en el centro urbano de Saranac Lake, por eso celebro la atención y el compromiso del gobernador Cuomo con Adirondack. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos garantiza que las comunidades en todo el Estado obtengan su parte equitativa de las inversiones, para que puedan experimentar el cambio tan necesario para que la economía crezca y mejore nuestra calidad de vida, tal como sucede con Saranac Lake”.

El asambleísta Billy Jones indicó: “La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos es una parte importante del programa de desarrollo económico del Estado. Somos afortunados de poder ver los beneficios aquí en Saranac Lake. En nombre de los residentes y las empresas en esta comunidad integral de Adirondack, agradezco esta inversión que impulsará aún más el desarrollo y la sostenibilidad”.

Anthony G. Collins, presidente de la universidad Clarkson University y copresidente de NCREDC, expresó: “El compromiso del Gobernador con la creación de la vitalidad de las comunidades de centros urbanos está marcando la diferencia en la perspectiva económica para Plattsburgh y Watertown. Los nuevos proyectos de

infraestructura en la región Olímpica reforzarán el turismo y la calidad de vida en la Región Norte. Mediante una amplia participación pública e inversiones privadas y públicas, continuaremos usando el ingenio y la agilidad que encontramos en toda la región para que la Región Norte sea uno de los lugares especiales del mundo para vivir, trabajar, estudiar y visitar".

Garry Douglas, presidente de la Cámara de Comercio de la Región Norte y copresidente del NCREDC, dijo: "Saranac Lake es una comunidad clave que ha recibido inversiones estratégicas durante los últimos años de parte del gobernador Cuomo y el REDC de la Región Norte. Ahora está lista para acceder a un nuevo nivel de renovación y por eso nos complace tanto poder nombrar a Saranac Lake como la ganadora de la DRI de la Región Norte de este año. El plan es emocionante: se parte directamente desde el progreso reciente y esperamos con ansias y de manera genuina trabajar ahora con la localidad y su comunidad empresarial para implementar por completo todo lo que se propuso. También le agradecemos nuevamente al gobernador Cuomo por su extraordinario compromiso constante con esta región".

El alcalde de Saranac Lake, Clyde Rabideau, indicó: "Los fondos para la revitalización del centro urbano transformarán la energía positiva, el trabajo arduo y la creatividad que caracterizan a Saranac Lake en oportunidades económicas reales. Estamos sinceramente agradecidos por la visión del gobernador Cuomo y su apoyo incansable para la Región Norte de Nueva York y la comunidad de Saranac Lake".

Saranac Lake empezará ahora el proceso de elaboración de un Plan de Inversión Estratégico para revitalizar el centro urbano. El plan contará con hasta $300.000 en concepto de fondos de planeamiento de los $10 millones del premio de la DRI. Un Comité de Planificación Local formado por representantes municipales, líderes locales y otros agentes guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y por proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégico del centro urbano de Saranac Lake evaluará las ventajas y oportunidades locales e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El Plan de Inversión Estratégico del centro urbano de Saranac Lake guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de futuro de las localidades respecto de sus centros urbanos y que puedan aprovechar con ventaja la inversión de $10 millones del estado. Los planes correspondientes a la tercera ronda de la DRI estarán terminados para 2019.

Para obtener más información sobre la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, ingrese en: www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative.

###

CANCELAR SUSCRIPCIÓN