



즉시 배포용: 2018 년 8 월 7 일

ANDREW M. CUOMO 주지사

**CUOMO 주지사, 다운타운 활성화 계획(DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE, DRI) 세 번째 라운드 지원금 1,000 만 달러의 수상자로 노스 컨트리 지역의 사라낙 레이크 다운타운이 선정되었다고 발표**

*뉴욕주, 사라낙 레이크 도심 활성화를 위해 노스 컨트리 지역경제개발협의체(North Country Regional Economic Development Council, NCREDC)와 협력*

*지역사회를 활기찬 인접 지역으로 변모시키고 지역 경제를 부양하려는 주지사의 종합적인 접근 방법의 일환*

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘, 사라낙 레이크 다운타운이 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)의 세 번째 라운드에서 노스 컨트리 지역 수상자로 선정되어 1,000 만 달러의 지원금을 받게 될 것이라고 발표했습니다. 다운타운 활성화 계획(DRI)의 처음 두 라운드에서와 같이, 뉴욕주의 10 개 지역별 경제 개발 지역마다 지자체 한 곳이 1,000 만 달러 지원금의 수상자로 선정되었습니다. 이 지원금으로 차세대 뉴욕 주민이 거주하고 일하며 가족을 부양하고 싶어하는 활기찬 지역으로 다운타운을 변화시킴으로써 지역사회의 경제를 향상시킬 수 있도록 1 억 달러의 기금과 투자를 목표로 하는 또 다른 뉴욕주 전체를 위한 목표를 세웠습니다.

**Cuomo 주지사는 이렇게 말했습니다.** “사라낙 레이크는 독특한 다운타운 지역과 연중 내내 매력을 발산하는 점 덕분에 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative) 지원금의 세 번째 라운드의 이상적인 후보로 뽑혔습니다. 이 지역 랜드마크인 사라낙 호텔(Hotel Saranac)의 재개장에 이어 이러한 활성화의 모멘텀을 쌓고 사라낙 레이크 다운타운이 가진 잠재력을 최대한 발휘하도록 도와 후대에도 주민과 방문객을 모두 끌어들이는 곳이 되도록 하겠습니다.”

**Kathy Hochul 부지사는 이렇게 말했습니다.** “다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은 도심 환경을 개선하고 경제 성장을 자극하기 위한 지역 프로젝트를 추구하는 자금을 지역사회에 제공하고 있습니다. 다운타운 활성화 계획(DRI)의 일환으로 사라낙 레이크에 지원되는 이 자금은 역사가 깊은 이 지역의

활력을 되살리고 사라낙 호텔(Hotel Saranac) 재개장과 같은 새로운 비즈니스 기회를 개발하는 데 도움이 될 것입니다. 사라낙 레이크에서 신규 주택 건설과 기존 건물 재건축에 투자되는 자금은 노스 컨트리 전역의 경제활동과 개발을 촉진하는 역할을 할 것입니다.”

## 사라낙 레이크 다운타운

사라낙 레이크 다운타운은 애디론댁에 있는 유서 깊은 마을로, 쉽게 갈 수 있는 거리에 산과 호수가 마을을 둘러싸고 있어 매년 뉴욕주 내외에서 많은 여행객이 찾고 있습니다. 다양한 매력이 있는 역동적인 이 지역사회는 작지만 내실 있게 주변 지역의 허브 역할을 하고 있고 각종 레스토랑, 소매점, 서비스뿐 아니라 문화와 레크리에이션을 즐길 수 있는 곳도 집중되어 있습니다. 1,000 만 달러의 DRI 투자는 과거 10 년간 도심 개선 프로젝트에 투자된 4,500 만 달러 이상의 공모 및 사모 펀드를 기반으로 하며, 특히 유서 깊은 사라낙 호텔(Hotel Saranac)의 재개장이 이러한 프로젝트에 포함됩니다. 이런 프로젝트는 다운타운 투자에 새로운 관심을 일으키고 새로운 일자리와 비즈니스 기회를 창출하기 위해 이미 시작되었습니다. 경제 활력을 복돋우기 위해, DRI 계획은 이 지역의 생활수준과 연중 내내 원활하게 운영되는 공공 편의시설을 향상하는 프로젝트뿐 아니라, 경제활동인구와 그 가족이 사라낙 레이크에 계속 끌리도록 하는 데 필수적인, 시세 좋은 주택 개발과 낡은 주택 재건축에도 초점을 맞출 것입니다.

노스 컨트리 지역경제개발협의체(North CountryRegional Economic Development Council)는 지역 전체의 커뮤니티에서 제출한 제안서를 아래의 8 가지 기준에 모두 맞춰 비교 분석하여 평가하는 작업을 완료한 후 사라낙 레이크를 수상자로 선정하였습니다.

- 해당 도시는 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 지자체 또는 도시의 담당 관할 구역은 생기가 넘치며 일 년 내내 도시를 지원하기에 충분히 알맞은 크기여야 합니다.
- 해당 도시는 인근 및 주변 지역에 대한 기존의 민간 및 공공 투자를 활용하고 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진할 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 도심 지역으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 도심 지역 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 도시는 기존 주민, 밀레니얼 세대, 숙련된 노동자들을 포함하여 모든 연령대의 다양한 인구를 위해 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 이미 지역 토지 은행, 현대적인 지역 코드 및 주차기준, 완전한 도로계획, 에너지 효율적인 프로젝트, 친환경 일자리, 개발에 기반을 둔 대중교통 등의 사용을 포함하여 거주 가능성과 삶의 질을 향상하는 정책을 만들고 구현할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.

- 해당 지자체는 도심 활성화 비전과 다운타운 활성화 계획(DRI) 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 계획(DRI) 지원금을 투입하여 최초 1년에서 2년 이내에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 파악하였습니다.

사라낙 레이크는 다운타운 활성화 계획(DRI) 세 번째 라운드 지원금 수상자로서 다운타운 지역을 활성화하고 장기적인 경제 성장을 위한 새로운 기회를 창출하기 위해 주정부 지원금 및 투자금 1,000 만 달러를 받을 수 있는 자격을 획득했습니다. 이제 사라낙 레이크는 첫 번째 및 두 번째 DRI 라운드에서 노스 컨트리를 대표하여 각각 수상자로 선정된 바 있는 플래츠버그와 워터타운과 어깨를 나란히 하게 되었습니다.

**엠페이어 스테이트 개발공사(Empire State Development)의 사장 겸 최고경영자인 Howard Zemsky** 커미셔너는 이렇게 말했습니다. “사라낙 레이크 빌리지에 대한 전략적 투자로 애디론덱 심장부의 지속 가능한 경제 성장을 위한 탄탄대토가 마련되었습니다. 1,000 만 달러에 이르는 뉴욕주의 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative) 투자를 통해 소상공인을 지원하고 관광을 활성화하고 워터프론트 일대를 변모시키고 사라낙 레이크의 다운타운 지역을 재개발할 수 있을 것입니다.”

**Rossana Rosado** 뉴욕주 주무장관은 이렇게 말했습니다. “사라낙 레이크 다운타운은 애디론덱의 보물 같은 곳으로 그 가치에 합당한 인정을 받게 될 겁니다. 이 지역사회에 대한 Cuomo 주지사의 DRI 투자는 노스 컨트리와 애디론덱 전역에 실질적인 자원을 제공하는 일련의 투자 결정 중 가장 최근에 발표된 사항입니다.”

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal)의 **RuthAnne Visnauskas** 커미셔너는 이렇게 말했습니다. “주지사가 추진 중인 DRI 프로그램은 투자 선정 마을과 그 일대 전역에 자원을 집중 투입하여 훨씬 더 살기 좋고 일자리도 많고 방문하고픈 곳으로 만들어줄 획기적인 프로그램으로, 사라낙 레이크는 최근에 프로그램 대상으로 선정된 지역사회입니다. 사라낙 레이크는 노스 컨트리의 최대 자산 중 하나입니다. 주지사의 노력과 강력한 풀뿌리 전략 덕분에, 사라낙 레이크는 계속 성장하며 현재뿐 아니라 미래에도 더 많은 주택, 휴양 시설, 경제적 기회를 제공할 것입니다.”

**Betty Little** 상원의원은 이렇게 말했습니다. “사라낙 레이크 다운타운에 대한 이 중요한 투자를 지켜보면서, 나는 Cuomo 주지사가 애디론덱에 관심을 가지고 열의를 다하는 모습에 박수를 보냅니다. 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은 사라낙 레이크처럼 뉴욕주 곳곳의 지역사회가 경제 성장과 지역민의 생활수준 개선에 긴요한 변화를 일으키기 위해 정당한 투자 지분을 가져가도록 보장해 줍니다.”

**Billy Jones** 뉴욕주 하원의원은 이렇게 말했습니다. “다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)은 뉴욕주 경제 개발 프로그램의 중요한 부분으로, 사라낙 레이크에 그 혜택이 돌아가는 것을 보니 좋습니다. 이 중요한 애디론덱 지역사회의 주민과 기업체를 대신해 훨씬 더 많은 성장과 지속 가능성을 뒷받침해 줄 이번 투자 결정에 감사한 마음을 전합니다.”

**Anthony G. Collins** 클락슨 대학(Clarkson University) 학장 겸 NCREDC 공동 회장은 이렇게 말했습니다. “다운타운 지역사회의 활력을 되찾기 위한 주지사의 의지와 헌신적 노력은 플래츠버그와 워터타운의 경제 전망에 이전과는 다른 변화를 일으키고 있습니다. 올림픽 지역의 새로운 인프라 프로젝트는 노스 컨트리 전역에서 관광과 생활수준의 든든한 버팀목이 되어 줄 것입니다. 폭넓은 공공의 참여와 민간의 공공 부문 투자를 통해, 우리는 이 지역 곳곳에서 계속 창의력과 근면성을 발휘하도록 장려하여 노스 컨트리를 생활, 일자리, 관광의 측면에서 지구상의 특별한 곳 중 하나로 만들어갈 것입니다.”

노스 컨트리 상공회의소(North Country Chamber of Commerce)의 대표인 노스 컨트리 지역경제개발협의체(NCREDC)의 **Garry Douglas** 공동 의장은 이렇게 말했습니다. “사라낙 레이크는 Cuomo 주지사와 노스 컨트리 REDC로부터 지난 몇 년간 전략적 투자를 받아온 핵심 지역사회였습니다. 이제 이 지역은 새로운 차원의 재개발로 도약할 준비가 되었으며, 그게 바로 우리가 사라낙 레이크를 올해의 노스 컨트리 DRI 대상 지역으로 선정할 수 있게 되어 기쁜 이유입니다. 투자 계획은 최근의 진전에 직접적인 토대를 두고 이루어지므로 흥미롭게 진행될 것이며, 사라낙 레이크와 인근 기업체와 함께 협력하여 약속된 모든 사항을 완벽히 실행으로 옮길 수 있기만을 고대하고 있습니다. 이 지역을 각별히 챙겨주시고 헌신적인 노력을 계속 해주신 Cuomo 주지사에게 다시 한 번 감사드립니다.”

**새러낙 레이크(Saranac Lake)의 Clyde Rabideau** 시장은 이렇게 말했습니다. “다운타운 활성화 기금은 사라낙 레이크의 장점으로 알려진 긍정적인 에너지, 근면성, 창의성을 실제적인 경제적 기회로 탈바꿈해 줄 것입니다. 업스테이트 뉴욕과 사라낙 레이크 지역사회에 대한 Cuomo 주지사의 비전과 단호한 지지에 진심으로 감사드립니다.”

이제 사라낙 레이크는 DRI 지원금 1,000 만 달러로부터 300,000 달러까지 기금을 조성하여 다운타운을 활성화하기 위한 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 커뮤니티 리더 및 기타 이해 관계자로 구성된 지역 기획위원회(Local Planning Committee)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 사라낙 레이크 다운타운을 위한 전략적 투자 계획은 지역의 자산과 기회를 검토하고, 다운타운 활성화에 대한 지역 사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 경제 개발, 교통, 주택 및 커뮤니티 프로젝트를 선별합니다. 사라낙 레이크 도심 전략 투자 계획은 지역사회의 도심 발전 비전을 실현하고, 뉴욕주 지원금 1,000 만 달러 투자로 확대될 활성화 프로젝트에 대한

DRI 보조금 투자 지침이 될 것입니다. 다운타운 활성화 계획(DRI) 세 번째 라운드의 계획은 2019 년에 완료될 예정입니다.

다운타운 활성화 계획에 대한 더 자세한 정보는 [www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative](http://www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative) 를 방문해 확인하세요.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
뉴욕주 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[구독 취소](#)