



Para su publicación inmediata: 08/03/2017 GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA QUE EL PUEBLO DE WATKINS GLEN ES EL GANADOR EN LA REGIÓN SUR DE LA SEGUNDA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS Y POR TANTO RECIBIRÁ \$10 MILLONES

El Estado Colaborará con el Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Sur para Revitalizar el Centro del Pueblo de Watkins Glen

Forma Parte del Enfoque Integral del Gobernador para Transformar las Comunidades en Vecindarios Vibrantes e Impulsar las Economías Locales

El Anuncio se Hace en el Marco de “Southern Tier Soaring”, el Plan Estratégico de la Región Sur para Impulsar las Economías Regionales y Generar Nuevas Oportunidades

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que el pueblo de Watkins Glen recibirá \$10 millones en financiamiento e inversiones por ser el municipio ganador en la Región Sur de la segunda ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés). Al igual que en la primera ronda de la DRI, se elige un municipio ganador por cada una de las 10 regiones del estado (según la división por consejos regionales de desarrollo económico). Cada ganador recibe \$10 millones, lo que representa otra meta en conjunto del estado de destinar \$100 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las localidades a identificar proyectos que funcionen como catalizadores de centros urbanos a fin de dar ímpetu a las economías locales.

“La primera ronda de la DRI demostró ser un éxito rotundo y al seguir fomentando la participación de las comunidades locales y creando nuevas oportunidades para el crecimiento empresarial, los centros urbanos de todo Nueva York prosperarán durante décadas”, **dijo el gobernador Cuomo**. “Revitalizar Watkins Glen no solo impulsará la economía local y fomentará la creación de puestos de trabajo, también proporcionará una mejor calidad de vida para las familias que tienen su hogar en esta comunidad. Felicito a la Región Sur por otra adjudicación de la DRI y espero ser testigo del triunfo de esta región para las generaciones venideras”.

Watkins Glen fue seleccionado ganador de la segunda ronda de la DRI, después de que su propuesta de revitalización de su centro, junto con las propuestas de otras

localidades de la Región Sur, atravesaron un proceso de competencia en el cual el Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Sur propuso a Watkins Glen candidato a ganador tras evaluar las localidades de acuerdo con los siguientes ocho criterios:

- el centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos;
- el municipio, o el área de servicios del centro urbano, debe tener el tamaño suficiente para soportar un centro urbano vibrante y en funcionamiento durante todo el año;
- el centro debe poder capitalizar la inversión pública y privada previa o catalizar la inversión futura en el vecindario y en las áreas circundantes;
- debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente en el centro o cerca del mismo que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible;
- el centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para diversas poblaciones de todas las edades, inclusive para los residentes existentes, la generación del milenio y trabajadores calificados;
- el municipio ya debe haber adoptado, o debe tener la capacidad de crear e implementar, políticas que aumenten la habitabilidad y calidad de vida y que incluyan el uso de los bancos de tierra locales, normas de estacionamiento y códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles, proyectos eficientes a nivel energético, empleos ecológicos, y desarrollo orientado al tránsito;
- el municipio debe haber llevado a cabo un proceso de participación comunitaria robusto y abierto que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en un plan de inversión estratégico de la DRI; y
- el municipio debe haber identificado los proyectos transformativos que estarán listos para su implementación con los fondos de la DRI dentro de los primeros dos años.

Watkins Glen es la ganadora de la segunda ronda de la DRI y por eso recibe \$10 millones en inversiones y financiamiento estatales para revitalizar los vecindarios céntricos y generar oportunidades nuevas de crecimiento a largo plazo. Watkins Glen se une a la ciudad de Elmira, ganadora en la Región Sur de la primera ronda de la DRI.

La vicegobernadora Kathy Hochul sostuvo: “Watkins Glen es uno de los principales destinos turísticos, recreativos y deportivos de Nueva York, y el anuncio del día de hoy proporcionará los medios para mejorar los espacios del centro urbano del pueblo para que siga el ritmo de sus atracciones de fama internacional. La renovación de las calles principales y un distrito financiero central más peatonal y accesible animarán el crecimiento de las pequeñas empresas y de la comunidad empresarial de Watkins Glen, y harán que el centro urbano sea el núcleo de crecimiento futuro en toda la región”.

El presidente, director ejecutivo y comisionado de Empire State Development, Howard Zemsky, indicó: “El esfuerzo ganador de Watkins Glen constituye un planteamiento comunitario concentrado que aprovecha los activos únicos del pueblo y

representa inversiones públicas y privadas inteligentes. Su plan se pondrá en práctica para crear un centro urbano atractivo y sostenible cerca de la ribera del hermoso lago Seneca”.

La secretaria del estado de Nueva York, Rossana Rosado, expresó: “El financiamiento de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ayudará a infundir energía en el centro de Watkins Glen, ofreciendo oportunidades de creación de empleo y de crecimiento económico y haciendo que el área sea más acogedora para que los residentes actuales se queden y para que vengan nuevos residentes. El Departamento de Estado seguirá trabajando de cerca con las localidades de todo el Estado de Nueva York para ayudar a que los vecindarios céntricos se desarrollen”.

RuthAnne Visnauskas, comisionada de Renovación Comunal y de Viviendas del Estado de Nueva York, manifestó: “Este programa del Gobernador, la DRI, tiene mucho éxito y está ayudando a localidades de todo el estado a transformar sus centros en núcleos urbanos acogedores donde los neoyorquinos quieran trabajar, vivir y formar familias. Con esta nueva ronda de adjudicaciones, diez comunidades más accederán a valiosos conocimientos y recursos del estado para embarcarse en un proceso de prosperidad y crecimiento a largo plazo. Estamos ansiosos por trabajar con el pueblo de Watkins Glen a medida que elabora su propio plan exclusivo para un futuro sostenible y sólido”.

El senador Tom O'Mara expresó: “Es uno de los fines de semana más interesantes y exitosos del año con el regreso de NASCAR a Watkins Glen International, y el pueblo de Watkins Glen obtiene el banderazo anticipado de ganador de la adjudicación de la segunda ronda de la DRI en la Región Sur. Estamos agradecidos por estas constantes y significativas inversiones estatales para construir bases más fuertes para el futuro de la Región Sur y de la región de Finger Lakes”.

El asambleísta Phil Palmesano indicó: “Esta importante inversión estatal ayudará a que el pueblo y todo el condado de Schuyler avancen, se reactive el centro urbano para las empresas, visitantes y residentes por igual, y se siga fomentando una continua revitalización en toda la Región Sur y la región de Finger Lakes. Seguimos agradeciendo el compromiso y liderazgo del gobernador Cuomo y de su administración, a nuestros consejos regionales de desarrollo económico, y a tantos líderes locales por dar estos pasos cruciales para traer más desarrollo económico y comunitario en toda la región”.

Sam Schimizzi, alcalde de Watkins Glen, dijo: “Gracias al histórico compromiso del Gobernador con Watkins Glen, espero ver un centro urbano animado, nuevos puestos de trabajo para nuestros residentes y más visitantes a nuestra región, conforme trabajamos juntos para construir una comunidad más sólida para nuestras generaciones futuras. Este premio de \$10 millones proporcionará el impulso que necesita nuestro centro urbano para reactivarse y crecer, y agradezco al gobernador Cuomo por reconocer el potencial de nuestro pueblo y por hacer que nuestro plan de DRI sea una realidad”.

Watkins Glen

El área seleccionada para la revitalización en el pueblo de Watkins Glen está formada por el compacto centro urbano peatonal tradicional, así como por los vecindarios residenciales y comerciales circundantes. Existen más de 150 empresas, así como un conjunto de propiedades residenciales e instituciones culturales dentro del área de dos millas cuadradas. Con el beneficio de los servicios locales que incluyen la ribera del lago Seneca, los parques, los senderos vinícolas, una próspera escena artística y la internacionalmente reconocida carrera Watkins Glen International, el centro urbano de Watkins Glen está listo para recibir inversiones. La comunidad usará la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos para aprovechar códigos de desarrollo progresivo e inversiones recientes en la pista de carreras Watkins Glen International para crear un ambiente sustentable para una economía innovadora y próspera durante todo el año.

Watkins Glen empezará ahora el proceso de elaboración de un Plan de Inversión Estratégico para revitalizar el centro urbano. El plan contará con hasta \$300.000 en concepto de fondos de planeamiento de los \$10 millones del premio de la DRI. Una Comisión de Planeamiento Local formada por representantes municipales, líderes locales y otros agentes guiará la iniciativa. Dicha Comisión contará con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y por proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégico del centro de Watkins Glen evaluará las ventajas y oportunidades locales e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El Plan de Inversión Estratégico del centro de Watkins Glen, así como los planes elaborados por las otras nueve localidades que ganen la DRI, guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de futuro de las localidades respecto de sus centros urbanos y que puedan aprovechar con ventaja la inversión de \$10 millones del estado. Los planes para la segunda ronda de la DRI estarán terminados para principios de 2018.

El anuncio de hoy es, además, parte de “Southern Tier Soaring”, el plan integral de la región para generar un fuerte crecimiento económico y desarrollo comunitario. El estado ya invirtió más de \$3.100 millones en la región desde el año 2012 para preparar los cimientos del plan, incorporando mano de obra talentosa, aumentando la actividad comercial e impulsando la innovación. Hoy, el desempleo está en el nivel más bajo desde antes de la Gran Recesión; los impuestos sobre los ingresos para las empresas y las personas son bajos y las empresas eligen lugares como Binghamton, la ciudad de Johnson y Corning para crecer e invertir.

Para obtener más información sobre la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, ingrese en: www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative.

###

