



즉시 배포용: 2017 년 8 월 3 일

ANDREW M. CUOMO 주지사

**CUOMO 주지사, 제 2 차 다운타운 활성화 계획의 서던 티어 지역 1,000 만 달러 수혜지로  
왓킨스 글렌 마을 선정 발표**

*왓킨스 글렌 중심가 활성화를 위해 서던 티어 지역경제개발협의체(Southern Tier  
Regional Economic Development Council)와 주정부 차원 협력 예정*

*지역사회를 활기찬 인접 지역으로 변모시키고 지역 경제를 부양하려는 주지사의 종합적인  
접근 방법의 일환*

*지역 경제 발전과 새 기회를 창출하는 지역 전략 계획인 “서던 티어 부흥(Southern Tier  
Soaring)” 이니셔티브 지원*

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘, 왓킨스 글렌 마을이 제 2 차 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative, DRI)에 따른 서던 티어 지역 사업 대상지로 선정되어 1,000 만 달러의 예산 지원과 투자를 받게 될 것이라고 발표했습니다. DRI 의 첫 번째 라운드와 같이, 뉴욕주 10 개 경제 개발 지역의 각 지자체가 1,000 만 달러 우승자로 선정되어, 커뮤니티가 지역 경제를 촉진할 촉매 다운타운 프로젝트를 가려낼 수 있도록 1 억 달러 자금 지원 및 투자를 실시하는 주정부의 또 다른 전반적 목표를 수립할 예정입니다.

**Cuomo 주지사는 이렇게 말했습니다:** “제 1 차 DRI 는 엄청난 성공을 거뒀으며, 지속적으로 지역 커뮤니티를 참여시키고 경제적 성장을 위한 새로운 기회를 창출함으로써 뉴욕주 전역의 다운타운 지역이 앞으로 수십년간 번영할 토대를 닦았습니다. 왓킨스 글렌의 활성화는 지역 경제를 부양하고 일자리 증가를 촉진할 뿐만 아니라 이 고장에 터를 잡고 사는 여러 가구의 삶의 질을 개선할 것입니다. 서던 티어 지역에서 또 한 차례 DRI 기금 지원이 진행됨을 축하드리며 이 지역이 앞으로 대대손손 번영하기를 고대합니다.”

다운타운 활성화 계획 지원 후, 왓킨스 글렌은 서던 티어 지역의 여타 참여 커뮤니티의 지원서와 함께 경쟁 심사 과정을 거쳐 2 차 DRI 사업 대상지로 선정되었습니다. 이

과정에는 서던 티어 지역경제개발협의체(Southern Tier Regional Economic Development Council)가 왓킨스 글렌을 후보로 추천하기 전에 다음 8 가지 기준을 비교 심사하는 절차가 포함되었습니다.

- 해당 다운타운은 경계가 확실히 구분되어야 하며 조밀한 규모여야 합니다.
- 지자체 또는 다운타운의 담당 관할 구역은 생기가 넘치며 일 년 내내 다운타운을 지원하기에 충분히 알맞는 크기여야 합니다.
- 해당 다운타운은 인근 및 주변 지역에 대한 기존의 민간 및 공공 투자를 활용하고 향후의 민간 및 공공 투자를 촉진시킬 수 있어야 합니다.
- 직장인들을 도심 지역으로 유인하고 재개발을 지원하며 성장이 지속 가능하게 만들 수 있을 정도로 도심 지역 안이나 그 인접 지역 내에서의 일자리 성장이 최근에 존재하거나 임박해야만 합니다.
- 해당 다운타운은 기존 주민, 밀레니얼 세대, 숙련된 노동자들을 포함하여 모든 연령대의 다양한 인구를 위해 매력적이고 살기에 적합한 지역사회여야 합니다.
- 해당 지자체는 이미 지역 토지 은행, 현대적인 지역코드 및 주차기준, 완전한 도로계획, 에너지 효율적인 프로젝트, 친환경 일자리, 개발에 기반을 둔 대중교통 등의 사용을 포함하여 거주 가능성과 삶의 질을 향상시키는 정책을 만들고 구현할 수 있는 능력을 수용하거나 보유하고 있어야만 합니다.
- 해당 지자체는 다운타운 활성화 비전과 DRI 전략 투자 기획에 포함될 수 있는 프로젝트 및 프로그램의 예비 목록을 작성하는 강력한 공공 커뮤니티 참여 절차를 수행해야만 합니다.
- 해당 지자체는 DRI 지원금을 투입하여 최초 1 년에서 2 년 이내에 시행 준비가 될 개선 프로젝트를 파악하였습니다.

왓킨스 글렌은 2 차 DRI 사업 최종 선정지로서 중심가 주변을 활성화하고 장기적인 경제 성장을 위한 새로운 기회를 창출하기 위해 주정부 자금 및 투자금 1,000 만 달러를 받을 수 있는 자격을 획득하였습니다. 이제 왓킨스 글렌은 1 차 DRI 서던 티어 지역 선정지였던 엘마이라 시와 함께 합니다.

**Kathy Hochul 부지사는 이렇게 말했습니다:** “왓킨스 글렌은 뉴욕주 최고의 관광, 오락, 스포츠 명소 중 하나인 바, 오늘의 발표는 국제적으로 인정받는 명소의 지위에 맞게 이 마을의 중심가를 개선할 수 있는 수단을 제공할 것입니다. 변화가의 재개발과 중심업무지구의 접근성 및 보행성 향상은 왓킨스 글렌 소상공인/기업가 커뮤니티의 성장을 독려하여 이 마을 중심가를 향후 지역 전체 발전의 핵심축으로 만들 것입니다.”

**Howard Zemsky 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development, ESD) 사장 겸 최고경영자 및 커미셔너는 이렇게 말했습니다:** “선정 과정에서 왓킨스 글렌은 마을 고유의 자산 활용에 초점을 둔 지역사회 중심적 접근법과 명민한 공공-민간 투자 방식의

전형을 보여주었습니다. 이 계획은 아름다운 세네카 호변에 인접한 매력적이고 지속가능한 중심가를 조성할 것입니다.”

**Rossana Rosado** 뉴욕주 주무장관은 이렇게 말했습니다: “다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative) 기금은 왓킨스 글렌의 중심가를 활성화하여 일자리 창출과 경제 성장 기회를 제공하면서 기존 주민을 유지하고 새로운 주민을 유치할 수 있는 살기 좋은 지역을 만들 것입니다. 주무부(Department of State)는 뉴욕주 전역의 커뮤니티와 긴밀히 협력하여 다운타운 커뮤니티 개발을 지원할 것입니다.”

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(New York State Homes and Community Renewal)의 **RuthAnne Visnauskas** 커미셔너는 이렇게 말했습니다: “주지사님의 성공적인 DRI 프로그램은, 뉴욕주 전역의 커뮤니티가 다운타운을 활기차고 살기 좋은, 뉴욕 주민이 일하고 삶을 영위하며 가정을 꾸리고 싶은 도심으로 탈바꿈시키도록 지원하고 있습니다. 이번 새 라운드 지원금으로, 10 개 이상의 커뮤니티가 귀중한 주정부 자원과 전문 지식을 확보하여 장기적 성장과 번영을 향한 궤도에 오르게 될 것입니다. 탄탄하고 지속 가능한 미래를 위한 고유한 청사진을 수립하는 왓킨스 글렌 마을과 협력하기를 기대합니다.”

**Tom O'Mara** 상원의원은 이렇게 말했습니다: “왓킨스글렌인터내셔널(Watkins Glen International) 서킷은 NASCAR 대회를 다시 유치하고, 왓킨스 글렌 마을은 서던 티어 지역 2 차 DRI 지원금 수혜지 선정이 조기에 확정 짓는 등 올해 가장 흥분되고 성공적인 주말이 이어졌습니다. 서던 티어 지역과 핑거 레이크스 지역의 미래를 위한 토대를 더욱 굳건히 다질 수 있는, 주정부의 이와 같은 지속적이고 괄목할 만한 투자에 감사드립니다.”

**Phil Palmesano** 뉴욕주 하원의원은 이렇게 말했습니다: “주정부의 이 괄목할 만한 투자는 왓킨스 글렌과 스카일러 카운티 전체의 향상과 기업/방문객/주민 모두를 위한 중심가 활성화, 서던 티어 및 핑거 레이크스 전역의 지속적 활성화에 동력을 제공할 것입니다. 이 중요한 조치들을 통해 이 지역 전체 경제 및 지역사회의 거둬들인 발전을 견인하고 계시는 Cuomo 주지사님과 그 행정부를 비롯한 지역경제개발협의체, 그리고 수많은 지역 지도자들의 헌신과 지도력에 계속해서 감사드립니다.”

**Sam Schimizzi** 왓킨스 글렌 시장은 이렇게 말했습니다: “왓킨스 글렌에 대한 주지사님의 역사적인 기여에 힘입어, 미래 세대를 위해 우리 지역사회를 더욱 탄탄히 하기 위해 모두가 협력하는 가운데, 중심가는 더욱 활성화되고 주민들에게는 새 일자리가 생기고 지역에는 방문객이 늘어나기를 기대합니다. 이번 1,000 만 달러 기금 지원은 우리 마을 중심가의 활성화와 성장에 필요한 기폭제가 될 것이며, 우리 마을의 잠재력을 인정하여 우리의 DRI 계획이 빛을 보게 해주신 Cuomo 주지사님께 감사드립니다.”

왓킨스 글렌

왓킨스 글렌 마을에서 활성화 대상 지구로 선정된 지역은 보행에 적합하고 조밀한 전통적인 중심가를 비롯하여 주변의 주거지 및 상업지로 이루어져 있습니다. 2 제곱마일 면적 안에 150 개 이상의 업장과 다수의 주거용 부동산 및 문화시설이 들어서 있습니다. 세네카 호변, 공원, 와인길, 성장 중인 예술 거리, 국제적으로 인정받는 왓킨스글렌인터내셔널(Watkins Glen International) 경주장 등 다양한 주변 조건의 수혜를 받고 있는 왓킨스 글렌 중심가는 투자 기회가 무르익은 곳입니다. 이 지역사회는 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative)을 통해 진보적 개발 법규와 왓킨스글렌인터내셔널 자동차 경주장(Watkins Glen International Race Track)에 이루어진 최근의 투자를 활용하여 경제적 혁신과 번영이 연중 이어지는 지속 가능한 환경을 조성할 것입니다.

이제 왓킨스 글렌은 DRI 지원금 총액 1,000 만 달러 가운데 최대 30 만 달러의 계획 기금을 배정받아 중심가 활성화를 위한 전략적 투자 계획(Strategic Investment Plan)을 수립하는 과정에 돌입할 것입니다. 지자체 대표, 커뮤니티 리더 및 기타 이해 관계자로 구성된 지역 기획위원회(Local Planning Committee)가 민간 부문 전문가 및 뉴욕주 기획 담당자 팀의 지원을 받아 계획 수립을 이끌 예정입니다. 왓킨스 글렌 중심가를 위한 전략적 투자 계획은 지역의 자산과 기회를 검토하고, 중심가 활성화에 대한 지역 사회의 비전에 부합하고 실행을 전제로 한 경제 개발, 교통, 주택 및 커뮤니티 프로젝트를 선별합니다. 왓킨스 글렌 중심가 전략 투자 계획과 여타 9 개 DRI 선정지가 수립한 계획은 해당 지역사회의 중심가 발전 비전을 실현하고, 뉴욕주 지원금 1,000 만 달러 투자로 확대될 활성화 프로젝트에 대한 DRI 보조금 투자 지침이 될 것입니다. DRI 두 번째 라운드 계획은 2018 년 초 완료될 예정입니다.

오늘의 발표는 또한 강력한 경제 성장과 지역사회 발전을 위한 그 지역의 종합적 발전 청사진인 “Southern Tier Soaring” 사업을 보완합니다. 재능 있는 인력을 유치하고, 기업을 성장시키며, 혁신을 추진하면서, 이 계획을 위한 기초를 다지기 위해서, 주에서는 이미 2012 년 이래로 이 지역에 31 억 달러 이상을 투자했습니다. 현재, 실업률은 대공황 이전 시기 이래 가장 낮은 수준이며 개인과 기업의 소득세가 낮아졌고, 기업들은 빙엄턴, 존슨시티, 코닝 등을 성장과 투자를 도모할 지역으로 선택하고 있습니다.

다운타운 활성화 계획에 대한 더 자세한 정보는 [www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative](http://www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative) 를 방문해 확인하세요.

###