



Para publicación inmediata: 24/07/2015

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

ANUNCIA EL GOBERNADOR CUOMO IMPORTANTE AMPLIACIÓN Y MEJORAS EN HOTEL HOLIDAY INN EN EL CENTRO DE NIAGARA FALLS

Importantes renovaciones interiores y exteriores terminadas; inauguran restaurante Tony Roma's y Great American Arcade

Haga clic [aquí](#) para ver fotos del hotel

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy la terminación de una ampliación y mejoras por \$3.8 millones a un importante complejo hotelero en el centro de Niagara Falls. El proyecto aumentará el significativo nivel de inversiones del sector privado en la ciudad y acelerará el crecimiento económico de la región. El Hotel Holiday Inn ubicado en 114 Buffalo Avenue, con 189 habitaciones, incluye mejoras interiores y en el sitio, así como la adición de una nueva ala de tiendas al detalle en Rainbow Boulevard, cerca de Centennial Circle. El ala de tiendas al detalle incluirá un restaurante Tony Roma's® y un centro de entretenimiento familiar de dos pisos bajo el nombre de The Great American Arcade. La Teniente Gobernadora Kathy Hochul asistió a una ceremonia de corte del listón para el proyecto hoy por la mañana.

“Al ofrecer alojamientos de alta calidad en un destino turístico de clase mundial, este proyecto ayudará a exponer la belleza natural de Niagara Falls a más visitantes”, dijo el Gobernador Cuomo. “Los trabajos en curso en el Hotel Holiday Inn son un importante avance en la renovación de esta ciudad y seguirán promoviendo las inversiones del sector privado, las oportunidades laborales y el crecimiento económico de toda la región. Me enorgullece ver que los inversionistas reconocen el potencial de la industria turística de Niagara Falls, y animo a los neoyorquinos y visitantes por igual a hacer el viaje y ver todo lo que la región ofrece”.

“Niagara Falls está en medio de una emocionante transformación que está atrayendo un nuevo desarrollo económico al corazón de este establecimiento del centro de la Ciudad”, dijo la Teniente Gobernadora Hochul. “La nueva ampliación de Faisal Merani y las renovaciones al Hotel Holiday Inn son verdaderas oportunidades para promover aún más a este refugio turístico entre huéspedes de todo el mundo. Este es exactamente el tipo de proyecto que atraerá a aún más personas para volver a descubrir las maravillas de Niagara Falls, y quiere agradecer al Gobernador Cuomo, al Alcalde Dyster y a Faisal

Merani por este ambicioso logro”.

“Tengo un gran orgullo por esta ciudad y estoy extremadamente emocionado por este proyecto”, dijo Faisal Merani, desarrollador y presidente de Merani Holdings LLC. “Esto no hubiera sido posible sin la orientación y la asistencia del Gobernador Cuomo, del Estado de New York y de la Ciudad de Niagara Falls. Me alegra ser parte de algo que ayudará tanto a los residentes como a los visitantes de esta ciudad, y que mejorará la estadía en general de los huéspedes de nuestro hotel”.

El proyecto se ubica dentro del distrito de desarrollo de la Corporación de Desarrollo de Niagara EE.UU. (por sus siglas en inglés, “USAN”), una subsidiaria de Empire State Development (ESD) y amplía las inversiones recientes y próximas en sus cercanías, incluyendo nuevas inversiones de paisajismo urbano y pacificación del tráfico en Rainbow Boulevard; la construcción de Centennial Circle; el desarrollo del Centro Oficial para Visitantes de Niagara EE.UU.; la restauración y conversión del histórico Edificio United Office en el Hotel y Residencias Giacomo; y la próxima restauración del Hotel Niagara.

Merani Holdings LLC aceptó un subsidio de capital por \$550,000 de ESD y la N.F.C. Development Corporation, la entidad bancaria de la Ciudad de Niagara Falls, también otorgó un subsidio de capital por \$550,000 para una asignación total de \$1.1 millones. Los fondos se destinan a los costos de mejoras al hotel y de ampliación de tiendas al detalle, incluyendo mejoras a las habitaciones, un edificio adicional de 8,700 pies cuadrados en un antiguo estacionamiento, y la remodelación del área de piscina y salones de juntas del hotel, así como mejoras generales a la fachada, el sitio y el paisajismo. Este proyecto creará más de 50 empleos nuevos en restaurantes y tiendas al detalle.

La compañía, que recientemente invirtió \$10 millones en el *Four Points by Sheraton*[®] en Buffalo Avenue, está realizando de manera concurrente una importante remodelación por \$25 millones en un tercer hotel en la ciudad, que ha estado vacante por mucho tiempo, el anteriormente llamado Fallside Inn. Ubicado en el “Riverway” emergente del Río Upper Niagara, este proyecto será promovido como un Hotel *DoubleTree by Hilton*[®] y se espera que abra en mayo de 2016. Será el primer hotel de la cadena en abrir en Niagara Falls, NY.

El Alcalde Paul Dyster dijo, “Las mejoras más recientes de Faisal Merani a su Hotel Holiday Inn nos acercan aún más a la meta general de nuestra ciudad de alcanzar un centro densamente poblado que será el sitio preferido para que nuestros visitantes inicien y terminen su día aquí. Estoy particularmente emocionado de que la nueva adición a nivel de calle se construya en un estacionamiento subutilizado, capitalizando plenamente nuestros esfuerzos para hacer el centro más apropiado para caminar y andar en bicicleta. Estamos orgullosos de habernos aliado con el Gobernador Cuomo, y con su equipo en ESD y USAN, para ayudar a hacer realidad este proyecto”.

El Asambleísta John Ceretto dijo, “Quiero agradecer sinceramente a Faisal Merani por

todo lo que ha hecho y lo que sigue haciendo a través de sus inversiones aquí. Él ha sido una fuerza importante para impulsar la experiencia turística en la Ciudad de Niagara Falls. Esto incrementará los ingresos por impuestos y satisfará la demanda de hoteles de alta calidad en la ciudad. El Hotel Holiday Inn es la adición más reciente en Niagara Falls para atraer visitantes, y es emocionante estar involucrado”.

El Senador Robert Ortt dijo, “El turismo es una parte tan importante de la economía, especialmente aquí en Niagara Falls, New York. Al mejorar la experiencia y los servicios para los visitantes, como el alojamiento, estamos apoyando el crecimiento de la industria y capitalizando lo que Niagara Falls ofrece. Felicito a Faisal Merani y al Merani Hotel Group por su logro más reciente en su complejo del Holiday Inn, y les deseo solamente un continuo éxito al dar servicio a nuestra creciente base de visitantes”.

Como se detalla en el Plan de Desarrollo de Inversiones de Buffalo Billion del Consejo Regional de Desarrollo Económico de New York Oeste, mejorar la calidad de la experiencia de los visitantes y ajustarla a segmentos de alto crecimiento en el mercado turístico es la mayor prioridad de la región en lo referente al turismo. La región cuenta con una notable industria turística que emplea a 52,000 trabajadores y generó \$2.2 mil millones en derrama económica en 2010. A nivel mundial, el turismo es una gran industria en crecimiento (5% anual), que refleja las tendencias mundiales hacia la conectividad y el intercambio global. Conforme crece el sector turístico, lo hacen los empleos: cada \$1 millón adicional gastado por los visitantes puede crear 15 empleos. Esto constituye una de las mayores oportunidades de generación de empleos en la región.

USAN, una subsidiaria de ESD, está dedicada exclusivamente al apoyo y promoción de iniciativas de desarrollo económico en Niagara Falls aprovechando inversiones privadas y promoviendo el crecimiento y la renovación de la industria turística en la Ciudad de Niagara Falls. Para obtener más información, visite www.usaniagara.com.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418