



Для немедленной публикации:
24/07/2015 г.

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО
(ANDREW M. CUOMO)

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О ВЫДЕЛЕНИИ СУММЫ В 4,1 МИЛЛИОНА ДОЛЛАРОВ В ВИДЕ ГРАНТОВ НА РАЗВИТИЕ ЛОКАЛЬНЫХ СООБЩЕСТВ, КОТОРЫЕ НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ БУДУТ ВЫДЕЛЯТЬСЯ ОБЩИНАМ ОКРУГА УЭСТЧЕСТЕР (WESTCHESTER)

Впервые с 2010 года органы местного самоуправления получили доступ к финансовым ресурсам Управления жилья и развития городских территорий (HUD)

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня объявил о том, что сумма 4,1 миллиона долларов, выделенная в виде федеральных грантов, доступна через Управление по вопросам восстановления жилого фонда и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) 42 городам, поселкам и населенным пунктам в округе Уэстчестер (Westchester) на развитие жилого фонда, общественной инфраструктуры и систем, общественных учреждений и принятие мер в рамках экономического развития. До этого года указанные муниципальные образования входили в Консорциум округа Уэстчестер (Westchester County Consortium), которому запрещалось получать средства Управления жилья и развития городских территорий США (U.S. Department of Housing and Urban Development, HUD), поскольку округ не удовлетворял федеральным требованиям в отношении равенства возможностей в отношении наличия у населения жилья (Fair Housing). В этом году округ распустил Консорциум, что позволило бывшим его членам обратиться напрямую в штат за финансированием в обмен на доказательства поддержки принципа равных возможностей в отношении наличия у населения жилья.

В феврале 2015 года Губернатор Куомо (Cuomo) и член Конгресса Лоуи (Lowey) объявили о соглашении в отношении целевого конкурса в рамках распределения средств грантов Блока на развитие территориальных сообществ (Community Development Block Grant, CDBG), выделяемых Управлением жилья и развития городских территорий (HUD) с целью решения приоритетных проблем в общинах округа Уэстчестер (Westchester) с соответствующими правами. Управление по вопросам восстановления жилого фонда и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal, HCR) официально выступило с запросом о приеме конкурсных предложений от имеющих соответствующие права

органов местного самоуправления, обслуживающих территории с населением менее 50 000 человек. Управление HCR выделит более 4 миллионов долларов, которые будут распределены в формате конкурса с тем, чтобы обеспечить финансирование инициатив, обеспечивающих инвестиции в общины, стимулирующих развитие и дополняющих прочие меры, принимаемые в рамках решения других приоритетных задач на региональном уровне.

«Это финансирование обеспечит жизненно важные ресурсы для общин округа Уэстчестер (Westchester), и сегодня мы имеем все возможности снова запустить процесс выделения грантов и улучшить качество жизни на всей территории округа, — сказал Губернатор Куомо (Cuomo), — Это результат совместных усилий, которые были предприняты нашей администрацией, членом Конгресса Лоуи (Loweу) и целым рядом наших партнеров в правительстве, и я рад видеть, что это крайне важное финансирование в который раз становится доступным группам получателей, которые нуждаются в нем более всего».

«Целевой конкурсный запрос обеспечивает городам и поселкам Уэстчестера (Westchester), выполняющим свои обязательства, возможность сформировать на своей территории полноценные сообщества, — сказала Холли Лейкт (Holly Leicht), региональный администратор программы федерального управления HUD в Нью-Йорке и Нью-Джерси (Regional Administrator for New York and New Jersey), — Финансирование, выделяемое посредством CDBG, является жизнеобеспечивающим для муниципальных образований на всей территории страны, инвестирующим в инфраструктуру, возможности в части экономического развития и доступное жилье. Мы благодарим Управление HCR, а также членов Конгресса Лоуи (Loweу) и Энджела (Engel) за тесное сотрудничество с Управлением HUD, результатом которого стало привлечение столь необходимого федерального финансирования на развитие муниципальных образований в округе Уэстчестер (Westchester), разделяющих наше стремление к справедливому повышению качества жизни на уровне сообществ».

Член Конгресса Нита М. Лоуи (Nita M. Lowey) отметила: «Губернатор и я отыскали креативное решение, с которым инвестиции Управления HUD смогут снова направляться в Уэстчестер (Westchester), и я рада, что территориальные сообщества в этом округе получают более 4 миллионов долларов на экономическое развитие и реализацию проектов по формированию и модернизации общественной инфраструктуры уже в ближайшие месяцы».

Член Конгресса Элиот Энджел (Eliot Engel) подчеркнул: «На протяжении нескольких лет я был противником того, чтобы сообщества несли на себе все тяготы затянувшихся правовых недоразумений. Я очень рад, что сегодня эти сообщества получили право на участие в конкурсах, которые дают возможность претендовать на средства, выделяемые посредством грантов. Эти деньги помогут обеспечить реализацию столь необходимых проектов и принесут непосредственную пользу трудолюбивому населению округа Уэстчестер (Westchester). Я благодарю Губернатора Куомо (Cuomo), бывшего секретаря

Управления HUD, за понимание важности такого финансирования и принятие мер по обеспечению распределения его средств тем, кто наиболее всего в них нуждается».

Член Конгресса Шон Патрик Малони (Sean Patrick Maloney) сказал: «Эта важная инвестиция в наше сообщество поможет нам обеспечить более яркое будущее для всех нас. Средства CDBG позволят местным муниципальным образованиям завершить ключевые проекты в рамках собственного экономического развития, которые создадут хорошо оплачиваемые рабочие места и возможности в отношении доступного жилья, стимулирующие развитие экономики в Долине Гудзона (Hudson Valley)».

Джеймс С. Рубин (James S. Rubin), руководитель/генеральный директор Управления HCR, отметил: «Мы последовательно принимаем все меры по поддержке ключевых проектов экономического развития на всей территории штата, которые расширяют и сохраняют возможности в части обеспечения населения доступных жильем. Эти гранты обеспечат общинам в округе Уэстчестер (Westchester) доступ к федеральным финансовым в рамках федерального финансирования. Благодаря инициативной и лидерской позиции Губернатора, а также обязательствам Управления HUD в отношении финансирования в справедливом ключе экономически уязвимых сообществ, муниципальные образования округа Уэстчестер (Westchester) могут двигаться дальше по пути реализации собственных амбициозных инициатив. Я с нетерпением жду возможности присоединиться к процессу, и, координируя действия с Секретарем Кастро (Castro), обеспечить приток необходимых средств, которые пойдут на нужды населения округа Уэстчестер (Westchester)».

В отличие от средств, право на получение которых было утрачено округом Уэстчестер (Westchester), эти средства выделяются на конкурсной основе и распределяются штатом. Имеющие соответствующие права муниципальные образования сформировали Консорциум округа Уэстчестер (Westchester County Consortium), чтобы соответствовать требованиям в отношении порогового уровня численности населения, необходимого для получения ежегодных отчислений в рамках финансирования CDBG без проведения конкурса. Соответственно эти муниципальные образования утратили право на подачу заявок на участие в конкурсных мероприятиях на уровне штата с целью получения финансирования. Теперь, когда у этих городов появилась соответствующая возможность, управления HCR и HUD достигли согласия по вопросу выпуска конкурсного запроса (RFP) в рамках распределения дополнительного финансирования, получаемого штатом в текущем году, благодаря участию в конкурсных мероприятиях муниципальных образований округа Уэстчестер (Westchester), ранее входивших в Консорциум округа (County's Consortium).

Администрирование средствами финансирования CDBG будет обеспечено Управлением по вопросам восстановления жилого фонда и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal), которое также

обеспечит соответствие получателей требованиям закона равенства возможностей в отношении наличия у населения жилья. Органы местного самоуправления должны показать, что проекты, под которые запрашивается финансирование, прежде всего ориентированы на удовлетворение потребностей в жилье семей с низким и средним уровнем доходов и будут финансировать инициативы по созданию, обновлению или повышению энергоэффективности доступного жилья, а также инициативы по развитию инфраструктуры. По условиям соглашения, достигнутого между ведомствами штата и федеральными ведомствами, проекты, претендующие на финансирование, должны реализовываться на подведомственной территории муниципальных образований, ранее входивших в Консорциум округа Уэстчестер (Westchester County Consortium).

Формуляр конкурсной заявки на финансирование развития жилого фонда, общественной инфраструктуры и систем и экономического развития округа Уэстчестер (Westchester) в 2015 году (2015 Westchester County Competitive Application for Housing, Public Infrastructure, Economic Development and Public Facilities) доступно [здесь](#) и подлежит подаче до 23 октября 2015 года.

Отдел по вопросам восстановления местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Office of Community Renewal) при Управлении по вопросам восстановления жилого фонда и местных сообществ штата Нью-Йорк (HCR) проведет технические семинары для официальных лиц муниципальных образований во вторник 28 июля по следующим адресам:

- Публичная библиотека Mount Kisco Public Library, 2-й этаж, 100 Main Street, г. Маунт-Киско (Mount Kisco), в 10:00.
- Муниципальный совет города Мамаронек (Town of Mamaroneck Town Hall), 740 West Boston Post Road, г. Мамаронек (Mamaroneck), штат Нью-Йорк, в 13:00.

В состав Управления по вопросам восстановления жилого фонда и местных сообществ штата Нью-Йорк (HCR) Корпорация для обеспечения доступного жилья (Affordable Housing Corporation), Отдел жилищного строительства и возрождения местных сообществ (Division of Housing and Community Renewal), Департамент финансирования жилищного строительства (Housing Finance Agency), Ипотечное агентство штата Нью-Йорк (State of New York Mortgage Agency), Корпорация трастов и фондов жилищного строительства (Housing Trust Fund Corporation) и др. В 2014 году Управление HCR отчиталось о рекордном годе, в течение которого было выделено финансирование на создание и сохранение 9407 единиц доступного жилья, а также созданы возможности в части обеспечения доступного жилья для более тысячи семей. 2015 год является третьим годом реализации в масштабе всего штата программы Губернатора Куомо (Cuomo) **House NY** с бюджетом 1 миллиард долларов, целью которой является создание или сохранение 14 300 единиц доступного жилья до 2018 года. Являясь крупнейшей инвестицией в доступное жилье штата Нью-Йорк по меньшей мере за 15 лет, программа **House NY** обеспечит доступность тысяч единиц экономического жилья

комплекса Mitchell-Lama для семей со средним и низким доходом в течение еще 40 лет. Программа **House NY** реализуется в комплексе с мощными мерами, принимаемыми Управлением HCR, направленными на защиту более двух миллионов квартиросъемщиков за счет самого существенного ужесточения законодательства, регулирующего отношения между арендодателями и арендаторами, за последние 30 лет и создание при Управлении HCR компании по защите прав квартиросъемщиков штата (Tenant Protection Unit), которая в упреждающем режиме контролирует и осуществляет мониторинг владельцев арендного жилья на предмет возможных злоупотреблений и правонарушений и уже обеспечила возврат в регулируемое законодательством об аренде жилья поле более 40 тыс. жилых единиц.

###

Дополнительная информация доступна на сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418