



즉시 배포용: 7/24/2015

주지사 **ANDREW M. CUOMO**

CUOMO 주지사, **WESTCHESTER** 커뮤니티들에 연방 커뮤니티 개발 보조금 410만 달러 경쟁 교부 발표

지역 정부들은 2010년 이후 처음으로 HUD 보조금 이용 가능

Andrew M. Cuomo 지사는 오늘 410만 달러의 연방 보조금이 뉴욕주 주택지역사회갱신부를 통해 Westchester의 42개 시, 타운 및 빌리지에 주택, 공공 인프라, 공공 시설 및 경제 개발 활동을 위해 제공될 것이라고 발표하였습니다. 금년 이전에 이러한 지자체들은 Westchester 카운티 컨소시움에 속하였는데, 이 컨소시움은 Westchester 카운티가 연방 공정 주택 요건을 준수하지 않았기 때문에 미국 주택도시개발부(HUD)로부터 보조금을 받는 것이 금지되었습니다. 카운티는 금년에 컨소시움을 해체하여 구 멤버들이 공정 주택을 확정적으로 추진한다는 증거를 제공하면 직접 주정부에 보조금을 신청할 수 있도록 하였습니다.

2015년 2월에 Cuomo 지사와 Lowey 하원의원은 적격 Westchester 커뮤니티들의 우선순위 문제를 해결하기 위해 HUD 커뮤니티 개발 블록 보조금(CDBG) 제안 요청서를 발행하겠다는 합의를 발표하였습니다. 현재 뉴욕주 주택지역사회갱신과(HCR)는 50,000명 이하의 인구를 섬기는 적격 지역 정부에 제안 요청서를 발행하였습니다. HCR은 보조금이 커뮤니티 투자를 장려하고, 경제를 재활성화하며, 다른 지역 우선순위와 잘 통합되는 사업에 투입되도록 하기 위해 경쟁 신청을 통해 400여만 달러를 교부할 것입니다.

“이 보조금은 Westchester 커뮤니티들을 위해 긴요한 자원인데, 오늘 우리는 보조금 절차를 다시 시작하여 카운티 전역의 삶의 질을 더욱 개선할 수 있습니다”라고 Cuomo 지사는 말했습니다. “이는 우리 행정부, Lowey 하원의원 및 정부의 다른 많은 파트너들 사이의 협업 노력의 결과이며, 본인은 이 긴요한 보조금이 가장 절실히 필요한 그룹에 다시 한 번 제공되는 것을 보니 기쁩니다.”

“이 제안 요청서는 포용적 커뮤니티를 건설해야 할 의무를 충족하고 있는 Westchester의 시와 타운을 위해 길을 제시합니다”라고 HUD의 뉴욕뉴저지 지역 담당관 Holly Leicht가 말했습니다. “CDBG 보조금은 인프라, 경제개발 기회 및 저렴 주택에 투자하고 있는 전국의 지자체들을 위한 생명 원천입니다. 커뮤니티들을 공평하게 개선하려는 우리의

다짐을 공유하는 Westchester 카운티의 지자체들에게 절실히 필요한 연방 보조금을 가져오기 위해 HUD와 긴밀히 협력하신 HCR과 Lowey 및 Engel 하원의원께 우리는 감사드립니다.”

하원의원 Nita M. Lowey는 다음과 같이 말했습니다: “주지사과 본인은 Westchester에 HUD 투자가 다시 한번 이루어지도록 하기 위해 창의적 해법을 찾았으며 본인은 이 카운티 커뮤니티들이 수 개월 이내에 경제 개발 및 공공 인프라 프로젝트를 위한 400여만 달러를 받게 되어 기쁩니다.”

하원의원 Eliot Engel은 다음과 같이 말했습니다: “여러 해 동안 본인은 지역 커뮤니티들이 휘말린 법적 분쟁의 비용을 부담하도록 해서는 안 된다고 주장해 왔습니다. 오늘 그러한 커뮤니티들이 이제 경쟁 보조금 신청에 참가할 자격이 생겨서 본인은 기쁩니다”. “이 보조금은 절실히 필요한 프로젝트를 뒷받침하여 Westchester의 근면한 주민들에게 직접적 혜택을 끼칠 것입니다. 본인은 이러한 보조금이 얼마나 긴요한지 깨닫고 그것을 가장 필요로 하는 곳으로 흐르게 하기 위해 수고하신 HUD의 전 장관인 Cuomo 지사께 감사드립니다.”

하원의원 Sean Patrick Maloney는 다음과 같이 말했습니다: “우리 커뮤니티의 이 긴요한 투자는 우리 모두를 위해 더 밝은 미래를 보장할 것입니다. CDBG 덕분에 우리 지자체들은 급여가 양호한 일자리와 경제적 주택을 창출하여 Hudson Valley 경제를 부흥시킬 필수 경제 개발 프로젝트를 완료할 수 있습니다.”

HCR의 커미셔너/CEO인 James S. Rubin은 다음과 같이 말했습니다: “우리는 주 전역에서 저렴한 주택 기회를 확대하고 보전하는 필수 개발 프로젝트를 뒷받침하는 데 전력을 다하고 있습니다. 이러한 보조금은 Westchester의 커뮤니티들이 연방 보조금 흐름을 탈 수 있도록 함으로써 힘이 됩니다. 취약 커뮤니티를 위해 공평한 해법을 발견하기 위한 주지사의 리더십과 HUD의 노력 덕분에 적격 Westchester 지자체들이 견실한 사업을 추진할 수 있습니다. 저도 그 과정에 속하여 이 우선순위 보조금을 Westchester 주민들에게 가져오기 위해 Castro 장관과 조율하기를 고대합니다.”

Westchester 카운티가 상실한 보조금과는 달리 이 보조금은 경쟁적이며 주정부를 통해 교부됩니다. 적격 타운들은 CDBG 보조금의 비경쟁적 연례 배정을 받기 위해 필요한 인구 문턱을 넘기 위해 Westchester 카운티 컨소시엄을 구성하였었습니다. 그 지위 때문에 타운들은 주정부에 경쟁 보조금을 신청하는 것이 배제되었습니다. 이제는 그 기회가 생겼기 때문에 이전에 카운티 컨소시엄에 속하였던 Westchester 타운들이 추가된 덕분에 주정부가 금년에 받는 추가 보조금 액수에 대한 목표 RFP를 발행하기로 HCR과 HUD는 합의하였습니다.

뉴욕주 주택지역사회갱신과는 이러한 CDBG 보조금을 교부하고 수혜자들이 공정주택법을 준수하도록 확인할 것입니다. 지역 정부는 저렴한 주택의 신축, 개조 또는 에너지 효율적 개량뿐만 아니라 인프라를 지원하는 사업을 위해 제안된 프로젝트가 일차적으로 중저 소득 가구에 영향을 미칠 것임을 입증해야 합니다. 주/연방 협정 조건에

의거 적격 프로젝트는 구 Westchester 카운티 컨소시엄의 범위권에 위치해야 합니다.

주택, 공공 인프라, 경제 개발 및 공공 시설을 위한 2015년 Westchester 카운티 경쟁 신청서는 [여기에서](#) 입수할 수 있으며, 마감은 2015년 10월 23일입니다.

HCR의 뉴욕주 지역사회갱신실이 7월 28 화요일에 다음 장소에서 지자체 공무원 대상의 기술 지원 워크숍을 실시할 것입니다:

- Mount Kisco 공공 도서관, 2층, 100 Main Street, Mount Kisco, 오전 10:00
- Mamaroneck 타운홀, 740 West Boston Post Road, Mamaroneck, NY, 오후 1:00

HCR 기관들로는 Affordable Housing Corporation, Division of Housing and Community Renewal, Housing Finance Agency, State of New York Mortgage Agency, Housing Trust Fund Corporation 등이 있습니다. 2014년에 HCR은 1000 가구 이상을 위한 저비용 주택 소유 기회를 포함하여 9,407채의 저렴한 주택의 신축 또는 보전을 지원함으로써 기록적인 한 해를 자랑하였습니다. 2015년은 2018년까지 14,300채의 저렴한 주택의 신축 또는 보전을 목표로 하는 Cuomo 지사의 전주 10억 달러 House NY 프로그램의 제3차 연도입니다. 뉴욕주 저렴한 주택 물량에 대한 적어도 15년래 최대의 투자로서 House NY 투자는 Mitchell-Lama 중저 소득 주택 수 천채를 또 다시 40년 동안 저렴하게 유지할 것입니다. House NY 이니셔티브는 30년래 최대의 주 임대법 강화와 임대주 비행을 전향적으로 감사하고 조사하여 40,000여채를 임대료 규제로 되돌린 HCR의 임차자 보호과의 창설 덕분에 200만 이상의 임대료 규제 임차자들을 보호하기 위한 HCR의 적극적 노력과 병행하여 추진됩니다.

###

다음 웹사이트에 가면 더 많은 뉴스를 보실 수 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418