

Pour publication immédiate : 24/07/2015 GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE 4,1 MILLIONS DE DOLLARS DE SUBVENTIONS FEDERALES DE DEVELOPPEMENT COMMUNAUTAIRE DISPONIBLES SUR CONCOURS POUR LES COMMUNAUTES DE WESTCHESTER

Les administrations locales ont accès à un financement HUD pour la première fois depuis 2010

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui que 4,1 millions de dollars de subventions fédérales sont disponibles via le Renouvellement du Logement et des Communautés de l'Etat de New York (New York State Homes and Community Renewal) pour 42 cités, villes et villages du Comté de Westchester pour le logement, les infrastructures publiques, les établissements publics et les activités de développement économique. Avant cette année, ces municipalités faisaient partie du Consortium du Comté de Westchester qui n'était pas autorisé à recevoir des fonds du Département américain du Logement et du Développement urbain (U.S. Department of Housing and Urban Development) (HUD), en raison de l'absence de conformité du Comté aux exigences fédérales en matière de logement équitable. Le Comté a dissous le Consortium cette année, permettant aux anciens membres d'effectuer une demande de financement directement à l'Etat en fournissant la preuve de favoriser positivement le logement équitable.

En février 2015, le Gouverneur Cuomo et la Parlementaire du Congrès Lowey ont annoncé un accord pour émettre un Appel à Propositions ciblé pour les fonds de subvention de développement communautaire HUD (Community Development Block Grant) (CDBG), afin de traiter les questions prioritaires dans les communautés éligibles de Westchester. Le Renouvellement du Logement et des Communautés de l'Etat de New York (HCR) a désormais émis un Appel à Propositions aux administrations locales éligibles desservant des populations de moins de 50 000 habitants. HCR accordera plus de 4 millions de dollars via la procédure de demande compétitive pour assurer que le financement sera affecté à des initiatives qui encouragent l'investissement dans les communautés, revitalisent le développement et sont bien intégrées aux autres priorités régionales.

« Ce financement représente une ressource essentielle pour les communautés de Westchester, et aujourd'hui, nous sommes en mesure de redémarrer le processus de subvention et d'améliorer encore davantage la qualité de vie dans l'ensemble du Comté

», a déclaré le Gouverneur Cuomo. « Il s'est agi d'un effort collaboratif entre notre administration, la Parlementaire du Congrès Lowey et de nombreux autres partenaires du gouvernement, et je suis heureux de voir que ce financement crucial a été débloqué une fois de plus pour les collectivités qui en ont le plus besoin. »

« Cet Appel à Propositions présente une voie à suivre pour les cités et les villes de Westchester qui respectent leur obligation de construire des communautés inclusives », a déclaré l'Administrateur régional HUD pour l'Etat de New York et du New Jersey, Holly Leicht. « Le financement CDBG constitue une source de vie pour les municipalités au plan national qui investissent dans les infrastructures, les opportunités de développement économique et le logement abordable. Nous remercions HCR et les parlementaires du Congrès Lowey et Engel pour leur étroite collaboration avec HUD pour apporter un financement fédéral plus que nécessaire aux municipalités du Comté de Westchester qui partagent notre engagement à améliorer les communautés de manière équitable. »

La Parlementaire du Congrès Nita M. Lowey a déclaré : « Le Gouverneur et moi-même avons trouvé une solution créative pour que les investissements HUD soient à nouveau réalisés à Weschester, et je suis heureuse que les communautés du comté recevront plus de 4 millions de dollars pour les projets de développement économique et d'infrastructures publiques au cours des prochains mois. »

Le Parlementaire du Congrès Eliot Engel a déclaré : « Pendant plusieurs années, j'ai soutenu que les communautés locales ne devraient pas être forcées de supporter les coûts d'un long différend juridique. Je suis heureux qu'aujourd'hui, ces communautés soient désormais éligibles pour participer aux demandes de subventions compétitives. » « Cet argent aidera à financer des projets plus que nécessaires et bénéficiera directement à la population qui travaille dur de Westchester. Je remercie le Gouverneur Cuomo, un ancien secrétaire d'HUD, pour comprendre combien ces fonds sont cruciaux et pour s'attacher à les acheminer vers ceux qui en ont le plus besoin. »

Le Parlementaire du Congrès Sean Patrick Maloney a déclaré : « Ces investissements essentiels dans notre communauté permettront d'assurer un meilleur avenir pour nous tous. La subvention CDBG permet à nos municipalités locales de mener à bien des projets de développement économique qui créeront des emplois bien rémunérés et des logements abordables pour stimuler l'économie de la Vallée de l'Hudson. »

James S. Rubin, Commissaire/PDG de HCR, a déclaré : « Nous nous sommes engagés à soutenir des projets essentiels de développement dans l'ensemble de l'Etat qui développent et préservent les possibilités de logement abordable. Ces subventions donnent plus de pouvoir aux communautés de Westchester en leur permettant d'accéder à des financements fédéraux. Grâce au leadership du Gouverneur et à l'engagement d'HUD à trouver une solution équitable pour les communautés vulnérables, les municipalités éligibles de Westchester peuvent faire avancer leurs solides initiatives. J'espère participer à ce processus, en coordonnant avec le Secrétaire Castro pour apporter ces fonds prioritaires aux résidents de Westchester. »

Contrairement aux fonds que le Comté de Westchester a perdus, ces fonds sont concurrentiels et administrés via l'Etat. Les villes éligibles avaient créé le Consortium du Comté de Westchester pour satisfaire au seuil de population nécessaire pour recevoir une allocation annuelle non concurrentielle de financement CDBG. Ce statut a empêché les villes de pouvoir effectuer une demande de fonds compétitifs à l'Etat. Maintenant qu'elles ont cette opportunité, HCR et HUD ont accepté d'émettre un Appel à Propositions ciblé pour le montant de financement supplémentaire que l'Etat reçoit cette année, grâce à l'ajout des villes de Westchester qui faisaient partie auparavant du Consortium du Comté.

Le Renouvellement du Logement et des Communautés de l'Etat de New York administrera ces fonds de subvention CDBG et s'assurera que les bénéficiaires se conforment aux lois sur le logement équitable. Les administrations locales doivent démontrer que le projet proposé aura un impact principal sur les ménages aux revenus faibles et modérés pour les initiatives qui financent la création, la rénovation ou les modernisations d'efficacité énergétique de logements abordables, ainsi que les infrastructures. Selon les termes de l'accord fédéral/d'Etat, les projets éligibles doivent être situés dans la zone de desserte de l'ancien Consortium du Comté de Westchester.

La demande compétitive du Comté de Westchester 2015 pour le logement, les infrastructures publiques, le développement économique et les établissements publics est disponible ici et doit être soumise avant le 23 octobre 2015.

Le Bureau du Renouvellement communautaire de l'Etat de New York d'HCR (New York State Office of Community Renewal) organisera des ateliers d'assistance technique pour les responsables municipaux mardi 28 juillet, aux endroits suivants :

- Bibliothèque publique Mount Kisco, 2^{ème} étage, 100 Main Street, Mount Kisco à 10h00
- Mairie de la Ville de Mamaroneck, 740 West Boston Post Road, Mamaroneck, NY à 13h00

Les agences du Renouvellement du logement et des communautés de l'État de New York (Homes and Community Renewal) (HCR) comprennent l'organisme du logement social (Affordable Housing Corporation), la Division du logement et du renouvellement communautaire (Division of Housing and Community Renewal), l'agence de financement du logement (Housing Finance Agency), l'organisme de prêts hypothécaires de l'État de New York (State of New York Mortgage Agency), le Fonds en fidéicommis du logement (Housing Trust Fund Corporation) entre autres. En 2014, HCR s'est vanté d'une année record, avec le financement de la création ou la préservation de 9 407 logements abordables, notamment des opportunités d'accession à la propriété abordable pour plus d'un millier de familles. 2015 marque la troisième année du programme **House NY** à l'échelle de l'Etat, de 1 milliard de dollars, du Gouverneur Cuomo, dont l'objectif est de créer ou de préserver 14 300 logements abordables d'ici 2018. En tant que plus gros investissement dans le logement abordable de l'Etat de New York sur une période d'au moins 15 ans, **House NY** permettra de conserver des

milliers de logements Mitchell-Lama pour les familles aux revenus faibles et modérés pendant encore 40 ans. L'initiative **House NY** travaille en tandem avec les efforts vigoureux d'HCR pour protéger plus de deux millions de locataires à loyer règlementé, grâce au plus important renforcement des lois sur le loyer de l'Etat en 30 ans, et la création de l'Unité de Protection des Locataires d'HCR (Tenant Protection Unit) qui audite en enquête proactivement sur les mauvaises pratiques des propriétaires et a permis de faire retourner plus de 40 000 logements sous la règlementation des loyers.

###

Des informations complémentaires sont disponibles à www.governor.ny.gov État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418