



立即發表：2017年7月14日

州長安德魯 M. 葛謨

葛謨州長宣佈斥資 3,300 萬美元的尚托夸港口酒店 (CHAUTAUQUA HARBOR HOTEL) 動工建設

高檔水岸房產將為該地區吸引遊客和創造收益 - 效果圖請見[此處](#)

安德魯 M. 葛謨州長今日宣佈在尚托夸湖 (Chautauqua Lake) 沿岸動工建造一座斥資 3,300 萬美元的豪華酒店。哈特酒店有限公司 (Hart Hotels Inc.) 和克羅格集團 (Krog Group) 將合作在賽羅榮鄉 (Celoron) 湖岸社區建造一座斥資 3,300 萬美元的高檔酒店。該項目在尚托夸郡建設，是私人部門推動的頂級規模旅遊業房地產。

「尚托夸湖是紐約州西部地區 (Western New York State) 極重要的旅遊資源，我們建設這些優質住宿場所展示該地區獨有的水岸區，從而吸引更多遊客和收入，」葛謨州長表示。「我們投資完善紐約州西部地區的旅遊資源，包括明年在詹姆斯敦市 (Jamestown) 開放的國家喜劇中心 (National Comedy Center)，從而幫助推動該地區實現經濟增長。」

哈特酒店有限公司總裁兼首席執行官戴維·哈特 (David Hart) 表示，「很高興在紐約州動工建設我們的第三座哈特酒店。這座酒店將滿足紐約州南部地區 (Southern Tier) 對高檔酒店房間、會議、社交功能的需求。它還將帶動尚托夸郡旅遊業獲得更多增長和投資。我們預計將創造大約一百份全職工作並擴大稅基。酒店住客的額外消費還將給當地商店、門店、景點創造效益。因為紐約州提供支持，該項目才得以實現。」

「新建的尚托夸港口酒店將提供頂級住宿場所，供全國乃至全世界前往紐約州西部地區的遊客欣賞尚托夸湖等獨一無二的景點，」副州長凱西·霍楚爾 (Kathy Hochul) 參加今天的動工儀式時表示。「伴隨中心區復興計畫 (Downtown Revitalization Initiative) 項目持續推進和國家喜劇中心落成，詹姆斯敦市必將成為地區旅遊業的中心城市。」

項目開發商申請並得到 190 萬美元的紐約州西部地區區域經濟建設撥款 (Western New York Regional Economic Development grant)。此外，紐約州住房與社區重建廳

(New York State Homes and Community Renewal, NYS HCR) 為該項目提供 75 萬美元的社區建設專用款經濟建設資金 (Community Development Block Grant (CDBG) Economic Development Award)，用於協助採購辦公家具、固定裝置、設備，並創造 81 份工作，其中 68 份工作將照顧中低收入的工人。該項目還將獲得尚托夸郡工業發展局 (Chautauqua County Industrial Development Agency) 提供的納稅優惠。

帝國州發展公司 (Empire State Development) 總裁、首席執行官兼理事霍華德·澤穆斯基 (Howard Zemsky) 表示，「新建的尚托夸港口酒店毗鄰詹姆斯敦市，該市的居民人數達 3 萬人，並且有商業社區，因此，這座酒店將從夏季季節性旅遊中獲利，並將在每週的工作日從企業住宿和過夜住宿中獲利。區域經濟發展委員會 (Regional Economic Development Council) 了解尚托夸湖該區段早該建設一座度假村風格的酒店，透過吸引附近州和加拿大的遊客來增長旅遊業經濟。」

紐約州住房與社區重建廳廳長魯斯安妮·維斯納斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas) 表示，「尚托夸湖是紐約州的瑰寶，新增一座美觀的酒店用來點綴其湖岸，將增加尚托夸湖對遊客的吸引力，並幫助帶動該地區的旅遊業發展。要想大範圍改造社區、創造就業、幫助實現諸如此類項目，社區建設專用款計畫是不可或缺的。紐約州住房與社區重建廳提供的 75 萬美元資金將創造 81 份工作，並為這座酒店提供需要的支持以取得成功。」

紐約西部區域經濟發展委員會 (Western New York Regional Economic Development Council) 聯合主席兼索爾環氧樹脂材料有限公司 (SolEpoxy Inc.) 公司總裁傑夫·貝爾特 (Jeff Belt) 表示，「美觀的尚托夸港口酒店將成為標誌建築，吸引更多遊客前往該地區。這座酒店將建造高檔度假村用來吸引遊客，為這些遊客提供高檔客房、水岸活動和值得回憶的就餐體驗。該項目促進旅遊業增長並推動經濟發展，還將創造建築工作和長期職位，這將幫助鞏固地方經濟。」

紐約西部區域經濟發展委員會聯合主席兼紐約州立大學 (State University of New York) 弗雷多尼爾分校 (Fredonia) 校長弗吉尼亞·霍瓦斯 (Virginia Horvath) 博士表示，「建造尚托夸港口酒店是尚托夸地區旅遊業邁出的一大步。這座高檔酒店為該地區帶來了新工作和新收入。我們期待看到這座酒店吸引更多遊客前往該地區，從而促進我們的經濟復甦。」

尚托夸港口酒店將是克羅格集團和哈特酒店有限公司在紐約州興建的第三座、也是規模最大的酒店。2008 年，斥資 1,400 萬美元的沃特金斯·格倫港口酒店 (Watkins Glen Harbor Hotel) 開業。《今日美國 (USA Today)》最近把這座沃特金斯·格倫酒店票選為美國最佳水岸酒店。2014 年，克羅格集團和哈特酒店在紐約州克萊頓鎮 (Clayton) 聖勞倫斯河 (St. Lawrence River) 沿岸建造了千島港口酒店 (Thousand Islands Harbor Hotel)，這座酒店有 105 間豪華客房和套房。

尚托夸港口酒店將設 135 間豪華客房、湖景舞廳、可容納 300 人的會議室、銜接島嶼露台的湖畔酒吧、室內外游泳池、多個俯瞰湖泊的露台、提供全方位服務的餐廳，以及其他便利設施。

酒店將於 2018 年開放，作為紐約州支持的另外一個項目，國家喜劇博物館 (National Comedy Museum) 也將同年在詹姆斯敦市中心區面向公眾開放。

這座酒店將建造在九英畝的地塊上，毗鄰鄧納姆大道 (Dunham Avenue)，那裡曾坐落著賽羅榮遊樂園 (Celoron Amusement Park)，這座遊樂園於 1962 年關閉。酒店的設計將向賽羅榮鄉的歷史致敬，包括遊樂園和路西勒·保爾 (Lucille Ball)，他在該社區內出生。

參議員凱瑟琳·揚 (Catharine Young) 表示，「尚托夸湖是本郡的瑰寶。尚托夸港口酒店將為該地區帶來遊客，並為該地區值得幫助的居民帶來新工作，從而把經濟建設提升到新水平。」

眾議員安迪·古德爾 (Andy Goodell) 表示，「尚托夸港口酒店地理位置優越，能夠利用美麗的湖景。該項目將為該地區帶來成千上萬個遊客和亟需的工作。」

尚托夸郡郡長文斯·霍利根 (Vince Horrigan) 表示，「尚托夸郡增長最快的經濟部門就是旅遊業和酒店業。這座新酒店將帶來世界頂級的住宿場所，俯瞰我們美麗的尚托夸湖，從而吸引遠近遊客。我們期待迎接遊客年復一年地光顧本郡。」

賽羅榮鄉鄉長斯科特·斯瑞森戈斯特 (Scott Schrecengost) 表示，「港口酒店將為該鄉帶來巨大改變。50 年來，我們一直在等待具有超前思維的開發商利用這處優質的水岸地塊。居民期待這座酒店盛大開業，及其為本地區帶來的工作。」

###