Para su publicación inmediata: 7/14/2016 **GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO**

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA QUE OSWEGO RECIBIRÁ $10 MILLONES PARA LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS

El estado colaborará con el Consejo Regional de Desarrollo Económico para revitalizar el centro de Oswego

El proyecto de Nueva York Central transformará el centro de Oswego, creará empleos e impulsará la economía local

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que el centro de Oswego fue elegido el ganador de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos de $10 millones en Nueva York Central. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, presentada por primera vez en el discurso del informe del estado de 2016 del Gobernador, propone un plan integral para transformar los barrios locales en comunidades vibrantes donde la próxima generación de neoyorquinos quiera vivir y trabajar. El plan está alineado con «Central NY Rising» -el exitoso anteproyecto regional de la Iniciativa de Revitalización del Norte del Estado para generar un gran crecimiento económico y desarrollo comunitario.

El ganador fue seleccionado como parte de un proceso competitivo por el Consejo Regional de Desarrollo Económico de Nueva York Central y recibirá $10 millones en fondos estatales para revitalizar los barrios locales y generar nuevas oportunidades para el crecimiento y prosperidad a largo plazo. El premio incluirá hasta $300.000 en fondos de planificación para que expertos del sector privado trabajen con un comité de planificación local y propongan un Plan de Inversión Estratégico que identificará proyectos específicos de desarrollo económico, transporte, y vivienda y comunidad. El subsidio es parte de un esfuerzo de $100 millones destinados a mejorar la vitalidad urbana de los centros de las ciudades en todo el estado. Los planes se completarán para principios del 2017.

«Nueva York está trabajando para generar oportunidades en cada esquina del estado y, con la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, estamos construyendo sobre ese progreso», **afirmó el Gobernador Cuomo.** «A través de esta financiación, le estamos dando la oportunidad a Oswego de invertir en sus abundantes activos históricos, culturales y escénicos y de transformar su centro en un ancla económica para toda la comunidad de Nueva York Central. Este es otro capítulo emocionante de la revitalización económica del norte del estado y continuaremos trabajando para que Nueva York Central siga creciendo».

«La inédita Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del Gobernador Cuomo reconoce que los centros urbanos prósperos son fundamentales para cambiar actitudes y lograr que la gente

vuelva a nuestras comunidades», **dijo la Teniente Gobernadora y Presidenta del Consejo Regional de Desarrollo Económico, Kathy Hochul.** «He visto de primera mano cómo la revitalización de un centro puede transformar toda una región. Con el apoyo del Consejo Regional, eso es exactamente lo que esperamos que suceda aquí».

La Ciudad de Oswego

Con activos que incluyen una ubicación costera escénica, un centro compacto y transitable, una gran historia cultural e importantes instituciones tales como SUNY Oswego, Oswego Health y la Autoridad Portuaria de Oswego, Oswego está muy bien posicionada para convertirse en un área competitiva a nivel regional sin perder su encanto de ciudad pequeña. Con la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, Oswego se enfocará en proyectos catalíticos en el centro que harán uso de importantes inversiones privadas y proveerán nuevas oportunidades de vivienda, desarrollo de uso mixto, un incubador comercial, desarrollo comercial y servicios comunitarios.

Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos está presidida por el ex-Secretario de Estado de Nueva York, Cesar A. Perales, junto con un equipo de planificadores del Departamento de Estado y expertos del sector privado, con el apoyo de Empire State Development, la División de Renovación Comunal y de Viviendas y otros organismos estatales.

Cada Consejo Regional tuvo en cuenta siete criterios para seleccionar a su nominado:

1) El barrio al que esté dirigido el proyecto debe ser compacto y estar bien definido.
2) El centro debe tener un tamaño suficiente para funcionar como un centro activo durante todo el año y contar con una población existente considerable o en aumento cerca del lugar que será el centro principal.
3) El centro debe capitalizar la inversión pública y privada previa y catalizar la inversión futura en el barrio y en las áreas circundantes.
4) Debe haber un crecimiento de empleo reciente o inminente en o cerca del centro que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.
5) El centro debe tener propiedades o características que contribuyan o puedan contribuir, si se las mejora, al atractivo y habitabilidad del área, que incluyan la presencia de espacios de uso mixto desarrollables, viviendas de diferentes tipos y con diferentes niveles de accesibilidad, tiendas comerciales en la calle principal (como por ejemplo, mercados de alimentos saludables y accesibles), facilidad para trasladarse a pie o en bicicleta y parques públicos y espacios de reunión.
6) El centro debe tener o se debe proponer la forma de crear políticas que mejoren la calidad de vida, que incluyan el uso de bancos de suelo locales, códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles o desarrollo orientado al tránsito.
7) Se debe contar con apoyo local y comunitario para la revitalización del centro. Debe haber un compromiso entre los líderes locales y los interesados para construir e implementar un plan de inversión estratégico para el centro.

«Felicito a estas comunidades por sus enormes esfuerzos y por su propuesta ganadora», **dijo la Secretaria de Nueva York Rossana Rosado.** «Estas áreas están listas para la revitalización y

esta iniciativa logrará que los barrios sean más habitables y atraigan nuevos residentes, trabajadores y visitantes al centro y dará lugar a la creación de puestos de trabajo y al crecimiento económico. El Departamento de Estado desea poder trabajar con los centros urbanos ganadores, con muchos de los cuales ya hemos compartido éxitos en años anteriores».

«La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos» es otro ejemplo del enfoque innovador del Gobernador Cuomo para abordar el desarrollo económico», **manifestó James S. Rubin, Comisionado de la Renovación Comunal y de Viviendas del Estado de Nueva York.** «Al construir sobre activos existentes, que incluyen viviendas de alta calidad que incorporan comercios y otras comodidades para personas con diferentes niveles de ingresos, ayudaremos a los centros urbanos a alcanzar todo su potencial como lugares atractivos y asequibles donde vivir y trabajar. Felicitamos a las 10 comunidades que se esmeraron para ganar estos fondos. Estoy ansioso por ver los resultados».

«Fue un placer trabajar con todos los Consejos Regionales de Desarrollo Económico durante todo este proceso impulsado por la comunidad», **afirmó Cesar A. Perales, Presidente de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos.** «Los miembros de REDC tuvieron la difícil tarea de seleccionar entre tantos buenos candidatos en cada región. Les agradezco a los REDC y felicito a las comunidades ganadoras».

Consejos Regionales de Desarrollo Económico (REDC, por sus siglas en inglés)

La Ronda VI de la iniciativa REDC otorgará más de $750 millones en fondos estatales e incentivos fiscales. En el 2016, las 10 REDC competirán por la designación del consejo con «Mejor Desempeño». Se seleccionarán los cinco Consejos con Mejor Desempeño y estos recibirán hasta $25 millones en fondos de Subsidio de Capital de Empire State Development; las cinco regiones restantes recibirán hasta $10 millones. Además, cada región será elegible para recibir hasta $15 millones en Créditos Fiscales Excelsior para ayudar a atraer y desarrollar negocios en la región.

Las prioridades del Consejo Regional en el 2016 incluyen:

- Apoyar el Plan de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y comenzar a identificar los proyectos prioritarios en la comunidad definida.
- Implementar estrategias durante todo el proyecto.
- Capacitar a la fuerza laboral para hoy y mañana.
- Evaluar el cumplimiento y el progreso del plan estratégico y los proyectos CFA.

Al incentivar la implementación de planes estratégicos, los Consejos Regionales, comercios, instituciones educativas, gobiernos locales, organizaciones sin fines de lucro y otras partes interesadas están más motivadas a trabajar en conjunto para cumplir la visión regional. Si bien se les adjudicarán fondos del proyecto a los 10 Consejos Regionales durante la CFA del 2016, la competencia hace énfasis en el desempeño y la implementación de estrategias del Consejo Regional. Fomentar la cooperación genuina entre los REDC y los representantes de la comunidad es fundamental para lograr el éxito en el desarrollo económico.

Además de los $10 millones disponibles para las comunidades ganadoras de la Iniciativa de

Revitalización de Centros Urbanos, los organismos estatales otorgarán puntos de prioridad durante la CFA a los proyectos adicionales de revitalización del centro diseñados para transformar a las comunidades listas para el desarrollo en barrios vibrantes y prósperos.

Además, se alienta a los potenciales solicitantes de regiones a las que se les adjudicaron $500 millones durante la Iniciativa de Revitalización del Norte del Estado del año pasado a que presenten su CFA en la Ronda VI, ya que las tres regiones pueden participar en la competencia de REDC de este año.

La fecha límite para presentar la CFA es el viernes 29 de julio a las 4:00 pm.

Para los solicitantes, la CFA está disponible en https://apps.cio.ny.gov/apps/cfa/; y también pueden encontrar la Guía REDC del 2016 y una lista de recursos disponibles en www.regionalcouncils.ny.gov.

La Senadora Patty Ritchie afirmó: «Desde la renovación del Hotel Syracuse, para atraer los mejores talentos y grandes empresas, la inversión del estado en nuestra región está generando un importante crecimiento. Con esta inversión, maximizamos nuestro potencial y garantizamos que Oswego siga siendo una ciudad económicamente viable. Este es un gran momento para nuestra ciudad y es un gran paso para alentar a las empresas a trasladarse a Oswego y a los visitantes a que vengan, compren y descubran qué es lo que hace tan especial a nuestra región. Le agradezco al Gobernador por su liderazgo y espero con ansias continuar trabajando juntos para mejorar esta región».

El Alcalde William Barlow dijo: «El centro de Oswego promete convertirse en la base de un área activa, diversa y atractiva para vivir y trabajar en Nueva York Central. Con estos $10 millones, estamos listos para construir sobre las fortalezas de nuestra ciudad, tales como sus importantes instituciones empresariales y académicas, y para aprovechar el enorme potencial de nuestra ciudad para el crecimiento económico y cultural. Le agradezco al Gobernador Cuomo por su visión para traer energía renovada a la región y estoy ansioso por ver adónde nos llevará este proyecto».

El presidente de la Legislatura del Condado de Oswego, Kevin Gardner, sostuvo: «Felicito al Gobernador Cuomo por su compromiso para revitalizar centros urbanos en todo el estado. Con este subsidio de $10 millones, tenemos la oportunidad única de transformar nuestra área céntrica en un centro económico y cultural próspero y de atraer tanto a visitantes como a residentes al corazón de la ciudad. Al construir sobre nuestra industria del cuidado de la salud y nuestro vigor académico y cultural, estamos contribuyendo al progreso de Oswego. Felicito a todos por el arduo trabajo realizado para ganar este subsidio y espero trabajar con mis compañeros en el gobierno estatal y local para construir el nuevo centro de Oswego».

###