



De publicación inmediata: 13/07/2020

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

**EL GOBERNADOR CUOMO LANZA LA INICIATIVA DE VIVIENDA JUSTA A NIVEL ESTATAL EN OPOSICIÓN A LOS CONTINUOS ESFUERZOS DEL GOBIERNO FEDERAL PARA DEBILITAR LA LEY DE VIVIENDA JUSTA**

*La iniciativa [Fair Housing Matters NY](#) avanzará a pesar del intento del gobierno federal de eliminar las regulaciones de vivienda justa y una mayor segregación en función de la raza, etnia, discapacidad y otras clases protegidas*

*La iniciativa solicitará la opinión de la población sobre las barreras para la oportunidad de vivienda justa*

*La encuesta en línea está disponible [aquí](#) en siete idiomas*

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy el inicio de una acción colectiva de todo el estado para analizar y abordar los patrones de vida segregados y las desigualdades de viviendas en Nueva York. Bajo el liderazgo del Gobernador, el estado está avanzando con la iniciativa "Fair Housing Matters NY", a pesar de la propuesta del gobierno federal de eliminar las regulaciones de vivienda justa exigidas por la Ley de Vivienda Justa.

"Nueva York no se sentará a observar mientras el gobierno de Trump implementa políticas regresivas que impactarán desproporcionadamente en las comunidades de color, los adultos mayores, las personas con discapacidades y los hogares encabezados por mujeres y LGBTQ", **comentó el gobernador Cuomo**. "Seguiremos cumpliendo con las normas de la era de Obama y apoyando la Ley de Vivienda Justa al trabajar para abordar las causas históricas de la segregación y la desigualdad de viviendas que perjudican a las poblaciones más vulnerables de Nueva York".

Actualmente, el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. exige que los estados, los gobiernos locales y las autoridades de vivienda pública que reciben los fondos federales del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) lleven a cabo una evaluación de la vivienda justa cada tres a cinco años. La evaluación es un componente de la Norma de Promoción de la Acción Afirmativa en la Vivienda Justa (AFFH, por sus siglas en inglés) promulgada en 2015, que exige que los Estados y los municipios locales analicen y desarrollen medidas significativas para reducir los patrones de vida segregados y las áreas concentradas de pobreza, abordar el acceso desigual a las oportunidades en los vecindarios, aumentar la accesibilidad y hacer que se cumpla la Ley de Vivienda Justa.

El gobierno de Trump ha propuesto eliminar las bases del requisito de AFFH e ignorar la segregación, la integración y la discriminación racial sistémica. Este plan no reconocería el requisito de AFFH de que el HUD aborde los patrones de vida segregados y otras desigualdades en la vivienda y el acceso a las oportunidades.

Nueva York seguirá cumpliendo con las normas y el proceso enunciados en las regulaciones de Obama con la iniciativa [Fair Housing Matters NY](https://hcr.ny.gov/fairhousingmattersny). El objetivo de la iniciativa es solicitar aportes de líderes comunitarios, organizaciones sin fines de lucro, profesionales de la vivienda y residentes sobre la elección de viviendas y el acceso a oportunidades de vivienda. Los resultados de esta encuesta pública se incorporarán en un informe de renovación comunitaria y de viviendas del estado de Nueva York que evaluará las viviendas justas y guiará las políticas que sirvan para eliminar las barreras para acceder a la vivienda. La encuesta está disponible en siete idiomas en el sitio web de la HCR: <https://hcr.ny.gov/fairhousingmattersny#surveys>

Hay dos encuestas disponibles en el sitio web de la HCR: una para los residentes y otra para los interesados en la vivienda, incluidos proveedores de servicios, profesionales de viviendas sin fines de lucro, gobiernos locales y desarrolladores de viviendas asequibles. La encuesta para residentes de la comunidad se traduce al español, ruso, chino, criollo haitiano, coreano y bengalí.

Además de las encuestas, la HCR organizará una serie de grupos focales y sesiones de participación de residentes este verano y otoño para discutir la elección de vivienda justa.

La oficina de viviendas justas y equitativas de la HCR analizará los comentarios de las encuestas, los grupos focales, los miembros de la comunidad y otros datos para desarrollar recomendaciones a fin de eliminar las barreras a la vivienda. Un borrador del informe inicial estará disponible para comentarios públicos a principios de 2021.

El anuncio de hoy se basa en los continuos esfuerzos del gobernador Cuomo para alcanzar los objetivos de la Ley de Vivienda Justa, que incluye la promulgación de protecciones históricas de inquilinos a través de la Ley de Estabilidad de la Viviendas y Protección de Inquilinos de 2019, que prohíbe la fuente de discriminación de ingresos, y prohíbe a los proveedores de vivienda que reciban fondos estatales negar automáticamente a los solicitantes una vivienda basada en un crédito negativo o un historial de participación en la justicia.

**La comisionada de HCR, RuthAnne Visnauskas, sostuvo:** "La iniciativa Fair Housing Matters NY es una parte crucial de nuestra misión de ayudar a revertir décadas de políticas discriminatorias que dieron lugar a viviendas desiguales y comunidades segregadas en todo el estado. Analizar las desigualdades y escuchar los comentarios de las comunidades a las que servimos promueve el entendimiento y nos ayuda a eliminar las barreras que enfrentan muchos neoyorquinos cuando alquilan o compran una casa en los vecindarios que elijan. Estamos orgullosos del gobernador Cuomo por liderar la nación en oposición al ataque discriminatorio de esta administración a la vivienda justa".

**El comisionado interino de la División de Derechos Humanos del estado de Nueva York, Johnathan J. Smith, dijo:** "Con demasiada frecuencia, la raza, el color, la nacionalidad o la discapacidad de un individuo limitan el lugar donde puede vivir. Esto tiene un impacto profundo en el acceso de una persona a una educación de calidad, un buen trabajo y un cuidado de la salud adecuado. Debemos continuar luchando por viviendas seguras, accesibles y justas hasta que todos los neoyorquinos puedan vivir en el vecindario que elijan. La División de Derechos Humanos se complace en apoyar los esfuerzos de la HCR para analizar y abordar estos problemas".

Para obtener más información, visite: [hcr.ny.gov/fairhousingmattersny](https://hcr.ny.gov/fairhousingmattersny)

###

Más noticias disponibles en [www.governor.ny.gov](https://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)