Для немедленной публикации: 12.07.2016 **ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО**

ГУБЕРНАТОРА КУОМО СООБЩАЕТ О ЗАПУСКЕ НОВОГО ПРОЕКТА ОТЕЛЯ HYATT В НИАГАРА-ФОЛС СТОИМОСТЬЮ 35 МИЛЛИОНОВ ДОЛЛАРОВ

Ожидается, что в новом многофункциональном отеле будет создано 35 рабочих мест в центре города Ниагара-Фолс; в новом шестиэтажном здании 14 000 квадратных футов пространства для проведения встреч и банкетов и 7000 квадратных футов для торговых площадей

С визуальными изображениями проекта можно ознакомиться здесь и здесь

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня объявил о начале строительства нового гостиничного комплекса Hyatt Place в Ниагара-Фолс (Niagara Falls) в рамках проекта на сумму 35 млн. долларов. Отель на 128 номеров площадью более 111 000 квадратных футов будет первой за более чем 40 лет новой разработкой подобного масштаба в центре города Ниагара-Фолс, которая не является казино. Ожидается, что проект создаст 35 новых рабочих мест. Когда Hyatt Place будет завершен осенью 2017, в городе Ниагара-Фолс будут «престижные» бренды трех сетевых отелей — Хилтон (DoubleTree), Hyatt (Place) и Marriott (Courtyard). Губернатор сделал сегодня заявление по адресу Rainbow Boulevard 310, на месте строительства новой гостиницы Hyatt Place в Ниагара-Фолс.

«Ниагарский водопад является одним из ведущих туристических направлений нашего штата, и мы неустанно работали для ускорения экономического роста во всем регионе», - **сказал губернатор Куомо.** «Проект отеля Hyatt Place - это еще один символ пробуждения Западного Нью-Йорка, и он будет играть важную роль в развитии процветающей индустрии туризма в регионе путем привлечения новых посетителей и ведения экономической деятельности на протяжении будущих десятилетий. Я горжусь той ролью, которую сыграл штат в запуске этого проекта, и я призываю жителей и гостей города прийти и увидеть воочию несравненную красоту Ниагарского водопада».

«Мы рассматривали этот проект как преобразование для области Ниагарского водопада», **сказал председатель ООО, генеральный директор и руководитель Hamister Group, Марк Е. Хэмистер.** «Я очень рад, что мы можем начать работу сегодня. Это свидетельство выполнения не только Hamister Group своих обязательств перед сообществом Западного Нью-Йорка, но и наших местных, региональных и национальных партнеров в ходе всего этого процесса.»

Hamister Group, LLC является разработчиком отеля смешанного использования на площадке, принадлежащей городу, по адресу 310 Rainbow Boulevard в Ниагара-Фолс. Проект финансируется Goldman Sachs Group, Inc. Проект на 35 млн. долларов предусматривает шестиэтажный отель на 128 номеров Hyatt Place Hotel, выходящий на улицу Old Falls Street. В комплексе также будет 14 500 квадратных футов

пространства для заседаний и банкетов и почти 7000 квадратных футов торговых площадей. После завершения там будет создано 35 рабочих мест. С визуальными изображениями проекта можно ознакомиться здесь и здесь.

Ожидается, что строительство займет 15 месяцев. R&P Oak Hill Development, LLC является Генеральным подрядчиком проекта отеля Hyatt Place.

«Лопаты в земле на стройплощадке отеля Hyatt Place Hotel демонстрируют реальные, ощутимые доказательства того, что начинается новый этап развития Ниагарских водопадов, и каждый день мы создаем новые способы привлечения посетителей, которые хотят насладиться невероятной красотой города Ниагара-Фолс, а затем остаться и исследовать этот красивый уголок штата», - **сказал президент, генеральный директор и руководитель Говард Земски.**

Член законодательного собрания Джон Черетто сказал: «Этот проект назревал долгое время, и я очень рад быть здесь, наконец, чтобы увидеть его воплощение по мере того, как мы продолжаем возрождать центр Ниагара-Фолс. Такие инициативы с созданием рабочих мест нужны нам, чтобы расширить туристическую отрасль и укрепить нашу местную экономику. Я хочу поблагодарить губернатора Куомо и всех участников, которые помогли сделать это возможным, и я с нетерпением ожидаю будущих проектов для центра в ходе возрождения Ниагара-Фолс. Наши лучшие дни все еще впереди.»

Мер города Ниагара-Фолс Пол Дистер подчеркнул: «Сегодня открытие по адресу 310 Rainbow Boulevard представляет значительные инвестиции в растущий центр нашего города. Создавая новые захватывающие возможности для города Ниагара-Фолс, этот проект мирового класса будет привлекать посетителей остаться надолго, приехать еще раз, а также укрепит имидж города и региона как главной туристической достопримечательности. Губернатор Куомо, Empire State Development и Hamister Group заслуживают похвалы за их дальновидность, упорство и лидерство в этом важном событии.»

С отелем Hyatt Place Hotel в центре города Ниагара-Фолс будет пять новых гостиниц, строительство которых недавно завершили или в которых еще ведется строительство, и один проект обновления/расширения торговых площадей в отеле, в общей сложности на 600 новых номеров. Стоимость проектов превышает 90 миллионов долларов. Корпорация Empire State Development and The Hamister Group, дочерняя компания Empire State Development, также приобрела исторический отель Niagara для будущего развития, и сейчас USAN работает над соглашением о разработке Wonder Falls Resort, предлагаемого адаптивного повторного использования бывшего торгового центра Радуга с отельным компонентом.

Штат Нью-Йорк также инвестирует более 60 миллионов долларов в улучшение инфраструктуры для Robert Moses Parkway. Южная часть (проект Riverway), полное завершение которой ожидается весной 2017 г., включает в себя $18,8 млн для расширения доступа к набережной и к Национальному парку Ниагара-Фолс. Это будет стимулировать туризм, упростив и создав возможности для пешего туризма, велосипедных прогулок, рыбалки, катания на беговых лыжах. До всего этого станет возможным добраться непосредственно через сеть городских улиц, впервые за более чем 50 лет. Северная часть включает в себя удаление недостаточно используемого сегмента в две мили от Main Street до Findlay Drive. Его заменят открытым пространством, с живописным видом и туристическими тропами, чтобы сделать более доступной набережную. Проект на 42 млн долларов знаменует самое большое

расширение зеленой зоны, с момента проектирования Ниагарского заповедника в 1885 году. Он свяжет ущелье реки Ниагара и город в один пункт, чтобы облегчить доступ к кромке воды.

О Hamister Group

Hamister Group является национальной организацией управления здравоохранением и услугами гостеприимства, расположенной в Буффало, Нью-Йорк. Последняя разработка Hamister Group - здание на 10 Lafayette, ранее известное как здание Тишман (Tishman) - была завершена в 2014 году. 42-миллионная разработка выполняет роль корпоративной штаб-квартиры Hamister Group LLC. В здании 18 апартаментов в стиле лофт, а также здесь расположен отель Hilton Garden Inn на 124 номера.

###