



Para su publicación inmediata: 11/07/2018 GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA PROYECTOS TRANSFORMADORES PARA EL CENTRO DE HUDSON COMO PARTE DE UNA ADJUDICACIÓN DE \$10 MILLONES

13 Proyectos de revitalización del centro urbano generan oportunidades de vivienda y empleo y mejoran los paisajes urbanos

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que se llevarán a cabo 13 proyectos transformadores en Hudson como parte de la adjudicación de \$10 millones en el marco de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés). Las inversiones estratégicas en el centro de Hudson crearán oportunidades adicionales de empleo y vivienda y mejorarán la seguridad y la estética de los paisajes urbanos en toda la ciudad. Las inversiones forman parte de los continuos esfuerzos del Gobernador para revitalizar la economía de la región norte y crear más oportunidades para la Región Capital.

“Esta importante inversión respaldará la transformación continua de Hudson, ya que se enfocará en consolidar un centro urbano sostenible, diverso y atractivo”, **explicó el gobernador Cuomo**. “Estos proyectos de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos permitirán que la ciudad continúe con sus esfuerzos de transformación fomentando la generación de empleo, creando nuevas oportunidades de negocios e invirtiendo en el desarrollo comunitario que mejorará el centro de Hudson para las generaciones venideras”.

Hudson fue [nombrada](#) ganadora de la Ronda II de la DRI en agosto. El centro de Hudson se ve y se siente como el paraíso urbano posindustrial que desean los mileniales, pero también conserva una zona costera histórica en uso que se extiende a lo largo del río Hudson. Entre la enorme cantidad de viviendas existentes en el área beneficiada por la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, hay desde viviendas unifamiliares nombradas sitios históricos hasta residencias adosadas e inmuebles de varios pisos, con una gran oferta de lugares para comer e ir de compras en estructuras históricas revitalizadas. El reciente desarrollo orgánico y emprendedor de Hudson la ha preparado para la siguiente etapa de revitalización: aumento en la construcción de proyectos con diversidad de usos que incorporen viviendas a precios razonables de mercado y un diseño centrado en el transporte, incubación del empleo para generar empleos de calidad que paguen un salario vital, formación de la fuerza laboral para que los trabajadores locales obtengan empleos que se mantengan todo el año y

reimaginación de la zona costera para que los ciudadanos la usen y la disfruten más. La inversión de la DRI velará por que los emprendimientos privados y públicos sigan teniendo éxito, aumentará el crecimiento del empleo y el atractivo del distrito y sentará las bases para la expansión económica y ciudadana en el distrito y en toda la región del Hudson. Estos proyectos que se llevarán a cabo en el marco de la DRI son un nuevo ejemplo del apoyo constante del gobernador Cuomo a Hudson y a toda la Región.

Los proyectos específicos que serán financiados a través de la DRI incluyen los siguientes:

Implementar mejoras viales generales: diseñar y construir la iniciativa Complete Streets (Calles terminadas) por etapas en todo el área de la DRI para proporcionar acceso seguro, mejoras estéticas y separación del tráfico de camiones de los peatones y ciclistas. Entre las mejoras se incluyen un cruce ferroviario a nivel seguro y funcional, renovaciones del paisaje urbano, carriles para bicicletas, extensión del sendero North Bay, reformas en aceras y pasos peatonales, escaleras para peatones y señalización. (\$3.982.550)

Renovar el parque Promenade Hill y brindar acceso para personas con discapacidad (ADA, por sus siglas en inglés): Renovar el parque Promenade Hill, un espacio público importante en el corazón del área de la DRI, con el fin de preservar sus características históricas, además de brindar acceso a los servicios del parque y a las vistas extraordinarias del río Hudson y las montañas de Catskill para personas con discapacidad. (\$1.100.000)

Mejorar la seguridad y la estética de Cross Street y las escaleras de Second Street: mejorar la seguridad y la estética de Cross Street y las escaleras de Second Street mediante el diseño y la renovación del paisaje urbano a lo largo de Cross Street. Este proyecto incluirá obras de nivelación y repavimentación, nuevas aceras, alumbrado y reemplazo de las escaleras de Second Street que conectan Allen Street con Cross Street. (\$250.000)

Constituir el Proyecto de Regeneración de North Bay (NBRP, por sus siglas en inglés) para ofrecer un programa de educación ambiental: construir un nuevo Centro de educación ambiental urbana en North Front Street cerca de Dock Street, donde se organizará el Proyecto de Regeneración de North Bay, un enfoque innovador, de base comunitaria y dirigido a los jóvenes para desarrollar un vecindario sustentable. Se utilizará el financiamiento para el desarrollo, la planificación, la infraestructura y las renovaciones del lugar. (\$400.000)

Establecer un Centro de venta de alimentos (CFH, por sus siglas en inglés) para apoyar a las microempresas emergentes: renovar el espacio en un edificio existente para crear un Centro de venta de alimentos. El CFH apoyará a las empresas pequeñas y emergentes mediante la venta minorista en el lugar, una cocina comercial, incubadora de empresas, agrupación y distribución de productos locales, y espacio flexible para diferentes eventos. El edificio ofrecerá capacitación laboral, educación en nutrición, clases de habilidades para la vida y formación culinaria. (\$700.000)

Estabilizar el almacén Dunn para rehabilitarlo en el futuro: estabilizar el histórico almacén Dunn, el único edificio que queda en el centro costero de la ciudad, y realizar un estudio de viabilidad para su reutilización. La ciudad de Hudson publicará una Solicitud de Propuesta (RFP, por sus siglas en inglés) para formar una asociación público-privada que se encargue de reutilizar adecuadamente el almacén Dunn según las recomendaciones de ese estudio. Se realizarán mejoras estructurales críticas en muros exteriores y mampostería, el techo y el drenaje perimetral, y se agregará una nueva losa de concreto. Los fondos restantes se usarán para otras renovaciones interiores. (\$1.000.000)

Preparar Basilica Hudson para la temporada invernal y crear un área verde pública de alta visibilidad: preparar para la temporada invernal los edificios en el campus Basilica Hudson, un centro de arte multidisciplinario sin fines de lucro en Front Street, para proporcionar más espacio durante todo el año y crear áreas verdes públicas. (\$250.000)

Rehabilitar las instalaciones de KAZ como desarrollo de transporte de uso mixto: iniciar la renovación de las instalaciones de KAZ con la demolición del almacén existente para dar paso a la construcción de un desarrollo de uso mixto orientado al transporte. Las mejoras en la infraestructura promoverán un desarrollo innovador de uso mixto en el lugar que contará con alojamiento adecuado para estudiantes y profesionales jóvenes, un programa de preparación para el trabajo y programas de universidades comunitarias, entre otros servicios. (\$487.160)

Proporcionar infraestructura para el desarrollo laboral en River House: proporcionar un espacio de trabajo para profesionales de la economía creativa en una antigua escuela desocupada que desentona con el vecindario residencial que la rodea. Las renovaciones incluirán cuatro pisos de oficinas, estudios, salas de edición visual y de sonido con hasta 100 estaciones de trabajo, además de un Centro audiovisual de membresía comunitaria donde los productores locales de películas y medios podrán trabajar juntos en proyectos a corto plazo. (\$250.000)

Reutilizar el lugar de pesca histórico como un parque ciudadano: convertir un terreno propiedad de la ciudad que contiene un grupo de cabañas de pesca históricas en un parque sobre la costa con acceso al río Hudson. El proyecto sobre el límite norte de la ciudad incluirá la demolición de algunas de las cabañas para abrir espacio y reparaciones básicas para preservar las estructuras más significativas en términos históricos y visualmente interesantes. Los fondos de la DRI se utilizarán para la limpieza del lugar, remediación, servicios de diseño y preparación del sitio. (\$150.290)

Construir viviendas de uso mixto y para habitantes de ingresos mixtos en State Street: desarrollar un terreno desocupado sobre State Street para construir viviendas de uso mixto y para personas de ingresos mixtos. El proyecto incluirá espacios para venta minorista y comunitarios en el primer piso y aproximadamente 40 viviendas de ingresos mixtos para renta que estarán dirigidas a personas con ingresos de entre el 30% y 120% del Ingreso promedio de la zona (AMI, por sus siglas en inglés). (\$800.000)

Brindar apoyo a empresas propiedad de minorías, mujeres y veteranos:

implementar un programa de subvenciones para apoyar Empresas propiedad de minorías y de mujeres (MWBE, por sus siglas en inglés) y de veteranos. Se realizarán donaciones paralelas para mejoras de capital, actualizaciones tecnológicas y de seguridad, reparaciones urgentes, mejoras conforme a la ADA y aumento de la capacidad. Se impulsará la colaboración con varios programas MWBE del estado de Nueva York para mejorar la diversidad de la comunidad empresarial de Hudson y alentar la participación en los programas locales de microcréditos y otros programas estatales. (\$100.000)

Adaptar una cocina comercial y un espacio comercial para brindar capacitación

laboral: renovar 14-16 South Front Street para crear un espacio de uso mixto que se centre en la creación de empleo, la capacitación laboral y el desarrollo del personal. Se creará una cocina de catering comercial con espacio para la capacitación de personal, salas para empleados que viven y trabajan en la zona, mercado de tiendas y una cafetería. (\$230.000)

Hudson preparó un Plan de Inversión Estratégico para revitalizar su centro urbano con \$300.000 en concepto de fondos de planificación de los \$10 millones de la subvención de la DRI. Un Comité de Planificación Local formado por representantes municipales, líderes locales y otros agentes guiará la iniciativa. Dicho Comité cuenta con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y por proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégico del centro de Hudson evalúa las ventajas y oportunidades locales e identifica los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha.

“He visto de primera mano cómo la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ha hecho renacer las comunidades de todo el Estado”, **sostuvo la vicegobernadora Kathy Hochul**. “Estos proyectos que forman parte de la inversión de a DRI en Hudson impulsarán aún más la revitalización del centro de la ciudad y generarán más oportunidades para una de las joyas de la Región Capital a lo largo del río. Los nuevos desarrollos de vivienda y proyectos de uso mixto, así como la transformación del espacio público a lo largo de la ribera, atraerán a más personas y crearán más puestos de trabajo en la zona”.

La secretaria de Estado de Nueva York, Rossana Rosado, expresó: “El vibrante centro urbano de Hudson se ha consolidado como un destino para visitantes y un excelente lugar para vivir y trabajar. Con la inversión de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, Hudson está preparada para ser aún más acogedora para los turistas, residentes y negocios”.

El presidente, director ejecutivo y comisionado de Empire State Development,

Howard Zensky, indicó: “Los proyectos financiados por la DRI en el centro de Hudson capitalizarán la ribera histórica de la ciudad, crearán la infraestructura necesaria para promover nuevas inversiones y respaldarán las iniciativas de capacitación laboral y las empresas emergentes”.

RuthAnne Visnauskas, comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas (HCR, por sus siglas en inglés) del estado de Nueva York, manifestó: “A través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del gobernador Cuomo, estas inversiones dirigidas por las comunidad se combinarán con la inversión de \$233 millones de HCR en la Región Capital realizada durante los últimos siete años, la cual ha creado viviendas accesibles para alrededor de 8.500 residentes, para ayudar a garantizar que crezca la economía de Hudson; todos los neoyorquinos tienen la oportunidad de formar parte. En el estado de Nueva York, tenemos suerte de tener un Gobernador que entiende cómo construir el éxito económico inclusivo y a largo plazo”.

La senadora Kathleen A. Marchione expresó: “El anuncio de hoy confirma lo que los habitantes locales ya saben: están pasando grandes cosas en la ciudad de Hudson. Estas inversiones estratégicas en el centro urbano de Hudson son excelentes para la ciudad, para el condado de Columbia y para la Región Capital. Agradezco a todos los involucrados por el reconocimiento permanente con la ciudad de Hudson y por los muchos desarrollos positivos en la ciudad”.

La asambleísta Didi Barrett dijo: “La ciudad de Hudson ha trabajado arduamente para elaborar proyectos que beneficiarán a una gran cantidad de habitantes de la comunidad. Asistí a las reuniones locales de la DRI el año pasado y vi el arduo trabajo del Comité de Planificación Local, además del genuino interés y aportaciones de toda la comunidad, lo que se traduce en una lista fantástica de proyectos finales. Estos abordan todos los desafíos principales de Hudson, incluido el desarrollo costero y el acceso a alimentos y viviendas asequibles. Espero que estas iniciativas cobren vida de una forma que representen claramente a la comunidad de Hudson. Gracias a todos los que participaron en el proceso de la DRI por contribuir con la siguiente etapa que le deparará a Hudson un futuro emocionante”.

El alcalde de Hudson, Rick Rector, sostuvo: “La ciudad de Hudson está orgullosa y agradecida de los beneficios que obtendrá de estas importantes inversiones, que crearán oportunidades y fomentarán un mayor crecimiento inteligente para nuestra comunidad. Gracias a la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos impulsada por el gobernador Cuomo, la ciudad de Hudson está mucho mejor posicionada para alcanzar un futuro brillante y esperamos con ansias ver cómo estos proyectos cobran vida”.

###

Noticias adicionales en www.governor.ny.gov.
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)