



Per la diffusione immediata: 11/07/2018 IL GOVERNATORE ANDREW M. CUOMO

IL GOVERNATORE CUOMO ANNUNCIA PROGETTI TRASFORMATIVI DEL CENTRO CITTADINO DI HUDSON COME PARTE DI UN'ASSEGNAZIONE DA 10 MILIONI DI DOLLARI

13 progetti di rivitalizzazione del centro cittadino creano opportunità edilizie e di impiego e migliorano l'arredo urbano

Oggi, il Governatore Andrew M. Cuomo ha annunciato 13 progetti trasformativi destinati a Hudson come parte di un'assegnazione da 10 milioni di dollari relativa all'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Gli investimenti strategici nel centro cittadino di Hudson creeranno ulteriori opportunità edilizie e di impiego, nonché miglioreranno la sicurezza e l'estetica dell'arredo urbano nell'intera città. Gli investimenti sono parte delle continue iniziative ideate dal Governatore per rivitalizzare l'economia nella parte settentrionale dello Stato e volte a creare più opportunità nella Regione della capitale.

“Questo importante investimento sosterrà la continua trasformazione di Hudson incentrandosi su un centro cittadino sostenibile, diversificato e attraente”, **ha dichiarato il Governatore Cuomo.** “Questi progetti dell'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino contribuiranno affinché la città continui nelle sue iniziative di rivitalizzazione tramite la promozione della crescita occupazionale, la creazione di nuove opportunità commerciali e l'investimento nello sviluppo comunitario, fattori che miglioreranno il centro cittadino di Hudson per le generazioni future.”

Hudson è stata [nominata](#) vincitrice della seconda tornata DRI di agosto. Il centro cittadino di Hudson ha l'aspetto e l'atmosfera urbana post-industriale ricercata dalla Generazione Y, pur mantenendo un attivo litorale storico lungo il Fiume Hudson. La densa edilizia residenziale nell'area dell'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino varia dalle residenze unifamiliari sottoposte a vincolo per pregio storico, alle case a schiera e ai fabbricati multipiano di appartamenti, serviti da opzioni di ristoranti e negozi nelle strutture storiche rivitalizzate. Un recente sviluppo imprenditoriale organico ha preparato Hudson per la prossima fase della sua rivitalizzazione: l'aumento della realizzazione di progetti a destinazione d'uso mista che comprendono edilizia residenziale economica e a tassi di mercato e una progettazione orientata sui trasporti; incubatori di occupazione per creare posti di lavoro di alta qualità e con salari adeguati al costo della vita; lo sviluppo della forza lavoro per preparare i lavoratori locali per posti di lavoro locali durante tutto l'anno e la riprogettazione del litorale per un uso più ampio

e uno svago maggiore per il pubblico. L'investimento DRI stimolerà il continuo successo delle imprese private e pubbliche esistenti; evidenzierà la crescita dell'occupazione e il fascino del distretto e getterà le basi per l'espansione economica e civica nel distretto e oltre l'Hudson. Questi progetti DRI rappresentano l'ultimo esempio dell'attuale impegno del Governatore Cuomo nei confronti di Hudson e dell'intera regione.

Tra i progetti specifici da finanziare attraverso la DRI figurano:

Attuazione di miglioramenti Complete Streets (Completo delle strade):

Progettazione e sviluppo di un'iniziativa Complete Streets in più fasi nell'intera area DRI al fine di fornire un accesso sicuro, miglioramenti estetici e la separazione del traffico di autocarri da quello pedonale e ciclistico. Tra gli esempi di miglioramenti figurano un passaggio a livello sicuro e funzionale a livello della strada, miglioramenti dell'arredo urbano, corsie per biciclette, ampliamento del percorso North Bay, miglioramenti di marciapiedi e strisce pedonali, scale per pedoni e segnaletica. (3.982.550 dollari)

Rinnovamento di Parco Promenade Hill e accesso per americani con disabilità

(Americans with Disabilities Act, ADA): Rinnovamento di Parco Promenade Hill, un importante spazio pubblico nel cuore dell'area DRI, a tutela dei suoi elementi storici e tramite la fornitura di accesso ai servizi del parco e alle straordinarie vedute dell'Hudson e dei Catskills per persone con ogni tipo di abilità. (1.100.000 dollari)

Miglioramento della sicurezza e dell'estetica delle scale di Cross Street e di

Second Street: Miglioramento della sicurezza e dell'estetica delle scale di Cross Street e di Second Street tramite la progettazione e attuazione di miglioramenti all'arredo urbano lungo Cross Street. Tutto ciò prevederà lavori di livellamento e ripavimentazione, nuovi marciapiedi, illuminazione e sostituzione delle scale di Second Street che portano da Allen Street a Cross Street. (250.000 dollari)

Istituzione del Progetto di rigenerazione della North Bay (North Bay ReGeneration Project, NBRP) per attività di educazione ambientale: Sviluppo di un nuovo Centro di educazione ambientale urbana (Urban Environmental Education Center) su North Front Street, nei pressi di Dock Street, per l'attuazione del Progetto di rigenerazione della North Bay, un approccio innovativo, comunitario e orientato ai giovani allo sviluppo di quartieri sostenibili. Il finanziamento sarà utilizzato per lo sviluppo, la pianificazione, l'infrastruttura e i rinnovamenti del sito. (400.000 dollari)

Istituzione di un Centro gastronomico comunitario (Community Food Hub, CFH) a sostegno delle piccole aziende di nuova costituzione:

Rinnovamento di uno spazio in un edificio esistente per la creazione di un Centro gastronomico comunitario. Il CFH sosterrà piccole aziende di nuova costituzione integrando un punto vendita al dettaglio in loco, una cucina spaccio, un'area incubatore, aggregazione e distribuzione di prodotti locali, nonché un'area eventi flessibile. La struttura ospiterà attività di formazione professionale, educazione alimentare, corsi di competenze per la vita e formazione culinaria. (700.000 dollari)

Consolidamento di Dunn Warehouse per un riuso futuro: Consolidamento della storica Dunn Warehouse, l'ultimo restante edificio centrale del lungomare e svolgimento di uno studio di fattibilità per il suo riuso. La Città di Hudson pubblicherà una Richiesta

di proposte (Request for Proposals - RFP) per una collaborazione tra i settori pubblico e privato per il riuso adattivo di Dunn Warehouse alla luce delle dritte di tale studio. Saranno attuati miglioramenti strutturali fondamentali alle pareti esterne e alla muratura, al tetto, al drenaggio perimetrale e sarà aggiunto un solaio in calcestruzzo. I restanti fondi saranno utilizzati per rinnovamenti interni. (1.000.000 dollari)

Preparazione della Basilica Hudson per l'inverno e creazione di un'area verde pubblica ad alta visibilità: Preparazione degli edifici del campus della Basilica Hudson, un centro artistico multidisciplinare no-profit su Front Street per la fornitura di un'area attiva tutto l'anno e la creazione di un'area verde pubblica. (250.000 dollari)

Riqualificazione dell'area KAZ in una costruzione orientata al traffico e a destinazione d'uso mista: Sostegno della riqualificazione dell'area KAZ mediante la demolizione di un magazzino esistente per fare spazio a una costruzione orientata al traffico e a destinazione d'uso mista. I miglioramenti infrastrutturali sosterranno una costruzione innovativa a destinazione d'uso mista in loco, ovvero un'edilizia adatta agli studenti e ai giovani professionisti, un programma snellito di preparazione al lavoro e una programmazione per il college comunitario. (487.160 dollari)

Fornitura di un'infrastruttura per lo sviluppo della forza lavoro presso River House: Fornitura di un'area lavoro professionale destinata ai professionisti dell'economia creativa in un ex edificio scolastico abbandonato che danneggia l'immagine di un quartiere residenziale. I rinnovamenti comprenderanno quattro piani di ufficio, studi, sale di montaggio audio e video che contano fino a 100 postazioni di lavoro, nonché un Centro audiovisivo di partecipazione comunitaria (Community Membership Audio Visual Center) in cui registi e produttori di media possono collaborare a progetti a breve termine. (250.000 dollari)

Riqualificazione dello storico villaggio di pescatori come parco cittadino: Conversione di un terreno di proprietà della città contenente una storica collezione di baracche per la pesca in un parco sul lungomare con accesso al fiume Hudson. Il progetto al confine settentrionale della città prevederà la demolizione di alcune delle baracche per l'apertura dell'area, nonché riparazioni di base a tutela delle strutture più importanti sotto il profilo storico ed esteticamente interessanti. I fondi DRI saranno utilizzati per la pulizia dell'area, la bonifica, i servizi di progettazione e la preparazione del sito. (150.290 dollari)

Costruzione di edilizia a destinazione d'uso mista e per soggetti a reddito misto su State Street: Sviluppo di un lotto abbandonato di terra su State Street a destinazione d'uso mista e per soggetti a reddito misto. Il progetto prevederà punti vendita al dettaglio e un'area comunitaria al primo piano e circa 40 unità di edilizia in affitto per soggetti con reddito misto compreso tra il 30 per cento e il 120 per cento del reddito medio della zona (Area Median Income, AMI). (800.000 dollari)

Sostegno per aziende di proprietà di minoranze, donne e veterani: Attuazione di un programma di sovvenzioni a sostegno di aziende di proprietà di minoranze e donne (Minority and Women Business Enterprises, MWBE), nonché di veterani. Saranno concesse sovvenzioni integrative per miglioramenti in conto capitale, aggiornamenti nei campi di tecnologia e sicurezza, riparazioni di emergenza, miglioramenti ADA e

sviluppo di capacità. Sarà promossa la partecipazione a vari programmi MWBE dello Stato di New York per accrescere la diversità della comunità aziendale di Hudson e stimolare la partecipazione alla programmazione del microprestito e ad altri programmi statali. (100.000 dollari)

Allestimento della cucina commerciale e dell'area di vendita al dettaglio per la fornitura di formazione della forza lavoro: Rinnovamento di 14-16 South Front Street per la creazione di un'area a destinazione d'uso mista per la creazione di posti di lavoro, formazione della forza lavoro e sviluppo del personale. Sarà costruita una cucina commerciale per catering con un'area per la formazione del personale, sale in cui i dipendenti possono vivere e lavorare, un mercato con negozi e una caffetteria. (230.000 dollari)

Hudson ha sviluppato un Piano di investimento strategico (Strategic Investment Plan) per rivitalizzare il suo centro cittadino grazie ai 300.000 dollari destinati a fondi di pianificazione dei 10 milioni di dollari che corrispondono alla sovvenzione DRI. L'iniziativa è stata guidata da un Comitato di pianificazione locale (Local Planning Committee) formato da rappresentanti della municipalità, leader della comunità e altre parti interessate, sostenuto da una squadra di esperti del settore privato e pianificatori statali. Il Piano di investimento strategico per il centro cittadino di Hudson esaminerà le risorse e le opportunità locali e identificherà progetti di sviluppo economico, trasporti, edilizia residenziale e comunitari compatibili con la visione della comunità per la rivitalizzazione del centro cittadino e che sono pronti per l'attuazione.

“Ho visto in prima persona come l'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino abbia dato nuova linfa vitale alle comunità dell'intero Stato”, **ha commentato la Vicegovernatrice Kathy Hochul.** “Questi progetti, parte dell'investimento DRI in Hudson, promuoveranno ulteriormente la rivitalizzazione del centro cittadino e aumenteranno le opportunità per una delle gemme della Regione della capitale lungo il fiume. I nuovi sviluppi edilizi e i progetti a destinazione d'uso mista, nonché l'area pubblica sul lungomare, attrarranno un numero maggiore di persone e creeranno più posti di lavoro nell'area.”

La Segretaria dello Stato di New York Rossana Rosado ha dichiarato: “Il vivace centro cittadino di Hudson si è autoproclamato una destinazione per i visitatori e uno straordinario luogo in cui vivere e lavorare. Grazie all'investimento dell'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino, Hudson è pronta a essere sempre più accogliente per turisti, residenti e imprese”.

Il Presidente, Amministratore Delegato e Commissario di Empire State Development, Howard Zemsky, ha commentato: “I progetti sostenuti dalla DRI nel centro cittadino di Hudson sfrutteranno lo storico lungomare della città, creeranno la necessaria infrastruttura per incentivare investimenti e supporterà le iniziative di formazione della forza lavoro e le aziende di nuova costituzione”.

RuthAnne Visnauskas, Commissaria dell'Ente per l'edilizia abitativa e rinnovamento delle comunità (Homes and Community Renewal, HCR) ha affermato: “Attraverso l'Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino, creata dal Governatore Cuomo, questi investimenti mirati destinati alla comunità verranno

combinati all'investimento HCR da 233 milioni di dollari, destinati alla Regione della capitale nel corso degli ultimi sette anni, denaro che ha permesso di creare alloggi economici per circa 8.500 residenti in modo da aiutare a garantire che durante la crescita dell'economia di Hudson, tutti i newyorkesi abbiano l'opportunità di farne parte. Nello Stato di New York siamo fortunati ad avere un Governatore che comprenda come costruire un successo economico sul lungo termine e aperto a tutti”.

La Senatrice Kathleen A. Marchione ha dichiarato: “L’annuncio di oggi conferma ciò che i residenti locali già sanno, ovvero che continueranno ad accadere cose straordinarie nella Città di Hudson. Questi strategici investimenti nel centro cittadino di Hudson sono straordinari per la città, per la Contea di Columbia e per la Regione della capitale. Ringrazio tutti i soggetti coinvolti in questo continuo riconoscimento di Hudson e sono grato per i diversi sviluppi positivi in città”.

Il Membro dell'Assemblea Didi Barrett ha affermato: “La Città di Hudson ha lavorato duro per la creazione di progetti che saranno a vantaggio di un’ampia gamma di residenti della comunità. Avendo partecipato a diverse riunioni DRI lo scorso anno, ho assistito al duro lavoro del Comitato di pianificazione locale e al sano interesse e contributo da parte dell’intera comunità, fattori che hanno portato a una straordinaria lista di progetti finali. Le più grandi sfide di Hudson, tra cui lo sviluppo del litorale e l’accesso al cibo e all’edilizia a costi contenuti, sono state affrontate tutte. Sono ansioso di assistere alla realizzazione di queste iniziative nello stile Hudson. Grazie a tutte le parti coinvolte nel processo DRI per aver contribuito alla prossima fase dell’entusiasmante futuro di Hudson”.

Il Sindaco di Hudson, Rick Rector, ha spiegato: “La Città di Hudson è fiera e grata di trarre vantaggio da questi importanti investimenti, i quali creeranno opportunità e promuoveranno un’ulteriore crescita intelligente per la nostra comunità. Grazie all’Iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino creata dal Governatore Cuomo, la Città di Hudson ha probabilità sempre maggiori di un futuro luminoso e noi siamo ansiosi di assistere alla realizzazione di questi progetti”.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)