



즉시 배포용: 2019년 7월 8일

ANDREW M. CUOMO 주지사

**CUOMO 주지사, 거의 50년 만에 최초로 새로운 상시 서비스 LIRR 역인 신규 엘몬트 전철역에 대해 발표하다**

여기에서 역 렌더링 이용 가능

**벨몬트 재개발로 인해 연간 경제 생산량 7억2천5백만 달러, 신규 공공 수익 5천만 달러가 창출될 것임을 보여주는 새로운 분석 발표**

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 12억6천만 달러 규모의 벨몬트 파크 재개발 프로젝트(Belmont Park Redevelopment Project)는 완전히 변신하여 상시 서비스를 제공할 이 롱아일랜드 레일 로드(Long Island Rail Road, LIRR) 전철역을 통해 혜택을 누릴 것이라고 발표했다. LIRR 전철역은 거의 50년 만에 처음으로 상시 서비스를 제공하는 역으로, 교통 우려사항을 완화하고 엘몬트 지역사회에 새로운 편의를 제공하는 데 도움이 될 것이다. 또한, Cuomo 주지사는 이 프로젝트의 경제적 영향을 분석, 발표했는데, 새로운 경기장, 호텔, 소매 마을에서 창출되는 새로운 공공 수익이 연간 거의 5천만 달러에 이르고 연간 경제 생산량은 7억2천5백만이 될 거라고 분석했다.

**Cuomo 주지사는 이렇게 말했다.** "벨몬트 프로젝트는 이 지역 경제를 발전시키는 원동력이 되는 동시에, 뉴욕 아일랜드스의 홈 지역인 롱아일랜드에 이들을 위한 최첨단 시설을 건설하여 수천 개의 일자리와 수억 달러의 경제 생산량을 창출할 수 있습니다. 이제 거의 50년 만에 최초로 상시 서비스 LIRR 전철역이 새롭게 건립되면서, 수백만 명의 방문객과 팬에게 빠르고 저렴한 교통을 제공하고 뉴욕은 21세기 교통 인프라에 대한 국내 주도적 투자를 지속하게 될 것입니다."

**Kathy Hochul 부지사는 이렇게 말했다.** "엘몬트에 위치한 이 새로운 롱아일랜드 전철역이 지역을 변화시키고 통근을 용이하게 하며 교통량을 줄이는 데 도움이 될 것입니다. 새로운 상시 서비스 LIRR 전철역이 주도하는 벨몬트 재개발 프로젝트는 경제적으로 상당한 영향을 미치고 연간 공공 수익은 약 5천만 달러에 달할 것으로 예상됩니다. 이 역은 뉴욕커들의 삶의 질을 높이고 지역사회에 생기를 불어 넣어 롱아일랜드의 전반적인 경제를 강화할 것입니다."

아일랜드스의 공동 구단주인 **Jon Ledecy**는 이렇게 말했다. "오늘 우리는 충성스러운 팬들과 함께 축하하고 **Cuomo** 주지사와 선출직 공무원들, 지역사회의 지속적인 지원에 감사드립니다." 다음 역: 벨몬트!

오늘 늦게 엠파이어 스테이트 개발(**Empire State Development, ESD**) 위원회는 프로젝트의 최종 환경 영향 평가서를 검토할 예정으로, 최종 공개 승인 절차에 더 가까워질 것으로 보인다. 현재까지 **ESD**는 프로젝트와 관련하여 공청회 11회, 지역사회 자문 위원회 및 선출직 공무원 브리핑 20회, 현장 투어와 소규모 회의 27회를 개최했다. 이 견고한 지역사회 참여 노력으로 **ESD**는 호텔의 최대 높이 제한을 100피트 낮추고, 프로젝트 구성에서 소매 면적을 43.5만 제곱피트에서 35만 제곱피트로 축소하고, 계획된 **PSEG** 변전소를 지역 학교에서 떨어진 곳으로 이전하고, 새로운 **LIRR** 전철역을 추가하여 교통 우려사항을 완화하고, 엘몬트 지역 공원들을 개조할 것을 약속함으로써 변화를 이끌어 왔다.

**Phillip Eng LIRR** 사장은 이렇게 말했다. "우리는 자체 건설 비용을 투여하지 않고도 엘몬트 지역사회에 연중 내내 상시 서비스를 제공하고 재개발된 벨몬트 파크에 두 번째 역을 건립할 수 있는 이 계획에 매우 기쁩니다. 이 새 역을 통해 메인 라인을 타고 롱아일랜드뿐만 아니라 뉴욕시에서 벨몬트로 직행하는 전철 서비스를 제공할 수 있습니다. 메인 라인에는 더 높은 서비스 안정성과 유연성을 위해 세 번째 트랙을 추가하고 있습니다. **Cuomo** 주지사와 엠파이어 스테이트 개발, 뉴욕 아레나 파트너스(**New York Arena Partners**)가 대중교통에 가지는 비전과 약속에 대해 감사드립니다."

엠파이어 스테이트 개발 회장, 최고경영자 겸 위원장인 **Howard Zemsky**는 이렇게 말했다. "이 새로운 전철역은 우리가 지역사회의 피드백을 듣고 조치를 취했음을 보여주는 긍정적인 증거입니다. 벨몬트 파크와 아일랜드스 경기장, 호텔, 소매 마을로 가는 직행 전철 서비스를 제공하면 더 많은 뉴욕커들과 방문객들이 롱아일랜드에서 시간을 보내면서 수억 달러를 지출하여 지역 경제를 강화할 것입니다."

## 새로운 **LIRR** 역

이 새로운 전철역은 크로스 아일랜드 파크웨이 바로 동쪽에 있는 **LIRR**의 메인 라인상에 있는 퀸즈 빌리지역과 벨러로즈역 사이에 위치하게 된다. 벨몬트 공원 내 주차장과 경기장 사이에 운행될 전기 셔틀 버스 또한 그랜드스탠드와 계획된 경기장, 호텔 및 소매 마을로 이동하는 **LIRR** 이용객에게 서비스를 제공하게 된다. 또한, 이 새로운 상시 서비스 전철역은 벨몬트 스테이크스 같은 주요 행사가 진행되는 동안 기존의 벨몬트 지선역(**Spur station**)에 가중되는 압력을 완화하고, 2018년 해당 지선역에 발생한 것처럼 서비스가 중단되는 경우 결정적으로 필요한 이중 열차 서비스를 제공하게 된다.

새로운 역이 LIRR 지선역과 달리 동쪽과 서쪽 양방향에서 벨몬트 파크로 직행 서비스를 제공한다는 점은 대단히 중요하다. 이제는 롱아일랜드 지역민들이 어쩔 수 없이 벨몬트 동쪽에서 벨몬트 파크를 지나 자메이카역으로 가서 해당 지선역으로 되돌아 오는 열차로 환승하는 대신, 벨몬트 동쪽인 햄스테드, 오이스터 베이, 포트 제퍼슨 및 론콘코마 지역에 거주하는 이용객은 환승 없이 한 번에 벨몬트 파크로 가는 대중교통을 갖게 된다. 그러면 이동 시간이 단축되고, 직접 운전하기 보다는 대중교통을 이용하는 행사 참가자 수가 증가하여 혼잡이 줄어들 것으로 보인다.

벨몬트 파크에서 새 경기장, 호텔 및 소매 마을 사이를 왕복하는 정기적인 상시 서비스 대중교통 수단을 제공하는 것 외에도, 이 새로운 전철역은 지역민들이 수년 동안 필요로 했던 추가적인 통근 수단의 역할을 하게 될 것이다. 이 역에는 혼잡 시간에는 약 30분 간격, 비혼잡 시간에는 한 시간 간격으로 열차 서비스가 제공될 것으로 예상된다. 벨몬트 경마장 북쪽 2,860개의 주차 공간이 있는 주차장은 통근자와 경기장 이용자가 공유하게 된다.

자동 트랙 스위치의 설치를 포함하여 이전에 동의한 기존 LIRR 벨몬트 지선역 개선 사항도 프로젝트에 여전히 포함된다. 이러한 개선을 통해 행사 후 지선역을 떠나는 열차는 벨몬트의 동쪽과 서쪽 모두에 있는 역에 서비스를 제공할 수 있으며, 행사 참석자를 위한 또 다른 행사 후 대중교통 수단을 제공한다.

LIRR 메인 라인에 새로운 상시 서비스 역을 건설하고 기존 지선역을 개선하는 비용은 1억5백만 달러로 예상된다. 경기장 개발자들이 총 비용의 92퍼센트인 9천7백만 달러를 책임지고, 뉴욕주에서 8백만 달러를 투자할 것이다.

## 경제 분석

BJH 어드바이저스(BJH Advisors)가 준비한 벨몬트 재개발 프로젝트 분석에 의하면, 이 프로젝트는 약 1만 개의 건설 일자리와 3천2백 개의 영구 일자리를 창출하고, 매년 거의 5천만 달러의 신규 공공 수익을 가져다 주고, 연간 약 7억2천5백만 달러의 경제 활동을 생성하고, 연간 대략 1억3천3백만 달러의 직원 수입을 창출하여 지역 경제를 부양할 것이다.

새 경기장과 호텔, 소매 마을, 그리고 LIRR 역의 건설과 관련된 일회성 경제적 혜택은 다음과 같다.

- 건설로 인한 총 경제 생산량 20억 달러
- 평균 78,000달러의 연봉을 지급하는 직접적인 건설 일자리 6,900개 및 부수적인 건설 일자리 3,100개 창출
- 건설 고용으로 인한 총 수입 7억7백만 달러

경기장, 호텔 및 소매 마을의 운영과 관련하여 2024년부터 시작되는 연간 경제 및 재정 혜택은 다음과 같다.

- 연간 총 경제 생산량 7억2천5백만 달러
- 경기장에 직간접적으로 연관된 일자리 750개 및 호텔, 사무실, 지역사회 공간, 소매 마을에 직간접적으로 연결된 일자리 2,450개
- 직간접적인 연간 직원 수입 1억3천3백만 달러
- 나소 카운티, 뉴욕주, 햄스테드 및 MTA의 신규 세수 4천4백만 달러
- 다음을 비롯해 향후 49년간의 PILOT 지급액 총 2억7천2백만 달러
  - 엘몬트 및 세완하카 학군에 1억5천4백만 달러
  - 나소 카운티에 1억3백만 달러
  - 엘몬트 소방 지구에 1천5백만 달러

전반적으로, 투자된 사적 자금 1달러당 1.4달러의 경제 활동이 생성될 것이다.

전체 분석을 보려면 [여기](#) 클릭.

**Gregory Meeks 대표는 이렇게 말했다.** "벨몬트 재개발 프로젝트는 뉴욕주의 미사용 토지를 롱아일랜드와 퀸즈의 경제 엔진으로 바꾸어 벨몬트 방문객에게 서비스를 제공할 수 있는 새 LIRR 역과 호텔 및 소매 마을의 건설 모두에서 일자리를 창출하게 될 것입니다. 오늘 발표는 대중교통에 투자하려는 뉴욕의 약속을 보여 주며, 이 프로젝트를 성공적으로 만들기 위해 함께 노력해 주신 Cuomo 주지사께 감사 말씀을 전합니다."

**Leroy Comrie 뉴욕주 상원의원은 이렇게 말했다.** "제 동료들과 저는 지역사회 지도자들과 협력하여 벨몬트 재개발 프로젝트의 일환으로 풀 서비스 LIRR 역을 포함시키기 위해 부단히 노력했습니다. 저희가 이해한 바로는, 이 계획을 장기적으로 성공시키기 위해서는 벨몬트 파크와 퀸즈 빌리지-엘몬트 지역에 대한 대중교통 접근성을 상당히 개선하는 것이 중요하기 때문입니다. 이 역은 재개발 프로젝트에 1만 개의 건설 일자리와 3,200개의 영구 일자리를 창출뿐만 아니라, 퀸즈 빌리지역과 벨러로즈역의 혼잡과 크로스 아일랜드 파크웨이의 극심한 통행량을 견뎌야 하는 통근자들에게 요긴한 역할을 할 것입니다. 저는 Cuomo 주지사, MTA/LIRR, ESD 및 지역 이해관계자들의 의견을 받아 뉴욕이 주요 경제 개발 프로젝트를 완료할 수 있는 주임을 입증하기 위해 계속해서 노력하는 관계자들에게 찬사를 보내고 싶습니다."

**Anna M. Kaplan 상원의원은 이렇게 말했다.** "벨몬트 파크와 주변 지역사회에 서비스를 제공하기 위해 상시 서비스 전철역을 추가하는 것은 벨몬트 재개발 프로젝트를 성공적으로 완료하는 데 매우 중요하며, LIRR 메인 라인에 드디어 전철역을 가지게 될 지역 주민에게는 큰 승리입니다. 우리 주민들의 목소리를 듣고 이 역을 벨몬트 재개발

프로젝트의 일환으로 추가하기 위해 밀어붙인 Cuomo 주지사의 완강한 리더십에 감사드립니다."

**Todd Kaminsky 상원의원은 이렇게 말했다.** "새로운 이 전철역은 벨몬트에 제안되는 복합 단지에 필수 불가결한 부분입니다. 과밀한 지역 도로의 친환경 대안이 되고 엘몬트 주민들이 오랫동안 간구해온 지역 자체의 역을 가지게 되기 때문입니다. 주요 인프라에 대한 이러한 투자 규모는 이 프로젝트가 롱아일랜드에서 실현할 수 있는 엄청난 경제적 잠재력의 측면에서 적절합니다. Cuomo 주지사 님, 롱아일랜드의 경제 발전을 위한 주지사님의 변함없는 헌신에 감사드립니다."

**Clyde Vanel 의원은 이렇게 말했다.** "상시 서비스 벨몬트 롱아일랜드 레일 로드 건립 발표에 매우 기쁩니다. 동부 퀸즈와 엘몬트 지역사회는 오랜 시간 동안 대중교통의 대안 수단들이 필요했습니다. 또한 우리는 지역사회 내의 경제적 기회에 용기를 갖습니다."

**Laura Curran 나소 카운티 집행위원은 이렇게 말했다.** "아일랜드스 주의 나머지 부분과 함께, 우리 아일랜드스가 롱아일랜드에 영구적인 첨단 시설을 갖춘 집을 갖기를 바랍니다. 그리고 나소 카운티 집행위원으로서 저의 우선순위는, 우리가 '아니오 지역'(Land of No)이 되는 것을 막는 것입니다. 이 프로젝트가 롱아일랜드 주민들에게 실제적인 장기 혜택을 제공할 것이라고 확신합니다. 일자리에 '예', 경제적 기회에 '예', 장래에 번창할 롱아일랜드를 만드는 데 '예'라고 말합니다."

**Laura Gillen 햄스테드 타운 슈퍼바이저는 이렇게 말했다.** "롱아일랜드 레일 로드와 우리와 함께 성장하지 않으면 하나의 타운과 지역으로서 우리는 성장할 수 없습니다. 그래서 벨몬트 파크에 제안된 경기장 주변 지역사회에 서비스를 제공할 상시 서비스 전철역을 건립하기 위한 첫걸음을 내딛음으로써 우리 지역민의 우려사항에 귀 기울인 Cuomo 주지사와 뉴욕주에 감사드리고 싶습니다. 역의 위치는 매우 중요합니다. 수많은 햄스테드 지역민들이 집에서 좀 더 가까운 곳에서 전철을 이용할 수 있는 기회를 제공하는 동시에 교통량을 줄이고 모든 사람들에게 더 큰 경제적 기회를 제공하기 위해서는 우리 지역사회에 대한 접근성이 필수적이기 때문입니다."

**롱아일랜드 협회의 회장 겸 최고경영자인 Kevin Law는 이렇게 말했다.** "벨몬트 재개발은 우리 경제를 부양하고 지역사회를 강화하며 우리 회원들이 번창하도록 돕는 동시에, 아일랜드스를 위한 새로운 집을 건설하고 대중교통에 투자하는 것입니다. 이 프로젝트는 엘몬트의 승리, 롱아일랜드 사업체들과 노동자들의 승리, 그리고 우리 주 경제의 승리입니다."

**엘몬트 지역사회 지도자이자 엘몬트 비전 계획(Elmont Vision Plan)의 공동 저자인 Sandra Smith는 이렇게 말했다.** "이 프로젝트는 우리 경제 부양과 우리 지역사회가 필요로 하는 상시 서비스 전철역을 제공할 것입니다. 엘몬트가 오랫동안 필요로 해온 책임감 있는 경제 발전과 새로운 대중교통 수단을 제공해주신 Cuomo 주지사께

감사드립니다. 이 두 가지는 우리가 오랫동안 주장해온 엘몬트 비전 플랜의 두 가지 기둥입니다. 수년 동안 배당금을 지불할 우리 지역사회에 대한 투자입니다."

퀸즈 상공회의소의 사장 겸 최고경영자인 **Thomas J. Grech**는 이렇게 말했다. "퀸즈 상공회의소는 이 벨몬트 재개발 프로젝트가 특히 퀸즈 카운티에 있는 여러 사업체와 관련되고 혜택을 제공하기 때문에 이 프로젝트를 전적으로 지지합니다. 더 나아가, 우리는 이 지역의 크고 작은 사업체들을 지원하기 위해 특별히 설계된 프로그램을 시행하는 데 지역 선출직 공무원들과 협력할 수 있기를 기대합니다."

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다. [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
뉴욕주 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[구독 취소](#)