Pour publication immédiate : 7/6/2016 **GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO**

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE QUE PLATTSBURGH RECEVRA 10 MILLIONS DE DOLLARS DANS LE CADRE DE L'INITIATIVE DE REVITALISATION DES CENTRES-VILLES

L'État collaborera avec le Conseil régional de développement économique en vue de revitaliser le centre-ville de Plattsburgh

Le projet du North Country transformera de centre-ville du comté de Clinton, créera des emplois et stimulera l'économie locale

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui que le centre-ville de Plattsburgh avait été sélectionné comme lauréat de l'Initiative de revitalisation des centres-villes (DRI) de 10 millions de dollars pour la région du North Country. L'Initiative de revitalisation des centres-villes, présentée pour la première fois lors du discours sur l'État de l'État 2016 du Gouverneur, est un plan complet visant à transformer certains quartiers locaux en communautés dynamiques où la nouvelle génération de New Yorkais souhaitera vivre et travailler.

Le lauréat a été sélectionné dans le cadre d'une procédure concurrentielle par le Conseil régional de développement économique (REDC) du North Country de l'État et recevra 10 millions de dollars de financement d'État en vue de revitaliser le quartier local et de générer des nouvelles opportunités de prospérité et de croissance à long terme. Le financement comprendra jusqu'à 300 000 dollars de fonds de planification pour la collaboration d'experts du secteur privé avec un comité de planification local en vue de concevoir un Plan d'investissement stratégique pour l'identification de projets spécifiques de développement économique, de transport, de logement et communautaires. Cette subvention fait parti d'un effort de 100 millions de dollars visant à améliorer la vitalité urbaine de plusieurs centres-villes de l'État. Les plans seront achevés d'ici le début de l'année 2017.

« Au cours des six dernières années, nos Conseils régionaux ont joué un rôle capital pour la création d'opportunités économiques au sein des communautés de l'État, **a déclaré le Gouverneur Cuomo.** L'Initiative de revitalisation des centres-villes se fonde sur cet élan en investissant dans les atouts locaux afin d'attirer des emplois, des investissements privés et de transformer les centres-villes en carrefours dynamiques, divers et économiques. Il s'agit d'un grand pas en avant dans notre effort visant à poursuivre la revitalisation économique des villes de tout l'État et à assurer qu'elles restent une source de fierté et de prospérité pour les futures générations. »

La ville de Plattsburgh

Le centre-ville de Plattsburgh est le lieu de rassemblement du comté de Clinton. Au cours des dernières années, la forte croissance durable de l'emploi dans la région a augmenté la demande de logements et d'opportunités de vente au sein du centre-ville. Grâce à la DRI, Plattsburgh se fondera sur les investissements récents, qui comprennent une nouvelle marina municipale, des améliorations du paysage urbain et la rénovation de bâtiments historiques, pour créer un centre-ville dynamique qui répondra aux besoins des employés locaux, des habitants, des étudiants et des touristes. L'accent sera mis sur le développement mixte des dents creuses, l'augmentation des espaces de vente et des logements, l'agrandissement du marché agricole prospère et l'amélioration de l'accès aux rives.

Initiative de revitalisation des centres-villes

L'Initiative de revitalisation des centres-villes est présidée par Cesar A. Perales, ancien Secrétaire d'État de New York, avec une équipe de planificateurs du Département d'État et d'experts du secteur privé et avec le soutien de l'Empire State Development, de la Division du Renouvellement des foyers et de la communauté, ainsi que d'autres agences d'État.

Chaque Conseil régional a évalué sept critères afin de sélectionner leur nomination :

1) Le quartier ciblé doit être compact et clairement délimité.
2) Le centre-ville, ou son centre, doit être d'une taille suffisante que pour soutenir un centre-ville actif durant toute l'année et doit disposer d'une population existante suffisante, ou grandissante, pour qui la région deviendrait le centre-ville principal.
3) Le centre-ville doit tirer profit d'investissements antérieurs et attirer davantage d'investissements privés et publics dans le quartier et les zones avoisinantes.
4) Le centre-ville, ou son voisinage, doit avoir récemment enregistré ou prévoit d'enregistrer une croissance de l'emploi susceptible d'attirer des travailleurs dans le centre-ville, de soutenir le redéveloppement et de rendre la croissance durable.
5) Le centre-ville doit posséder des propriétés ou des caractéristiques qui contribuent ou peuvent contribuer, en cas de rénovation, à l'attrait et l'habitabilité du centre-ville, y compris la présence d'espaces polyvalents développables, de logements de prix et de types variés, d'entreprises commerciales et de vente au détail sur rue principale, dont des marchés alimentaires sains et abordables, des parcs publics et des lieux de rassemblement, et on doit pouvoir s'y déplacer à pied et à vélo.
6) Le centre-ville doit posséder, ou démontrer sa capacité à créer, des politiques qui améliorent la qualité de vie, dont l'utilisation de banques foncières locales, de codes d'urbanisme modernes, de plans complets des rues, ou de développement axé sur les transports en commun ; et
7) Il doit y avoir un soutien local et communautaire de la revitalisation du centre-ville. Les dirigeants locaux et les parties prenantes doivent démontrer un

engagement à développer et mettre en place un plan d'investissement stratégique pour le centre-ville.

« L'Initiative de revitalisation des centres-villes sans précédent du Gouverneur Cuomo reconnait l'importance des centres urbains prospères pour changer l'état d'esprit et réintroduire la population au sein de nos communautés, **a déclaré le Lieutenant-Gouverneur Kathy Hochul, Présidente du Développement économique régional.** J'ai pu constater de mes propres yeux que la revitalisation d'un centre-ville peut transformer une région toute entière. Grâce au soutien du Conseil régional, c'est exactement ce à quoi nous nous attendons ici. »

« Je tiens à féliciter ces communautés pour leurs efforts extraordinaires et pour leur proposition récompensée, **a déclaré la Secrétaire d'État de New York Rossana Rosado.** Ces régions sont prêtes à être revitalisées et cette initiative rendra ces quartiers plus vivables et attirera des nouveaux habitants, des travailleurs et des touristes dans le centre-ville, ce qui engendrera une opportunité de création d'emplois et de croissance économique. Le Département d'État se réjouit de collaborer avec les centres-villes récompensés, avec lesquels nous avons déjà partagé des réussites au cours des dernières années. »

« L'Initiative de revitalisation des centres-villes est encore un exemple de l'approche innovatrice du Gouverneur Cuomo en matière de développement économique, **a déclaré James S. Rubin, Commissaire au Renouvellement des foyers et de la communauté de l'État de New York.** En nous fondant sur les atouts existants, dont les logements de qualité qui comprennent des espaces de vente et d'autres commodités pour un public aux revenus différents, nous aiderons les centres-villes à atteindre leur potentiel en tant qu'endroit attirant et abordable pour vivre et travailler. Félicitations aux dix communautés qui ont fait leur possible pour remporter ce financement. J'ai hâte de constater les résultats. »

« Cela fut un plaisir de collaborer avec les Conseils régionaux de développement économique dans cette procédure axée sur la communauté, **a déclaré Cesar A. Perales, Président de l'Initiative de revitalisation des centres-villes.** Les membres des REDC ont eu la tâche difficile de sélectionner le lauréat parmi de nombreux excellents candidats dans chaque région. Je tiens à remercier les REDC et à féliciter les communautés récompensées. »

Conseils régionaux de développement économique

Le sixième financement de l'initiative REDC accordera plus de 750 millions de dollars de financement d'État et crédits d'impôt. En 2016, les 10 REDC chercheront à obtenir la désignation de Top Performer. Cinq désignations Top Performer seront accordées et les REDC sélectionnés recevront jusqu'à 25 millions de dollars de financement de l'Empire State Development, et les cinq autres recevront jusqu'à 10 millions de dollars. De plus, chaque région sera aussi éligible pour des crédits d'impôts Excelsior jusqu'à 15 millions de dollars en vue d'attirer et de développer des entreprises dans la région.

Les priorités 2016 des Conseils régionaux comprennent :

- Soutenir le plan de l'Initiative de revitalisation des centres-villes, et commencer à identifier les projets prioritaires au sein de la communauté définie ;
- Mettre en place des stratégies via la réserve de projets ;
- Former la main d'œuvre d'aujourd'hui et de demain ; et
- Mesurer la performance et l'avancement du plan stratégique et des projets de demande de financement consolidé (CFA).

En encourageant la mise en place de plans stratégiques, les Conseils régionaux, les entreprises, les institutions éducatives, les administrations locales, les groupes à but non-lucratif et les autres parties prenantes sont plus motivés à collaborer en vue d'accomplir ensemble la vision régionale. Bien que des financements de projet seront accordés aux dix Conseils régionaux via la Demande de financement consolidé 2016, le concours met l'accent sur la performance du Conseil régional et l'application des stratégies. L'encouragement de la coopération authentique entre les REDC et les représentants communautaires est essentiel pour un développement économique réussi.

En plus des 10 millions de dollars disponibles pour les lauréats de l'Initiative de revitalisation des centres-villes, les agences d'État accorderont des points de priorité via la CFA à d'autres projets de revitalisation de centre-ville conçus pour transformer des communautés prêtes à être développées en quartiers dynamiques et prospères.

De plus, les candidats potentiels des régions ayant reçu 500 millions de dollars l'année dernière via l'Initiative de revitalisation du Nord de l'État sont encouragés à introduire des demandes de financement consolidé pour le sixième financement, car les trois régions participent au concours REDC de cette année.

La date limite pour les demandes de CFA est fixée au vendredi 29 juillet à 16 heures.

Pour les candidats, la Demande de financement consolidé CFA est disponible à l'adresse https://apps.cio.ny.gov/apps/cfa/ ; et le Guide REDC 2016 ainsi que la liste des ressources disponibles sont accessibles à l'adresse www.regionalcouncils.ny.gov.

La Sénatrice Betty Little a déclaré : « Au cours des dernières années, le centre-ville de Plattsburgh a enregistré une croissance de l'emploi et un développement économique impressionnants. Cet investissement considérable dans notre centre-ville s'ajoutera à ce succès et renforcera nos efforts visant à garantir un meilleur avenir économique pour Plattsburgh. Je suis fière d'apprendre que le Conseil régional de développement économique a reconnu l'énorme potentiel de Plattsburgh en tant que région dynamique et attirante pour les habitants et les touristes. Grâce à l'engagement du Gouverneur Cuomo à investir dans nos centres-villes prometteurs du Nord de l'État, le centre de Plattsburgh fait un énorme bond en avant vers un avenir plus radieux. »

La membre de l'Assemblée Janet Duprey a déclaré : « L'Initiative de revitalisation des centres-villes restaure les communautés en quartiers dynamiques et économiquement viables. Nous avons aujourd'hui l'opportunité de nous fonder sur nos atouts régionaux ici, à Plattsburgh, et de poursuivre nos efforts visant à transformer cette ville en carrefour d'opportunités pour nos habitants, nos entreprises et nos familles. Le Gouverneur Cuomo a mené un mouvement innovateur en vue d'apporter le changement nécessaire au sein de notre centre-ville. Je tiens également à remercier le REDC du North Country pour son engagement à revitaliser le centre-ville et pour son dur labeur. »

Le Maire James Calnon a déclaré : « Les investissements annoncés aujourd'hui permettront à nos entreprises et à nos institutions communautaires de se développer afin de permettre à nos jeunes de rester ici et de profiter des nouvelles opportunités économiques qui leur sont offertes. Notre comité de planification a introduit une proposition récompensée qui développera notre centre-ville et renforcera le dynamisme, la capacité commerciale et le charme culturel de la ville. Je tiens à remercier le Gouverneur pour son engagement à assurer que le centre-ville de Plattsburgh reste un joyau du comté de Clinton, et j'ai hâte de constater l'impact de l'investissement de l'État au cours des prochaines années dans notre communauté. »

Anthony « Tony » G. Collins, Président du Développement économique régional du North Country, a déclaré : « L'investissement économique dans le Nord de l'État de New York a un impact important sur la vitalité et l'avenir de la région. Au Conseil régional de développement économique, nous avons cherché à sélectionner une ville à l'avenir économique prometteur que cet investissement massif aiderait énormément. La communauté commerciale dynamique et les rives attirantes de Plattsburgh offrent à la ville les éléments nécessaires pour atteindre son potentiel maximal. Je tiens à remercier le comité de sélection pour son engagement et pour avoir reconnu le potentiel de notre communauté du centre-ville. La foi du Gouverneur Cuomo en l'impact spécifique de transformation de ce développement économique communautaire a des retombées importantes dans tout l'État et je suis fier de participer à cette procédure. »

###

Des informations complémentaires sont disponibles à l'adresse www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418