



Built to Lead

Para su publicación inmediata: 6/17/2016 GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

**ANUNCIAN EL GOBERNADOR CUOMO Y LÍDERES LEGISLATIVOS ACUERDO
SOBRE TEMAS PARA EL FINAL DEL PERÍODO DE SESIONES**

Más de \$570 millones en fondos de operación y capital para las prioridades de vivienda 2016-2017

Se extiende el control del Alcalde sobre el sistema escolar de la Ciudad de New York con mayor transparencia

El acuerdo incluye legislación para evitar que las personas pierdan sus hogares y para combatir el abandono de propiedades vacantes propiedad de bancos

La primera legislación en el país para hacer pruebas de detección de plomo en escuelas a nivel estatal

Flexibilidad adicional para escuelas independientes

SUNY y CUNY recibirán \$50 millones en fondos de capital adicionales

El estado acelerará el proceso de construcción del Centro de Convenciones Javits

Se extiende el control del Estado sobre NYRA

- El Gobernador Andrew M. Cuomo, el líder de la mayoría en el Senado John Flanagan, el presidente de la Asamblea Carl Heastie y el líder de la Conferencia Demócrata Independiente del Senado Jeffrey Klein anunciaron hoy un acuerdo sobre diversos temas para el final del período legislativo.

"Este acuerdo se suma a los importantes logros que ya hemos alcanzado durante el período legislativo de sesiones, que mejorarán las vidas de millones de neoyorquinos", **dijo el Gobernador Cuomo**. "Desde fondos de capital para nuestros campus universitarios hasta viviendas de apoyo para las poblaciones más vulnerables, este paquete legislativo aborda necesidades críticas que tendrán un impacto significativo en todos los rincones del estado. El acuerdo más reciente amplía los logros históricos de este período legislativo. Como parte del presupuesto de este año, aprobamos un salario mínimo de \$15, creamos la política de permiso familiar con sueldo más robusta de la nación, y

redujimos los impuestos a la clase media a su nivel más bajo en 70 años. Continuamos este progreso con un plan integral para combatir el abuso de heroína y opiáceos de prescripción, aumentando el acceso a exámenes de detección de cáncer de mama, reformando leyes anticuadas sobre las ventas de alcohol, mejorando la seguridad ferroviaria, y promulgando las regulaciones más estrictas en la nación para limitar los efectos corrosivos de Citizens United sobre nuestro proceso político. A pesar la parálisis perpetua en Washington, hemos demostrado una vez más que, al trabajar juntos de manera bipartidista, el gobierno puede ser un vehículo para la acción y el cambio. Los resultados de este período legislativo son evidencias adicionales de que New York está hecho para ser líder".

El líder de la mayoría en el Senado John Flanagan dijo, "Este acuerdo cierra un período de sesiones extraordinariamente productivo, enfocado en los temas económicos y de calidad de vida que enfrentan los neoyorquinos y sus familias, y la necesidad de proporcionar a nuestros hijos oportunidades reales y significativas para el futuro. Actuamos sobre las llamadas 'propiedades zombie', mejorando así la calidad de vida de nuestros vecindarios y preservando los valores de las propiedades, y protegimos a los niños del plomo en su agua potable. Además, le dimos flexibilidad a las escuelas independientes exitosas para que sean reguladas por el Instituto de Escuelas Independientes de SUNY, lo que mejorará las oportunidades educativas para los alumnos de todo este estado. Mientras tanto, creemos que una extensión por un año del control de Alcalde, con reformas que requieren datos del presupuesto de cada escuela para promover una mayor transparencia fiscal, es lo mejor para los alumnos y sus padres. Este debate siempre se ha centrado en garantizar que los niños en edad escolar de la Ciudad de New York reciban una educación de primera, que los prepare para el resto de sus vidas, y este acuerdo nos acerca más a ese objetivo".

El presidente de la Asamblea Carl Heastie dijo, "Este acuerdo continuará nuestros éxitos previos de este período y ayudará a avanzar a New York, para que nuestras familias puedan crecer y prosperar. Este es un paquete integral de propuestas que garantizarán la estabilidad para nuestras escuelas, ayudarán a mantener a nuestras instituciones de SUNY y CUNY en las mejores condiciones, proporcionarán vivienda crítica para personas necesitadas, y ayudarán a mantener a nuestras comunidades seguras y protegidas. Agradezco a los miembros de la mayoría en la Asamblea por sus capacidades y su compromiso con los temas que más importan a los neoyorquinos. Aún tenemos mucho trabajo por hacer, y espero colaborar con nuestros socios en el gobierno para que nos ayuden a hacer crecer nuestra economía y a mejorar la situación de los neoyorquinos".

El líder de la Conferencia Demócrata Independiente del Senado Jeffrey Klein dijo, "Al inicio del período, aprobamos el permiso familiar con sueldo, ganamos la lucha por \$15 y aprobamos una importante reducción de impuestos

a la clase media. Al terminar el período, estamos restableciendo la confianza del público al promulgar una importante reforma ética y ampliar el control del Alcalde en la Ciudad de New York con mayor transparencia. Desde hace mucho he propuesto curar el problema que representan las propiedades zombie y abandonadas, propiedad de bancos, en comunidades de todo el estado. Finalmente, los bancos serán responsables de dar mantenimiento a las propiedades zombie que han causado la devaluación de las propiedades de todo nuestro estado. Me enorgullece que, juntos, hemos dado resultados para la gente del Estado de New York".

VIVIENDA

El acuerdo de hoy incluye la ejecución de un memorando de entendimiento para que más de \$570 millones en recursos estatales estén disponibles para apoyar inversiones de capital en construcción y gastos de operación de las primeras 1,200 unidades de vivienda de apoyo del amplio plan por \$20 mil millones para vivienda y personas sin hogar del Gobernador. Los fondos serán entregados a la División de Renovación de Viviendas y Comunidades y estarán disponibles para su asignación inmediata en conjunto con otros recursos, incluyendo créditos fiscales estatales y federales, para apoyar los costos de construcción de las nuevas unidades de vivienda de apoyo.

Los fondos de capital y de operación aprobados hoy complementan la licitación publicada recientemente para contratos de servicios y operación; en conjunto, los fondos de capital, servicios y operación garantizarán la terminación a tiempo de las primeras 1,200 unidades del plan estatal para crear 6,000 unidades de vivienda de apoyo en los próximos cinco años, 20,000 unidades de vivienda de apoyo en los próximos quince años, y crear o preservar 100,000 unidades de vivienda asequible en los próximos cinco años.

SE EXTIENDE EL CONTROL DEL ALCALDE SOBRE EL SISTEMA ESCOLAR DE LA CIUDAD DE NEW YORK CON MAYOR TRANSPARENCIA

El acuerdo extiende el control del Alcalde en la Ciudad de New York por un año más. En el acuerdo se incluye una mayor transparencia, al obligar a la Ciudad de New York a publicar la información de egresos de los distritos escolares comunitarios dentro de su propuesta de presupuesto y en su sitio web. Al poner esta información a disposición del público, los votantes, padres y contribuyentes de comunidades de toda la Ciudad de New York comprenderán mejor el presupuesto de su distrito escolar.

CASAS EN EJECUCION HIPOTECARIA Y PROPIEDADES DE BANCOS

Las propiedades en ejecución hipotecaria propiedad de bancos presentan una amenaza significativa para la salud económica y la seguridad pública de las comunidades locales, reduciendo los valores de las propiedades y

convirtiéndose en espacios de actividad delictiva. Este acuerdo incluye disposiciones que ayudarán a evitar que la ente pierda sus hogares, y combate el problema de las propiedades vacantes y abandonadas propiedad de bancos, también conocidas como "casas zombie", al acelerar la rehabilitación, reparación y mejora de estas propiedades.

El acuerdo: impondrá a los bancos y prestadores de servicios el deber, previo a la ejecución hipotecaria, de dar mantenimiento a propiedades vacantes y abandonadas; mejorará la eficiencia e integridad de las conferencias obligatorias de acuerdo, para proteger a los propietarios de vivienda que enfrentan una ejecución hipotecaria; creará una línea telefónica sin costo para que el público reporte propiedades potencialmente vacantes y abandonadas; establecerá una base de datos electrónica de propiedades vacantes y abandonadas que será mantenida por el Departamento de Servicios Financieros del Estado; creará un proceso acelerado de ejecución hipotecaria para propiedades vacantes y abandonadas; y establecerá una carta de derechos de los consumidores para informar a los dueños de propiedades de sus derechos en los procedimientos de ejecución hipotecaria, para evitar que las personas pierdan sus hogares.

REQUERIR PRUEBAS DE DETECCIÓN DE PLOMO EN ESCUELAS

El envenenamiento por plomo es extremadamente nocivo para los niños pequeños, y puede causar daño cerebral permanente. Las escuelas de New York actualmente no están obligadas a hacer pruebas de detección de plomo en su agua potable, ni a notificar a los padres o funcionarios gubernamentales de sus resultados.

El acuerdo convertirá a New York en el primer estado de la nación que crea una obligación legal de hacer pruebas periódicas de detección de plomo en el agua potable de las escuelas y de informar a los padres y entidades locales y estatales, y que ofrecerá orientación para la remediación, para garantizar la disponibilidad de agua potable limpia y segura en todas las escuelas. El estado financiará una parte del costo de las pruebas y la remediación, y reembolsará estos costos de manera acelerada en situaciones de emergencia.

FLEXIBILIDAD PARA ESCUELAS INDEPENDIENTES

Las piedras angulares del modelo educativo de escuelas independientes son la flexibilidad y la innovación. Sin embargo, el proceso actual para autorizar y reautorizar a las escuelas independientes es obsoleto e inflexible. Para garantizar que las escuelas independientes puedan ajustar su modelo de operación, las escuelas independientes de alto rendimiento y al corriente en sus obligaciones podrán cambiar a una entidad regulatoria y supervisora diferente, como la Junta de Fideicomisarios de la Universidad Estatal de New York y la Junta de Regentes del Departamento de Educación del Estado durante el año escolar 2016-17.

FONDOS DE CAPITAL ADICIONALES PARA SUNY Y CUNY

El acuerdo contempla \$50 millones en fondos adicionales para proyectos de capital en campus de SUNY y CUNY. Este monto es adicional a la aportación de \$403 millones del Estado a los presupuestos de capital de SUNY y CUNY para el año fiscal 2017.

PERMISOS DE LA DASNY PARA EL CENTRO DE CONVENCIONES JAVITS

Esta iniciativa autoriza a la Autoridad de Dormitorios del Estado de New York (por sus siglas en inglés, "DASNY") a fungir como agente del código de construcción para el proyecto del Centro de Convenciones Jacob K. Javits.

Al otorgar permisos a través de DASNY, Empire State Development podrá resolver las necesidades esenciales de permisos de Javits, mitigando así los potenciales retrasos y sobrecostos.

SE EXTIENDE EL CONTROL DEL ESTADO SOBRE NYRA

Este acuerdo extiende la Junta de Reorganización de la Asociación de Carreras de New York (por sus siglas en inglés, "NYRA") hasta el 18 de octubre de 2017, continuando la existencia de la Junta, que ha logrado dar la vuelta a las finanzas de la NYRA desde que salió de la quiebra en 2012. Este acuerdo preserva la valiosa ventana pública a la operación de las carreras y apuestas en las principales instalaciones de carreras de New York, y al uso de los pagos legales para respaldo a las carreras.

OTROS ACUERDOS PARA EL FINAL DEL PERÍODO DE SESIONES:

Otros acuerdos anunciados esta semana incluyen:

- **Combatir la epidemia de heroína**: Continuando los agresivos esfuerzos estatales para dar seguimiento y monitorear los fármacos de prescripción, mejorar los servicios de tratamiento y aumentar las estrategias de prevención comunitaria para romper con el ciclo de la adicción a los opiáceos en New York.
- **Aumentar el acceso a exámenes de detección y tratamiento para el cáncer de mama**: Ampliar el horario de servicios de detección en 210 instalaciones para mamografía en hospitales de todo el estado, y eliminar onerosos obstáculos de los seguros para las mamografías y otros procedimientos de diagnóstico por imagen.
- **Mejorar la seguridad en los cruces de ferrocarril**: Reducir el riesgo de colisiones entre trenes y vehículos automotores en cruces a nivel de todo el estado, al requerir inspecciones frecuentes y coordinadas de los dispositivos de control de tráfico en cruces de carreteras y vías ferroviarias, e imponer sanciones a las compañías ferroviarias y conductores reincidentes que persistan

en el incumplimiento a la ley.

- **Actualizar la Ley de Control de Bebidas Alcohólicas**: Modernizar la Ley de Control de Bebidas Alcohólicas, que tiene 80 años de antigüedad, al permitir que se venda alcohol desde más temprano los domingos, añadiendo disposiciones de sentido común para ampliar las ventas minoristas por parte de los productores, y reducir las onerosas tarifas para vinicultores, destilerías, cervecerías y productores de sidra en todo el estado.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418