



Built to Lead

即時發佈：2016年6月17日

州長 **ANDREW M. CUOMO**

州長 **CUOMO** 和立法會領袖宣佈就多項會議結束問題達成一致

為 **2016-2017** 年度住房優先事項提供超過 **5.7** 億美元的運作和資本撥款

延長紐約市學校的市長控制權並增大透明度

協定中包含相關立法，旨在防止民眾失去房屋並打擊閒置的銀行所有之地產的不良影響

國內首個對學校中的鉛進行檢測的全州性立法

賦予特許學校更大的靈活性

SUNY 和 **CUNY** 將收到 **5000** 萬美元的額外資本撥款

本州將加快賈維茨會展中心的建造過程

延長本州對 **NYRA** 的控制

州長 **Andrew M. Cuomo**、參議院多數黨領袖 **John Flanagan**、眾議院議長 **Carl Heastie** 和參議院獨立民主會議領袖 **Jeffrey Klein** 今日宣佈就多項會議結束問題達成協定。

「該協定令整個立法會議期間業已取得的重大成就錦上添花，這些成就將改善數百萬紐約州民眾的生活，」州長 **Cuomo** 說。「從高校校園的資本撥款，到針對最弱勢人群的支援性住房，該立法方案可解決關鍵性需求，必將對全州上下產生意義深遠的影響。最新的協定將鞏固本次立法會議上所取得的重大成就。作為今年預算案的一部份，我們通過了 **15** 美元的最低工資，制定了全州最給力的帶薪探親假政策，並將中產階層稅率降至 **70** 年來的最低水準。我們繼續憑藉多項計畫來延續這一進步，其中包括一項旨在打擊海洛因和鴉片類藥物濫用的綜合計畫；增加乳腺癌篩查的獲取途徑；對過時的酒精銷售法實施改革；改善鐵路安全；以及實施全國最嚴的法規來控制 **Citizens United** 對我們政治流程的腐蝕性影響雖然華盛頓方面不斷陷入僵局，但是我們已再次證明，只要兩黨齊心協力，政府便可成為行動和變革的載體。本次立法會議的結果進一步證明了紐約州是天生的領導者。」

參議院多數黨領袖 John Flanagan 說：「該協定令此次卓有成效的會議完美收官。此次會議關注的是紐約州民眾及其家庭所面臨的經濟和生活品質問題，並強調了將來需要為我們的孩子提供實實在在、意義深遠的機會。我們就所謂的「僵屍地產」採取了行動，從而改善我們社區的生活品質，保護地產價值。另外，我們還保護兒童免遭飲用水中所含的鉛危害。另外，我們還賦予受到 **SUNY Charter Institute** 監管之成功的特許學校以靈活性，此舉將改善全州學生的教育機會。同時，我們認為通過多項改革將市長控制權延長一年最符合學生及家長的利益。這些改革要求各學校提供預算資料，以提高財政透明度。此次爭辯一直圍繞如何能確保紐約市的學齡兒童接受一流的教育進行，從而讓他們為日後的生活做好準備。該協定讓我們離這一目標更近了一步。」

眾議院議長 Carl Heastie 說：「該協定將鞏固本次會議早些時候所取得的成功，有助於促進紐約州發展，只有這樣，我們的家庭才能更美滿和睦。這是一攬子綜合的提案，將確保學校的穩定性；幫助我們的 **SUNY** 和 **CUNY** 機構保持領先；為有需要的民眾提供關鍵住房；並有助於保證社區安全。我感謝眾議院多數黨成員的專業知識以及他們對那些與紐約州民眾息息相關之問題的承諾。我們仍有很多工作要做，我期待與政府部門的合作夥伴一起助力我們發展經濟，鼓舞紐約州民眾。」

參議院獨立民主會議領袖 Jeffrey Klein 說：「會議開始時，我們拿下了帶薪探親假、贏得了 15 美元最低工資之爭，並為中產階級帶來了大幅稅減。會議結束時，我們正在通過落實強勁的道德改革和延長紐約市的市長控制權及提高透明度來重拾公眾的信任。長期以來，我一直支持解決全州各社區所存在的被廢棄之銀行所有之地產及僵屍地產的問題。最終，銀行將負責維護導致本州地產價值貶值的僵屍地產。我很自豪我們能通過共同努力為紐約州民眾帶來這些成效。」

住房

今日公告中包括執行一項諒解備忘錄，以便提供超過 5.7 億美元州資源來推進州長之 200 億美元住房與無家可歸計畫中之首批 1,200 套支援性住房的資本建設與運作。這筆資金將發放給住房與社區重建署(Division of Housing and Community Renewal)，並可立即與包括州及聯邦稅收抵免在內的其他資源一起用於支援新的支援性住房單位的建造成本。

今日批准的資本與運作撥款補足了最近發佈的服務與運營撥款徵求方案；資本、服務與運作資金合起來將確保本州計畫中首批 1,200 套住房的及時完工，從而在未來五年裡打造 6,000 套支援性住房，在未來十五年裡打造 20,000 套住房，並在未來五年裡打造或保護 100,000 套經濟適用住房。

延長紐約市學校的市長控制權，提高透明度

該協定將紐約市的市長控制權延長一年。該協定中包含更大的透明度，要求紐約市在其擬議的預算中及網站上發佈社區學區開支資訊。通過向公眾公開這一資訊，紐

約市各社區中的選民、家長及納稅人就將能更好地瞭解其學區的預算情況。

斷供房屋與銀行所有之地產

銀行所有的斷供地產對當地社區的經濟健康與公共安全構成了重大威脅，拉低了地產價值，並成為了犯罪活動的溫床。該協定中包含有助於防止民眾失去房屋的條款，並可打擊閒置及廢棄的銀行所有之地產（亦稱「僵屍地產」）的不良影響，具體是通過加快這些地產的修繕、維修和改善來實施的。

該協定將：向銀行和服務商施加斷供責任以維護閒置及廢棄的地產；提高強制性清算會議的效率和完整性以更好地保護面臨斷供的屋主；推出免費熱線供民眾舉報可能閒置及廢棄的地產；建立由州金融服務部(Department of Financial Services)維護之閒置及廢棄地產的電子資料庫；為閒置及廢棄地產制定更快的斷供程式；以及制定《消費者權利法案》，告知地產所有者在斷供訴訟方面的權利以防止民眾失去住房。

要求學校開展鉛測試

鉛中毒嚴重危害青少年的健康，可能會導致永久性腦損傷。目前既不要求紐約州的學校檢測飲用水中的鉛含量，亦不要求將檢測結果告知家長或政府官員。

該協定將令紐約州成為全國首個在法令中強制要求定期對學校的飲用水進行檢測、將結果報告給家長及當地和州機構，並提供補救指導以確保每所學校都有清潔安全飲用水的州。本州將承擔一部份的檢測與補救成本，並將視緊急狀況快速報銷這些費用。

特許學校靈活性

靈活與創新是特許學校教育模式的基石。然而，當前的特許學校授權與再授權流程早已過時且缺乏靈活性。為確保特許學校能夠調整其運營模式，信譽良好的高績效特許學校將被允許在 2016-17 學年轉向不同的監管實體，如紐約州立大學(State University of New York)的理事會或州教育部的大學董事會。

針對 SUNY 和 CUNY 的額外資本撥款

該協定中包含 5000 萬美元的額外撥款，針對的是 SUNY 和 CUNY 校園的資本專案。該金額不包含在本州 2017 財年撥給 SUNY 和 CUNY 資本預算的 4.03 億美元範圍內。

賈維茨會展中心獲 DASNY 准許

該法案授權紐約州學校膳宿建築委員會(Dormitory Authority of the State of New

York)擔任雅各布賈維茨會展中心(Jacob K. Javits Convention Center)專案的建築規範代理。

通過 DASNY 的准許後，Empire State Development 就將能滿足賈維茨中心基本的准許需求，從而緩解潛在的延期與成本超支。

延長本州對 NYRA 的控制

該協定將紐約賽馬協會重組委員會(New York Racing Association Reorganization Board)延長至 2017 年 10 月 18 日，以此挽留該委員會，因為其成功扭轉了 NYRA 自 2012 年走出破產以來的財務狀況。該協定保護了公眾瞭解紐約州頂級賽馬設施之賽馬和投注操作的視窗，同時保護了公眾使用法定賽馬支援付款的視窗。

其他的會議結束協定：

本週早些時候公佈的其他協定包括：

- **抗擊海洛因流行**:增強了本州追蹤與監控處方藥之努力，改善了治療服務並增加了社區預防策略以打破紐約州鴉片類藥物成癮的惡性循環。
- **增加乳腺癌篩查和治療途徑**:延長了全州 210 家院內乳房 X 光造影機構的篩查時間並消除了乳房 X 光造影及其他診斷性成像程式繁瑣的保險障礙。
- **改善鐵路道口安全**:降低了本州平交道口火車和機動車碰撞的風險，要求各方頻繁檢查公路和鐵路交叉口的交通控制設備，並對一再違反法律的鐵路公司和累犯的駕駛員處以罰金。
- **更新酒精類飲料控制法**:改革了紐約州 80 年之久的酒精類飲料控制法，允許在週日早些時候售酒；增加了常識性條款以放寬對製造商的零售限制；並降低了全州葡萄酒廠、烈酒廠、啤酒廠及蘋果酒廠繁重的費用。

###

欲知詳情，請造訪 www.governor.ny.gov

紐約州 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418