



Para publicación inmediata: 04/06/2015

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA \$11 MILLONES PARA MÁS DE 1,000 VIVIENDAS ASEQUIBLES

El Gobernador Andrew M. Cuomo, anunció hoy \$11 millones en subsidios para construir, mejorar y preservar la vivienda asequible para neoyorquinos de bajos- y moderados- ingresos. Los 61 subsidios para 10 regiones del estado fueron otorgados a los municipios y organizaciones no lucrativas para ayudar a apoyar las prioridades de la comunidad, mantener a la gente en sus hogares y ampliar las oportunidades locales para viviendas asequibles.

“Todo el mundo merece un lugar seguro, asequible y decente para vivir, y este financiamiento ayudará a algunos de nuestros neoyorquinos más vulnerables a mantener su independencia, así como la permanencia en sus hogares”, dijo el Gobernador Cuomo. “Vamos a seguir trabajando con los socios y organizaciones locales para apoyar la vivienda asequible y ayudar a construir comunidades más fuertes en todo New York”.

Los condados, ciudades, pueblos y villas, así como las organizaciones no lucrativas, presentaron solicitud para el financiamiento de Renovación Comunitaria y de Viviendas del Estado de New York, que estaba disponible para la propiedad de viviendas nuevas y la rehabilitación de viviendas. Posteriormente, los propietarios pueden presentar una solicitud en su municipio local o en una organización no lucrativa en donde se revisará su elegibilidad para el programa basado en criterios de ingreso.

Los subsidios se presentaron a través de cuatro programas de vivienda asequible de Renovación Comunitaria y de Viviendas: (1) Programa de Desarrollo de Propiedad de Vivienda Asequible administrado por la Corporación de Vivienda Asequible de la agencia; (2) Acceso a la Vivienda; (3) Programa Acceso a la Vivienda para Beneficiarios de Medicaid de Alto Costo, y (4) Servicios de Emergencia Residencial para Ofrecer Reparaciones a las Personas Mayores (por sus siglas en inglés, “RESTORE”).

Programa de Desarrollo de la Propiedad de Vivienda Asequible

El Programa de Desarrollo de la Propiedad de Vivienda Asequible otorgó \$7.4 millones para la nueva construcción, rehabilitación y mejoramiento de aproximadamente 439

casas, en las que se aprovecharán más de \$16.5 millones de subsidios públicos y privados adicionales. Los subsidios se direccionaron a diferentes comunidades, incluyendo Niagara, Chemung, Schenectady, New York y Port Jervis, entre otros.

Acceso a la Vivienda

Bajo el programa Acceso a la Vivienda (Access to Home), se otorgó la cantidad de \$1.35 millones en subsidios para mejoras de accesibilidad a 119 viviendas ocupadas por personas de ingresos bajos -y moderados- que viven con discapacidad, con el financiamiento también se aprovecharán más de \$750,000 en otros recursos. Los subsidios de Acceso a la Vivienda se concedieron a los condados incluyendo Saratoga, Tompkins, Queens, Erie y Ontario.

Acceso a la Vivienda proporciona asistencia financiera a propietarios de vivienda y propietarios de vivienda para renta a través de municipios y organizaciones no lucrativas que sirven como administradores locales del programa, con el objetivo de hacer que los apartamentos sean accesibles para las personas de ingresos bajos- y moderados- con discapacidades.

El Comisionado y Director Ejecutivo de Renovación Comunitaria y de Viviendas del Estado de New York, Darryl C. Towns dijo, “Nuestras organizaciones no lucrativas y socios municipales están conectados con el pulso económico de sus comunidades. Estos proyectos son los principales impulsores de las oportunidades económicas y de vivienda en sus respectivas regiones. Gracias al liderazgo del Gobernador, estos proyectos de mejoras para el hogar y de propiedad de vivienda protegerán y extenderán la accesibilidad, permitiendo a los residentes seguir viviendo en sus comunidades, manteniendo y fortaleciendo los lazos de la comunidad y la identidad regional”.

Programa Acceso a la Vivienda para Beneficiarios de Medicaid de Alto Costo

Bajo el nuevo Programa Acceso a la Vivienda para Beneficiarios de Medicaid de Alto Costo, los Departamentos de Salud y, de Renovación Comunitaria y de Viviendas del Estado, han coordinado esfuerzos para financiar la expansión del programa Acceso a la Vivienda para ofrecer \$975,000 a 87 unidades de ayuda específica para los beneficiarios de Medicaid que viven con una discapacidad. La prestación de asistencia con el costo de adaptación de viviendas para los clientes vulnerables de Medicaid con discapacidad, ayuda a fomentar la independencia continua en un ambiente seguro y cómodo, y evita la posibilidad de trasladar a los clientes a un sitio de cuidado institucional. Estos subsidios se concedieron en las regiones de Finger Lakes, New York Central, Nivel Sur y Mid-Hudson, entre otras. El programa también reduce los costos de cuidados de salud y proporciona mejores resultados de salud para los clientes de Medicaid de alta necesidad. Con este financiamiento se aprovecharán más de \$1.6 millones en recursos adicionales.

Servicios de Emergencia Residencial para Ofrecer Reparaciones a las Personas Mayores (RESTORE)

Se otorgaron subsidios RESTORE por un total de más de \$1.3 millones en todo el estado a los solicitantes municipales y organizaciones no lucrativas que demostraron una necesidad significativa y que produciría un impacto sustancial a la comunidad. Los subsidios mejoran las viviendas de 384 personas mayores y se aprovecharán otros \$5.2 millones en fondos públicos y privados.

El Programa RESTORE otorga financiamiento a través de los municipios y las organizaciones no lucrativas que fungen como administradores locales del programa. Este paga el costo de las reparaciones de emergencia que eliminan condiciones de riesgo en hogares propiedad de adultos mayores que no pueden permitirse realizar las reparaciones de manera oportuna. Los ganadores de los subsidios RESTORE están en 35 condados o localidades de las diez regiones.

Los subsidios otorgados por región incluyen:

Por región geográfica	Núm. de Subsidios	Núm. de UNIDADES	Subsidio total \$
Región Capital	9	147	1,000,000
New York Central	7	87	600,000
Finger Lakes	5	96	435,000
Long Island	2	30	850,000
Mid-Hudson	6	62	725,000
Mohawk Valley	2	26	100,000
North Country	3	34	400,000
Nivel Sur	8	187	2,150,000
New York Oeste	11	217	3,075,000
Ciudad de New York	8	143	1,775,000
Total:	61	1029	11,110,000

Aquí puede encontrar una lista completa de los subsidios:

www.nyshcr.org/Funding/Awards/OCRLocalProgramAwards.pdf.

Este esfuerzo se basa en el programa House NY de \$1 mil millones del Gobernador, que creará miles de nuevas unidades para 2018 y representa la mayor inversión en vivienda asequible en los últimos 15 años. House NY además preserva miles de unidades Mitchell-Lama, extendiendo su vida útil por 40 años.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418